

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Многоэтажный жилой дом литер "7" по пр-кту им. Писателя Знаменского в г. Краснодаре - II этап строительства"

№ 23-001534

Дата подачи декларации: 29.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДЕЛОВОЙ МИР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ДЕЛОВОЙ МИР"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красноармейская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 36;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 701;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)274-89-38
	1.4.2	Адрес электронной почты: delovoymir.2017@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://деловой-мир-кубань.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ивановский
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2310139704
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1092310002784
	2.1.3	Год регистрации: 2009 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бутынцева
	3.3.2	Имя: Ирина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторовна

	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 99 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Бутынцева
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	СНИЛС: 056-657-659 06
	3.4.7	ИНН: 230800619813
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО «Деловой мир» на основании Договора купли-продажи доли в уставном капитале Общества от 01.09.2016 года
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом литер "З" в мкр "Восточно-Кругликовская", квартал 10 в г. Краснодаре"

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Героя Владислава Посадского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43-4371-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом литер "1" в мкр "Восточно-Кругликовская", квартал 10 в г. Краснодаре"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Генерала Трошева Г.Н.

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3949-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом литер "4" в мкр "Восточно-Кругликовская", квартал 10 в г. Краснодаре"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Героя Владислава Посадского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 28;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4088-в-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом литер "1А" в МКР "Большая Восточно-Кругликовская", квартал 2.1 в г. Краснодаре"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черкасская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 129/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4119-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом литер "2А" в МКР "Большая Восточно-Кругликовская", квартал 2.1 в г. Краснодаре"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черкасская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 135;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3948-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "16-этажный 3-секционный жилой дом, литер "14" со встроенными офисными помещениями по ул. Снесарева в г. Краснодаре"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им писателя Знаменского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4028-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "16-этажный 3-секционный жилой дом литер "13" со встроенными помещениями по ул. Снегарева в г. Краснодаре"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им писателя Знаменского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3727-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой комплекс-II на участке №2 по адресу: г. Сочи, поселок Лазаевское, ул. Калараш, литер 5-I пусковой комплекс. Корректировка."
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сочи
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Малышева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-309-1313-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Сочи
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом литер "9" со встроенно-пристроенными помещениями по пр-ту им. Писателя Знаменского в г. Краснодаре - II этап строительства".
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им писателя Знаменского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 31 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4471-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом литер "2" в мкр. "Восточно-Кругликовская", квартал 10 в г. Краснодаре"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. 40-Летия Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 188 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4861-в-2018г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение работодателей «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 110230460, Решение Совет НА "СРО "РОСК" № 17 от 20.12.2010 г.
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 20.10.2010
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 320 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 229 017 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 278 422 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Карасунский внутригородской
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: пр-кт
	9.2.9	Наименование улицы: им писателя Знаменского
	9.2.10	Дом:

	9.2.11	Литера: 7
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26548,57 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Серия БКР-2с с основными несущими конструкциями объемного блока, представляющего собой керамзитобетонную пространственную пятиплоскостную конструкцию с ребристыми продольными стенами и плитами пола и потолка. Наружные стены жилых этажей - стеновые панели, облицованные вентилируемой фасадной системой с утеплителем.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16370,08 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1190,9 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17560,98 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Инженерные изыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301032923
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт "Анапагражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301051299
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лаборатория химического анализа
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0050-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312176370
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5200-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300023442
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.12.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0427001:0009527
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 603 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство пешеходных и подъездных путей для доступа пожарных. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Детские и спортивные площадки имеют специальное покрытие.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрены стоянки на 64 м/м, в т.ч. 49 м/м для гостевой стоянки и 15 м/м для работников общественных помещений в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0427001:9527. а также согласно Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 13.11.2016 года № 5158 Об утверждении документации и по планировке территории(проекта планировки территории и проекта межевания), в целях корректировки проекта планировки территории, ограниченной проспектом им. Писателя Знаменского, улицами им. Валерия Гассия, им. Снесарева в Карасунском внутригородском округе города Краснодара, проектом предусмотрены места для постоянного хранения личного автотранспорта жителей в количестве 288 м/мест в многоярусных парковках, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 23:43:00427001:4143 и 23:43:00427001:4141 в восточной части жилой застройки.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом, на земельном участке отведенном для строительства жилого дома, предусмотрены площадки: - для игр детей дошкольного возраста площадью 166,0 кв. м, - для игр детей младшего школьного возраста площадью 219,0 кв. м, - для отдыха взрослых площадью 590,0 кв. м, - для занятий физкультурой площадью 563,0 кв. м, - для игры в мини-баскетбол площадью 259,0 кв. м, - дорожка для ходьбы со скандинавскими палочками площадью 304,0 кв. м, - для чистки вещей площадью 55,0 кв. м, - для сушки белья площадью 83,0 кв. м, с западной стороны относительно многоэтажного жилого дома.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом, на земельном участке отведенном для строительства жилого дома, предусмотрены площадки для 2-х мусоросборников для жильцов дома и 1-го для общественных помещений. Площадка располагается в юго-западной части дворовой территории относительно многоэтажного жилого дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории жилого дома путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарников лиственных и хвойных пород.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного перемещения МГН по участку. На входных площадках предусмотрены устройство пандусов, подсветка входов и требуемые габариты. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проезды, пешеходные пути, спортивные площадки и зоны отдыха обеспечены уличным освещением. Технические условия № 926-Э от 07.09.2015 г. выданы ООО "Коммунальная энерго-сервисная компания". Срок действия 5 лет.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодартеплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-19Т-2015
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 824 265,68 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Коммунальная энерго-сервисная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 891 281,75 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Коммунальная энерго-сервисная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 234 860,28 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 926-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 155 288,58 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-5813/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" Краснодарский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" Краснодарский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" Краснодарский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: "СМУ ЛИФТСТРОЙ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 2308161928

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 384
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 42
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	37.60	2
2	жилое	1	1	37.60	2
3	жилое	1	1	31.77	1
4	жилое	1	1	23.97	1
5	жилое	1	1	41.90	1
6	жилое	1	1	56.84	2
7	жилое	2	1	37.60	2
8	жилое	2	1	37.60	2
9	жилое	2	1	31.77	1
10	жилое	2	1	23.97	1
11	жилое	2	1	41.90	1

12	жилое	2	1	56.84	2
13	жилое	3	1	37.60	2
14	жилое	3	1	37.60	2
15	жилое	3	1	31.77	1
16	жилое	3	1	23.97	1
17	жилое	3	1	41.90	1
18	жилое	3	1	56.84	2
19	жилое	4	1	37.60	2
20	жилое	4	1	37.60	2
21	жилое	4	1	31.77	1
22	жилое	4	1	23.97	1
23	жилое	4	1	41.90	1
24	жилое	4	1	56.84	2
25	жилое	5	1	37.60	2
26	жилое	5	1	37.60	2
27	жилое	5	1	31.77	1
28	жилое	5	1	23.97	1
29	жилое	5	1	41.90	1
30	жилое	5	1	56.84	2
31	жилое	6	1	37.60	2
32	жилое	6	1	37.60	2
33	жилое	6	1	31.77	1
34	жилое	6	1	23.97	1
35	жилое	6	1	41.90	1
36	жилое	6	1	56.84	2
37	жилое	7	1	37.60	2
38	жилое	7	1	37.60	2
39	жилое	7	1	31.77	1
40	жилое	7	1	23.97	1
41	жилое	7	1	41.90	1
42	жилое	7	1	56.84	2
43	жилое	8	1	37.60	2
44	жилое	8	1	37.60	2
45	жилое	8	1	31.77	1
46	жилое	8	1	23.97	1
47	жилое	8	1	41.90	1
48	жилое	8	1	56.84	2
49	жилое	9	1	37.60	2
50	жилое	9	1	37.60	2

51	жилое	9	1	31.77	1
52	жилое	9	1	23.97	1
53	жилое	9	1	41.90	1
54	жилое	9	1	56.84	2
55	жилое	10	1	37.60	2
56	жилое	10	1	37.60	2
57	жилое	10	1	31.77	1
58	жилое	10	1	23.97	1
59	жилое	10	1	41.90	1
60	жилое	10	1	56.84	2
61	жилое	11	1	37.60	2
62	жилое	11	1	37.60	2
63	жилое	11	1	31.77	1
64	жилое	11	1	23.97	1
65	жилое	11	1	41.90	1
66	жилое	11	1	56.84	2
67	жилое	12	1	37.60	2
68	жилое	12	1	37.60	2
69	жилое	12	1	31.77	1
70	жилое	12	1	23.97	1
71	жилое	12	1	41.90	1
72	жилое	12	1	56.84	2
73	жилое	13	1	37.60	2
74	жилое	13	1	37.60	2
75	жилое	13	1	31.77	1
76	жилое	13	1	23.97	1
77	жилое	13	1	41.90	1
78	жилое	13	1	56.84	2
79	жилое	14	1	37.60	2
80	жилое	14	1	37.60	2
81	жилое	14	1	31.77	1
82	жилое	14	1	23.97	1
83	жилое	14	1	41.90	1
84	жилое	14	1	56.84	2
85	жилое	15	1	37.60	2
86	жилое	15	1	37.60	2
87	жилое	15	1	31.77	1
88	жилое	15	1	23.97	1
89	жилое	15	1	41.90	1

90	жилое	15	1	56.84	2
91	жилое	16	1	37.60	2
92	жилое	16	1	37.60	2
93	жилое	16	1	31.77	1
94	жилое	16	1	23.97	1
95	жилое	16	1	41.90	1
96	жилое	16	1	56.84	2
97	жилое	1	2	37.85	1
98	жилое	1	2	65.22	2
99	жилое	1	2	37.85	1
100	жилое	1	2	37.85	1
101	жилое	1	2	65.22	2
102	жилое	1	2	37.85	1
103	жилое	2	2	37.85	1
104	жилое	2	2	65.22	2
105	жилое	2	2	37.85	1
106	жилое	2	2	37.85	1
107	жилое	2	2	65.22	2
108	жилое	2	2	37.85	1
109	жилое	3	2	37.85	1
110	жилое	3	2	65.22	2
111	жилое	3	2	37.85	1
112	жилое	3	2	37.85	1
113	жилое	3	2	65.22	2
114	жилое	3	2	37.85	1
115	жилое	4	2	37.85	1
116	жилое	4	2	65.22	2
117	жилое	4	2	37.85	1
118	жилое	4	2	37.85	1
119	жилое	4	2	65.22	2
120	жилое	4	2	37.85	1
121	жилое	5	2	37.85	1
122	жилое	5	2	65.22	2
123	жилое	5	2	37.85	1
124	жилое	5	2	37.85	1
125	жилое	5	2	65.22	2
126	жилое	5	2	37.85	1
127	жилое	6	2	37.85	1
128	жилое	6	2	65.22	2

129	жилое	6	2	37.85	1
130	жилое	6	2	37.85	1
131	жилое	6	2	65.22	2
132	жилое	6	2	37.85	1
133	жилое	7	2	37.85	1
134	жилое	7	2	65.22	2
135	жилое	7	2	37.85	1
136	жилое	7	2	37.85	1
137	жилое	7	2	65.22	2
138	жилое	7	2	37.85	1
139	жилое	8	2	37.85	1
140	жилое	8	2	65.22	2
141	жилое	8	2	37.85	1
142	жилое	8	2	37.85	1
143	жилое	8	2	65.22	2
144	жилое	8	2	37.85	1
145	жилое	9	2	37.85	1
146	жилое	9	2	65.22	2
147	жилое	9	2	37.85	1
148	жилое	9	2	37.85	1
149	жилое	9	2	65.22	2
150	жилое	9	2	37.85	1
151	жилое	10	2	37.85	1
152	жилое	10	2	65.22	2
153	жилое	10	2	37.85	1
154	жилое	10	2	37.85	1
155	жилое	10	2	65.22	2
156	жилое	10	2	37.85	1
157	жилое	11	2	37.85	1
158	жилое	11	2	65.22	2
159	жилое	11	2	37.85	1
160	жилое	11	2	37.85	1
161	жилое	11	2	65.22	2
162	жилое	11	2	37.85	1
163	жилое	12	2	37.85	1
164	жилое	12	2	65.22	2
165	жилое	12	2	37.85	1
166	жилое	12	2	37.85	1
167	жилое	12	2	65.22	2

168	жилое	12	2	37.85	1
169	жилое	13	2	37.85	1
170	жилое	13	2	65.22	2
171	жилое	13	2	37.85	1
172	жилое	13	2	37.85	1
173	жилое	13	2	65.22	2
174	жилое	13	2	37.85	1
175	жилое	14	2	37.85	1
176	жилое	14	2	65.22	2
177	жилое	14	2	37.85	1
178	жилое	14	2	37.85	1
179	жилое	14	2	65.22	2
180	жилое	14	2	37.85	1
181	жилое	15	2	37.85	1
182	жилое	15	2	65.22	2
183	жилое	15	2	37.85	1
184	жилое	15	2	37.85	1
185	жилое	15	2	65.22	2
186	жилое	15	2	37.85	1
187	жилое	16	2	37.85	1
188	жилое	16	2	65.22	2
189	жилое	16	2	37.85	1
190	жилое	16	2	37.85	1
191	жилое	16	2	65.22	2
192	жилое	16	2	37.85	1
193	жилое	1	3	37.85	1
194	жилое	1	3	65.22	2
195	жилое	1	3	37.85	1
196	жилое	1	3	37.85	1
197	жилое	1	3	65.22	2
198	жилое	1	3	37.85	1
199	жилое	2	3	37.85	1
200	жилое	2	3	65.22	2
201	жилое	2	3	37.85	1
202	жилое	2	3	37.85	1
203	жилое	2	3	65.22	2
204	жилое	2	3	37.85	1
205	жилое	3	3	37.85	1
206	жилое	3	3	65.22	2

207	жилое	3	3	37.85	1
208	жилое	3	3	37.85	1
209	жилое	3	3	65.22	2
210	жилое	3	3	37.85	1
211	жилое	4	3	37.85	1
212	жилое	4	3	65.22	2
213	жилое	4	3	37.85	1
214	жилое	4	3	37.85	1
215	жилое	4	3	65.22	2
216	жилое	4	3	37.85	1
217	жилое	5	3	37.85	1
218	жилое	5	3	65.22	2
219	жилое	5	3	37.85	1
220	жилое	5	3	37.85	1
221	жилое	5	3	65.22	2
222	жилое	5	3	37.85	1
223	жилое	6	3	37.85	1
224	жилое	6	3	65.22	2
225	жилое	6	3	37.85	1
226	жилое	6	3	37.85	1
227	жилое	6	3	65.22	2
228	жилое	6	3	37.85	1
229	жилое	7	3	37.85	1
230	жилое	7	3	65.22	2
231	жилое	7	3	37.85	1
232	жилое	7	3	37.85	1
233	жилое	7	3	65.22	2
234	жилое	7	3	37.85	1
235	жилое	8	3	37.85	1
236	жилое	8	3	65.22	2
237	жилое	8	3	37.85	1
238	жилое	8	3	37.85	1
239	жилое	8	3	65.22	2
240	жилое	8	3	37.85	1
241	жилое	9	3	37.85	1
242	жилое	9	3	65.22	2
243	жилое	9	3	37.85	1
244	жилое	9	3	37.85	1
245	жилое	9	3	65.22	2

246	жилое	9	3	37.85	1
247	жилое	10	3	37.85	1
248	жилое	10	3	65.22	2
249	жилое	10	3	37.85	1
250	жилое	10	3	37.85	1
251	жилое	10	3	65.22	2
252	жилое	10	3	37.85	1
253	жилое	11	3	37.85	1
254	жилое	11	3	65.22	2
255	жилое	11	3	37.85	1
256	жилое	11	3	37.85	1
257	жилое	11	3	65.22	2
258	жилое	11	3	37.85	1
259	жилое	12	3	37.85	1
260	жилое	12	3	65.22	2
261	жилое	12	3	37.85	1
262	жилое	12	3	37.85	1
263	жилое	12	3	65.22	2
264	жилое	12	3	37.85	1
265	жилое	13	3	37.85	1
266	жилое	13	3	65.22	2
267	жилое	13	3	37.85	1
268	жилое	13	3	37.85	1
269	жилое	13	3	65.22	2
270	жилое	13	3	37.85	1
271	жилое	14	3	37.85	1
272	жилое	14	3	65.22	2
273	жилое	14	3	37.85	1
274	жилое	14	3	37.85	1
275	жилое	14	3	65.22	2
276	жилое	14	3	37.85	1
277	жилое	15	3	37.85	1
278	жилое	15	3	65.22	2
279	жилое	15	3	37.85	1
280	жилое	15	3	37.85	1
281	жилое	15	3	65.22	2
282	жилое	15	3	37.85	1
283	жилое	16	3	37.85	1
284	жилое	16	3	65.22	2

285	жилое	16	3	37.85	1
286	жилое	16	3	37.85	1
287	жилое	16	3	65.22	2
288	жилое	16	3	37.85	1
289	жилое	1	4	37.60	2
290	жилое	1	4	37.60	2
291	жилое	1	4	37.85	1
292	жилое	1	4	56.84	2
293	жилое	1	4	26.09	1
294	жилое	1	4	33.79	1
295	жилое	2	4	37.60	2
296	жилое	2	4	37.60	2
297	жилое	2	4	37.85	1
298	жилое	2	4	56.84	2
299	жилое	2	4	26.09	1
300	жилое	2	4	33.79	1
301	жилое	3	4	37.60	2
302	жилое	3	4	37.60	2
303	жилое	3	4	37.85	1
304	жилое	3	4	56.84	2
305	жилое	3	4	26.09	1
306	жилое	3	4	33.79	1
307	жилое	4	4	37.60	2
308	жилое	4	4	37.60	2
309	жилое	4	4	37.85	1
310	жилое	4	4	56.84	2
311	жилое	4	4	26.09	1
312	жилое	4	4	33.79	1
313	жилое	5	4	37.60	2
314	жилое	5	4	37.60	2
315	жилое	5	4	37.85	1
316	жилое	5	4	56.84	2
317	жилое	5	4	26.09	1
318	жилое	5	4	33.79	1
319	жилое	6	4	37.60	2
320	жилое	6	4	37.60	2
321	жилое	6	4	37.85	1
322	жилое	6	4	56.84	2
323	жилое	6	4	26.09	1

324	жилое	6	4	33.79	1
325	жилое	7	4	37.60	2
326	жилое	7	4	37.60	2
327	жилое	7	4	37.85	1
328	жилое	7	4	56.84	2
329	жилое	7	4	26.09	1
330	жилое	7	4	33.79	1
331	жилое	8	4	37.60	2
332	жилое	8	4	37.60	2
333	жилое	8	4	37.85	1
334	жилое	8	4	56.84	2
335	жилое	8	4	26.09	1
336	жилое	8	4	33.79	1
337	жилое	9	4	37.60	2
338	жилое	9	4	37.60	2
339	жилое	9	4	37.85	1
340	жилое	9	4	56.84	2
341	жилое	9	4	26.09	1
342	жилое	9	4	33.79	1
343	жилое	10	4	37.60	2
344	жилое	10	4	37.60	2
345	жилое	10	4	37.85	1
346	жилое	10	4	56.84	2
347	жилое	10	4	26.09	1
348	жилое	10	4	33.79	1
349	жилое	11	4	37.60	2
350	жилое	11	4	37.60	2
351	жилое	11	4	37.85	1
352	жилое	11	4	56.84	2
353	жилое	11	4	26.09	1
354	жилое	11	4	33.79	1
355	жилое	12	4	37.60	2
356	жилое	12	4	37.60	2
357	жилое	12	4	37.85	1
358	жилое	12	4	56.84	2
359	жилое	12	4	26.09	1
360	жилое	12	4	33.79	1
361	жилое	13	4	37.60	2
362	жилое	13	4	37.60	2

363	жилое	13	4	37.85	1
364	жилое	13	4	56.84	2
365	жилое	13	4	26.09	1
366	жилое	13	4	33.79	1
367	жилое	14	4	37.60	2
368	жилое	14	4	37.60	2
369	жилое	14	4	37.85	1
370	жилое	14	4	56.84	2
371	жилое	14	4	26.09	1
372	жилое	14	4	33.79	1
373	жилое	15	4	37.60	2
374	жилое	15	4	37.60	2
375	жилое	15	4	37.85	1
376	жилое	15	4	56.84	2
377	жилое	15	4	26.09	1
378	жилое	15	4	33.79	1
379	жилое	16	4	37.60	2
380	жилое	16	4	37.60	2
381	жилое	16	4	37.85	1
382	жилое	16	4	56.84	2
383	жилое	16	4	26.09	1
384	жилое	16	4	33.79	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
4	нежилое	0	1	9.81	нежилое	9.81
6	нежилое	0	1	19.51	нежилое	19.51
7	нежилое	0	1	13.65	нежилое	13.65
8	нежилое	0	1	19.51	нежилое	19.51
11	нежилое	0	1	13.07	нежилое	13.07
12	нежилое	0	1	19.51	нежилое	19.51
15	нежилое	0	1	19.51	нежилое	19.51
16	нежилое	0	1	19.51	нежилое	19.51
19	нежилое	0	1	13.65	нежилое	13.65
20	нежилое	0	1	19.51	нежилое	19.51
22	нежилое	0	1	13.65	нежилое	13.65
26	нежилое	0	2	19.51	нежилое	19.51
27	нежилое	0	2	19.51	нежилое	19.51

30	нежилое	0	2	19.51	нежилое	19.51
33	нежилое	0	2	13.65	нежилое	13.65
34	нежилое	0	2	13.07	нежилое	13.07
35	нежилое	0	2	19.51	нежилое	19.51
39	нежилое	0	2	19.51	нежилое	19.51
40	нежилое	0	2	19.51	нежилое	19.51
41	нежилое	0	2	19.51	нежилое	19.51
42	нежилое	0	2	13.07	нежилое	13.07
45	нежилое	0	2	13.65	нежилое	13.65
46	нежилое	0	2	19.51	нежилое	19.51
50	нежилое	0	3	9.81	нежилое	9.81
52	нежилое	0	3	19.51	нежилое	19.51
55	нежилое	0	3	19.51	нежилое	19.51
58	нежилое	0	3	13.65	нежилое	13.65
59	нежилое	0	3	13.07	нежилое	13.07
60	нежилое	0	3	19.51	нежилое	19.51
66	нежилое	0	3	19.51	нежилое	19.51
67	нежилое	0	3	13.07	нежилое	13.07
70	нежилое	0	3	13.65	нежилое	13.65
71	нежилое	0	3	19.51	нежилое	19.51
75	нежилое	0	4	19.51	нежилое	19.51
78	нежилое	0	4	13.65	нежилое	13.65
79	нежилое	0	4	13.65	нежилое	13.65
80	нежилое	0	4	19.51	нежилое	19.51
86	нежилое	0	4	13.07	нежилое	13.07
89	нежилое	0	4	13.65	нежилое	13.65
90	нежилое	0	4	19.51	нежилое	19.51
91	нежилое	0	4	19.51	нежилое	19.51
92	нежилое	0	4	19.51	нежилое	19.51

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	тамбур	0 этаж 1 подъезд		общего пользования	7.94	
2	коридор	0 этаж 1 подъезд		общего пользования	45.14	
3	коридор	0 этаж 1 подъезд		общего пользования	10.62	
4	коридор	0 этаж 1 подъезд		общего пользования	9.13	

5	коридор	0 этаж 1 подъезд	общего пользования	5.29
6	коридор	0 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.00
7	санузел	0 этаж 1 подъезд	общего пользования	9.10
8	помещение уборочного инвентаря	0 этаж 1 подъезд	общего пользования	8.59
9	коридор	0 этаж 1 подъезд	общего пользования	5.29
10	коридор	0 этаж 1 подъезд	общего пользования	5.29
11	электрощитовая	0 этаж 1 подъезд	общего пользования	9.62
12	тамбур	0 этаж 2 поъезд	общего пользования	7.94
13	коридор	0 этаж 2 поъезд	общего пользования	54.28
14	коридор	0 этаж 2 поъезд	общего пользования	10.62
15	тамбур	0 этаж 2 поъезд	общего пользования	5.82
16	коридор	0 этаж 2 поъезд	общего пользования	12.74
17	коридор	0 этаж 2 поъезд	общего пользования	5.29
18	коридор	0 этаж 2 поъезд	общего пользования	6.00
19	санузел	0 этаж 2 поъезд	общего пользования	9.10
20	электрощитовая	0 этаж 2 поъезд	общего пользования	9.62
21	помещение уборочного инвентаря	0 этаж 2 поъезд	общего пользования	8.59
22	коридор	0 этаж 2 поъезд	общего пользования	6.00
23	коридор	0 этаж 2 поъезд	общего пользования	5.29
24	тамбур	0 этаж 3 поъезд	общего пользования	7.94
25	коридор	0 этаж 3 поъезд	общего пользования	54.28
26	коридор	0 этаж 3 поъезд	общего пользования	10.62
27	коридор	0 этаж 3 поъезд	общего пользования	9.13
28	тамбур	0 этаж 3 поъезд	общего пользования	5.82
29	коридор	0 этаж 3 поъезд	общего пользования	12.74
30	коридор	0 этаж 3 поъезд	общего пользования	5.29
31	коридор	0 этаж 3 поъезд	общего пользования	6.00
32	санузел	0 этаж 3 поъезд	общего пользования	9.10
33	электрощитовая	0 этаж 3 поъезд	общего пользования	9.62
34	помещение уборочного инвентаря	0 этаж 3 поъезд	общего пользования	8.59
35	ИТП	0 этаж 3 поъезд	общего пользования	17.80
36	техническое помещение ИТП	0 этаж 3 поъезд	общего пользования	19.51
37	коридор	0 этаж 3 поъезд	общего пользования	6.00
38	коридор	0 этаж 3 поъезд	общего пользования	5.29
39	тамбур	0 этаж 4 подъезд	общего пользования	7.94
40	коридор	0 этаж 4 подъезд	общего пользования	10.62
41	коридор	0 этаж 4 подъезд	общего пользования	45.14
42	коридор	0 этаж 4 подъезд	общего пользования	5.29
43	коридор	0 этаж 4 подъезд	общего пользования	5.29

44	санузел	0 этаж 4 подъезд	общего пользования	9.10
45	элект роштит овая	0 этаж 4 подъезд	общего пользования	9.62
46	помещение уборочного инвентаря	0 этаж 4 подъезд	общего пользования	8.59
47	ВНС	0 этаж 4 подъезд	общего пользования	17.80
48	ПМС	0 этаж 4 подъезд	общего пользования	19.51
49	коридор	0 этаж 4 подъезд	общего пользования	6.00
50	коридор	0 этаж 4 подъезд	общего пользования	5.29
51	тамбур	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	14.67
52	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.50
53	лифт овый холл	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.70
54	лест ничная клет ка	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	19.54
55	коридор	1 этаж 1 подъезд	общего пользования	35.00
56	зона безопасности и МГН	2 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.15
57	лифт овый холл	2 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.30
58	лест ничная клет ка	2 этаж 1 подъезд	общего пользования	19.54
59	коридор	2 этаж 1 подъезд	общего пользования	35.00
60	зона безопасности и МГН	3 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.15
61	лифт овый холл	3 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.30
62	лест ничная клет ка	3 этаж 1 подъезд	общего пользования	19.54
63	коридор	3 этаж 1 подъезд	общего пользования	35.00
64	зона безопасности и МГН	4 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.15
65	лифт овый холл	4 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.30
66	лест ничная клет ка	4 этаж 1 подъезд	общего пользования	19.54
67	коридор	4 этаж 1 подъезд	общего пользования	35.00
68	зона безопасности и МГН	5 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.15
69	лифт овый холл	5 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.30
70	лест ничная клет ка	5 этаж 1 подъезд	общего пользования	19.54
71	коридор	5 этаж 1 подъезд	общего пользования	35.00
72	зона безопасности и МГН	6 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.15
73	лифт овый холл	6 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.30
74	лест ничная клет ка	6 этаж 1 подъезд	общего пользования	19.54
75	коридор	6 этаж 1 подъезд	общего пользования	35.00
76	зона безопасности и МГН	7 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.15
77	лифт овый холл	7 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.30
78	лест ничная клет ка	7 этаж 1 подъезд	общего пользования	19.54
79	коридор	7 этаж 1 подъезд	общего пользования	35.00
80	зона безопасности и МГН	8 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.15
81	лифт овый холл	8 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.30
82	лест ничная клет ка	8 этаж 1 подъезд	общего пользования	19.54

83	коридор	8 этаж 1 подъезд	общего пользования	35.00
84	зона безопасности и МГН	9 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.15
85	лифтовый холл	9 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.30
86	лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общего пользования	19.54
87	коридор	9 этаж 1 подъезд	общего пользования	35.00
88	зона безопасности и МГН	10 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.15
89	лифтовый холл	10 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.30
90	лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	общего пользования	19.54
91	коридор	10 этаж 1 подъезд	общего пользования	35.00
92	зона безопасности и МГН	11 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.15
93	лифтовый холл	11 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.30
94	лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	общего пользования	19.54
95	коридор	11 этаж 1 подъезд	общего пользования	35.00
96	зона безопасности и МГН	12 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.15
97	лифтовый холл	12 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.30
98	лестничная клетка	12 этаж 1 подъезд	общего пользования	19.54
99	коридор	12 этаж 1 подъезд	общего пользования	35.00
100	зона безопасности и МГН	13 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.15
101	лифтовый холл	13 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.30
102	лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	общего пользования	19.54
103	коридор	13 этаж 1 подъезд	общего пользования	35.00
104	зона безопасности и МГН	14 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.15
105	лифтовый холл	14 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.30
106	лестничная клетка	14 этаж 1 подъезд	общего пользования	19.54
107	коридор	14 этаж 1 подъезд	общего пользования	35.00
108	зона безопасности и МГН	15 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.15
109	лифтовый холл	15 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.30
110	лестничная клетка	15 этаж 1 подъезд	общего пользования	19.54
111	коридор	15 этаж 1 подъезд	общего пользования	35.00
112	зона безопасности и МГН	16 этаж 1 подъезд	общего пользования	4.15
113	лифтовый холл	16 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.30
114	лестничная клетка	16 этаж 1 подъезд	общего пользования	19.54
115	коридор	16 этаж 1 подъезд	общего пользования	35.00
116	тамбур	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	14.67
117	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	1.39
118	коридор	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	2.92
119	лифтовый холл	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	6.70
120	лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	19.54
121	коридор	1 этаж 2 подъезд	общего пользования	31.38

122	зона безопасности и МГН	2 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.15
123	лифт овый холл	2 этаж 2 подъезд	общего пользования	6.30
124	лест ничная клет ка	2 этаж 2 подъезд	общего пользования	19.54
125	коридор	2 этаж 2 подъезд	общего пользования	31.38
126	зона безопасности и МГН	3 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.15
127	лифт овый холл	3 этаж 2 подъезд	общего пользования	6.30
128	лест ничная клет ка	3 этаж 2 подъезд	общего пользования	19.54
129	коридор	3 этаж 2 подъезд	общего пользования	31.38
130	зона безопасности и МГН	4 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.15
131	лифт овый холл	4 этаж 2 подъезд	общего пользования	6.30
132	лест ничная клет ка	4 этаж 2 подъезд	общего пользования	19.54
133	коридор	4 этаж 2 подъезд	общего пользования	31.38
134	зона безопасности и МГН	5 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.15
135	лифт овый холл	5 этаж 2 подъезд	общего пользования	6.30
136	лест ничная клет ка	5 этаж 2 подъезд	общего пользования	19.54
137	коридор	5 этаж 2 подъезд	общего пользования	31.38
138	зона безопасности и МГН	6 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.15
139	лифт овый холл	6 этаж 2 подъезд	общего пользования	6.30
140	лест ничная клет ка	6 этаж 2 подъезд	общего пользования	19.54
141	коридор	6 этаж 2 подъезд	общего пользования	31.38
142	зона безопасности и МГН	7 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.15
143	лифт овый холл	7 этаж 2 подъезд	общего пользования	6.30
144	лест ничная клет ка	7 этаж 2 подъезд	общего пользования	19.54
145	коридор	7 этаж 2 подъезд	общего пользования	31.38
146	зона безопасности и МГН	8 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.15
147	лифт овый холл	8 этаж 2 подъезд	общего пользования	6.30
148	лест ничная клет ка	8 этаж 2 подъезд	общего пользования	19.54
149	коридор	8 этаж 2 подъезд	общего пользования	31.38
150	зона безопасности и МГН	9 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.15
151	лифт овый холл	9 этаж 2 подъезд	общего пользования	6.30
152	лест ничная клет ка	9 этаж 2 подъезд	общего пользования	19.54
153	коридор	9 этаж 2 подъезд	общего пользования	31.38
154	зона безопасности и МГН	10 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.15
155	лифт овый холл	10 этаж 2 подъезд	общего пользования	6.30
156	лест ничная клет ка	10 этаж 2 подъезд	общего пользования	19.54
157	коридор	10 этаж 2 подъезд	общего пользования	31.38
158	зона безопасности и МГН	11 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.15
159	лифт овый холл	11 этаж 2 подъезд	общего пользования	6.30
160	лест ничная клет ка	11 этаж 2 подъезд	общего пользования	19.54

161	коридор	11 этаж 2 подъезд	общего пользования	31.38
162	зона безопасности и МГН	12 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.15
163	лифтовый холл	12 этаж 2 подъезд	общего пользования	6.30
164	лестничная клетка	12 этаж 2 подъезд	общего пользования	19.54
165	коридор	12 этаж 2 подъезд	общего пользования	31.38
166	зона безопасности и МГН	13 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.15
167	лифтовый холл	13 этаж 2 подъезд	общего пользования	6.30
168	лестничная клетка	13 этаж 2 подъезд	общего пользования	19.54
169	коридор	13 этаж 2 подъезд	общего пользования	31.38
170	зона безопасности и МГН	14 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.15
171	лифтовый холл	14 этаж 2 подъезд	общего пользования	6.30
172	лестничная клетка	14 этаж 2 подъезд	общего пользования	19.54
173	коридор	14 этаж 2 подъезд	общего пользования	31.38
174	зона безопасности и МГН	15 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.15
175	лифтовый холл	15 этаж 2 подъезд	общего пользования	6.30
176	лестничная клетка	15 этаж 2 подъезд	общего пользования	19.54
177	коридор	15 этаж 2 подъезд	общего пользования	31.38
178	зона безопасности и МГН	16 этаж 2 подъезд	общего пользования	4.15
179	лифтовый холл	16 этаж 2 подъезд	общего пользования	6.30
180	лестничная клетка	16 этаж 2 подъезд	общего пользования	19.54
181	коридор	16 этаж 2 подъезд	общего пользования	31.38
182	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.67
183	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 3 подъезд	общего пользования	4.50
184	лифтовый холл	1 этаж 3 подъезд	общего пользования	6.70
185	лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общего пользования	19.54
186	коридор	1 этаж 3 подъезд	общего пользования	31.38
187	зона безопасности и МГН	2 этаж 3 подъезд	общего пользования	4.15
188	лифтовый холл	2 этаж 3 подъезд	общего пользования	6.30
189	лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общего пользования	19.54
190	коридор	2 этаж 3 подъезд	общего пользования	31.38
191	зона безопасности и МГН	3 этаж 3 подъезд	общего пользования	4.15
192	лифтовый холл	3 этаж 3 подъезд	общего пользования	6.30
193	лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общего пользования	19.54
194	коридор	3 этаж 3 подъезд	общего пользования	31.38
195	зона безопасности и МГН	4 этаж 3 подъезд	общего пользования	4.15
196	лифтовый холл	4 этаж 3 подъезд	общего пользования	6.30
197	лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общего пользования	19.54
198	коридор	4 этаж 3 подъезд	общего пользования	31.38
199	зона безопасности и МГН	5 этаж 3 подъезд	общего пользования	4.15

200	лифт овый холл	5 этаж 3 подъезд	общего пользования	6.30
201	лест ничная клет ка	5 этаж 3 подъезд	общего пользования	19.54
202	коридор	5 этаж 3 подъезд	общего пользования	31.38
203	зона безопасности и МГН	6 этаж 3 подъезд	общего пользования	4.15
204	лифт овый холл	6 этаж 3 подъезд	общего пользования	6.30
205	лест ничная клет ка	6 этаж 3 подъезд	общего пользования	19.54
206	коридор	6 этаж 3 подъезд	общего пользования	31.38
207	зона безопасности и МГН	7 этаж 3 подъезд	общего пользования	4.15
208	лифт овый холл	7 этаж 3 подъезд	общего пользования	6.30
209	лест ничная клет ка	7 этаж 3 подъезд	общего пользования	19.54
210	коридор	7 этаж 3 подъезд	общего пользования	31.38
211	зона безопасности и МГН	8 этаж 3 подъезд	общего пользования	4.15
212	лифт овый холл	8 этаж 3 подъезд	общего пользования	6.30
213	лест ничная клет ка	8 этаж 3 подъезд	общего пользования	19.54
214	коридор	8 этаж 3 подъезд	общего пользования	31.38
215	зона безопасности и МГН	9 этаж 3 подъезд	общего пользования	4.15
216	лифт овый холл	9 этаж 3 подъезд	общего пользования	6.30
217	лест ничная клет ка	9 этаж 3 подъезд	общего пользования	19.54
218	коридор	9 этаж 3 подъезд	общего пользования	31.38
219	зона безопасности и МГН	10 этаж 3 подъезд	общего пользования	4.15
220	лифт овый холл	10 этаж 3 подъезд	общего пользования	6.30
221	лест ничная клет ка	10 этаж 3 подъезд	общего пользования	19.54
222	коридор	10 этаж 3 подъезд	общего пользования	31.38
223	зона безопасности и МГН	11 этаж 3 подъезд	общего пользования	4.15
224	лифт овый холл	11 этаж 3 подъезд	общего пользования	6.30
225	лест ничная клет ка	11 этаж 3 подъезд	общего пользования	19.54
226	коридор	11 этаж 3 подъезд	общего пользования	31.38
227	зона безопасности и МГН	12 этаж 3 подъезд	общего пользования	4.15
228	лифт овый холл	12 этаж 3 подъезд	общего пользования	6.30
229	лест ничная клет ка	12 этаж 3 подъезд	общего пользования	19.54
230	коридор	12 этаж 3 подъезд	общего пользования	31.38
231	зона безопасности и МГН	13 этаж 3 подъезд	общего пользования	4.15
232	лифт овый холл	13 этаж 3 подъезд	общего пользования	6.30
233	лест ничная клет ка	13 этаж 3 подъезд	общего пользования	19.54
234	коридор	13 этаж 3 подъезд	общего пользования	31.38
235	зона безопасности и МГН	14 этаж 3 подъезд	общего пользования	4.15
236	лифт овый холл	14 этаж 3 подъезд	общего пользования	6.30
237	лест ничная клет ка	14 этаж 3 подъезд	общего пользования	19.54
238	коридор	14 этаж 3 подъезд	общего пользования	31.38

239	зона безопасности и МГН	15 этаж 3 подъезд	общего пользования	4.15
240	лифт овый холл	15 этаж 3 подъезд	общего пользования	6.30
241	лест ничная клет ка	15 этаж 3 подъезд	общего пользования	19.54
242	коридор	15 этаж 3 подъезд	общего пользования	31.38
243	зона безопасности и МГН	16 этаж 3 подъезд	общего пользования	4.15
244	лифт овый холл	16 этаж 3 подъезд	общего пользования	6.30
245	лест ничная клет ка	16 этаж 3 подъезд	общего пользования	19.54
246	коридор	16 этаж 3 подъезд	общего пользования	31.38
247	тамбур	1 этаж 4 подъезд	общего пользования	14.67
248	помещение уборочного инвентаря	1 этаж 4 подъезд	общего пользования	4.50
249	лифт овый холл	1 этаж 4 подъезд	общего пользования	6.70
250	лест ничная клет ка	1 этаж 4 подъезд	общего пользования	19.54
251	коридор	1 этаж 4 подъезд	общего пользования	34.95
252	зона безопасности и МГН	2 этаж 4 подъезд	общего пользования	4.15
253	лифт овый холл	2 этаж 4 подъезд	общего пользования	6.30
254	лест ничная клет ка	2 этаж 4 подъезд	общего пользования	19.54
255	коридор	2 этаж 4 подъезд	общего пользования	34.95
256	зона безопасности и МГН	3 этаж 4 подъезд	общего пользования	4.15
257	лифт овый холл	3 этаж 4 подъезд	общего пользования	6.30
258	лест ничная клет ка	3 этаж 4 подъезд	общего пользования	19.54
259	коридор	3 этаж 4 подъезд	общего пользования	34.95
260	зона безопасности и МГН	4 этаж 4 подъезд	общего пользования	4.15
261	лифт овый холл	4 этаж 4 подъезд	общего пользования	6.30
262	лест ничная клет ка	4 этаж 4 подъезд	общего пользования	19.54
263	коридор	4 этаж 4 подъезд	общего пользования	34.95
264	зона безопасности и МГН	5 этаж 4 подъезд	общего пользования	4.15
265	лифт овый холл	5 этаж 4 подъезд	общего пользования	6.30
266	лест ничная клет ка	5 этаж 4 подъезд	общего пользования	19.54
267	коридор	5 этаж 4 подъезд	общего пользования	34.95
268	зона безопасности и МГН	6 этаж 4 подъезд	общего пользования	4.15
269	лифт овый холл	6 этаж 4 подъезд	общего пользования	6.30
270	лест ничная клет ка	6 этаж 4 подъезд	общего пользования	19.54
271	коридор	6 этаж 4 подъезд	общего пользования	34.95
272	зона безопасности и МГН	7 этаж 4 подъезд	общего пользования	4.15
273	лифт овый холл	7 этаж 4 подъезд	общего пользования	6.30
274	лест ничная клет ка	7 этаж 4 подъезд	общего пользования	19.54
275	коридор	7 этаж 4 подъезд	общего пользования	34.95
276	зона безопасности и МГН	8 этаж 4 подъезд	общего пользования	4.15
277	лифт овый холл	8 этаж 4 подъезд	общего пользования	6.30

278	лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общего пользования	19.54
279	коридор	8 этаж 4 подъезд	общего пользования	34.95
280	зона безопасности и МГН	9 этаж 4 подъезд	общего пользования	4.15
281	лифтовый холл	9 этаж 4 подъезд	общего пользования	6.30
282	лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общего пользования	19.54
283	коридор	9 этаж 4 подъезд	общего пользования	34.95
284	зона безопасности и МГН	10 этаж 4 подъезд	общего пользования	4.15
285	лифтовый холл	10 этаж 4 подъезд	общего пользования	6.30
286	лестничная клетка	10 этаж 4 подъезд	общего пользования	19.54
287	коридор	10 этаж 4 подъезд	общего пользования	34.95
288	зона безопасности и МГН	11 этаж 4 подъезд	общего пользования	4.15
289	лифтовый холл	11 этаж 4 подъезд	общего пользования	6.30
290	лестничная клетка	11 этаж 4 подъезд	общего пользования	19.54
291	коридор	11 этаж 4 подъезд	общего пользования	34.95
292	зона безопасности и МГН	12 этаж 4 подъезд	общего пользования	4.15
293	лифтовый холл	12 этаж 4 подъезд	общего пользования	6.30
294	лестничная клетка	12 этаж 4 подъезд	общего пользования	19.54
295	коридор	12 этаж 4 подъезд	общего пользования	34.95
296	зона безопасности и МГН	13 этаж 4 подъезд	общего пользования	4.15
297	лифтовый холл	13 этаж 4 подъезд	общего пользования	6.30
298	лестничная клетка	13 этаж 4 подъезд	общего пользования	19.54
299	коридор	13 этаж 4 подъезд	общего пользования	34.95
300	зона безопасности и МГН	14 этаж 4 подъезд	общего пользования	4.15
301	лифтовый холл	14 этаж 4 подъезд	общего пользования	6.30
302	лестничная клетка	14 этаж 4 подъезд	общего пользования	19.54
303	коридор	14 этаж 4 подъезд	общего пользования	34.95
304	зона безопасности и МГН	15 этаж 4 подъезд	общего пользования	4.15
305	лифтовый холл	15 этаж 4 подъезд	общего пользования	6.30
306	лестничная клетка	15 этаж 4 подъезд	общего пользования	19.54
307	коридор	15 этаж 4 подъезд	общего пользования	34.95
308	зона безопасности и МГН	16 этаж 4 подъезд	общего пользования	4.15
309	лифтовый холл	16 этаж 4 подъезд	общего пользования	6.30
310	лестничная клетка	16 этаж 4 подъезд	общего пользования	19.54
311	коридор	16 этаж 4 подъезд	общего пользования	34.95
312	лестничная клетка	чердак 1 подъезд	общего пользования	19.54
313	помещение чердака	чердак 1 подъезд	общего пользования	293.07
314	лестничная клетка	чердак 2 подъезд	общего пользования	19.54
315	помещение чердака	чердак 2 подъезд	общего пользования	342.03
316	лестничная клетка	чердак 3 подъезд	общего пользования	19.54

317	помещение чердака	чердак 3 подъезд	общего пользования	342.03
318	лестничная клетка	чердак 4 подъезд	общего пользования	19.54
319	помещение чердака	чердак 4 подъезд	общего пользования	293.07
320	лестничная клетка	выход на кровлю 1 подъезд	общего пользования	5.19
321	лестничная клетка	выход на кровлю 2 подъезд	общего пользования	5.19
322	лестничная клетка	выход на кровлю 3 подъезд	общего пользования	5.19
323	лестничная клетка	выход на кровлю 4 подъезд	общего пользования	5.19

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Шахта лифта	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг. Кол-во - 4 шт.	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
2	Шахта лифта	Пассажирский лифт грузоподъемность 1000 кг. Кол-во - 4 шт.	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
3	В цокольном этаже	ВРУ распределительное	Система электроснабжения
4	Помещение ИТП в цокольном этаже	Теплообменник горячего водоснабжения	Технологическое оборудование горячего водоснабжения жилого дома
5	Помещение ИТП цокольного этажа	Теплообменник системы отопления	Технологическое оборудование системы отопления
6	Помещение ИТП цокольного этажа	Насосное оборудование	Технологическое оборудование отопления и горячего водоснабжения жилого дома
7	Помещения ВНС и ПНС цокольного этажа	насосные установки для нужд хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения	Технологическое оборудование питьевого и пожарного водоснабжения жилого дома
8	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование дымоудаления жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 658 100 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: «Российский сельскохозяйственный банк»

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810403000001776
		Корреспондентский счет: 30101810700000000536
		БИК: 040349536
		ИНН: 7725114488
		КПП: 231002002
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 52750822
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Информация об отделке помещений: Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации : Внутренняя отделка: полы - линолеум, керамическая плитка; стены, перегородки - обои , водоэмульсионная окраска; потолки - водоэмульсионная окраска; входные двери - металлические; межкомнатные двери - деревянные; окна и двери на балконы и лоджии - МПИ . Комплектуемые: кухня - мойка (металлическая), электроплита; санузел - унитаз (санфаянс), ванная (стальная), раковина (санфаянс), приборы учета тепловой энергии, горячей, холодной воды, электроэнергии. Ввод в квартиры инженерных сетей - отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения. Нежилые помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства в степени готовности: стены, перегородки - оштукатуривание; пол - стяжка. Приготовление теплоносителя систем отопления и горячего водоснабжения производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Максимальная суммарная часовая тепловая нагрузка на горячее водоснабжение составляет 0,83 82 Гкал/час. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0427001:9527 принадлежит ООО "Деловой мир" на праве аренды. В залог участникам долевого строительства в силу закона будет передаваться право аренды по договору. Проектной документацией не предусмотрено подключение (технологическое присоединение) многоквартирного дома к сетям инженерно-технического обеспечения газоснабжения. Согласно пункту 1.3 положительного заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 23-2-1-3-0050-18 от 28.04.2018 г. продолжительность строительства предусмотрена директивная составляет 60 месяцев. При этом расчет продолжительности строительства выполняется в соответствии с «СНиП 1.04.03-85*. Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений. Часть I». В соответствии с пунктом 1 СНиП 1.04.03-85* данные нормы предназначены для определения максимальной допустимой продолжительности строительства новых и расширения действующих объектов. При применении документа необходимо учитывать, что нормы продолжительности строительства используются при заключении договора строительного подряда и носят справочный характер(Письмо Госстроя РФ от 24.03.2000 г. № 10-98).</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CD180E8118EF8ABFAA7B9

Владелец: **ООО ДЕЛОВОЙ МИР, Ивановский Сергей
Борисович, Краснодар**

Действителен: с 05.12.2018 по 05.03.2020