



8000

**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НАДЗОРУ В  
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Юр. адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014  
Факт. адрес: Короленко ул., д. 2/1, г. Краснодар, 350038  
Тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14  
E-mail: dncc@krsnodar.m

ДНСС КК



№ 69-04-9584/18 от 05/09/2018

Общество с ограниченной ответственностью  
«СпецСтройПроект»

Фадеева (Пашковский жилой массив тер) ул., д. 214, пом. 46  
г. Краснодар, 350910

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ  
ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ  
ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЬЮ 2 СТАТЬИ 3, СТАТЬЯМИ  
20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004 ГОДА № 214-ФЗ  
«ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ  
ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ  
ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Настоящее заключение выдано

обществу с ограниченной ответственностью «СпецСтройПроект» (далее - застройщик), зарегистрированному Инспекцией Федеральной налоговой службы № 5 по Краснодару за основным государственным регистрационным номером 1162312051527, ИНН 2312239503 адрес (место нахождения): 350910, г. Краснодар, ул. им. Фадеева (Пашковский жилой массив тер.), д. 214, пом. 46,

и подтверждает, что на дату поступления проектной декларации № 18-23-000840-04 от 06.08.2018 на объект капитального строительства «ЖК «Открытие» на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0108020:7199, возводимый на основании разрешения на строительство от 18.05.2016 № RU 23306000-4493-р-2016, выданного Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, со сроком действия до 18.05.2023,

застройщик и проектная декларация соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения является: проектная декларация от 06.08.2018 № 18-23-000840-04 (вх. № 10802 от 06.08.2018).

Заместитель  
руководителя департамента  
(должность)



П.П. Кошкин  
(расшифровка  
подписи)