

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Многоэтажный жилой дом литер "6" по пр-кту им. Писателя Знаменского в г. Краснодаре"

№ 23-001561 по состоянию на 07.02.2019

Дата подачи декларации: 24.01.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДЕЛОВОЙ МИР" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ДЕЛОВОЙ МИР" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красноармейская |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 36; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: 701; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 17:30 |

| | | |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(861)274-89-38 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: delovoymir.2017@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://деловой-мир-кубань.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Ивановский |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Борисович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2310139704 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1092310002784 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2009 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Бутынцева |
| | 3.3.2 | Имя: Ирина |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Викторовна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 99 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Бутынцева |
| | 3.4.2 | Имя: Ирина |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Викторовна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 056-657-659 06 |
| | 3.4.7 | ИНН: 230800619813 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО «Деловой мир» на основании Договора купли-продажи доли в уставном капитале Общества от 01.09.2016 года |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом литер "З" в мкр "Восточно-Кругликовская", квартал 10 в г. Краснодаре" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Героя Владислава Посадского |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43-4371-в-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом литер "1" в мкр "Восточно-Кругликовская", квартал 10 в г. Краснодаре" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Генерала Трошева Г.Н. |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17; |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.11.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3949-в-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом литер "4" в мкр "Восточно-Кругликовская", квартал 10 в г. Краснодаре" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Героя Владислава Посадского |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 28; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.01.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4088-в-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом литер "1А" в МКР "Большая Восточно-Кругликовская", квартал 2.1 в г. Краснодаре" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черкасская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 129/1; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.03.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4119-в-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом литер "2А" в МКР "Большая Восточно-Кругликовская", квартал 2.1 в г. Краснодаре" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черкасская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 135; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.11.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3948-в-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар. |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "16-этажный 3-секционный жилой дом, литер "14" со встроенными офисными помещениями по ул. Снесарева в г. Краснодаре" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им писателя Знаменского |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4028-в-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "16-этажный 3-секционный жилой дом литер "13" со встроенными помещениями по ул. Снеарева в г. Краснодаре" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им писателя Знаменского |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.06.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3727-в-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой комплекс-II на участке №2 по адресу: г. Сочи, поселок Лазаевское, ул. Калараш, литер 5-I пусковой комплекс. Корректировка." |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Сочи |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Малышева |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.07.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-309-1313-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Сочи |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом литер "9" со встроенно-пристроенными помещениями по пр-ту им. Писателя Знаменского в г. Краснодаре - II этап строительства". |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им писателя Знаменского |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 31 ; Корпус: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: - |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.03.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4471-в-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом литер "2" в мкр. "Восточно-Кругликовская", квартал 10 в г. Краснодаре" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. 40-Летия Победы |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 188 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4861-в-2018г. |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение работодателей «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 110230460, Решение Совет НА "СРО "РОСК" № 17 от 20.12.2010 г. |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 20.10.2010 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 320 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 229 017 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 278 422 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: им писателя Знаменского |
| | 9.2.10 | Дом: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.11 | Литера: 6 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 18520,48 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Серия БКР-2с с основными несущими конструкциями объемного блока, представляющего собой керамзитобетонную пространственную пятиплоскостную конструкцию с ребристыми продольными стенами и плитами пола и потолка. Наружные стены жилых этажей - стеновые панели, облицованные вентилируемой фасадной системой с утеплителем.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12000,88 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 456,78 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12457,66 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Инженерные изыскания» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301032923 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт "Анапагражданпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301051299 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лаборатория химического анализа |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Фирма "АГП" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301083050 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.04.2018 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0049-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Экспертиза» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312176370 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5201-р-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300023447 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.02.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.12.2019 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0427001:0009525 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 457 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство пешеходных и подъездных путей для доступа пожарных. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Детские и спортивные площадки имеют специальное покрытие. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрены стоянки на 50 м/м, в т.ч. 31 м/м для гостевой стоянки и 19 м/м для работников общественных помещений в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0427001:9525. а также согласно Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 13.11.2017 года № 5158 Об утверждении документации и по планировке территории(проекта планировки территории и проекта межевания), в целях корректировки проекта планировки территории, ограниченной проспектом им.Писателя Знаменского, улицами им. Валерия Гассия, им. Снесарева в Карасунском внутригородском округе города Краснодара, проектом предусмотрены места для постоянного хранения личного автотранспорта жителей в количестве 204 м/мест в многоярусных парковках, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 23:43:00427001:4143 и 23:43:00427001:4141 в восточной части жилой застройки. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом, на земельном участке отведенном для строительства жилого дома, предусмотрены площадки: - для игр детей дошкольного возраста площадью 121,0 кв.м, - для игр детей младшего школьного возраста площадью 161,0 кв.м, - для отдыха взрослых площадью 60,0 кв. м, - для занятий гимнастикой площадью 232,0 кв. м, - дорожка для ходьбы со скандинавскими палочками площадью 242,0 кв. м, - для чистки вещей площадью 40,0 кв. м, - для сушки белья площадью 60,0 кв. м, с западной стороны относительно многоэтажного жилого дома. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом, на земельном участке отведенном для строительства жилого дома, в северной его части, предусмотрены площадки для 2-х мусоросборников для жильцов дома и 1-го для общественных помещений. Площадка располагается с северной стороны относительно многоэтажного жилого дома. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории жилого дома путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарников лиственных и хвойных пород. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного перемещения МГН по участку. На входных площадках предусмотрены устройство пандусов, подсветка входов и требуемые габариты. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проезды, пешеходные пути, спортивные площадки и зоны отдыха обеспечены уличным освещением. Технические условия № 926-Э от 07.09.2015 г. выданы ООО "Коммунальная энерго-сервисная компания". Срок действия 5 лет. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодартеплосеть» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-19Т-2015 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 891 193,65 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Коммунальная энерго-сервисная компания» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 354 708,84 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 250-П |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 604 839,74 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 926-Э |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 123 538,73 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-5812/01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" Краснодарский филиал |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» Краснодарский филиал |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» Краснодарский филиал |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СМУ ЛИФТСТРОЙ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 272 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 30 |

| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест : 0 | | | |
|--|------------|--|----------------|--------------------|---------------|
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 30 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | жилое | 1 | 1 | 37.6 | 2 |
| 2 | жилое | 1 | 1 | 37.6 | 2 |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 37.85 | 1 |
| 4 | жилое | 1 | 1 | 37.85 | 1 |
| 5 | жилое | 1 | 1 | 42.78 | 2 |
| 6 | жилое | 1 | 1 | 37.85 | 1 |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 37.6 | 2 |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 37.6 | 2 |
| 9 | жилое | 2 | 1 | 37.85 | 1 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 37.85 | 1 |
| 11 | жилое | 2 | 1 | 42.78 | 2 |
| 12 | жилое | 2 | 1 | 37.85 | 1 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 37.6 | 2 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 37.6 | 2 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 37.85 | 1 |
| 16 | жилое | 3 | 1 | 37.85 | 1 |
| 17 | жилое | 3 | 1 | 42.78 | 2 |
| 18 | жилое | 3 | 1 | 37.85 | 1 |
| 19 | жилое | 4 | 1 | 37.6 | 2 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 37.6 | 2 |
| 21 | жилое | 4 | 1 | 37.85 | 1 |
| 22 | жилое | 4 | 1 | 37.85 | 1 |
| 23 | жилое | 4 | 1 | 42.78 | 2 |
| 24 | жилое | 4 | 1 | 37.85 | 1 |
| 25 | жилое | 5 | 1 | 37.6 | 2 |
| 26 | жилое | 5 | 1 | 37.6 | 2 |
| 27 | жилое | 5 | 1 | 37.85 | 1 |
| 28 | жилое | 5 | 1 | 37.85 | 1 |
| 29 | жилое | 5 | 1 | 42.78 | 2 |
| 30 | жилое | 5 | 1 | 37.85 | 1 |
| 31 | жилое | 6 | 1 | 37.6 | 2 |
| 32 | жилое | 6 | 1 | 37.6 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 33 | жилое | 6 | 1 | 37.85 | 1 |
| 34 | жилое | 6 | 1 | 37.85 | 1 |
| 35 | жилое | 6 | 1 | 42.78 | 2 |
| 36 | жилое | 6 | 1 | 37.85 | 1 |
| 37 | жилое | 7 | 1 | 37.6 | 2 |
| 38 | жилое | 7 | 1 | 37.6 | 2 |
| 39 | жилое | 7 | 1 | 37.85 | 1 |
| 40 | жилое | 7 | 1 | 37.85 | 1 |
| 41 | жилое | 7 | 1 | 42.78 | 2 |
| 42 | жилое | 7 | 1 | 37.85 | 1 |
| 43 | жилое | 8 | 1 | 37.6 | 2 |
| 44 | жилое | 8 | 1 | 37.6 | 2 |
| 45 | жилое | 8 | 1 | 37.85 | 1 |
| 46 | жилое | 8 | 1 | 37.85 | 1 |
| 47 | жилое | 8 | 1 | 42.78 | 2 |
| 48 | жилое | 8 | 1 | 37.85 | 1 |
| 49 | жилое | 9 | 1 | 37.6 | 2 |
| 50 | жилое | 9 | 1 | 37.6 | 2 |
| 51 | жилое | 9 | 1 | 37.85 | 1 |
| 52 | жилое | 9 | 1 | 37.85 | 1 |
| 53 | жилое | 9 | 1 | 42.78 | 2 |
| 54 | жилое | 9 | 1 | 37.85 | 1 |
| 55 | жилое | 10 | 1 | 37.6 | 2 |
| 56 | жилое | 10 | 1 | 37.6 | 2 |
| 57 | жилое | 10 | 1 | 37.85 | 1 |
| 58 | жилое | 10 | 1 | 37.85 | 1 |
| 59 | жилое | 10 | 1 | 42.78 | 2 |
| 60 | жилое | 10 | 1 | 37.85 | 1 |
| 61 | жилое | 11 | 1 | 37.6 | 2 |
| 62 | жилое | 11 | 1 | 37.6 | 2 |
| 63 | жилое | 11 | 1 | 37.85 | 1 |
| 64 | жилое | 11 | 1 | 37.85 | 1 |
| 65 | жилое | 11 | 1 | 42.78 | 2 |
| 66 | жилое | 11 | 1 | 37.85 | 1 |
| 67 | жилое | 12 | 1 | 37.6 | 2 |
| 68 | жилое | 12 | 1 | 37.6 | 2 |
| 69 | жилое | 12 | 1 | 37.85 | 1 |
| 70 | жилое | 12 | 1 | 37.85 | 1 |
| 71 | жилое | 12 | 1 | 42.78 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 72 | жилое | 12 | 1 | 37.85 | 1 |
| 73 | жилое | 13 | 1 | 37.6 | 2 |
| 74 | жилое | 13 | 1 | 37.6 | 2 |
| 75 | жилое | 13 | 1 | 37.85 | 1 |
| 76 | жилое | 13 | 1 | 37.85 | 1 |
| 77 | жилое | 13 | 1 | 42.78 | 2 |
| 78 | жилое | 13 | 1 | 37.85 | 1 |
| 79 | жилое | 14 | 1 | 37.6 | 2 |
| 80 | жилое | 14 | 1 | 37.6 | 2 |
| 81 | жилое | 14 | 1 | 37.85 | 1 |
| 82 | жилое | 14 | 1 | 37.85 | 1 |
| 83 | жилое | 14 | 1 | 42.78 | 2 |
| 84 | жилое | 14 | 1 | 37.85 | 1 |
| 85 | жилое | 15 | 1 | 37.6 | 2 |
| 86 | жилое | 15 | 1 | 37.6 | 2 |
| 87 | жилое | 15 | 1 | 37.85 | 1 |
| 88 | жилое | 15 | 1 | 37.85 | 1 |
| 89 | жилое | 15 | 1 | 42.78 | 2 |
| 90 | жилое | 15 | 1 | 37.85 | 1 |
| 91 | жилое | 16 | 1 | 37.6 | 2 |
| 92 | жилое | 16 | 1 | 37.6 | 2 |
| 93 | жилое | 16 | 1 | 37.85 | 1 |
| 94 | жилое | 16 | 1 | 37.85 | 1 |
| 95 | жилое | 16 | 1 | 42.78 | 2 |
| 96 | жилое | 16 | 1 | 37.85 | 1 |
| 97 | жилое | 1 | 2 | 37.85 | 1 |
| 98 | жилое | 1 | 2 | 64.61 | 2 |
| 99 | жилое | 1 | 2 | 37.85 | 1 |
| 100 | жилое | 1 | 2 | 37.85 | 1 |
| 101 | жилое | 1 | 2 | 64.61 | 2 |
| 102 | жилое | 1 | 2 | 37.85 | 1 |
| 103 | жилое | 2 | 2 | 37.85 | 1 |
| 104 | жилое | 2 | 2 | 64.61 | 2 |
| 105 | жилое | 2 | 2 | 37.85 | 1 |
| 106 | жилое | 2 | 2 | 37.85 | 1 |
| 107 | жилое | 2 | 2 | 64.61 | 2 |
| 108 | жилое | 2 | 2 | 37.85 | 1 |
| 109 | жилое | 3 | 2 | 37.85 | 1 |
| 110 | жилое | 3 | 2 | 64.61 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 111 | жилое | 3 | 2 | 37.85 | 1 |
| 112 | жилое | 3 | 2 | 37.85 | 1 |
| 113 | жилое | 3 | 2 | 64.61 | 2 |
| 114 | жилое | 3 | 2 | 37.85 | 1 |
| 115 | жилое | 4 | 2 | 37.85 | 1 |
| 116 | жилое | 4 | 2 | 64.61 | 2 |
| 117 | жилое | 4 | 2 | 37.85 | 1 |
| 118 | жилое | 4 | 2 | 37.85 | 1 |
| 119 | жилое | 4 | 2 | 64.61 | 2 |
| 120 | жилое | 4 | 2 | 37.85 | 1 |
| 121 | жилое | 5 | 2 | 37.85 | 1 |
| 122 | жилое | 5 | 2 | 64.61 | 2 |
| 123 | жилое | 5 | 2 | 37.85 | 1 |
| 124 | жилое | 5 | 2 | 37.85 | 1 |
| 125 | жилое | 5 | 2 | 64.61 | 2 |
| 126 | жилое | 5 | 2 | 37.85 | 1 |
| 127 | жилое | 6 | 2 | 37.85 | 1 |
| 128 | жилое | 6 | 2 | 64.61 | 2 |
| 129 | жилое | 6 | 2 | 37.85 | 1 |
| 130 | жилое | 6 | 2 | 37.85 | 1 |
| 131 | жилое | 6 | 2 | 64.61 | 2 |
| 132 | жилое | 6 | 2 | 37.85 | 1 |
| 133 | жилое | 7 | 2 | 37.85 | 1 |
| 134 | жилое | 7 | 2 | 64.61 | 2 |
| 135 | жилое | 7 | 2 | 37.85 | 1 |
| 136 | жилое | 7 | 2 | 37.85 | 1 |
| 137 | жилое | 7 | 2 | 64.61 | 2 |
| 138 | жилое | 7 | 2 | 37.85 | 1 |
| 139 | жилое | 8 | 2 | 37.85 | 1 |
| 140 | жилое | 8 | 2 | 64.61 | 2 |
| 141 | жилое | 8 | 2 | 37.85 | 1 |
| 142 | жилое | 8 | 2 | 37.85 | 1 |
| 143 | жилое | 8 | 2 | 64.61 | 2 |
| 144 | жилое | 8 | 2 | 37.85 | 1 |
| 145 | жилое | 9 | 2 | 37.85 | 1 |
| 146 | жилое | 9 | 2 | 64.61 | 2 |
| 147 | жилое | 9 | 2 | 37.85 | 1 |
| 148 | жилое | 9 | 2 | 37.85 | 1 |
| 149 | жилое | 9 | 2 | 64.61 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 150 | жилое | 9 | 2 | 37.85 | 1 |
| 151 | жилое | 10 | 2 | 37.85 | 1 |
| 152 | жилое | 10 | 2 | 64.61 | 2 |
| 153 | жилое | 10 | 2 | 37.85 | 1 |
| 154 | жилое | 10 | 2 | 37.85 | 1 |
| 155 | жилое | 10 | 2 | 64.61 | 2 |
| 156 | жилое | 10 | 2 | 37.85 | 1 |
| 157 | жилое | 11 | 2 | 37.85 | 1 |
| 158 | жилое | 11 | 2 | 64.61 | 2 |
| 159 | жилое | 11 | 2 | 37.85 | 1 |
| 160 | жилое | 11 | 2 | 37.85 | 1 |
| 161 | жилое | 11 | 2 | 64.61 | 2 |
| 162 | жилое | 11 | 2 | 37.85 | 1 |
| 163 | жилое | 12 | 2 | 37.85 | 1 |
| 164 | жилое | 12 | 2 | 64.61 | 2 |
| 165 | жилое | 12 | 2 | 37.85 | 1 |
| 166 | жилое | 12 | 2 | 37.85 | 1 |
| 167 | жилое | 12 | 2 | 64.61 | 2 |
| 168 | жилое | 12 | 2 | 37.85 | 1 |
| 169 | жилое | 13 | 2 | 37.85 | 1 |
| 170 | жилое | 13 | 2 | 64.61 | 2 |
| 171 | жилое | 13 | 2 | 37.85 | 1 |
| 172 | жилое | 13 | 2 | 37.85 | 1 |
| 173 | жилое | 13 | 2 | 64.61 | 2 |
| 174 | жилое | 13 | 2 | 37.85 | 1 |
| 175 | жилое | 14 | 2 | 37.85 | 1 |
| 176 | жилое | 14 | 2 | 64.61 | 2 |
| 177 | жилое | 14 | 2 | 37.85 | 1 |
| 178 | жилое | 14 | 2 | 37.85 | 1 |
| 179 | жилое | 14 | 2 | 64.61 | 2 |
| 180 | жилое | 14 | 2 | 37.85 | 1 |
| 181 | жилое | 15 | 2 | 37.85 | 1 |
| 182 | жилое | 15 | 2 | 64.61 | 2 |
| 183 | жилое | 15 | 2 | 37.85 | 1 |
| 184 | жилое | 15 | 2 | 37.85 | 1 |
| 185 | жилое | 15 | 2 | 64.61 | 2 |
| 186 | жилое | 15 | 2 | 37.85 | 1 |
| 187 | жилое | 16 | 2 | 37.85 | 1 |
| 188 | жилое | 16 | 2 | 64.61 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 189 | жилое | 16 | 2 | 37.85 | 1 |
| 190 | жилое | 16 | 2 | 37.85 | 1 |
| 191 | жилое | 16 | 2 | 64.61 | 2 |
| 192 | жилое | 16 | 2 | 37.85 | 1 |
| 193 | жилое | 1 | 3 | 61.85 | 2 |
| 194 | жилое | 1 | 3 | 37.85 | 1 |
| 195 | жилое | 1 | 3 | 37.85 | 1 |
| 196 | жилое | 1 | 3 | 41.57 | 2 |
| 197 | жилое | 1 | 3 | 56.84 | 2 |
| 198 | жилое | 2 | 3 | 61.85 | 2 |
| 199 | жилое | 2 | 3 | 37.85 | 1 |
| 200 | жилое | 2 | 3 | 37.85 | 1 |
| 201 | жилое | 2 | 3 | 41.57 | 2 |
| 202 | жилое | 2 | 3 | 56.84 | 2 |
| 203 | жилое | 3 | 3 | 61.85 | 2 |
| 204 | жилое | 3 | 3 | 37.85 | 1 |
| 205 | жилое | 3 | 3 | 37.85 | 1 |
| 206 | жилое | 3 | 3 | 41.57 | 2 |
| 207 | жилое | 3 | 3 | 56.84 | 2 |
| 208 | жилое | 4 | 3 | 61.85 | 2 |
| 209 | жилое | 4 | 3 | 37.85 | 1 |
| 210 | жилое | 4 | 3 | 37.85 | 1 |
| 211 | жилое | 4 | 3 | 41.57 | 2 |
| 212 | жилое | 4 | 3 | 56.84 | 2 |
| 213 | жилое | 5 | 3 | 61.85 | 2 |
| 214 | жилое | 5 | 3 | 37.85 | 1 |
| 215 | жилое | 5 | 3 | 37.85 | 1 |
| 216 | жилое | 5 | 3 | 41.57 | 2 |
| 217 | жилое | 5 | 3 | 56.84 | 2 |
| 218 | жилое | 6 | 3 | 61.85 | 2 |
| 219 | жилое | 6 | 3 | 37.85 | 1 |
| 220 | жилое | 6 | 3 | 37.85 | 1 |
| 221 | жилое | 6 | 3 | 41.57 | 2 |
| 222 | жилое | 6 | 3 | 56.84 | 2 |
| 223 | жилое | 7 | 3 | 61.85 | 2 |
| 224 | жилое | 7 | 3 | 37.85 | 1 |
| 225 | жилое | 7 | 3 | 37.85 | 1 |
| 226 | жилое | 7 | 3 | 41.57 | 2 |
| 227 | жилое | 7 | 3 | 56.84 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 228 | жилое | 8 | 3 | 61.85 | 2 |
| 229 | жилое | 8 | 3 | 37.85 | 1 |
| 230 | жилое | 8 | 3 | 37.85 | 1 |
| 231 | жилое | 8 | 3 | 41.57 | 2 |
| 232 | жилое | 8 | 3 | 56.84 | 2 |
| 233 | жилое | 9 | 3 | 61.85 | 2 |
| 234 | жилое | 9 | 3 | 37.85 | 1 |
| 235 | жилое | 9 | 3 | 37.85 | 1 |
| 236 | жилое | 9 | 3 | 41.57 | 2 |
| 237 | жилое | 9 | 3 | 56.84 | 2 |
| 238 | жилое | 10 | 3 | 61.85 | 2 |
| 239 | жилое | 10 | 3 | 37.85 | 1 |
| 240 | жилое | 10 | 3 | 37.85 | 1 |
| 241 | жилое | 10 | 3 | 41.57 | 2 |
| 242 | жилое | 10 | 3 | 56.84 | 2 |
| 243 | жилое | 11 | 3 | 61.85 | 2 |
| 244 | жилое | 11 | 3 | 37.85 | 1 |
| 245 | жилое | 11 | 3 | 37.85 | 1 |
| 246 | жилое | 11 | 3 | 41.57 | 2 |
| 247 | жилое | 11 | 3 | 56.84 | 2 |
| 248 | жилое | 12 | 3 | 61.85 | 2 |
| 249 | жилое | 12 | 3 | 37.85 | 1 |
| 250 | жилое | 12 | 3 | 37.85 | 1 |
| 251 | жилое | 12 | 3 | 41.57 | 2 |
| 252 | жилое | 12 | 3 | 56.84 | 2 |
| 253 | жилое | 13 | 3 | 61.85 | 2 |
| 254 | жилое | 13 | 3 | 37.85 | 1 |
| 255 | жилое | 13 | 3 | 37.85 | 1 |
| 256 | жилое | 13 | 3 | 41.57 | 2 |
| 257 | жилое | 13 | 3 | 56.84 | 2 |
| 258 | жилое | 14 | 3 | 61.85 | 2 |
| 259 | жилое | 14 | 3 | 37.85 | 1 |
| 260 | жилое | 14 | 3 | 37.85 | 1 |
| 261 | жилое | 14 | 3 | 41.57 | 2 |
| 262 | жилое | 14 | 3 | 56.84 | 2 |
| 263 | жилое | 15 | 3 | 61.85 | 2 |
| 264 | жилое | 15 | 3 | 37.85 | 1 |
| 265 | жилое | 15 | 3 | 37.85 | 1 |
| 266 | жилое | 15 | 3 | 41.57 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 267 | жилое | 15 | 3 | 56.84 | 2 |
| 268 | жилое | 16 | 3 | 61.85 | 2 |
| 269 | жилое | 16 | 3 | 37.85 | 1 |
| 270 | жилое | 16 | 3 | 37.85 | 1 |
| 271 | жилое | 16 | 3 | 41.57 | 2 |
| 272 | жилое | 16 | 3 | 56.84 | 2 |

| | | | |
|--|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | |
|--|--|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 049 | нежилое | 0 | 1 | 19.51 | нежилое помещение | 19.51 |
| 051 | нежилое | 0 | 1 | 13.65 | нежилое помещение | 13.65 |
| 053 | нежилое | 0 | 1 | 13.65 | нежилое помещение | 13.65 |
| 054 | нежилое | 0 | 1 | 19.51 | нежилое помещение | 19.51 |
| 058 | нежилое | 0 | 1 | 19.51 | нежилое помещение | 19.51 |
| 059 | нежилое | 0 | 1 | 9.81 | нежилое помещение | 9.81 |
| 061 | нежилое | 0 | 1 | 13.65 | нежилое помещение | 13.65 |
| 063 | нежилое | 0 | 1 | 13.65 | нежилое помещение | 13.65 |
| 066 | нежилое | 0 | 1 | 19.51 | нежилое помещение | 19.51 |
| 067 | нежилое | 0 | 1 | 9.81 | нежилое помещение | 9.81 |
| 025 | нежилое | 0 | 2 | 19.51 | нежилое помещение | 19.51 |
| 027 | нежилое | 0 | 2 | 13.65 | нежилое помещение | 13.65 |
| 029 | нежилое | 0 | 2 | 13.65 | нежилое помещение | 13.65 |
| 030 | нежилое | 0 | 2 | 19.51 | нежилое помещение | 19.51 |
| 034 | нежилое | 0 | 2 | 19.51 | нежилое помещение | 19.51 |
| 035 | нежилое | 0 | 2 | 9.81 | нежилое помещение | 9.81 |
| 036 | нежилое | 0 | 2 | 19.51 | нежилое помещение | 19.51 |
| 038 | нежилое | 0 | 2 | 13.65 | нежилое помещение | 13.65 |
| 040 | нежилое | 0 | 2 | 13.65 | нежилое помещение | 13.65 |
| 041 | нежилое | 0 | 2 | 19.51 | нежилое помещение | 19.51 |
| 044 | нежилое | 0 | 2 | 9.81 | нежилое помещение | 9.81 |
| 003 | нежилое | 0 | 3 | 13.65 | нежилое помещение | 13.65 |
| 007 | нежилое | 0 | 3 | 13.65 | нежилое помещение | 13.65 |
| 008 | нежилое | 0 | 3 | 19.51 | нежилое помещение | 19.51 |
| 012 | нежилое | 0 | 3 | 13.65 | нежилое помещение | 13.65 |
| 014 | нежилое | 0 | 3 | 13.65 | нежилое помещение | 13.65 |
| 015 | нежилое | 0 | 3 | 19.51 | нежилое помещение | 19.51 |
| 017 | нежилое | 0 | 3 | 9.81 | нежилое помещение | 9.81 |
| 018 | нежилое | 0 | 3 | 9.81 | нежилое помещение | 9.81 |

| 019 | нежилое | 0 | 3 | 19.51 | нежилое помещение | 19.51 |
|--|--------------------------------|---------------------------------------|---|-------|----------------------|--------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | | |
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1 | тамбур | цокольный этаж 1 подъезда | | | общего пользования | 7.88 |
| 2 | коридор | цокольный этаж 1 подъезда | | | общего пользования | 10.62 |
| 3 | коридор | цокольный этаж 1 подъезда | | | общего пользования | 5.29 |
| 4 | коридор | цокольный этаж 1 подъезда | | | общего пользования | 5.29 |
| 5 | коридор | цокольный этаж 1 подъезда | | | общего пользования | 45.14 |
| 6 | универсальная сан. Кабина | цокольный этаж 1 подъезда | | | общего пользования | 9.10 |
| 7 | помещение уборочного инвентаря | цокольный этаж 1 подъезда | | | общего пользования | 11.40 |
| 8 | коридор | цокольный этаж 1 подъезда | | | общего пользования | 5.29 |
| 9 | коридор | цокольный этаж 1 подъезда | | | общего пользования | 5.29 |
| 10 | коридор | цокольный этаж 1 подъезда | | | общего пользования | 10.62 |
| 11 | тамбур | цокольный этаж 1 подъезда | | | общего пользования | 8.00 |
| 12 | электрощитовая | цокольный этаж 1 подъезда | | | общего пользования | 9.62 |
| 13 | коридор | цокольный этаж 1 подъезда | | | общего пользования | 9.13 |
| 14 | коридор | цокольный этаж 1 подъезда | | | общего пользования | 9.13 |
| 15 | тамбур | цокольный этаж 2 подъезда | | | общего пользования | 7.88 |
| 16 | коридор | цокольный этаж 2 подъезда | | | общего пользования | 10.62 |
| 17 | коридор | цокольный этаж 2 подъезда | | | общего пользования | 5.29 |
| 18 | коридор | цокольный этаж 2 подъезда | | | общего пользования | 5.29 |
| 19 | коридор | цокольный этаж 2 подъезда | | | общего пользования | 54.08 |
| 20 | универсальная сан. Кабина | цокольный этаж 2 подъезда | | | общего пользования | 9.10 |
| 21 | помещение уборочного инвентаря | цокольный этаж 2 подъезда | | | общего пользования | 11.40 |
| 22 | коридор | цокольный этаж 2 подъезда | | | общего пользования | 5.29 |
| 23 | коридор | цокольный этаж 2 подъезда | | | общего пользования | 5.29 |
| 24 | тамбур | цокольный этаж 2 подъезда | | | общего пользования | 8.00 |
| 25 | коридор | цокольный этаж 2 подъезда | | | общего пользования | 10.62 |
| 26 | электрощитовая | цокольный этаж 2 подъезда | | | общего пользования | 9.62 |
| 27 | ИТП | цокольный этаж 2 подъезда | | | общего пользования | 17.80 |
| 28 | коридор | цокольный этаж 2 подъезда | | | общего пользования | 9.13 |
| 29 | коридор | цокольный этаж 2 подъезда | | | общего пользования | 9.13 |
| 30 | тамбур | цокольный этаж 3 подъезда | | | общего пользования | 8.00 |
| 31 | коридор | цокольный этаж 3 подъезда | | | общего пользования | 10.62 |
| 32 | коридор | цокольный этаж 3 подъезда | | | общего пользования | 5.29 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|---------------------------|--------------------|-------|
| 33 | коридор | цокольный этаж 3 подъезда | общего пользования | 45.14 |
| 34 | коридор | цокольный этаж 3 подъезда | общего пользования | 5.29 |
| 35 | универсальная сан. Кабина | цокольный этаж 3 подъезда | общего пользования | 9.10 |
| 36 | помещение уборочного инвентаря | цокольный этаж 3 подъезда | общего пользования | 11.40 |
| 37 | коридор | цокольный этаж 3 подъезда | общего пользования | 5.29 |
| 38 | коридор | цокольный этаж 3 подъезда | общего пользования | 5.29 |
| 39 | коридор | цокольный этаж 3 подъезда | общего пользования | 9.13 |
| 40 | электрощитовая | цокольный этаж 3 подъезда | общего пользования | 9.62 |
| 41 | ВНС | цокольный этаж 3 подъезда | общего пользования | 17.80 |
| 42 | ПНС | цокольный этаж 3 подъезда | общего пользования | 19.51 |
| 43 | коридор | цокольный этаж 3 подъезда | общего пользования | 9.13 |
| 44 | тамбур | 1 этаж 1 подъезда | общего пользования | 14.67 |
| 45 | тамбур | 1 этаж 1 подъезда | общего пользования | 4.5 |
| 46 | лифтовый холл | 1 этаж 1 подъезда | общего пользования | 6.7 |
| 47 | межквартирный коридор | 1 этаж 1 подъезда | общего пользования | 33.71 |
| 48 | лестничная клетка | 1 этаж 1 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 49 | лифтовый холл | 2 этаж 1 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 50 | зона безопасности и МГН | 2 этаж 1 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 51 | лестничная клетка | 2 этаж 1 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 52 | межквартирный коридор | 2 этаж 1 подъезда | общего пользования | 33.71 |
| 53 | лифтовый холл | 3 этаж 1 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 54 | зона безопасности и МГН | 3 этаж 1 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 55 | лестничная клетка | 3 этаж 1 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 56 | межквартирный коридор | 3 этаж 1 подъезда | общего пользования | 33.71 |
| 57 | лифтовый холл | 4 этаж 1 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 58 | зона безопасности и МГН | 4 этаж 1 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 59 | лестничная клетка | 4 этаж 1 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 60 | межквартирный коридор | 4 этаж 1 подъезда | общего пользования | 33.71 |
| 61 | лифтовый холл | 5 этаж 1 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 62 | зона безопасности и МГН | 5 этаж 1 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 63 | лестничная клетка | 5 этаж 1 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 64 | межквартирный коридор | 5 этаж 1 подъезда | общего пользования | 33.71 |
| 65 | лифтовый холл | 6 этаж 1 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 66 | зона безопасности и МГН | 6 этаж 1 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 67 | лестничная клетка | 6 этаж 1 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 68 | межквартирный коридор | 6 этаж 1 подъезда | общего пользования | 33.71 |
| 69 | лифтовый холл | 7 этаж 1 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 70 | зона безопасности и МГН | 7 этаж 1 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 71 | лестничная клетка | 7 этаж 1 подъезда | общего пользования | 19.54 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 72 | межквартирный коридор | 7 этаж 1 подъезда | общего пользования | 33.71 |
| 73 | лифтовый холл | 8 этаж 1 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 74 | зона безопасности МГН | 8 этаж 1 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 75 | лестничная клетка | 8 этаж 1 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 76 | межквартирный коридор | 8 этаж 1 подъезда | общего пользования | 33.71 |
| 77 | лифтовый холл | 9 этаж 1 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 78 | зона безопасности МГН | 9 этаж 1 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 79 | лестничная клетка | 9 этаж 1 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 80 | межквартирный коридор | 9 этаж 1 подъезда | общего пользования | 33.71 |
| 81 | лифтовый холл | 10 этаж 1 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 82 | зона безопасности МГН | 10 этаж 1 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 83 | лестничная клетка | 10 этаж 1 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 84 | межквартирный коридор | 10 этаж 1 подъезда | общего пользования | 33.71 |
| 85 | лифтовый холл | 11 этаж 1 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 86 | зона безопасности МГН | 11 этаж 1 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 87 | лестничная клетка | 11 этаж 1 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 88 | межквартирный коридор | 11 этаж 1 подъезда | общего пользования | 33.71 |
| 89 | лифтовый холл | 12 этаж 1 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 90 | зона безопасности МГН | 12 этаж 1 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 91 | лестничная клетка | 12 этаж 1 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 92 | межквартирный коридор | 12 этаж 1 подъезда | общего пользования | 33.71 |
| 93 | лифтовый холл | 13 этаж 1 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 94 | зона безопасности МГН | 13 этаж 1 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 95 | лестничная клетка | 13 этаж 1 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 96 | межквартирный коридор | 13 этаж 1 подъезда | общего пользования | 33.71 |
| 97 | лифтовый холл | 14 этаж 1 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 98 | зона безопасности МГН | 14 этаж 1 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 99 | лестничная клетка | 14 этаж 1 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 100 | межквартирный коридор | 14 этаж 1 подъезда | общего пользования | 33.71 |
| 101 | лифтовый холл | 15 этаж 1 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 102 | зона безопасности МГН | 15 этаж 1 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 103 | лестничная клетка | 15 этаж 1 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 104 | межквартирный коридор | 15 этаж 1 подъезда | общего пользования | 33.71 |
| 105 | лифтовый холл | 16 этаж 1 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 106 | зона безопасности МГН | 16 этаж 1 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 107 | лестничная клетка | 16 этаж 1 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 108 | межквартирный коридор | 16 этаж 1 подъезда | общего пользования | 33.71 |
| 109 | тамбур | 1 этаж 2 подъезда | общего пользования | 14.67 |
| 110 | тамбур | 1 этаж 2 подъезда | общего пользования | 2.46 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 111 | лифт овый холл | 1 этаж 2 подъезда | общего пользования | 6.7 |
| 112 | помещение убор. инвентаря | 1 этаж 2 подъезда | общего пользования | 1.85 |
| 113 | лестничная клет а | 1 этаж 2 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 114 | межкварт ирный коридор | 1 этаж 2 подъезда | общего пользования | 36.95 |
| 115 | лифт овый холл | 2 этаж 2 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 116 | зона безопасности и МГН | 2 этаж 2 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 117 | лестничная клет а | 2 этаж 2 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 118 | межкварт ирный коридор | 2 этаж 2 подъезда | общего пользования | 36.95 |
| 119 | лифт овый холл | 3 этаж 2 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 120 | зона безопасности и МГН | 3 этаж 2 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 121 | лестничная клет а | 3 этаж 2 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 122 | межкварт ирный коридор | 3 этаж 2 подъезда | общего пользования | 36.95 |
| 123 | лифт овый холл | 4 этаж 2 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 124 | зона безопасности и МГН | 4 этаж 2 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 125 | лестничная клет а | 4 этаж 2 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 126 | межкварт ирный коридор | 4 этаж 2 подъезда | общего пользования | 36.95 |
| 127 | лифт овый холл | 5 этаж 2 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 128 | зона безопасности и МГН | 5 этаж 2 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 129 | лестничная клет а | 5 этаж 2 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 130 | межкварт ирный коридор | 5 этаж 2 подъезда | общего пользования | 36.95 |
| 131 | лифт овый холл | 6 этаж 2 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 132 | зона безопасности и МГН | 6 этаж 2 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 133 | лестничная клет а | 6 этаж 2 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 134 | межкварт ирный коридор | 6 этаж 2 подъезда | общего пользования | 36.95 |
| 135 | лифт овый холл | 7 этаж 2 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 136 | зона безопасности и МГН | 7 этаж 2 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 137 | лестничная клет а | 7 этаж 2 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 138 | межкварт ирный коридор | 7 этаж 2 подъезда | общего пользования | 36.95 |
| 139 | лифт овый холл | 8 этаж 2 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 140 | зона безопасности и МГН | 8 этаж 2 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 141 | лестничная клет а | 8 этаж 2 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 142 | межкварт ирный коридор | 8 этаж 2 подъезда | общего пользования | 36.95 |
| 143 | лифт овый холл | 9 этаж 2 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 144 | зона безопасности и МГН | 9 этаж 2 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 145 | лестничная клет а | 9 этаж 2 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 146 | межкварт ирный коридор | 9 этаж 2 подъезда | общего пользования | 36.95 |
| 147 | лифт овый холл | 10 этаж 2 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 148 | зона безопасности и МГН | 10 этаж 2 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 149 | лестничная клет а | 10 этаж 2 подъезда | общего пользования | 19.54 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 150 | межквартирный коридор | 10 этаж 2 подъезда | общего пользования | 36.95 |
| 151 | лифтовый холл | 11 этаж 2 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 152 | зона безопасности МГН | 11 этаж 2 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 153 | лестничная клетка | 11 этаж 2 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 154 | межквартирный коридор | 11 этаж 2 подъезда | общего пользования | 36.95 |
| 155 | лифтовый холл | 12 этаж 2 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 156 | зона безопасности МГН | 12 этаж 2 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 157 | лестничная клетка | 12 этаж 2 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 158 | межквартирный коридор | 12 этаж 2 подъезда | общего пользования | 36.95 |
| 159 | лифтовый холл | 13 этаж 2 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 160 | зона безопасности МГН | 13 этаж 2 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 161 | лестничная клетка | 13 этаж 2 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 162 | межквартирный коридор | 13 этаж 2 подъезда | общего пользования | 36.95 |
| 163 | лифтовый холл | 14 этаж 2 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 164 | зона безопасности МГН | 14 этаж 2 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 165 | лестничная клетка | 14 этаж 2 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 166 | межквартирный коридор | 14 этаж 2 подъезда | общего пользования | 36.95 |
| 167 | лифтовый холл | 15 этаж 2 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 168 | зона безопасности МГН | 15 этаж 2 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 169 | лестничная клетка | 15 этаж 2 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 170 | межквартирный коридор | 15 этаж 2 подъезда | общего пользования | 36.95 |
| 171 | лифтовый холл | 16 этаж 2 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 172 | зона безопасности МГН | 16 этаж 2 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 173 | лестничная клетка | 16 этаж 2 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 174 | межквартирный коридор | 16 этаж 2 подъезда | общего пользования | 36.95 |
| 175 | тамбур | 1 этаж 3 подъезда | общего пользования | 14.67 |
| 176 | тамбур | 1 этаж 3 подъезда | общего пользования | 4.5 |
| 177 | лифтовый холл | 1 этаж 3 подъезда | общего пользования | 6.7 |
| 178 | лестничная клетка | 1 этаж 3 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 179 | межквартирный коридор | 1 этаж 3 подъезда | общего пользования | 29.49 |
| 180 | зона безопасности МГН | 2 этаж 3 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 181 | лифтовый холл | 2 этаж 3 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 182 | лестничная клетка | 2 этаж 3 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 183 | межквартирный коридор | 2 этаж 3 подъезда | общего пользования | 29.49 |
| 184 | зона безопасности МГН | 3 этаж 3 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 185 | лифтовый холл | 3 этаж 3 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 186 | лестничная клетка | 3 этаж 3 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 187 | межквартирный коридор | 3 этаж 3 подъезда | общего пользования | 29.49 |
| 188 | зона безопасности МГН | 4 этаж 3 подъезда | общего пользования | 4.15 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 189 | лифт овый холл | 4 этаж 3 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 190 | лест ничная клет а | 4 этаж 3 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 191 | межкварт ирный коридор | 4 этаж 3 подъезда | общего пользования | 29.49 |
| 192 | зона безопасности и МГН | 5 этаж 3 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 193 | лифт овый холл | 5 этаж 3 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 194 | лест ничная клет а | 5 этаж 3 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 195 | межкварт ирный коридор | 5 этаж 3 подъезда | общего пользования | 29.49 |
| 196 | зона безопасности и МГН | 6 этаж 3 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 197 | лифт овый холл | 6 этаж 3 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 198 | лест ничная клет а | 6 этаж 3 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 199 | межкварт ирный коридор | 6 этаж 3 подъезда | общего пользования | 29.49 |
| 200 | зона безопасности и МГН | 7 этаж 3 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 201 | лифт овый холл | 7 этаж 3 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 202 | лест ничная клет а | 7 этаж 3 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 203 | межкварт ирный коридор | 7 этаж 3 подъезда | общего пользования | 29.49 |
| 204 | зона безопасности и МГН | 8 этаж 3 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 205 | лифт овый холл | 8 этаж 3 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 206 | лест ничная клет а | 8 этаж 3 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 207 | межкварт ирный коридор | 8 этаж 3 подъезда | общего пользования | 29.49 |
| 208 | зона безопасности и МГН | 9 этаж 3 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 209 | лифт овый холл | 9 этаж 3 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 210 | лест ничная клет а | 9 этаж 3 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 211 | межкварт ирный коридор | 9 этаж 3 подъезда | общего пользования | 29.49 |
| 212 | зона безопасности и МГН | 10 этаж 3 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 213 | лифт овый холл | 10 этаж 3 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 214 | лест ничная клет а | 10 этаж 3 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 215 | межкварт ирный коридор | 10 этаж 3 подъезда | общего пользования | 29.49 |
| 216 | зона безопасности и МГН | 11 этаж 3 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 217 | лифт овый холл | 11 этаж 3 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 218 | лест ничная клет а | 11 этаж 3 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 219 | межкварт ирный коридор | 11 этаж 3 подъезда | общего пользования | 29.49 |
| 220 | зона безопасности и МГН | 12 этаж 3 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 221 | лифт овый холл | 12 этаж 3 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 222 | лест ничная клет а | 12 этаж 3 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 223 | межкварт ирный коридор | 12 этаж 3 подъезда | общего пользования | 29.49 |
| 224 | зона безопасности и МГН | 13 этаж 3 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 225 | лифт овый холл | 13 этаж 3 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 226 | лест ничная клет а | 13 этаж 3 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 227 | межкварт ирный коридор | 13 этаж 3 подъезда | общего пользования | 29.49 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|----------------------------|--------------------|--------|
| 228 | зона безопасности и МГН | 14 этаж 3 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 229 | лифтовый холл | 14 этаж 3 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 230 | лестничная клетка | 14 этаж 3 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 231 | межквартирный коридор | 14 этаж 3 подъезда | общего пользования | 29.49 |
| 232 | зона безопасности и МГН | 15 этаж 3 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 233 | лифтовый холл | 15 этаж 3 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 234 | лестничная клетка | 15 этаж 3 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 235 | межквартирный коридор | 15 этаж 3 подъезда | общего пользования | 29.49 |
| 236 | зона безопасности и МГН | 16 этаж 3 подъезда | общего пользования | 4.15 |
| 237 | лифтовый холл | 16 этаж 3 подъезда | общего пользования | 6.3 |
| 238 | лестничная клетка | 16 этаж 3 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 239 | межквартирный коридор | 16 этаж 3 подъезда | общего пользования | 29.49 |
| 240 | помещение чердака | чердак 1 подъезда | общего пользования | 293.07 |
| 241 | лестничная клетка | чердак 1 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 242 | лестничная клетка | выход на кровлю 1 подъезда | общего пользования | 5.19 |
| 243 | помещение чердака | чердак 2 подъезда | общего пользования | 341.43 |
| 244 | лестничная клетка | чердак 2 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 245 | лестничная клетка | выход на кровлю 2 подъезда | общего пользования | 5.19 |
| 246 | помещение чердака | чердак 3 подъезда | общего пользования | 293.1 |
| 247 | лестничная клетка | чердак 3 подъезда | общего пользования | 19.54 |
| 248 | лестничная клетка | выход на кровлю 3 подъезда | общего пользования | 5.19 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|--|
| 1 | Шахта лифта | Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг. Кол-во - 3 шт. | Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное |
| 2 | Шахта лифта | Пассажирский лифт грузоподъемность 1000 кг. Кол-во - 3 шт. | Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное |
| 3 | В цокольном этаже | ВРУ распределительное | Система электроснабжения |
| 4 | Помещение ИТП в цокольном этаже | Теплообменник горячего водоснабжения | Технологическое оборудование горячего водоснабжения жилого дома |
| 5 | Помещение ИТП цокольного этажа | Теплообменник системы отопления | Технологическое оборудование системы отопления |
| 6 | Помещение ИТП цокольного этажа | Насосное оборудование | Технологическое оборудование отопления и горячего водоснабжения жилого дома |
| 7 | Помещения ВНС и ПНС цокольного этажа | насосные установки для нужд хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения | Технологическое оборудование питьевого и пожарного водоснабжения жилого дома |

| | | | |
|--|---|-----------------------------|--|
| 8 | Кровля жилого дома | Вентиляционное оборудование | Технологическое оборудование дымоудаления жилого дома |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 464 000 000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:000000:000000 |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810803000001774 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810700000000536 |
| | | БИК: 040349536 |
| | | ИНН: 7725114488 |
| | | КПП: 231002002 |
| | | ОГРН: 1027700342890 |
| | | ОКПО: 52750822 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Информация об отделке помещений: Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации : Внутренняя отделка: полы - линолеум, керамическая плитка; стены, перегородки - обои , водоэмульсионная окраска; потолки - водоэмульсионная окраска; входные двери - металлические; межкомнатные двери - деревянные; окна и двери на балконы и лоджии - МПИ . Комплектующие: кухня - мойка металлическая), электроплита; санузел - унитаз (санфаянс), ванная (стальная), раковина (санфаянс), приборы учета тепловой энергии, горячей, холодной воды, электроэнергии. Ввод в квартиры инженерных сетей: отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения. Нежилые помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства в степени готовности: стены, перегородки - оштукатуривание; пол - стяжка. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0427001:9525 принадлежит ООО "Деловой мир" на праве аренды, в залог участникам долевого строительства в силу закона будет передаваться право аренды по договору. Приготовление теплоносителя систем отопления и горячего водоснабжения производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Максимальная суммарная часовая тепловая нагрузка на горячее водоснабжение составляет 0,6348 Гкал/час. Проектной документацией не предусмотрено подключение (технологическое присоединение) многоквартирного дома к сетям инженерно-технического обеспечения газоснабжения. Согласно пункту 1.3 положительного заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 23-2-1-3-0049-18 от 28.04.2018 г. продолжительность строительства предусмотрена директивная составляет 60 месяцев. При этом расчет продолжительности строительства выполняется в соответствии с «СНиП 1.04.03-85*. Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений. Часть I». В соответствии с пунктом 1 СНиП 1.04.03-85* данные нормы предназначены для определения максимальной допустимой продолжительности строительства новых и расширения действующих объектов. При применении документа необходимо учитывать, что нормы продолжительности строительства используются при заключении договора строительного подряда и носят справочный характер(Письмо Госстроя РФ от 24.03.2000 г. № 10-98). Во исполнение требований п. 8 ст. 8 Федерального закона от 01.07.2018 г. № 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" ООО "Деловой мир" в уполномоченном банке - Краснодарский региональный филиал Акционерного общества «Российский сельскохозяйственный банк»/Краснодарский РФ АО «Россельхозбанк» (ИНН 7725114488 КПП 231002002), 31.08.2018 года открыт банковский счет № 4070281080300001774, к/сч 30101810700000000536, БИК 040349536 в отношении разрешения на строительство № RU 23-43-5201-р-2018 от 22.06.2018 г. по объекту: «Многоэтажный жилой дом литер «6» по пр-кту им. Писателя Знаменского в г. Краснодаре».</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CD180E8118EF8ABFAA7B9

Владелец: **ООО ДЕЛОВОЙ МИР, Ивановский Сергей
Борисович, Краснодар**

Действителен: с 05.12.2018 по 05.03.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D3B2BCCEBD13D00000000A2A3A0003

Владелец: **ДНСС КК, Левин Олег Александрович, г.
Краснодар**

Действителен: с 02.04.2018 по 02.04.2019