

Кому: Обществу с ограниченной ответствен-
(наименование застройщика, полное наимено-
ностью «Инвестиционно-строительная
вание организации – для юридических лиц)
компания «Наш город» ИНН 2310137633
350000, г. Краснодар, Красноармейская, 36,
директор А.В. Остапенко

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000 – 4897 – в от 30 октября 2014 г.

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти, субъекта
муниципального образования город Краснодар руководствуясь статьей 55
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)
Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного реконструированного,
отремонтированного объекта капитального строительства: «Застройка жилого
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,
«Молодежный» в п. Березовый, 7/26 г. Краснодара. (14-этажный на 168 квартир
описание плана строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции)
литер «35», литер «А» многоквартирный дом, «под/А» цокольный этаж, «А»
технический этаж, литер «а-а1» пристройка, литер «а2-а7» входы в цокольный этаж, на
земельном участке, расположенном: Краснодарский край, город Краснодар,
ул. Душистая, 45 в Прикубанском внутригородском округе (справка о присвоении
административного адреса от 02.10.2014 №23/3-14126), площадью 6574 кв.м с
кадастровым номером 23:43:0108020:3853.

2. Сведения об объектах капитального строительства
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Наименование показателя	Ед.изм.	По проекту	Фактически
Этажность	шт.	14	14
Секций	шт.	2	2
Строительный объем	куб.м	37188,96	37149,0
В т.ч. надземной части		-	34819,0
В т.ч. подземной части	куб.м	2324,31	-
Площадь застройки	кв.м	1022,51	1080,1

II. Нежилые объекты

Объекты производственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест –
Количество посещений –

Объекты производственного назначения

Мощность	кВА	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность (общая площадь)	кв.м	-	-
Строительный объем	куб.м	-	-

(иные показатели)

Материалы фундаментов	-
Материалы стен	-
Материалы перекрытий	-
Материалы кровли	-

III. Объекты жилищного строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь по зданию (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	10750,4
Количество этажей	штук	14	14
Количество секций	штук	2	2
Количество квартир – всего	штук	168	168
общая площадь	кв.м	7881,44	7891,8
жилая площадь	кв.м	3997,84	3998,4
в том числе: 1-комнатные	штук	112	112
общая площадь	кв.м	-	4225,2
жилая площадь	кв.м	-	2172,7
2-комнатные	штук	56	56
общая площадь	кв.м	-	3666,6
жилая площадь	кв.м	-	1825,7
Площадь лоджий, балконов и террас (площадь балконов только квартир)	кв.м	-	862,4
Общая площадь по зданию (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	11612,8
Встроенные помещения из них под/А	кв.м	664,74	604,8
Кроме того цокольный этаж лит. под/А	кв.м	-	2330,0
Площадь общего пользования в т.ч. переходные балконы без учета балконов квартир, балконы нежилых помещений	кв.м	-	2253,8
Площадь жилого здания	кв.м	11860,08	11612,8

Материалы фундаментов	ж/бетонные сваи, монолитная плита
Материалы стен	объемно-блочные конструкции
Материалы перекрытий	ж/бетон
Материалы кровли	мягкая совмещенная

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего: 277 874 536,47 рублей

Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар



И.Е.Мазурок

30 Октября 2014 г.

М.П.
Е.Ю.Воронина