

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажная жилая застройка по ул. Валерия Гассия, 7 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Многоэтажный 4-секционный жилой дом со встроенными помещениями. Литер 1

№ 23-001652 по состоянию на 13.03.2019

Дата подачи декларации: 13.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТИЦИОННО - СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НАШ ГОРОД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИСК "НАШ ГОРОД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красноармейская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 36 ; Корпус: Б ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 324 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)274-91-07
	1.4.2	Адрес электронной почты: nash_gorod2009@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.nashgorod-ug.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Хлынин
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2310137633
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1092310000936
	2.1.3	Год регистрации: 2009
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Любимов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Борисович

	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Любимов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 019-424-619 49
	3.4.7	ИНН: 502003277287
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Размер доли участника общества в уставном капитале общества составляет 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка микрорайона «Молодёжный» по улице Зеленоградской, 32 в п. Березовом г. Краснодара 14-этажный 3-секционный 194-квартирный жилой дом «Литер 8», расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Дубравная, 19
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дубравная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3941-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Застройка жилого микрорайона «Молодежный» в п. Березовый, 7/26 г. Краснодара 12-этажный 108-квартирный жилой дом «Литер 38», расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Душистая, 39 в Прикубанском внутригородском округе, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0108020:3857
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Душистая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 39;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4021-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажная жилая застройка микрорайона "Молодежный" по ул. Зеленоградской, 32 в п. Березовый г. Краснодара 16-этажный, 2-секционный жилой дом "литер Б"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дубравная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4395-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажная жилая застройка по ул. Валерия Гассия, 7 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. 14-этажный жилой дом со встроенными помещениями литер "5"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Валерия Гассия
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4472-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка микрорайона «Молодёжный» по улице Зеленоградская, 32 в п. Березовом г. Краснодара многоэтажный жилой дом «Литер 5»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дубравная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-434858-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка микрорайона «Молодёжный II» по улице Зеленоградской, 32 в п. Березовом г. Краснодара 14-этажный 3-секционный жилой дом «Литер 7», расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Зеленоградская, 38 в Прикубанском внутригородском округе, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:01 08020:3552
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Зеленоградская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 38;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.03.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4917-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение работодателей «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0494-2011-2310137633-С-006
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 12.10.2011
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 445 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 039 976 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Поставщики и подрядчики 670 475 тыс. руб.; Покупатели и заказчики 18 209 тыс. руб. ; Налоги и сборы 8 372 тыс. руб. ; Прочие кредиторы 36 002 тыс. руб.; Долевое участие 1 306 232 тыс. руб.; Расчеты с персоналом 686 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 653 198 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Поставщики и подрядчики 123 056 тыс. руб.; Авансы поставщиков и подрядчиков по долево му строительству 8 590 тыс. руб.; Покупатели и заказчики 53 248 тыс. руб.; Налоги и сборы 7 261 тыс. руб. ; Прочие дебиторы 55 750 тыс. руб.; Задолженность участников долево го строительства 405 293 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Карасунский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: имени Валерия Гассия

	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22797,74 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стеновые панели - трехслойные керамзитобетонные.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14052,41 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 350,23 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14402,64 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Инженерные изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301032923
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КО ЦНИИЭП жилища"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311056867
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Фирма "АГП"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301083050
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Лаборатория химического анализа"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.04.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0040-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312176370
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: мкр. "Почтовый"; ЖК "Почтовый"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5155-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300023437 (л/с 314300180030470)
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 19.10.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования город Краснодар
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2310032246
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0427001:0009511
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 174

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	<p>Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:</p> <p>Проектной документацией в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0427001:9511 предусмотрено устройство проездов, тротуаров. Устраиваются проезды шириной 6,0 м, пешеходные пути обеспечиваются колясочными спусками. Предусмотрена отмостка шириной 1,5 м. Устройство велосипедных дорожек не предусмотрено проектом. Предусмотрено устройство игровых площадок для детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для занятия физкультурой: 2 площадки для занятий гимнастикой и 1 площадка для занятия баскетболом, площадка для сушки белья, площадка для чистки вещей, площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов.</p>
	13.1.2	<p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):</p> <p>Проектной документацией в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0427001:9511 предусмотрено устройство гостевых машино-мест в количестве 12 (двенадцать) шт. (с южной и западной стороны относительно многоэтажного жилого дома), в том числе 3 (три) машино-места с северной стороны, 2 (два) машино-места для маломобильных групп населения (с северной стороны относительно многоэтажного жилого дома), 7 (семь) машино-мест (с южной и западной стороны относительно многоэтажного жилого дома). Для личного автотранспорта посетителей офисных помещений, устраиваемых в цокольном этаже предусмотрено 3 (три) шт. машино-мест (с юго-западной стороны относительно многоэтажного жилого дома), в том числе машино-мест для маломобильных групп населения в количестве 1 (одна) шт. (с юго-западной стороны относительно многоэтажного жилого дома). Предусмотрено 27 машино-мест для хранения личного транспорта собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома (с северной и юго-западной стороны относительно многоэтажного жилого дома), в том числе 3 машино-места для маломобильных групп населения (с северной стороны относительно многоэтажного жилого дома). Согласно проектной документации планируется размещение многоуровневой автостоянки открытого типа на 830 (восемьсот тридцать) машино-мест на земельном участке с кадастровым №23:43:0427001:8501, принадлежащем ООО "ИСК "Наш город" на праве аренды. (договор аренды №4300023211 от 04.08.2017 г. номер регистрации 23:43:0427001:8501-23/001/2017-2 дата регистрации 15.08.2017 г.)</p>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектной документацией в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0427001:9511 предусмотрено устройство игровых площадок для детей дошкольного и младшего школьного возраста (с восточной стороны относительно многоэтажного жилого дома), площадок для отдыха взрослого населения (с восточной стороны относительно многоэтажного жилого дома), площадка для занятия физкультурой: 2 площадки для занятий гимнастикой и 1 площадка для занятия баскетболом (с восточной стороны относительно многоэтажного жилого дома), площадка для сушки белья (с северной стороны относительно многоэтажного жилого дома), площадка для чистки вещей (с восточной стороны относительно многоэтажного жилого дома). Проектной документацией предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм и переносных изделий: урна железобетонная (13 штук), скамья на металлических ножках (7 штук), диван (6 штук), карусель -1, песочница-1, качалка на пружине "Ромашка" -1, качалка на пружине "Бабочка" - 1, горка "Мини"- 1, стойка для сушки белья (3 шт.), стойка для чистки ковров и домашних вещей (2 шт.), детский игровой комплекс - 1, тренажер (2 шт.), скамья с упором (1 шт.), качели - 1, подвеска качели с сиденьем резиновым - 1, гандбольные ворота без сетки -2, сетка для гандбольных ворот -2.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектной документацией в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0427001:9511 предусмотрено устройство площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов. Всего запроектировано 2 (два) контейнера. Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов располагается с восточной стороны относительно многоэтажного жилого дома на расстоянии 30 м. от него.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектной документацией в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0427001:9511 предусмотрено озеленение придомовой территории включает посадку деревьев, кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории, прилегающей к жилому дому. Технические условия № 27 от 07.04.2015 г., выданы ООО «СветоСервис-Кубань», без срока действия.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-63Т-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7025770 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 401
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2810308 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 789-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7851016 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6194/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 128-П
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10945280 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-ЮГ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 288

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 22			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 22			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	57,33	2
2	жилое	1	1	42,42	1
3	жилое	1	1	38,29	1
4	жилое	1	1	38,29	1
5	жилое	1	1	65,35	2
6	жилое	2	1	56,74	2
7	жилое	2	1	41,9	1
8	жилое	2	1	37,77	1
9	жилое	2	1	37,77	1
10	жилое	2	1	64,58	2
11	жилое	3	1	56,74	2
12	жилое	3	1	41,9	1
13	жилое	3	1	37,77	1
14	жилое	3	1	37,77	1
15	жилое	3	1	64,58	2
16	жилое	4	1	56,74	2
17	жилое	4	1	41,9	1
18	жилое	4	1	37,77	1
19	жилое	4	1	37,77	1
20	жилое	4	1	64,58	2
21	жилое	5	1	56,74	2
22	жилое	5	1	41,9	1
23	жилое	5	1	37,77	1
24	жилое	5	1	37,77	1
25	жилое	5	1	64,58	2
26	жилое	6	1	56,74	2
27	жилое	6	1	41,9	1
28	жилое	6	1	37,77	1
29	жилое	6	1	37,77	1
30	жилое	6	1	64,58	2
31	жилое	7	1	56,74	2

32	жилое	7	1	41,9	1
33	жилое	7	1	37,77	1
34	жилое	7	1	37,77	1
35	жилое	7	1	64,58	2
36	жилое	8	1	56,74	2
37	жилое	8	1	41,9	1
38	жилое	8	1	37,77	1
39	жилое	8	1	37,77	1
40	жилое	8	1	64,58	2
41	жилое	9	1	56,74	2
42	жилое	9	1	41,9	1
43	жилое	9	1	37,77	1
44	жилое	9	1	37,77	1
45	жилое	9	1	64,58	2
46	жилое	10	1	56,74	2
47	жилое	10	1	41,9	1
48	жилое	10	1	37,77	1
49	жилое	10	1	37,77	1
50	жилое	10	1	64,58	2
51	жилое	11	1	56,74	2
52	жилое	11	1	41,9	1
53	жилое	11	1	37,77	1
54	жилое	11	1	37,77	1
55	жилое	11	1	64,58	2
56	жилое	12	1	56,74	2
57	жилое	12	1	41,9	1
58	жилое	12	1	37,77	1
59	жилое	12	1	37,77	1
60	жилое	12	1	64,58	2
61	жилое	13	1	56,74	2
62	жилое	13	1	41,9	1
63	жилое	13	1	37,77	1
64	жилое	13	1	37,77	1
65	жилое	13	1	64,58	2
66	жилое	14	1	56,74	2
67	жилое	14	1	41,9	1
68	жилое	14	1	37,77	1
69	жилое	14	1	37,77	1
70	жилое	14	1	64,58	2

71	жилое	15	1	56,74	2
72	жилое	15	1	41,9	1
73	жилое	15	1	37,77	1
74	жилое	15	1	37,77	1
75	жилое	15	1	64,58	2
76	жилое	16	1	56,74	2
77	жилое	16	1	41,9	1
78	жилое	16	1	37,77	1
79	жилое	16	1	37,77	1
80	жилое	16	1	64,58	2
81	жилое	1	2	61,25	2
82	жилое	1	2	38,29	1
83	жилое	1	2	38,29	1
84	жилое	1	2	65,35	2
85	жилое	2	2	60,48	2
86	жилое	2	2	37,77	1
87	жилое	2	2	37,77	1
88	жилое	2	2	64,58	2
89	жилое	3	2	60,48	2
90	жилое	3	2	37,77	1
91	жилое	3	2	37,77	1
92	жилое	3	2	64,58	2
93	жилое	4	2	60,48	2
94	жилое	4	2	37,77	1
95	жилое	4	2	37,77	1
96	жилое	4	2	64,58	2
97	жилое	5	2	60,48	2
98	жилое	5	2	37,77	1
99	жилое	5	2	37,77	1
100	жилое	5	2	64,58	2
101	жилое	6	2	60,48	2
102	жилое	6	2	37,77	1
103	жилое	6	2	37,77	1
104	жилое	6	2	64,58	2
105	жилое	7	2	60,48	2
106	жилое	7	2	37,77	1
107	жилое	7	2	37,77	1
108	жилое	7	2	64,58	2
109	жилое	8	2	60,48	2

110	жилое	8	2	37,77	1
111	жилое	8	2	37,77	1
112	жилое	8	2	64,58	2
113	жилое	9	2	60,48	2
114	жилое	9	2	37,77	1
115	жилое	9	2	37,77	1
116	жилое	9	2	64,58	2
117	жилое	10	2	60,48	2
118	жилое	10	2	37,77	1
119	жилое	10	2	37,77	1
120	жилое	10	2	64,58	2
121	жилое	11	2	60,48	2
122	жилое	11	2	37,77	1
123	жилое	11	2	37,77	1
124	жилое	11	2	64,58	2
125	жилое	12	2	60,48	2
126	жилое	12	2	37,77	1
127	жилое	12	2	37,77	1
128	жилое	12	2	64,58	2
129	жилое	13	2	60,48	2
130	жилое	13	2	37,77	1
131	жилое	13	2	37,77	1
132	жилое	13	2	64,58	2
133	жилое	14	2	60,48	2
134	жилое	14	2	37,77	1
135	жилое	14	2	37,77	1
136	жилое	14	2	64,58	2
137	жилое	15	2	60,48	2
138	жилое	15	2	37,77	1
139	жилое	15	2	37,77	1
140	жилое	15	2	64,58	2
141	жилое	16	2	60,48	2
142	жилое	16	2	37,77	1
143	жилое	16	2	37,77	1
144	жилое	16	2	64,58	2
145	жилое	1	3	61,25	2
146	жилое	1	3	38,29	1
147	жилое	1	3	38,29	1
148	жилое	1	3	65,35	2

149	жилое	2	3	60,48	2
150	жилое	2	3	37,77	1
151	жилое	2	3	37,77	1
152	жилое	2	3	64,58	2
153	жилое	3	3	60,48	2
154	жилое	3	3	37,77	1
155	жилое	3	3	37,77	1
156	жилое	3	3	64,58	2
157	жилое	4	3	60,48	2
158	жилое	4	3	37,77	1
159	жилое	4	3	37,77	1
160	жилое	4	3	64,58	2
161	жилое	5	3	60,48	2
162	жилое	5	3	37,77	1
163	жилое	5	3	37,77	1
164	жилое	5	3	64,58	2
165	жилое	6	3	60,48	2
166	жилое	6	3	37,77	1
167	жилое	6	3	37,77	1
168	жилое	6	3	64,58	2
169	жилое	7	3	60,48	2
170	жилое	7	3	37,77	1
171	жилое	7	3	37,77	1
172	жилое	7	3	64,58	2
173	жилое	8	3	60,48	2
174	жилое	8	3	37,77	1
175	жилое	8	3	37,77	1
176	жилое	8	3	64,58	2
177	жилое	9	3	60,48	2
178	жилое	9	3	37,77	1
179	жилое	9	3	37,77	1
180	жилое	9	3	64,58	2
181	жилое	10	3	60,48	2
182	жилое	10	3	37,77	1
183	жилое	10	3	37,77	1
184	жилое	10	3	64,58	2
185	жилое	11	3	60,48	2
186	жилое	11	3	37,77	1
187	жилое	11	3	37,77	1

188	жилое	11	3	64,58	2
189	жилое	12	3	60,48	2
190	жилое	12	3	37,77	1
191	жилое	12	3	37,77	1
192	жилое	12	3	64,58	2
193	жилое	13	3	60,48	2
194	жилое	13	3	37,77	1
195	жилое	13	3	37,77	1
196	жилое	13	3	64,58	2
197	жилое	14	3	60,48	2
198	жилое	14	3	37,77	1
199	жилое	14	3	37,77	1
200	жилое	14	3	64,58	2
201	жилое	15	3	60,48	2
202	жилое	15	3	37,77	1
203	жилое	15	3	37,77	1
204	жилое	15	3	64,58	2
205	жилое	16	3	60,48	2
206	жилое	16	3	37,77	1
207	жилое	16	3	37,77	1
208	жилое	16	3	64,58	2
209	жилое	1	4	61,25	2
210	жилое	1	4	31,74	1
211	жилое	1	4	24,19	1
212	жилое	1	4	38,29	1
213	жилое	1	4	84,6	3
214	жилое	2	4	60,48	2
215	жилое	2	4	31,65	1
216	жилое	2	4	23,93	1
217	жилое	2	4	37,77	1
218	жилое	2	4	83,83	3
219	жилое	3	4	60,48	2
220	жилое	3	4	31,65	1
221	жилое	3	4	23,93	1
222	жилое	3	4	37,77	1
223	жилое	3	4	83,83	3
224	жилое	4	4	60,48	2
225	жилое	4	4	31,65	1
226	жилое	4	4	23,93	1

227	жилое	4	4	37,77	1
228	жилое	4	4	83,83	3
229	жилое	5	4	60,48	2
230	жилое	5	4	31,65	1
231	жилое	5	4	23,93	1
232	жилое	5	4	37,77	1
233	жилое	5	4	83,83	3
234	жилое	6	4	60,48	2
235	жилое	6	4	31,65	1
236	жилое	6	4	23,93	1
237	жилое	6	4	37,77	1
238	жилое	6	4	83,83	3
239	жилое	7	4	60,48	2
240	жилое	7	4	31,65	1
241	жилое	7	4	23,93	1
242	жилое	7	4	37,77	1
243	жилое	7	4	83,83	3
244	жилое	8	4	60,48	2
245	жилое	8	4	31,65	1
246	жилое	8	4	23,93	1
247	жилое	8	4	37,77	1
248	жилое	8	4	83,83	3
249	жилое	9	4	60,48	2
250	жилое	9	4	31,65	1
251	жилое	9	4	23,93	1
252	жилое	9	4	37,77	1
253	жилое	9	4	83,83	3
254	жилое	10	4	60,48	2
255	жилое	10	4	31,65	1
256	жилое	10	4	23,93	1
257	жилое	10	4	37,77	1
258	жилое	10	4	83,83	3
259	жилое	11	4	60,48	2
260	жилое	11	4	31,65	1
261	жилое	11	4	23,93	1
262	жилое	11	4	37,77	1
263	жилое	11	4	83,83	3
264	жилое	12	4	60,48	2
265	жилое	12	4	31,65	1

266	жилое	12	4	23,93	1
267	жилое	12	4	37,77	1
268	жилое	12	4	83,83	3
269	жилое	13	4	60,48	2
270	жилое	13	4	31,65	1
271	жилое	13	4	23,93	1
272	жилое	13	4	37,77	1
273	жилое	13	4	83,83	3
274	жилое	14	4	60,48	2
275	жилое	14	4	31,65	1
276	жилое	14	4	23,93	1
277	жилое	14	4	37,77	1
278	жилое	14	4	83,83	3
279	жилое	15	4	60,48	2
280	жилое	15	4	31,65	1
281	жилое	15	4	23,93	1
282	жилое	15	4	37,77	1
283	жилое	15	4	83,83	3
284	жилое	16	4	60,48	2
285	жилое	16	4	31,65	1
286	жилое	16	4	23,93	1
287	жилое	16	4	37,77	1
288	жилое	16	4	83,83	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
83	нежилое	0	1	19,51		
86	нежилое	0	1	8,25		
87	нежилое	0	1	19,51		
88	нежилое	0	1	19,51		
71	нежилое	0	1	19,51		
72	нежилое	0	1	14,37		
60	нежилое	0	2	13,38		
65	нежилое	0	2	14,37		
66	нежилое	0	2	19,51		
50	нежилое	0	2	19,51		
51	нежилое	0	2	13,01		
43	нежилое	0	3	13,01		

28	нежилое	0	3	19,51		
29	нежилое	0	3	14,37		
14	нежилое	0	4	13,38		
19	нежилое	0	4	14,37		
21	нежилое	0	4	11,63		
22	нежилое	0	4	11,63		
24	нежилое	0	4	18,5		
3	нежилое	0	4	19,51		
4	нежилое	0	4	14,37		
9	нежилое	0	4	19,51		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	8.26
2	коридор цокольного этажа	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	10.75
3	коридор цокольного этажа	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4.71
4	коридор цокольного этажа	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	45.25
5	коридор цокольного этажа	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	6
6	кладовая офисов	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	13.01
7	электрощитовая	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	10.62
8	коридор цокольного этажа	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	8.03
9	кладовая офисов	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	6.82
10	встроенная насосная станция	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	10.61
11	водомерный узел	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	5.94
12	тамбур	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	12.84
13	гардеробная	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	19.51
14	коридор цокольного этажа	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4.83
15	помещение уборочного инвентаря офисов	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	5.51
16	тамбур санузла	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	5
17	санузел	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	5.3
18	кладовая офисов	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	8.25
19	тамбур	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	8.26
20	коридор цокольного этажа	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	10.75
21	коридор цокольного этажа	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	6
22	коридор цокольного этажа	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	36.23
23	коридор цокольного этажа	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4.71

24	кладовая офисов	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	14.37
25	элект рошит овая	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	10.62
26	коридор цокольного этажа	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	8.03
27	кладовая офисов	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	6.82
28	комната обслуживающего персонала	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	14.11
29	коридор цокольного этажа	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	5.67
30	кладовая офисов	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	13.01
31	коридор цокольного этажа	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	6
32	коридор цокольного этажа	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4.71
33	гардеробная	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	16.02
34	коридор цокольного этажа	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	2.9
35	тамбур	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	8.26
36	коридор цокольного этажа	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	10.75
37	коридор цокольного этажа	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4.71
38	коридор цокольного этажа	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	36.23
39	коридор цокольного этажа	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	6
40	гардеробная	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	13.01
41	элект рошит овая	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	10.62
42	коридор цокольного этажа	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	8.03
43	помещение для хранения подъемного устройства	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	6.82
44	индивидуальный тепловой пункт	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	7.37
45	коридор ИТП	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	2.48
46	техническое помещение ИТП	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	16.56
47	кладовая офисов	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	14.37
48	коридор цокольного этажа	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	1.96
49	помещение уборочного инвентаря офисов	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	2.53
50	коридор цокольного этажа	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	6
51	узел коммерческого учета тепла	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	19.51
52	тамбур санузла	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	5
53	санузел	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	5.3
54	кладовая офисов	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	8.25
55	тамбур	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	8.26
56	коридор цокольного этажа	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	10.75
57	коридор цокольного этажа	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4.71
58	коридор цокольного этажа	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	45.25
59	коридор цокольного этажа	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4.71
60	кладовая офисов	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	14.37
61	элект рошит овая	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	10.62
62	коридор цокольного этажа	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	8.03

63	кладовая офисов	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	6.82
64	комната обслуживающего персонала	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	14.11
65	коридор цокольного этажа	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	5.67
66	кладовая офисов	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	13.01
67	коридор цокольного этажа	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	6
68	коридор цокольного этажа	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4.71
69	коридор цокольного этажа	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	7.42
70	коридор цокольного этажа	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	7.42
71	коридор цокольного этажа	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	0.7
72	Межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	28.63
73	Лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	3.42
74	Зона безопасности	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	3.4
75	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	10.41
76	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	15.4
77	Техническое помещение жилого дома	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	2.01
78	Межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	20.06
79	Лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	3.42
80	Зона безопасности	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	3.4
81	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	10.41
82	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	15.4
83	Техническое помещение жилого дома	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	2.01
84	Межквартирный коридор	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	20.06
85	Лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	3.42
86	Зона безопасности	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	3.4
87	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	10.41
88	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	15.4
89	Техническое помещение жилого дома	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	2.01
90	Межквартирный коридор	4 подъезд, 1 этаж	общего пользования	28.63
91	Лифтовый холл	4 подъезд, 1 этаж	общего пользования	3.42
92	Зона безопасности	4 подъезд, 1 этаж	общего пользования	3.4
93	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	общего пользования	10.41
94	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	общего пользования	15.4
95	Техническое помещение жилого дома	4 подъезд, 1 этаж	общего пользования	2.01
96	Межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общего пользования	28.63
97	Лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	общего пользования	3.4
98	Зона безопасности	1 подъезд, 2 этаж	общего пользования	7.26
99	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общего пользования	10.41
100	Межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общего пользования	20.06
101	Лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	общего пользования	3.4

102	Зона безопасности	2 подъезд, 2 этаж	общего пользования	7.26
103	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общего пользования	10.41
104	Межквартирный коридор	3 подъезд, 2 этаж	общего пользования	20.06
105	Лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	общего пользования	3.4
106	Зона безопасности	3 подъезд, 2 этаж	общего пользования	7.26
107	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	общего пользования	10.41
108	Межквартирный коридор	4 подъезд, 2 этаж	общего пользования	28.63
109	Лифтовый холл	4 подъезд, 2 этаж	общего пользования	3.4
110	Зона безопасности	4 подъезд, 2 этаж	общего пользования	7.26
111	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	общего пользования	10.41
112	Межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общего пользования	28.63
113	Лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	общего пользования	3.4
114	Зона безопасности	1 подъезд, 3 этаж	общего пользования	7.26
115	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общего пользования	10.41
116	Межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	20.06
117	Лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	3.4
118	Зона безопасности	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	7.26
119	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	10.41
120	Межквартирный коридор	3 подъезд, 3 этаж	общего пользования	20.06
121	Лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	общего пользования	3.4
122	Зона безопасности	3 подъезд, 3 этаж	общего пользования	7.26
123	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	общего пользования	10.41
124	Межквартирный коридор	4 подъезд, 3 этаж	общего пользования	28.63
125	Лифтовый холл	4 подъезд, 3 этаж	общего пользования	3.4
126	Зона безопасности	4 подъезд, 3 этаж	общего пользования	7.26
127	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	общего пользования	10.41
128	Межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общего пользования	28.63
129	Лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	общего пользования	3.4
130	Зона безопасности	1 подъезд, 4 этаж	общего пользования	7.26
131	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общего пользования	10.41
132	Межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	20.06
133	Лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	3.4
134	Зона безопасности	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	7.26
135	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	10.41
136	Межквартирный коридор	3 подъезд, 4 этаж	общего пользования	20.06
137	Лифтовый холл	3 подъезд, 4 этаж	общего пользования	3.4
138	Зона безопасности	3 подъезд, 4 этаж	общего пользования	7.26
139	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	общего пользования	10.41
140	Межквартирный коридор	4 подъезд, 4 этаж	общего пользования	28.63

141	Лифт овый холл	4 подъезд, 4 этаж	общего пользования	3.4
142	Зона безопасности	4 подъезд, 4 этаж	общего пользования	7.26
143	Лест ничная клет ка	4 подъезд, 4 этаж	общего пользования	10.41
144	Межкварт ирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общего пользования	28.63
145	Лифт овый холл	1 подъезд, 5 этаж	общего пользования	3.4
146	Зона безопасности	1 подъезд, 5 этаж	общего пользования	7.26
147	Лест ничная клет ка	1 подъезд, 5 этаж	общего пользования	10.41
148	Межкварт ирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	20.06
149	Лифт овый холл	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	3.4
150	Зона безопасности	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	7.26
151	Лест ничная клет ка	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	10.41
152	Межкварт ирный коридор	3 подъезд, 5 этаж	общего пользования	20.06
153	Лифт овый холл	3 подъезд, 5 этаж	общего пользования	3.4
154	Зона безопасности	3 подъезд, 5 этаж	общего пользования	7.26
155	Лест ничная клет ка	3 подъезд, 5 этаж	общего пользования	10.41
156	Межкварт ирный коридор	4 подъезд, 5 этаж	общего пользования	28.63
157	Лифт овый холл	4 подъезд, 5 этаж	общего пользования	3.4
158	Зона безопасности	4 подъезд, 5 этаж	общего пользования	7.26
159	Лест ничная клет ка	4 подъезд, 5 этаж	общего пользования	10.41
160	Межкварт ирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	28.63
161	Лифт овый холл	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	3.4
162	Зона безопасности	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	7.26
163	Лест ничная клет ка	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	10.41
164	Межкварт ирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	20.06
165	Лифт овый холл	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	3.4
166	Зона безопасности	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	7.26
167	Лест ничная клет ка	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	10.41
168	Межкварт ирный коридор	3 подъезд, 6 этаж	общего пользования	20.06
169	Лифт овый холл	3 подъезд, 6 этаж	общего пользования	3.4
170	Зона безопасности	3 подъезд, 6 этаж	общего пользования	7.26
171	Лест ничная клет ка	3 подъезд, 6 этаж	общего пользования	10.41
172	Межкварт ирный коридор	4 подъезд, 6 этаж	общего пользования	28.63
173	Лифт овый холл	4 подъезд, 6 этаж	общего пользования	3.4
174	Зона безопасности	4 подъезд, 6 этаж	общего пользования	7.26
175	Лест ничная клет ка	4 подъезд, 6 этаж	общего пользования	10.41
176	Межкварт ирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общего пользования	28.63
177	Лифт овый холл	1 подъезд, 7 этаж	общего пользования	3.4
178	Зона безопасности	1 подъезд, 7 этаж	общего пользования	7.26
179	Лест ничная клет ка	1 подъезд, 7 этаж	общего пользования	10.41

180	Межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	20.06
181	Лифтовый холл	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	3.4
182	Зона безопасности	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	7.26
183	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	10.41
184	Межквартирный коридор	3 подъезд, 7 этаж	общего пользования	20.06
185	Лифтовый холл	3 подъезд, 7 этаж	общего пользования	3.4
186	Зона безопасности	3 подъезд, 7 этаж	общего пользования	7.26
187	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	общего пользования	10.41
188	Межквартирный коридор	4 подъезд, 7 этаж	общего пользования	28.63
189	Лифтовый холл	4 подъезд, 7 этаж	общего пользования	3.4
190	Зона безопасности	4 подъезд, 7 этаж	общего пользования	7.26
191	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	общего пользования	10.41
192	Межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общего пользования	28.63
193	Лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	общего пользования	3.4
194	Зона безопасности	1 подъезд, 8 этаж	общего пользования	7.26
195	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общего пользования	10.41
196	Межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	20.06
197	Лифтовый холл	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	3.4
198	Зона безопасности	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	7.26
199	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	10.41
200	Межквартирный коридор	3 подъезд, 8 этаж	общего пользования	20.06
201	Лифтовый холл	3 подъезд, 8 этаж	общего пользования	3.4
202	Зона безопасности	3 подъезд, 8 этаж	общего пользования	7.26
203	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	общего пользования	10.41
204	Межквартирный коридор	4 подъезд, 8 этаж	общего пользования	28.63
205	Лифтовый холл	4 подъезд, 8 этаж	общего пользования	3.4
206	Зона безопасности	4 подъезд, 8 этаж	общего пользования	7.26
207	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	общего пользования	10.41
208	Межквартирный коридор	1 подъезд, 9 этаж	общего пользования	28.63
209	Лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	общего пользования	3.4
210	Зона безопасности	1 подъезд, 9 этаж	общего пользования	7.26
211	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общего пользования	10.41
212	Межквартирный коридор	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	20.06
213	Лифтовый холл	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	3.4
214	Зона безопасности	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	7.26
215	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	10.41
216	Межквартирный коридор	3 подъезд, 9 этаж	общего пользования	20.06
217	Лифтовый холл	3 подъезд, 9 этаж	общего пользования	3.4
218	Зона безопасности	3 подъезд, 9 этаж	общего пользования	7.26

219	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	общего пользования	10.41
220	Межквартирный коридор	4 подъезд, 9 этаж	общего пользования	28.63
221	Лифтовый холл	4 подъезд, 9 этаж	общего пользования	3.4
222	Зона безопасности	4 подъезд, 9 этаж	общего пользования	7.26
223	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	общего пользования	10.41
224	Межквартирный коридор	1 подъезд, 10 этаж	общего пользования	28.63
225	Лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	общего пользования	3.4
226	Зона безопасности	1 подъезд, 10 этаж	общего пользования	7.26
227	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общего пользования	10.41
228	Межквартирный коридор	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	20.06
229	Лифтовый холл	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	3.4
230	Зона безопасности	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	7.26
231	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	10.41
232	Межквартирный коридор	3 подъезд, 10 этаж	общего пользования	20.06
233	Лифтовый холл	3 подъезд, 10 этаж	общего пользования	3.4
234	Зона безопасности	3 подъезд, 10 этаж	общего пользования	7.26
235	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	общего пользования	10.41
236	Межквартирный коридор	4 подъезд, 10 этаж	общего пользования	28.63
237	Лифтовый холл	4 подъезд, 10 этаж	общего пользования	3.4
238	Зона безопасности	4 подъезд, 10 этаж	общего пользования	7.26
239	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	общего пользования	10.41
240	Межквартирный коридор	1 подъезд, 11 этаж	общего пользования	28.63
241	Лифтовый холл	1 подъезд, 11 этаж	общего пользования	3.4
242	Зона безопасности	1 подъезд, 11 этаж	общего пользования	7.26
243	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	общего пользования	10.41
244	Межквартирный коридор	2 подъезд, 11 этаж	общего пользования	20.06
245	Лифтовый холл	2 подъезд, 11 этаж	общего пользования	3.4
246	Зона безопасности	2 подъезд, 11 этаж	общего пользования	7.26
247	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	общего пользования	10.41
248	Межквартирный коридор	3 подъезд, 11 этаж	общего пользования	20.06
249	Лифтовый холл	3 подъезд, 11 этаж	общего пользования	3.4
250	Зона безопасности	3 подъезд, 11 этаж	общего пользования	7.26
251	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	общего пользования	10.41
252	Межквартирный коридор	4 подъезд, 11 этаж	общего пользования	28.63
253	Лифтовый холл	4 подъезд, 11 этаж	общего пользования	3.4
254	Зона безопасности	4 подъезд, 11 этаж	общего пользования	7.26
255	Лестничная клетка	4 подъезд, 11 этаж	общего пользования	10.41
256	Межквартирный коридор	1 подъезд, 12 этаж	общего пользования	28.63
257	Лифтовый холл	1 подъезд, 12 этаж	общего пользования	3.4

258	Зона безопасности	1 подъезд, 12 этаж	общего пользования	7.26
259	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общего пользования	10.41
260	Межквартирный коридор	2 подъезд, 12 этаж	общего пользования	20.06
261	Лифтовый холл	2 подъезд, 12 этаж	общего пользования	3.4
262	Зона безопасности	2 подъезд, 12 этаж	общего пользования	7.26
263	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	общего пользования	10.41
264	Межквартирный коридор	3 подъезд, 12 этаж	общего пользования	20.06
265	Лифтовый холл	3 подъезд, 12 этаж	общего пользования	3.4
266	Зона безопасности	3 подъезд, 12 этаж	общего пользования	7.26
267	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	общего пользования	10.41
268	Межквартирный коридор	4 подъезд, 12 этаж	общего пользования	28.63
269	Лифтовый холл	4 подъезд, 12 этаж	общего пользования	3.4
270	Зона безопасности	4 подъезд, 12 этаж	общего пользования	7.26
271	Лестничная клетка	4 подъезд, 12 этаж	общего пользования	10.41
272	Межквартирный коридор	1 подъезд, 13 этаж	общего пользования	28.63
273	Лифтовый холл	1 подъезд, 13 этаж	общего пользования	3.4
274	Зона безопасности	1 подъезд, 13 этаж	общего пользования	7.26
275	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общего пользования	10.41
276	Межквартирный коридор	2 подъезд, 13 этаж	общего пользования	20.06
277	Лифтовый холл	2 подъезд, 13 этаж	общего пользования	3.4
278	Зона безопасности	2 подъезд, 13 этаж	общего пользования	7.26
279	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	общего пользования	10.41
280	Межквартирный коридор	3 подъезд, 13 этаж	общего пользования	20.06
281	Лифтовый холл	3 подъезд, 13 этаж	общего пользования	3.4
282	Зона безопасности	3 подъезд, 13 этаж	общего пользования	7.26
283	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	общего пользования	10.41
284	Межквартирный коридор	4 подъезд, 13 этаж	общего пользования	28.63
285	Лифтовый холл	4 подъезд, 13 этаж	общего пользования	3.4
286	Зона безопасности	4 подъезд, 13 этаж	общего пользования	7.26
287	Лестничная клетка	4 подъезд, 13 этаж	общего пользования	10.41
288	Межквартирный коридор	1 подъезд, 14 этаж	общего пользования	28.63
289	Лифтовый холл	1 подъезд, 14 этаж	общего пользования	3.4
290	Зона безопасности	1 подъезд, 14 этаж	общего пользования	7.26
291	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	общего пользования	10.41
292	Межквартирный коридор	2 подъезд, 14 этаж	общего пользования	20.06
293	Лифтовый холл	2 подъезд, 14 этаж	общего пользования	3.4
294	Зона безопасности	2 подъезд, 14 этаж	общего пользования	7.26
295	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	общего пользования	10.41
296	Межквартирный коридор	3 подъезд, 14 этаж	общего пользования	20.06

297	Лифт овый холл	3 подъезд, 14 этаж	общего пользования	3.4
298	Зона безопасности	3 подъезд, 14 этаж	общего пользования	7.26
299	Лест ничная клет ка	3 подъезд, 14 этаж	общего пользования	10.41
300	Межкварт ирный коридор	4 подъезд, 14 этаж	общего пользования	28.63
301	Лифт овый холл	4 подъезд, 14 этаж	общего пользования	3.4
302	Зона безопасности	4 подъезд, 14 этаж	общего пользования	7.26
303	Лест ничная клет ка	4 подъезд, 14 этаж	общего пользования	10.41
304	Межкварт ирный коридор	1 подъезд, 15 этаж	общего пользования	28.63
305	Лифт овый холл	1 подъезд, 15 этаж	общего пользования	3.4
306	Зона безопасности	1 подъезд, 15 этаж	общего пользования	7.26
307	Лест ничная клет ка	1 подъезд, 15 этаж	общего пользования	10.41
308	Межкварт ирный коридор	2 подъезд, 15 этаж	общего пользования	20.06
309	Лифт овый холл	2 подъезд, 15 этаж	общего пользования	3.4
310	Зона безопасности	2 подъезд, 15 этаж	общего пользования	7.26
311	Лест ничная клет ка	2 подъезд, 15 этаж	общего пользования	10.41
312	Межкварт ирный коридор	3 подъезд, 15 этаж	общего пользования	20.06
313	Лифт овый холл	3 подъезд, 15 этаж	общего пользования	3.4
314	Зона безопасности	3 подъезд, 15 этаж	общего пользования	7.26
315	Лест ничная клет ка	3 подъезд, 15 этаж	общего пользования	10.41
316	Межкварт ирный коридор	4 подъезд, 15 этаж	общего пользования	28.63
317	Лифт овый холл	4 подъезд, 15 этаж	общего пользования	3.4
318	Зона безопасности	4 подъезд, 15 этаж	общего пользования	7.26
319	Лест ничная клет ка	4 подъезд, 15 этаж	общего пользования	10.41
320	Межкварт ирный коридор	1 подъезд, 16 этаж	общего пользования	28.63
321	Лифт овый холл	1 подъезд, 16 этаж	общего пользования	3.4
322	Зона безопасности	1 подъезд, 16 этаж	общего пользования	7.26
323	Лест ничная клет ка	1 подъезд, 16 этаж	общего пользования	10.41
324	Межкварт ирный коридор	2 подъезд, 16 этаж	общего пользования	20.06
325	Лифт овый холл	2 подъезд, 16 этаж	общего пользования	3.4
326	Зона безопасности	2 подъезд, 16 этаж	общего пользования	7.26
327	Лест ничная клет ка	2 подъезд, 16 этаж	общего пользования	10.41
328	Межкварт ирный коридор	3 подъезд, 16 этаж	общего пользования	20.06
329	Лифт овый холл	3 подъезд, 16 этаж	общего пользования	3.4
330	Зона безопасности	3 подъезд, 16 этаж	общего пользования	7.26
331	Лест ничная клет ка	3 подъезд, 16 этаж	общего пользования	10.41
332	Межкварт ирный коридор	4 подъезд, 16 этаж	общего пользования	28.63
333	Лифт овый холл	4 подъезд, 16 этаж	общего пользования	3.4
334	Зона безопасности	4 подъезд, 16 этаж	общего пользования	7.26
335	Лест ничная клет ка	4 подъезд, 16 этаж	общего пользования	10.41

336	Чердак	1 подъезд	общего пользования	275.32
337	Чердак	2 подъезд	общего пользования	227.28
338	Чердак	3 подъезд	общего пользования	227.28
339	Чердак	4 подъезд	общего пользования	275.32
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	1 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	электроснабжение	
2	2 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	электроснабжение	
3	3 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	электроснабжение	
4	4 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	электроснабжение	
5	3 подъезд, цокольный этаж, ИТП	система горячего водоснабжения	водоснабжение	
6	3 подъезд, цокольный этаж, ИТП	система отопления	отопление	
7	1 подъезд, цокольный этаж, ВНС	система холодного водоснабжения	водоснабжение	
8	1 подъезд, цокольный этаж, ВНС	система внутреннего пожаротушения	пожаротушение	
9	1 подъезд	лифт 2 шт.	вертикальное перемещение	
10	2 подъезд	лифт 2 шт.	вертикальное перемещение	
11	3 подъезд	лифт 2 шт.	вертикальное перемещение	
12	4 подъезд	лифт 2 шт.	вертикальное перемещение	
13	1 подъезд	подъемное устройство "мультилифт"	вертикальное перемещение	
14	2 подъезд	подъемное устройство "мультилифт"	вертикальное перемещение	
15	3 подъезд	подъемное устройство "мультилифт"	вертикальное перемещение	
16	4 подъезд	подъемное устройство "мультилифт"	вертикальное перемещение	
17	1 подъезд, 1 этаж	Система автоматической пожарной сигнализации, оповещения, освещения и противодымной вентиляции	Оповещение о пожаре, аварийное освещение и вентиляция	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018	

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 577960776 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: «АЛЬФА-БАНК»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810626020004243
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150789000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Для внутренней отделки жилой части применяются следующие материалы: - потолки - улучшенная окраска водоэмульсионная; - стены, перегородки - оклейка плотными обоями; - полы - линолеум, пластиковый плинтус; в кухнях: - потолки - улучшенная окраска водоэмульсионная; - стены, перегородки - оклейка плотными обоями, улучшенная окраска водоэмульсионная стены с кухонным фронтом; - полы - линолеум, пластиковый плинтус; в сан. узлах, ванных комнатах: - потолки - улучшенная окраска водоэмульсионная; - стены, перегородки -улучшенная влагостойкая водоэмульсионная окраска; - полы - плитка керамическая для полов; в межквартирных коридорах, лифтовых холлах, тамбурах, лестничных клетках: - стены и потолки - улучшенная влагостойкая водоэмульсионная окраска; - полы - плитка керамическая для полов. Схема присоединения горячего водоснабжения через теплообменник. Приготовление теплоносителей систем отопления и горячего водоснабжения предусмотрено в пластинчатых теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Проектной документацией не предусмотрено подключение (технологическое присоединение) многоквартирного дома к сети инженерно-технического обеспечения газоснабжения. Земельный участок с кадастровым № 23:43:0427001:9511 принадлежит ООО «ИСК «Наш город» на праве аренды. В залоге у участников долевого строительства находится право аренды на указанный земельный участок. Согласно положительного заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 23-2-1-3-0040-18 от 06.04.2018 г. продолжительность строительства составляет 36 месяцев. При этом расчёт продолжительности строительства выполняется в соответствии с «СНиП 1.04.03-85*. Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I». В соответствии с пунктом 1 СНиП 1.04.03-85* данные нормы предназначены для определения максимально допустимой продолжительности строительства новых и расширения действующих объектов. При применении документа необходимо учитывать, что нормы продолжительности строительства используются при заключении договора строительного подряда и носят справочный характер (Письмо Госстроя РФ от 24.03.2000 г. №10-98). Информация о классе энергетической эффективности многоквартирного дома: D (Нормальный) (в соответствии с Приказом Минстроя России от 06.06.2016 г. № 399/пр «Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов» (Зарегистрировано в Минюсте России 08.08.2016 г. № 43169)</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CD180E8114AF2E4AD0CDE

Владелец: **ООО ИСК НАШ ГОРОД, Хлынин Виктор
Валентинович, Краснодар**

Действителен: с 27.11.2018 по 21.12.2019