

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № Раздела **1**
06.12.2017

Всего листов раздела **1**:

Всего разделов:

Всего листов выписки: 3

Кадастровый номер:

23:43:0116030:2628

Номер кадастрового квартала:	23:43:0116030
Дата присвоения кадастрового номера:	05.12.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 350053 Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский внутригородской округ, ул Западный обход
Площадь:	25942 +/- 56.37 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажные и среднеэтажные жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными на 1 этаже помещениями общественного назначения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:43:0116030:846. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 23:43:0116030:2638.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью Строительно-инвестиционная корпорация "Девелопмент-Юг"

Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

О.В.Сидоренко

(инициалы, фамилия)



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: <u>3</u>
(вид объекта недвижимости)			
06.12.2017			
Кадастровый номер:		23:43:0116030:2628	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью Строительно-инвестиционная корпорация "Девелопмент-Юг". ИНН 2308034775. ОГРН 1022301199865.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23:43:0116030:2628-23/001/2017-1, 05.12.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 23.07.2008 г.; Решение единственного учредителя ООО "Строительно-Инвестиционная Корпорация "Девелопмент-Юг" от 23.05.2014 г.; Решение Единственного учредителя №1-ЗОР от 17.10.2017 г.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	ипотека
дата государственной регистрации:	06.12.2017
номер государственной регистрации:	23:43:0116030:2628-23/001/2017-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.11.2008 г. по 13.05.2010 г.
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
4.1.2. основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №1395-и №4 от 28.10.2010 г. Дата регистрации: 24.12.2010 г. Номер регистрации: 23-23-01/926/2010-022.; Договор ипотеки №1395-и от 14.11.2008 г. Дата регистрации: 18.11.2008 г. Номер регистрации: 23-23-01/422/2008-483.; Дополнительное соглашение к Договору ипотеки № 1395-и от 14.11.2008 г. от 28.08.2009 г. Дата регистрации: 10.12.2009 г. Номер регистрации: 23-23-01/663/2009-358.
вид:	ипотека
дата государственной регистрации:	06.12.2017
номер государственной регистрации:	23:43:0116030:2628-23/001/2017-3
4.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 30.11.2010 г. по 28.06.2016 г.
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
основание государственной регистрации:	Договор последующей ипотеки №1395-ПИ от 15.11.2010 г. Дата регистрации: 30.11.2010 г. Номер регистрации: 23-23-01/841/2010-316.

Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

(подпись)

О.В.Сидоренко

(инициалы, фамилия)

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 2Всего листов раздела 2 : ____

Всего разделов: ____

Всего листов выписки: 3**06.12.2017**

Кадастровый номер:

23:43:0116030:2628

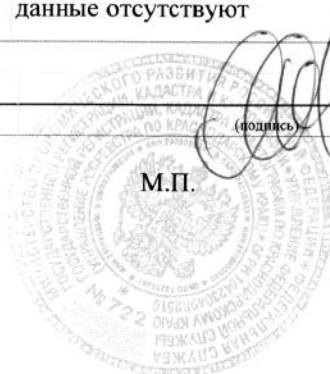
вид:	ипотека
дата государственной регистрации:	06.12.2017
номер государственной регистрации:	23:43:0116030:2628-23/001/2017-4
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 30.05.2013 г. по 31.12.2018 г.
4.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
основание государственной регистрации:	Договор последующей ипотеки №8619/452/20303-И-5 от 24.05.2013 г. Дата регистрации: 30.05.2013 г. Номер регистрации: 23-23-01/350/2013-323.; Дополнительное соглашение к договору последующей ипотеки №8619/452/20303-И-5 от 24.05.2013 №6 от 30.06.2016 г.; Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 8619/452/20303-И-5 от 24.05. №3 от 17.12.2014 г. Дата регистрации: 15.09.2015 г. Номер регистрации: 23-23/001-23/001/011/2015-3660/1.
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

О.В.Сидоренко

(инициалы, фамилия)



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № Раздела **1**
06.12.2017

Всего листов раздела **1**:

Всего разделов:

Всего листов выписки: 3

Кадастровый номер:

23:43:0116030:2628

Номер кадастрового квартала:	23:43:0116030
Дата присвоения кадастрового номера:	05.12.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 350053 Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский внутригородской округ, ул Западный обход
Площадь:	25942 +/- 56.37 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажные и среднеэтажные жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными на 1 этаже помещениями общественного назначения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:43:0116030:846. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 23:43:0116030:2638.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью Строительно-инвестиционная корпорация "Девелопмент-Юг"

Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

О.В.Сидоренко

(инициалы, фамилия)



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: <u>3</u>
06.12.2017			
Кадастровый номер:		23:43:0116030:2628	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью Строительно-инвестиционная корпорация "Девелопмент-Юг". ИНН 2308034775. ОГРН 1022301199865.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23:43:0116030:2628-23/001/2017-1, 05.12.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 23.07.2008 г.; Решение единственного учредителя ООО "Строительно-Инвестиционная Корпорация "Девелопмент-Юг" от 23.05.2014 г.; Решение Единственного учредителя №1-ЗОР от 17.10.2017 г.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	ипотека
дата государственной регистрации:	06.12.2017
номер государственной регистрации:	23:43:0116030:2628-23/001/2017-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.11.2008 г. по 13.05.2010 г.
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
4.1.2. основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №1395-и №4 от 28.10.2010 г. Дата регистрации: 24.12.2010 г. Номер регистрации: 23-23-01/926/2010-022.; Договор ипотеки №1395-и от 14.11.2008 г. Дата регистрации: 18.11.2008 г. Номер регистрации: 23-23-01/422/2008-483.; Дополнительное соглашение к Договору ипотеки № 1395-и от 14.11.2008 г. от 28.08.2009 г. Дата регистрации: 10.12.2009 г. Номер регистрации: 23-23-01/663/2009-358.
вид:	ипотека
дата государственной регистрации:	06.12.2017
номер государственной регистрации:	23:43:0116030:2628-23/001/2017-3
4.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 30.11.2010 г. по 28.06.2016 г.
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
основание государственной регистрации:	Договор последующей ипотеки №1395-ПИ от 15.11.2010 г. Дата регистрации: 30.11.2010 г. Номер регистрации: 23-23-01/841/2010-316.

Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

(подпись)

О.В.Сидоренко

(инициалы, фамилия)

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 2Всего листов раздела 2 : ____

Всего разделов: ____

Всего листов выписки: 3**06.12.2017**

Кадастровый номер:

23:43:0116030:2628

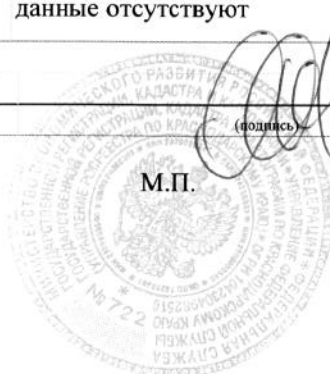
вид:	ипотека
дата государственной регистрации:	06.12.2017
номер государственной регистрации:	23:43:0116030:2628-23/001/2017-4
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 30.05.2013 г. по 31.12.2018 г.
4.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
основание государственной регистрации:	Договор последующей ипотеки №8619/452/20303-И-5 от 24.05.2013 г. Дата регистрации: 30.05.2013 г. Номер регистрации: 23-23-01/350/2013-323.; Дополнительное соглашение к договору последующей ипотеки №8619/452/20303-И-5 от 24.05.2013 №6 от 30.06.2016 г.; Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 8619/452/20303-И-5 от 24.05. №3 от 17.12.2014 г. Дата регистрации: 15.09.2015 г. Номер регистрации: 23-23/001-23/001/011/2015-3660/1.
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

О.В.Сидоренко

(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 2Всего листов раздела 2: ____

Всего разделов: ____

Всего листов выписки: 2

07.12.2017

Кадастровый номер:

23:43:0116030:2629

1. Правообладатель (правообладатели):

1.1. Общество с ограниченной ответственностью Строительно-инвестиционная корпорация "Девелопмент-Юг". ИНН 2308034775. ОГРН 1022301199865.

2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:

2.1. собственность, 23:43:016030:2629-23/001/2017-1, 05.12.2017 г.

3. Документы-основания:

Решение Единственного учредителя №1-ЗОР от 17.10.2017 г.;

3.1. Решение единственного учредителя ООО "Строительно-Инвестиционная Корпорация "Девелопмент-Юг" от 23.05.2014 г.;

Договор купли-продажи земельного участка от 23.07.2008 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

вид:

ипотека

дата государственной регистрации:

06.12.2017

номер государственной регистрации:

23:43:0116030:2629-23/001/2017-2

срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:

с 30.05.2013 г. по 31.12.2018 г.

4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:

Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.

4. основание государственной регистрации:

Договор последующей ипотеки №8619/452/20303-И-5 от 24.05.2013 г. Дата регистрации: 30.05.2013 г. Номер регистрации: 23-23-01/350/2013-323.;

Дополнительное соглашение к договору последующей ипотеки №8619/452/20303-И-5 от 24.05.2013 №6 от 30.06.2016 г.;

Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 8619/452/20303-И-5 от 24.05. №3 от 17.12.2014 г. Дата регистрации: 15.09.2015 г. Номер регистрации: 23-23/001-23/001/011/2015-3660/1.

вид:

ипотека

дата государственной регистрации:

06.12.2017

номер государственной регистрации:

23:43:0116030:2629-23/001/2017-3

срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:

с 30.11.2010 г. по 28.06.2016 г.

4.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:

Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.

основание государственной регистрации:

Договор последующей ипотеки №1395-ПИ от 15.11.2010 г. Дата регистрации: 30.11.2010 г. Номер регистрации: 23-23-01/841/2010-316.

Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

О.В.Сидоренко

(инициалы, фамилия)

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 2

Всего листов раздела 2: ___

Всего разделов: ___

Всего листов выписки: 3

07.12.2017

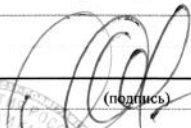
Кадастровый номер:

23:43:0116030:2629

вид:	ипотека
дата государственной регистрации:	06.12.2017
номер государственной регистрации:	23:43:0116030:2629-23/001/2017-4
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.11.2008 г. по 13.05.2010 г.
4.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
основание государственной регистрации:	Договор ипотеки №1395-и от 14.11.2008 г. Дата регистрации: 18.11.2008 г. Номер регистрации: 23-23-01/422/2008-483.; Дополнительное соглашение к Договору ипотеки № 1395-и от 14.11.2008 г. от 28.08.2009 г. Дата регистрации: 10.12.2009 г. Номер регистрации: 23-23-01/663/2009-358.; Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №1395-и №4 от 28.10.2010 г. Дата регистрации: 24.12.2010 г. Номер регистрации: 23-23-01/926/2010-022.
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

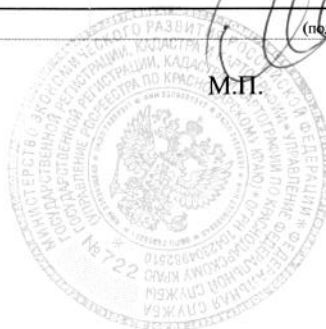
Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)


(подпись)

О.В.Сидоренко

(инициалы, фамилия)



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 2Всего листов раздела 2: ____

Всего разделов: ____

Всего листов выписки: 2

07.12.2017

Кадастровый номер:

23:43:0116030:2629

1. Правообладатель (правообладатели):

1.1. Общество с ограниченной ответственностью Строительно-инвестиционная корпорация "Девелопмент-Юг". ИНН 2308034775. ОГРН 1022301199865.

2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:

2.1. собственность, 23:43:016030:2629-23/001/2017-1, 05.12.2017 г.

3. Документы-основания:

Решение Единственного учредителя №1-ЗОР от 17.10.2017 г.;

3.1. Решение единственного учредителя ООО "Строительно-Инвестиционная Корпорация "Девелопмент-Юг" от 23.05.2014 г.;

Договор купли-продажи земельного участка от 23.07.2008 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

вид:

ипотека

дата государственной регистрации:

06.12.2017

номер государственной регистрации:

23:43:0116030:2629-23/001/2017-2

срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:

с 30.05.2013 г. по 31.12.2018 г.

4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:

Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.

4. основание государственной регистрации:

Договор последующей ипотеки №8619/452/20303-И-5 от 24.05.2013 г. Дата регистрации: 30.05.2013 г. Номер регистрации: 23-23-01/350/2013-323.;

Дополнительное соглашение к договору последующей ипотеки №8619/452/20303-И-5 от 24.05.2013 №6 от 30.06.2016 г.;

Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 8619/452/20303-И-5 от 24.05. №3 от 17.12.2014 г. Дата регистрации: 15.09.2015 г. Номер регистрации: 23-23/001-23/001/011/2015-3660/1.

вид:

ипотека

дата государственной регистрации:

06.12.2017

номер государственной регистрации:

23:43:0116030:2629-23/001/2017-3

срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:

с 30.11.2010 г. по 28.06.2016 г.

4.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:

Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.

основание государственной регистрации:

Договор последующей ипотеки №1395-ПИ от 15.11.2010 г. Дата регистрации: 30.11.2010 г. Номер регистрации: 23-23-01/841/2010-316.

Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

О.В.Сидоренко

(инициалы, фамилия)

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 2

Всего листов раздела 2: ___

Всего разделов: ___

Всего листов выписки: 3

07.12.2017

Кадастровый номер:

23:43:0116030:2629

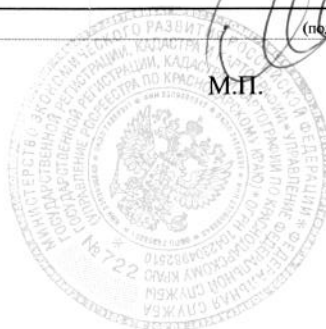
вид:	ипотека
дата государственной регистрации:	06.12.2017
номер государственной регистрации:	23:43:0116030:2629-23/001/2017-4
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.11.2008 г. по 13.05.2010 г.
4.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
основание государственной регистрации:	Договор ипотеки №1395-и от 14.11.2008 г. Дата регистрации: 18.11.2008 г. Номер регистрации: 23-23-01/422/2008-483.; Дополнительное соглашение к Договору ипотеки № 1395-и от 14.11.2008 г. от 28.08.2009 г. Дата регистрации: 10.12.2009 г. Номер регистрации: 23-23-01/663/2009-358.; Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №1395-и №4 от 28.10.2010 г. Дата регистрации: 24.12.2010 г. Номер регистрации: 23-23-01/926/2010-022.
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

О.В.Сидоренко

(инициалы, фамилия)



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № Раздела **1**
06.12.2017

Всего листов раздела **1**:

Всего разделов:

Всего листов выписки: **3**

Кадастровый номер:

23:43:0116030:2628

Номер кадастрового квартала:	23:43:0116030
Дата присвоения кадастрового номера:	05.12.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 350053 Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский внутригородской округ, ул Западный обход
Площадь:	25942 +/- 56.37 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажные и среднеэтажные жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными на 1 этаже помещениями общественного назначения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:43:0116030:846. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 23:43:0116030:2638.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью Строительно-инвестиционная корпорация "Девелопмент-Юг"

Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

О.В.Сидоренко

(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: <u>3</u>
06.12.2017			
Кадастровый номер:		23:43:0116030:2628	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью Строительно-инвестиционная корпорация "Девелопмент-Юг". ИНН 2308034775. ОГРН 1022301199865.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23:43:0116030:2628-23/001/2017-1, 05.12.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 23.07.2008 г.; Решение единственного учредителя ООО "Строительно-Инвестиционная Корпорация "Девелопмент-Юг" от 23.05.2014 г.; Решение Единственного учредителя №1-ЗОР от 17.10.2017 г.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	ипотека
дата государственной регистрации:	06.12.2017
номер государственной регистрации:	23:43:0116030:2628-23/001/2017-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.11.2008 г. по 13.05.2010 г.
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
4.1.2. основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №1395-и №4 от 28.10.2010 г. Дата регистрации: 24.12.2010 г. Номер регистрации: 23-23-01/926/2010-022.; Договор ипотеки №1395-и от 14.11.2008 г. Дата регистрации: 18.11.2008 г. Номер регистрации: 23-23-01/422/2008-483.; Дополнительное соглашение к Договору ипотеки № 1395-и от 14.11.2008 г. от 28.08.2009 г. Дата регистрации: 10.12.2009 г. Номер регистрации: 23-23-01/663/2009-358.
вид:	ипотека
дата государственной регистрации:	06.12.2017
номер государственной регистрации:	23:43:0116030:2628-23/001/2017-3
4.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 30.11.2010 г. по 28.06.2016 г.
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
основание государственной регистрации:	Договор последующей ипотеки №1395-ПИ от 15.11.2010 г. Дата регистрации: 30.11.2010 г. Номер регистрации: 23-23-01/841/2010-316.

Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

(подпись)

О.В.Сидоренко

(инициалы, фамилия)

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 2Всего листов раздела 2 : ____

Всего разделов: ____

Всего листов выписки: 3**06.12.2017**

Кадастровый номер:

23:43:0116030:2628

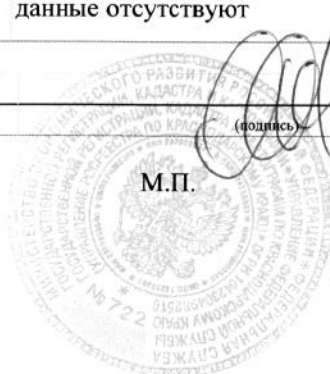
вид:	ипотека
дата государственной регистрации:	06.12.2017
номер государственной регистрации:	23:43:0116030:2628-23/001/2017-4
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 30.05.2013 г. по 31.12.2018 г.
4.1.3. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
основание государственной регистрации:	Договор последующей ипотеки №8619/452/20303-И-5 от 24.05.2013 г. Дата регистрации: 30.05.2013 г. Номер регистрации: 23-23-01/350/2013-323.; Дополнительное соглашение к договору последующей ипотеки №8619/452/20303-И-5 от 24.05.2013 №6 от 30.06.2016 г.; Дополнительное соглашение к Договору последующей ипотеки № 8619/452/20303-И-5 от 24.05. №3 от 17.12.2014 г. Дата регистрации: 15.09.2015 г. Номер регистрации: 23-23/001-23/001/011/2015-3660/1.
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

О.В.Сидоренко

(инициалы, фамилия)



М.П.