

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

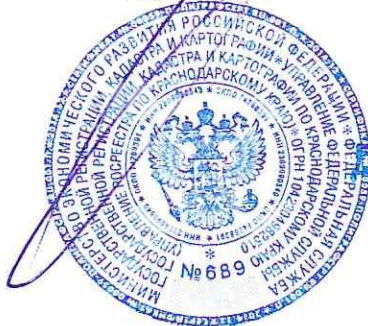
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
16.08.2018			
Кадастровый номер:		23:07:0801021:591	

Номер кадастрового квартала:	23:07:0801021
Дата присвоения кадастрового номера:	06.03.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, ул. Красная, 162/2
Площадь:	34348 +/- 65 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	72680000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	многоквартирные среднеэтажные жилые дома (секционные, галерейные, коридорные)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 23:07:0801021:155.
Получатель выписки:	ООО "ЮгСтройИмпериял"

Ведущий специалист - эксперт		А.С.Бреус
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

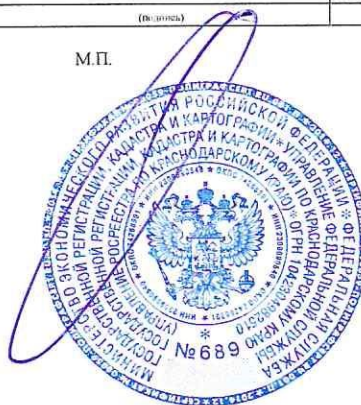


Издзоев Г.Р.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего листов выписки: _____
16.08.2018		Кадастровый номер: <u>23:07:0801021:591</u>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. ООО "ЮгСтройИмпериял". ИНН 2309137163. ОГРН 1132309005289.		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23:07:0801021:591-23/031/2018-3, 15.08.2018 г.		
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 02.08.2018 г.		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4. 4.1.1.	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	15.08.2018	
	номер государственной регистрации:	23:07:0801021:591-23/031/2018-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 15.08.2018 г. до полной оплаты	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Гран-3". ИНН 2330027050. ОГРН 1022303612924.	
основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи недвижимого имущества от 02.08.2018 г.	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Ведущий специалист - эксперт		А.С.Бреус	
(подпись)		(подпись)	

М.П.



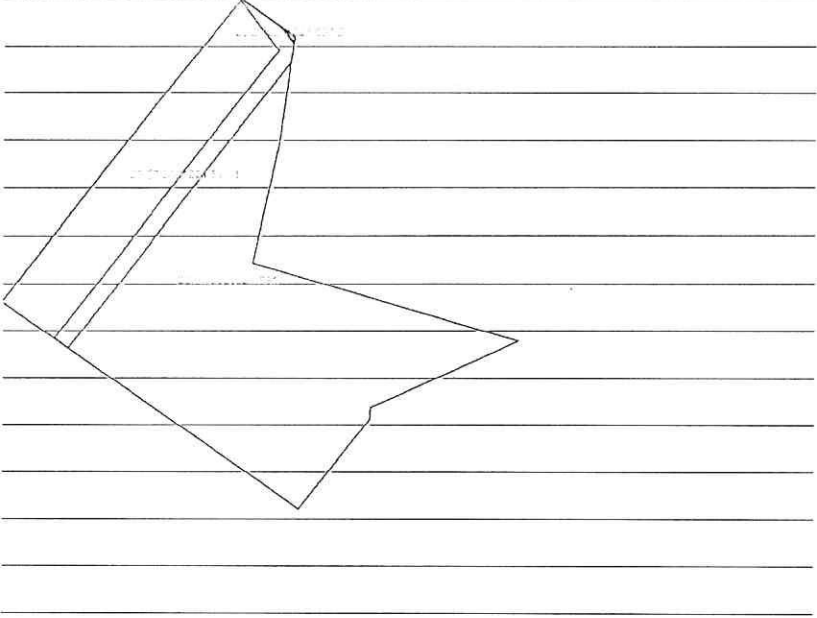
Дзидзоев Г.Р.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  3  </u>	Всего листов раздела <u>  3  </u> :	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов выписки: <u>  </u>
16.08.2018			
Кадастровый номер:		23:07:0801021:591	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:                      Условные обозначения:

Ведущий специалист - эксперт <small>(полное наименование должности)</small>	А.С.Бреус <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	---



Дзидзоев Г.Р.