



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НАДЗОРУ В
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Юр. адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Факт. адрес: Короленко ул., д. 2/1, г. Краснодар, 350038
Тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14
E-mail: dnss@krasnodar.ru
ИНН 2308113667, КПП 230801001

ООО СИК «Девелопмент-Юг»

Московская ул., 59/1, офис 25,
г. Краснодар, 350072

25.01.2018 № 69-04-1103/18

На № _____ от _____

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ
ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЬЮ 2 СТАТЬИ 3,
СТАТЬЯМИ 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004
ГОДА № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Настоящее заключение выдано:

ООО СИК «Девелопмент-Юг» (далее – застройщик), ОГРН 1022301199865, ИНН 2308034775, адрес (место нахождения): 350072, город Краснодар, улица Московская, 59/1, офис 25,

и подтверждает, что на дату подачи заявления застройщик и проектная декларация на объект капитального строительства «Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 9 (8 этап строительства)», возводимый на основании разрешения на строительство от 26 июля 2017 года № 23-43-4911-р-2017, выданного департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, со сроком действия до 26 июня 2019 года,

соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения являются: заявление застройщика и проектная декларация (входящий № 21241 от 29 декабря 2017 года).

Заместитель руководителя департамента
(должность)



П.П. Кошкин
(расшифровка подписи)



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НАДЗОРУ В
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Юр. адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Факт. адрес: Короленко ул., д. 2/1, г. Краснодар, 350038
Тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14
E-mail: dnss@krasnodar.ru
ИНН 2308113667, КПП 230801001

ООО СИК «Девелопмент-Юг»

Московская ул., 59/1, офис 25,
г. Краснодар, 350072

На №



69-04-1104/18 от 25/01/2018

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ
ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЬЮ 2 СТАТЬИ 3,
СТАТЬЯМИ 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004
ГОДА № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Настоящее заключение выдано:

ООО СИК «Девелопмент-Юг» (далее – застройщик), ОГРН 1022301199865, ИНН 2308034775, адрес (место нахождения): 350072, город Краснодар, улица Московская, 59/1, офис 25,

и подтверждает, что на дату подачи заявления застройщик и проектная декларация на объект капитального строительства «Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 11 (12 этап строительства)», возводимый на основании разрешения на строительство от 26 июля 2017 года № 23-43-4909-р-2017, выданного департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, со сроком действия до 26 июля 2020 года,

соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения являются: заявление застройщика и проектная декларация (входящий № 21240 от 29 декабря 2017 года).

Заместитель руководителя департамента

(должность)

(подпись)
М.П.

П.П. Кошкин

(расшифровка подписи)



№ 016763

В.А. Батин
254-29-84



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НАДЗОРУ В
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Юр. адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Факт. адрес: Короленко ул., д. 2/1, г. Краснодар, 350038
Тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14
E-mail: dnss@krasnodar.ru
ИНН 2308113667, КПП 230801001

Общество с ограниченной
ответственностью Строительно-
инвестиционная корпорация
«Девелопмент-Юг»

Московская ул., 59/1, оф. 25,
г. Краснодар, 350072



69-04-13053/18 от 27/11/2018

№ _____
от _____

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ
ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЬЮ 2 СТАТЬИ 3,
СТАТЬЯМИ 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004
ГОДА № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Настоящее заключение выдано:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ "ДЕВЕЛОПМЕНТ-
ЮГ" (далее – застройщик), ОГРН 1022301199865, ИНН 2308034775, адрес (ме-
сто нахождения): 350072, г. Краснодар, ул. Московская, 59/1, офис 25,

и подтверждает, что на дату поступления проектной декларации от
20.11.2018 года № 23-001385 на объект капитального строительства «Жилой
массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе
г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 13 (13-й этап строите-
льства)», расположенный на земельном участке с кадастровым номером
23:43:0116030:2629 по адресу г. Краснодар, Прикубанский внутригородской
округ, ул. Западный Обход, возводимого на основании разрешения на строи-
тельство от 22.06.2018 года 23-43-5212-р-2018, выданного департаментом архи-
тектуры и градостроительства администрации муниципального образования го-
род Краснодар, со сроком действия до 22.06.2021 года,

застройщик и проектная декларация соответствуют требованиям, уста-
новленным частью 2 статьи 3, статьями 20, и 21 Федерального закона от
30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных
домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за-
конодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения является: проектная де-
klarация от 20.11.2018 № 23-001385 (вх. № 17651 от 21.11.2018).

Заместитель
руководителя департамента
(должность)



П.П. Кошкин
(расшифровка подписи)



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НАДЗОРУ В
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Юр. адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Факт. адрес: Короленко ул., д. 2/1, г. Краснодар, 350038
Тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14
E-mail: dnss@krasnodar.ru
ИНН 2308113667, КПП 230801001

Общество с ограниченной
ответственностью Строительно-
инвестиционная корпорация
«Девелопмент-Юг»

Московская ул., 59/1, оф. 25,
г. Краснодар, 350072



69-04-13052/18 от 27/11/2018

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ
ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЬЮ 2 СТАТЬИ 3,
СТАТЬЯМИ 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004
ГОДА № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Настоящее заключение выдано:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ "ДЕВЕЛОПМЕНТ-
ЮГ"** (далее – застройщик), ОГРН 1022301199865, ИНН 2308034775, адрес (ме-
сто нахождения): 350072, г. Краснодар, ул. Московская, 59/1, офис 25,

и подтверждает, что на дату поступления проектной декларации от 20.11.2018 года № 23-001387 на объект капитального строительства «Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 14 (14-й этап строительства)», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0116030:2629 по адресу г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Западный Обход, возводимого на основании разрешения на строительство от 22.06.2018 года № 23-43-5211-р-2018, выданного департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, со сроком действия до 22.06.2021 года,

застройщик и проектная декларация соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения является: проектная декларация от 20.11.2018 № 23-001387 (вх. № 17652 от 21.11.2018).

Заместитель
руководителя департамента
(должность)



П.П. Кошкин
(расшифровка подписи)