

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Пятая очередь строительства жилого комплекса «Дарград» - 10 пятиэтажных многоквартирных жилых домов на земельном участке с кадастровым номером: 01:05:2900013:9167, по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/4»

№ 01-000057

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчества (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1 Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2 Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дарстрой - Град"
	1.1.3 Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Дарстрой - Град"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1 Индекс: 350012
	1.2.2 Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3 Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4 Вид населенного пункта: Город
	1.2.5 Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6 Элемент дорожно-улицной сети: улица
	1.2.7 Наименование элемента дорожно-улицной сети: Красные Партизан
	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 117;
	1.2.9 Тип помещения: Помещение: 517;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1 Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2 Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1 номер телефона: +7(861)279-53-53
	1.4.2 Адрес электронной почты: dargrad@list.ru
	1.4.3 Адрес официального сайта: xn--dargrad-krasnodar.rf
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1 Фамилия: Митрофанов
	1.5.2 Имя: Владимир
	1.5.3 Отчество (при наличии): Георгиевич
	1.5.4 Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1 Коммерческое обозначение застройщика: "ДАРСТРОЙ- Народная строительная компания"
02 О государственной регистрации застройщика	
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1 Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311233499
	2.1.2 Основной государственный регистрационный номер: 1172375022775
	2.1.3 Год регистрации: 2017 г.

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
3.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	3.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	3.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	3.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	3.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
3.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	3.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	3.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытка) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (4 842 000) р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 677 547 000 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25 711 000 р.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии застройщика с застройщиком договор поручительства юридического лица требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве нерыночного административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица любых помещений: Не подано
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица любых помещений: Не подано
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
7.1.8	Наличие по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочки, рассрочки, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными и списаны в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Не подано
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 нарушений, задолженности застройщика в установленном порядке:
7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не подано
7.1.12	Наказание в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключаем с застройщиком договор поручительства, юридическим лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (основных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (основных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключающих с указанным поручителем или сопоручителем другой договор поручительства, установленным требованиям: Не проводятся
	7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя: Отсутствует
	7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица - поручителя: Не подано

	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Не подано
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единственного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (поставщиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единственного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единственного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.2.8	Недолженность по налогам, сборам, задолженность по иным обязательствам платителем в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочки, рассрочки, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Не подано
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 нарушений, задолженности поручителя в установленном порядке: Не принято
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не применялись
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единственного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на котором возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не подано
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единственного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
05 Иные, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике		
	8.1.1	Информация о застройщике: 05 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 10
	9.1.2	Обозначение строительства нескольких объектов капитального строительства в границах входящего заземленного планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренных утвержденной документацией по планировке территории: Разрешение на строительство, выданное отделом архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Тахтамукайский район" 22.05.2017 № ПИ 010530420060001-040
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	9.2.4	Вид населенного пункта: аул
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новая Адыгея
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тургеневское шоссе
	9.2.10	Дом: 33/4
	9.2.11	Литера: 43
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4092 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перегородок: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: 5
	9.2.24	Сейсмостойкости: 7 баллов
9.2 (2) В виде строится в рамках проекта строительства объекта капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	9.2.4	Вид населенного пункта: аул
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новая Адыгея
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тургеневское шоссе
	9.2.10	Дом: 33/4
	9.2.11	Литера: 44
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4092 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из немоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкости: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	9.2.4	Вид населенного пункта: аул
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новая Адыгея
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тургеневское шоссе
	9.2.10	Дом: 33/4
	9.2.11	Литер: 45
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Стрелка:
	9.2.14	Владелец:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточненный адрес:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4092 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из немоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкости: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский

	9.2.4	Вид населенного пункта: аул
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новая Адыгея
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Тургеневское шоссе
	9.2.10	Дом: 33/4
	9.2.11	Литера: 4Б
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4092 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их расположении и основных характеристиках.	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Таштагульский
	9.2.4	Вид населенного пункта: аул
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новая Адыгея
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тургеневское шоссе
	9.2.10	Дом: 33/4
	9.2.11	Литера: 4Б
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4092 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	9.2.4	Вид населенного пункта: аул
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новое Адыгея
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тургеневское шоссе
	9.2.10	Дом: 33/4
	9.2.11	Литера: 4Б
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4092 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	9.2.4	Вид населенного пункта: аул

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новая Адыгея
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тургеневское шоссе
	9.2.10	Дом: 33/4
	9.2.11	Литера: 49
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Стройение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4092 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (8) О видах строительства в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Тактамунайский
	9.2.4	Вид населенного пункта: аул
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новая Адыгея
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тургеневское шоссе
	9.2.10	Дом: 33/4
	9.2.11	Литера: 50
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Стройение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5

	9.2.20	Общая площадь объекта: 4092 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (9) 0 видях строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположения и основных характеристик:	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ. Адыгея
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	9.2.4	Вид населенного пункта: аул
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новая Адыгея
	9.2.6	Сектор в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тургеневское шоссе
	9.2.10	Дом: 33/4
	9.2.11	Литера: 51
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Сторона:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5316 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (10) 0 видях строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположения и основных характеристик:	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ. Адыгея
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	9.2.4	Вид населенного пункта: аул
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новая Адыгея

9.2.6	Округ в названном пункте:
9.2.7	Район в названном пункте:
9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
9.2.9	Наименование улицы: Тургеневское шоссе
9.2.10	Дом: 33/4
9.2.11	Литера: 52
9.2.12	Корпус:
9.2.13	Строение:
9.2.14	Владение:
9.2.15	Блок-секция:
9.2.16	Уточнение адреса:
9.2.17	Назначение объекта: Жилое
9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
9.2.20	Общая площадь объекта: 5316 м2
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасное со стенами из мелкоштучных каменных материалов (карач, керамические камни, блоки и др.)
9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
9.2.23	Класс энергонеэффективности: D
9.2.24	Сейсмостойкости: 7 баллов
Объект №1	
10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении такой экспертизы установлено федеральным законом	
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1 Вид договора:
	10.1.2 Номер договора:
	10.1.3 Дата заключения договора:
	10.1.4 Дата внесения изменений в договор:
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1 Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2 Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр Инженерных Изысканий
	10.2.3 Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4 Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5 Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1 Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальные предприниматели
	10.3.2 Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3 Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4 Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5 Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертиз
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группе объектов капитального строительства коммерческого назначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующий объект, группу объектов: Жилой комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: ИУ 010530420060001-040
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Тактамукайский район"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего право застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего право застройщика на земельный участок: 05.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего право застройщика на земельный участок: 12.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжении земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:05:2900013-0167
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 38 386,0
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Планируемое количество машино-мест: 418, в том числе 42 для инвалидов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, наличие игрового и спортивного оборудования, натых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Подъезды к зданиям жилых домов запроектированы с асфальтобетонным покрытием. Тротуары, дорожки с покрытием из тротуарной плитки типа «брусчатка». Около проектируемых зданий предусмотрено устройство газонов и цветников, посадка декоративных деревьев и кустарников. На территории жилого комплекса запроектированы два сквера, с прогулочными зонами, площадками для физической культуры и игр детей. Свободная от застройки и устройства покрытой территории озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников. Оборудование спортивной площадки: стол для настольного тенниса - 6 шт. Оборудование детской площадки: карусель (тип 1) - 8 шт.; карусель (тип 2) - 8 шт.; горка-скал - 11 шт. (типовой проект 310-3-4).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрена площадка с твердым покрытием для стандартных контейнеров, поставленных специализированным предприятием. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытой территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН, составляет не менее 0,9 м в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного озеленения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 568 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РЕСУРСЪЛЫНС-ГРУПП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 112 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 300
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электрообеспечение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 301-Э-50/КЭ/005/1108
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 (1) Планируемое подключение к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиосвязные
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений									
	15.1.1	Количество жилых помещений: 84							
	15.1.2	Количество нежилых помещений:							
	15.1.3	В том числе машино-мест:							
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений									
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (кв.м)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(кв.м)
1	Жилое	1	1	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
2	Жилое	1	1	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
3	Жилое	1	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
4	Жилое	1	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5	Жилое	1	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6	Жилое	1	1	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
7	Жилое	1	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8	Жилое	1	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
9	Жилое	1	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
10	Жилое	1	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
11	Жилое	2	1	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
12	Жилое	2	1	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
13	Жилое	2	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
14	Жилое	2	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
15	Жилое	2	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
16	Жилое	2	1	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
17	Жилое	2	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
18	Жилое	2	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
19	Жилое	2	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
20	Жилое	2	1	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
21	Жилое	3	1	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
22	Жилое	3	1	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
23	Жилое	3	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
24	Жилое	3	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
25	Жилое	3	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
26	Жилое	3	1	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
27	Жилое	3	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
28	Жилое	3	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
29	Жилое	3	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
30	Жилое	3	1	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
31	Жилое	4	1	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
32	Жилое	4	1	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
33	Жилое	4	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined

34	Жилое	4	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
35	Жилое	4	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
36	Жилое	4	1	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
37	Жилое	4	1	24.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
38	Жилое	4	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
39	Жилое	4	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
40	Жилое	4	1	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
41	Жилое	5	1	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
42	Жилое	5	1	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
43	Жилое	5	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
44	Жилое	5	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
45	Жилое	5	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
46	Жилое	5	1	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
47	Жилое	5	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
48	Жилое	5	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
49	Жилое	5	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
50	Жилое	5	1	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
51	Жилое	1	2	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
52	Жилое	1	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
53	Жилое	1	2	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
54	Жилое	1	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
55	Жилое	1	2	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
56	Жилое	1	2	48.1	2	undefined	undefined	undefined	undefined
57	Жилое	2	2	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
58	Жилое	2	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
59	Жилое	2	2	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
60	Жилое	2	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
61	Жилое	2	2	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
62	Жилое	2	2	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
63	Жилое	2	2	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
64	Жилое	3	2	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
65	Жилое	3	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
66	Жилое	3	2	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
67	Жилое	3	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
68	Жилое	3	2	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
69	Жилое	3	2	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
70	Жилое	3	2	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
71	Жилое	4	2	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
72	Жилое	4	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
73	Жилое	4	2	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
74	Жилое	4	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
75	Жилое	4	2	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
76	Жилое	4	2	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
77	Жилое	4	2	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
78	Жилое	5	2	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
79	Жилое	5	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
80	Жилое	5	2	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
81	Жилое	5	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
82	Жилое	5	2	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
83	Жилое	5	2	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
84	Жилое	5	2	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
15.3 Об основных характеристиках некоторых помещений				15.3.1					
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)									
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				16.1.1					
№									
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)			
1	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Ночной	36.4			
2	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Ночной	73.8			
3	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Ночной	35			
4	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Ночной	22.7			

5	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилые	59.9	
6	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилые	14.9	
7	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	16.1	
8	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	77.4	
9	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	29.7	
10	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	16.7	
11	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	16.7	
12	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15.7	
13	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	17.7	
14	-	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилые	72.1	
15	-	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилые	72.1	
16	Узел учета	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилые	17.7	
17	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	22.8	
18	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	7.3	
19	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	17.8	
20	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	22.9	
21	Тамбур	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	3.6	
22	Лестница	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	13.9	
23	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	22.9	
24	Тамбур	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	3.6	
25	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	13.9	
26	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	22.9	
27	Тамбур	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	3.6	
28	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	13.9	
29	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	22.9	
30	Тамбур	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	3.6	
31	Лестница	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	13.9	
32	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15.6	
33	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42	
34	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	9	
35	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15.8	
36	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42	
37	Лестница	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15.8	
38	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42	
39	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15.8	
40	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42	
41	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15.8	
42	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42	
43	Лестница	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15.8	
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№ Описание места расположения помещения		Вид оборудования		Характеристика	Назначение
1	Подвальное помещение	Многоконтурная установка HYDR MULTI-E 2 ORE10-3		undefined	Водоснабжение
2	Подвальное помещение	Счетчик воды 3/4" универсальный		undefined	Водоснабжение
3	Подвальное помещение	Дренажный насос «Grundfos Unifit		undefined	Дренаж
4	Подвальное помещение	насос А 56/180 XM DAB - 2 шт		undefined	Отопление
5	Подвальное помещение	Насос BPH 150/360.80 T(фланц.) DAB - 2 шт		undefined	Отопление
6	Подвальное помещение	Насос BPH 60/340.65 M (фланц.) DAB - 4 шт		undefined	Отопление
7	Подвальное помещение	Насос DPH 120/340.65 T(фланц.) DAB - 1 шт		undefined	Отопление
8	Подвальное помещение	Насос DPH 120/360.80 T(фланц.) DAB - 1 шт		undefined	Отопление
9	Подвальное помещение	Теплосчетчик PikaCom Ex d=32		undefined	Отопление
10	Подвальное помещение	Щиты ВРУ1 и ВРУ2		undefined	Системы электроснабжения
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1			
17.0 примерной графике реализации проекта строительства, включающей информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) объектов недвижимости					
17.1.0 примерной графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этого этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.		

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 57 526 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательства застройщика по договору и (или) о Банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательства застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 01:05:2900013:9167
19.2 О Банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлеченных денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, в которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определяемый соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридическим лиц:
22 Об установлении частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридическим лиц		

<p>22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридически лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанной в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренной частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья инженерного класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.	24.1.1	Планише договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иные, не противоречащая законодательству, информации о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Объект №2
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполняющих инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении такой экспертизы установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполняющих инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполняющей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр Инженерных Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполняющего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполняющих архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальные предприниматели
	10.3.2	Полное наименование организации, выполняющей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполняющего архитектурно-строительное проектирование: 231001204468
10.4 О результатах экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертам проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группе объектов капитального строительства коммерческого назначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 010530420060001-040
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Таштанукуйский район"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, в собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации конечный в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставляющего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:05:2900013:0157
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 38 386_0
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Названия планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров.

13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Планируемое количество машино-мест: 418, в том числе 42 для инвалидов.
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Подъезды к зданиям жилых домов запроектированы с асфальтобетонным покрытием. Трогуары, дорожки с покрытием из тротуарной плитки типа «брусчатка». Около проектируемых зданий предусмотрено устройство газонов и цветников, посадки декоративных деревьев и кустарников. На территории жилого комплекса запроектированы два сквера, с благоустроенными зонами, площадками занятия физической культурой и игр детей. Свободная от застройки и устройства покрытой территории озеленится путем устройства газонов и посадки кустарников. Оборудование спортивной площадкой: стол для настольного тенниса - 6 шт. Оборудование детской площадкой: карусель (тип 1) - 8 шт.; карусель (тип 2) - 8 шт.; горка-скаут - 11 шт. (типовой проект 310-5-4).
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для жилого комплекса ТВО предусмотрена площадка с твердым покрытием для стандартных контейнеров, поставленных специализированным предприятием. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытой территории озеленится путем устройства газонов и посадки кустарников.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку и зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН, составляет не менее 0,9 м в свету, коридоры - 1,5 м.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдающей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи	
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1 Вид сети инженерно-технического обеспечения: западное водоснабжение
	14.1.2 Организационно-правовая форма организации, выдающей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3 Полное наименование организации, выдающей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП
	14.1.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдающей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132927
	14.1.5 Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6 Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-0
	14.1.7 Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8 Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 568 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1 Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2 Организационно-правовая форма организации, выдающей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3 Полное наименование организации, выдающей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 112 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 300
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 303-3-50/КЭ/005/1108
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
14.2 (3) О планируемом подключении к сети связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений									
	15.1.1	Количество жилых помещений: 84							
	15.1.2	Количество нежилых помещений:							
	15.1.3	В том числе наземно-наст:							
	15.1.4	В том числе иных помещений:							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений									
	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	48.1	2	undefined	undefined	undefined	undefined
2	Жилое	1	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
3	Жилое	1	1	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
4	Жилое	1	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5	Жилое	1	1	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6	Жилое	1	1	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
7	Жилое	2	1	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8	Жилое	2	1	31.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
9	Жилое	2	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
10	Жилое	2	1	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
11	Жилое	2	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
12	Жилое	2	1	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
13	Жилое	2	1	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
14	Жилое	3	1	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
15	Жилое	3	1	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
16	Жилое	3	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
17	Жилое	3	1	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
18	Жилое	3	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
19	Жилое	3	1	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
20	Жилое	3	1	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
21	Жилое	4	1	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
22	Жилое	4	1	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
23	Жилое	4	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
24	Жилое	4	1	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
25	Жилое	4	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
26	Жилое	4	1	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
27	Жилое	4	1	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
28	Жилое	5	1	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
29	Жилое	5	1	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
30	Жилое	5	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
31	Жилое	5	1	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
32	Жилое	5	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
33	Жилое	5	1	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
34	Жилое	5	1	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
35	Жилое	1	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
36	Жилое	1	2	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
37	Жилое	1	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
38	Жилое	1	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
39	Жилое	1	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined

40	Жилое	1	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
41	Жилое	1	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
42	Жилое	1	2	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
43	Жилое	1	2	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
44	Жилое	1	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
45	Жилое	2	2	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
46	Жилое	2	2	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
47	Жилое	2	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
48	Жилое	2	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
49	Жилое	2	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
50	Жилое	2	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
51	Жилое	2	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
52	Жилое	2	2	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
53	Жилое	2	2	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
54	Жилое	2	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
55	Жилое	3	2	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
56	Жилое	3	2	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
57	Жилое	3	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
58	Жилое	3	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
59	Жилое	3	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
60	Жилое	3	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
61	Жилое	3	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
62	Жилое	3	2	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
63	Жилое	3	2	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
64	Жилое	3	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
65	Жилое	4	2	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
66	Жилое	4	2	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
67	Жилое	4	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
68	Жилое	4	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
69	Жилое	4	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
70	Жилое	4	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
71	Жилое	4	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
72	Жилое	4	2	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
73	Жилое	4	2	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
74	Жилое	4	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
75	Жилое	5	2	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
76	Жилое	5	2	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
77	Жилое	5	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
78	Жилое	5	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
79	Жилое	5	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
80	Жилое	5	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
81	Жилое	5	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
82	Жилое	5	2	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
83	Жилое	5	2	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
84	Жилое	5	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined

15.3 Об основных характеристиках наибольших помещений	15.3.1
16 О составе общего имущества в строящемся (созданном) и рамках проекта строительства многоквартирного дома (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечня и характеристик технического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)	
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36.4
2	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	73.6
3	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	35
4	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.7
5	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	59.9
6	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.9
7	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36.1
8	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	77.4
9	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	29.7
10	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36.7

11	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	36,7
12	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	35,7
13	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	17,7
14	-	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилые	72,1
15	-	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилые	72,1
16	Узел учета	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилые	17,7
17	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	22,8
18	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	7,3
19	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	17,8
20	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	22,9
21	Тамбур	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	3,6
22	Лестница	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	13,9
23	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	22,9
24	Тамбур	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	3,6
25	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	13,9
26	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	22,9
27	Тамбур	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	3,6
28	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	13,9
29	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	22,9
30	Тамбур	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	3,6
31	Лестница	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	13,9
32	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15,6
33	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42
34	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	9
35	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15,8
36	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42
37	Лестница	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15,8
38	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42
39	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15,8
40	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42
41	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15,8
42	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42
43	Лестница	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15,8
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Подвальное помещение	Многоконтурная установка HYDRO MULTI-E 2 CRE10-3	undefined	Водоснабжение
2	Подвальное помещение	Счетчик воды 3/4" универсальный	undefined	Водоснабжение
3	Подвальное помещение	Дренажный насос «Grundfos» unift	undefined	Дренаж
4	Подвальное помещение	Насос А 56/180 XM DAB - 2 шт	undefined	Отопление
5	Подвальное помещение	Насос BPH 150/360.80 T(франц.) DAB - 2 шт	undefined	Отопление
6	Подвальное помещение	Насос BPH 60/340.65 H (франц.) DAB - 4 шт	undefined	Отопление
7	Подвальное помещение	Насос DPH 120/340.85 T(франц.) DAB - 1 шт	undefined	Отопление
8	Подвальное помещение	Насос DPH 120/360.80 T(франц.) DAB - 1 шт	undefined	Отопление
9	Подвальное помещение	Теплосчетчик PolyCom Ex d=32	undefined	Отопление
10	Подвальное помещение	Щиты ВРУ1 и ВРУ2	undefined	Системы электроснабжения
16.3 Иные инсталляции, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
17.0 Примерный график реализации проекта строительства, включающий информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1.0	Примерный график реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1.0(2)	Примерный график реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1.0(3)	Примерный график реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	

	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1.	Планируемая стоимость строительства: 57 526 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве	19.1.1.	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2.	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 01:05:2900013:0167
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1.	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2.	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3.	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1.	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2.	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3.	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5.	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6.	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7.	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1.	Наименование связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:
	21.1.2.	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		

<p>22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:
<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		
<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанной в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 16.1 настоящего Федерального закона</p>		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья жилищного класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре с застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления, предусматривающим передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.	24.1.1	наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Объект №3
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договор, предусмотренного законодательством в градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении такой экспертизы установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Дата вступления изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр Инженерных Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальные предприниматели
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью

	10.4.3	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертам проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертиз
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого назначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующий объект, группу объектов: Жилой комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 010530420060001-040
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Таштануйский район"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер документа, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений и договоров:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставляющего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форме собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:05:2900013:0167
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 38 386,0
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадей, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируется создание проездов, площадей, пешеходных переходов, тротуаров.

13.1.2	Наличие парковочного пространства для объектов строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Планируемое количество машино-мест: 418, в том числе 42 для инвалидов.
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, наличие архитектурных форм, иных планируемых элементов): Подъезды и здания жилых домов запроектированы с асфальтобетонным покрытием. Трогуары, дорожки с покрытием из тротуарной плитки типа «брусчатка». Около проектируемых зданий предусмотрено устройство газонов и цветников, посадка декоративных деревьев и кустарников. На территории жилого комплекса запроектированы два сквера, с прогулочными зонами, площадками занятия физической культурой и игр детей. Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников. Оборудование спортивной площадки: стол для настольного тенниса - 6 шт. Оборудованно детской площадкой: карусель (тип 1) - 8 шт.; карусель (тип 2) - 8 шт.; горка-скал - 11 шт. (типовой проект 310-5-4).
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрена площадка с твердым покрытием для стандартных контейнеров, поставленных специализированным предприятием. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на максимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН, составляет не менее 0,9 м в свету, коридоров - 1,5 м.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного озеленения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14.0 Планируемое подключение (технологическое присоединение) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за такое подключение и планируемое подключение к сетям связи.	
14.1.0 Планируемое подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1 Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3 Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП
	14.1.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132927
	14.1.5 Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6 Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-9
	14.1.7 Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8 Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 568 000 р.
14.1.0(2) Планируемое подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1 Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3 Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132027
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-0
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 112 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ НАЙКОП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105018106
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 360
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электрообеспечение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 301-3-50/КЗ/005/1108
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений									
	15.1.1	Количество жилых помещений: 84							
	15.1.2	Количество нежилых помещений:							
	15.1.3	В том числе машино-мест:							
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений									
	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	48.1	2	undefined	undefined	undefined	undefined
2	Жилое	1	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
3	Жилое	1	1	29.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
4	Жилое	1	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5	Жилое	1	1	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6	Жилое	1	1	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
7	Жилое	2	1	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8	Жилое	2	1	33.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
9	Жилое	2	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
10	Жилое	2	1	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
11	Жилое	2	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
12	Жилое	2	1	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
13	Жилое	2	1	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
14	Жилое	3	1	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
15	Жилое	3	1	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
16	Жилое	3	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
17	Жилое	3	1	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
18	Жилое	3	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
19	Жилое	3	1	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
20	Жилое	3	1	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
21	Жилое	4	1	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
22	Жилое	4	1	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
23	Жилое	4	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
24	Жилое	4	1	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
25	Жилое	4	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
26	Жилое	4	1	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
27	Жилое	4	1	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
28	Жилое	5	1	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
29	Жилое	5	1	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
30	Жилое	5	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
31	Жилое	5	1	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
32	Жилое	5	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
33	Жилое	5	1	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
34	Жилое	5	1	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
35	Жилое	1	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
36	Жилое	1	2	32.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
37	Жилое	1	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
38	Жилое	1	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
39	Жилое	1	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined

40	Жилое	1	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
41	Жилое	1	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
42	Жилое	1	2	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
43	Жилое	1	2	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
44	Жилое	1	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
45	Жилое	2	2	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
46	Жилое	3	2	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
47	Жилое	2	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
48	Жилое	1	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
49	Жилое	2	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
50	Жилое	2	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
51	Жилое	2	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
52	Жилое	2	2	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
53	Жилое	2	2	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
54	Жилое	2	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
55	Жилое	3	2	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
56	Жилое	3	2	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
57	Жилое	3	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
58	Жилое	3	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
59	Жилое	3	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
60	Жилое	3	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
61	Жилое	3	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
62	Жилое	3	2	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
63	Жилое	3	2	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
64	Жилое	3	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
65	Жилое	4	2	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
66	Жилое	4	2	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
67	Жилое	4	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
68	Жилое	4	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
69	Жилое	4	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
70	Жилое	4	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
71	Жилое	4	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
72	Жилое	4	2	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
73	Жилое	4	2	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
74	Жилое	4	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
75	Жилое	5	2	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
76	Жилое	5	2	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
77	Жилое	5	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
78	Жилое	5	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
79	Жилое	5	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
80	Жилое	5	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
81	Жилое	5	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
82	Жилое	5	2	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
83	Жилое	5	2	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
84	Жилое	5	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined

15.3 Об основных характеристиках некоторых помещений	15.3.1	
16.0 Состав общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирного дома (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещений	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36.4
2	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	73.6
3	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	35
4	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.7
5	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	59.9
6	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.9
7	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36.1
8	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	77.4
9	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	29.7
10	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36.7

11	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36.7
12	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.7
13	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	17.7
14	-	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	72.1
15	-	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	72.1
16	Узел учета	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	17.7
17	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.8
18	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	7.3
19	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	17.8
20	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.9
21	Тамбур	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.6
22	Лестница	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.9
23	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.9
24	Тамбур	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.6
25	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.9
26	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.9
27	Тамбур	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.6
28	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.9
29	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.9
30	Тамбур	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.6
31	Лестница	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.9
32	Эксплуатационная	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.6
33	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	42
34	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8
35	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.8
36	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	42
37	Лестница	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.8
38	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	42
39	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.8
40	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	42
41	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.8
42	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	42
43	Лестница	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.8
15.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		15.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Подвальное помещение	Многоконтурная установка HYDRO MULTI-E 2 CRE30-E	undefined	Водоснабжение
2	Подвальное помещение	Счетчик воды 3/4" универсальный	undefined	Водоснабжение
3	Подвальное помещение	Дренажный насос «Grundfos» UNIFT	undefined	Дренаж
4	Подвальное помещение	Насос А 56/180 XM DAB - 2 шт	undefined	Отопление
5	Подвальное помещение	Насос ВРН 150/360.80 Т(фланц.) DAB - 2 шт	undefined	Отопление
6	Подвальное помещение	Насос ВРН 60/340.65 N (фланц.) DAB - 4 шт	undefined	Отопление
7	Подвальное помещение	Насос ОРН 120/340.65 Т(фланц.) DAB - 1 шт	undefined	Отопление
8	Подвальное помещение	Насос ОРН 120/360.80 Т(фланц.) DAB - 1 шт	undefined	Отопление
9	Подвальное помещение	Теплосчетчик РейсКом Эк с=32	undefined	Отопление
10	Подвальное помещение	Шиты ВРУ1 и ВРУ2	undefined	Системы электроснабжения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающей информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (оздаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	

	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1.	Планируемая стоимость строительства: 57 526 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве	19.1.1.	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2.	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 01:05:2900013:9167
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1.	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2.	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3.	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1.	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2.	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3.	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5.	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6.	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7.	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога и обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1.	Наименование связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:
	21.1.2.	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1.	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:

	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщик и связанных с застройщиком юридических лиц:
<p>22 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>22.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	22.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>
	22.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, а также, предусмотренная частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		
<p>25 Иные, не противоречащие законодательству, информация о проекте</p>		
<p>Объект 104</p>		
<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, а лиц, выполнявших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	10.1.1	<p>Вид договора:</p>
	10.1.2	<p>Номер договора:</p>
	10.1.3	<p>Дата заключения договора:</p>
	10.1.4	<p>Даты внесения изменений в договор:</p>
<p>10.2 О лице, выполнявшем инженерные изыскания</p>	10.2.1	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнявшей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	10.2.2	<p>Полное наименование организации, выполнявшей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр Инженерных Изысканий</p>
	10.2.3	<p>Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания:</p>
	10.2.4	<p>Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания:</p>
	10.2.5	<p>Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания:</p>
	10.2.6	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего инженерные изыскания: 2308172768</p>
<p>10.3 О лице, выполнявшем архитектурно-строительное проектирование</p>	10.3.1	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальные предприниматели</p>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: Махалюк
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: 231001254468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группе объектов капитального строительства коммерческого назначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилый комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"
11. О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: КИ 010530420060001-040
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"
12. О праве застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о наличии преуказывающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О праве застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:05:2900013:0167
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единиц измерения): 36 386_0
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наимено планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров.
	13.1.2	Наимено парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Планируемое количество машино-мест: 418, в том числе 42 для инвалидов.
	13.1.3	Наимено дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Подъезды и здания жилых домов запроектированы с асфальтобетонным покрытием. Тротуары, дорожки с покрытием из тротуарной плитки типа «брусчатка». Около проектируемых зданий предусмотрено устройство газонов и цветников, посадка декоративных деревьев и кустарников. На территории жилого комплекса запроектированы два сквера, с прогулочными зонами, площадками занятия физической культурой и игр детей. Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников. Оборудованная спортивная площадка: стол для настольного тенниса - 6 шт.; Оборудование детской площадки: карусель (тип 1) - 8 шт.; карусель (тип 2) - 8 шт.; горка-скач - 11 шт. (типовой проект 310-5-4).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрена площадка с твердым покрытием для стандартных контейнеров, поставленных специализированным предприятием. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию биобарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку и зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на максимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН, составляет не менее 0,9 м, в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наимено наружного освещения дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) инженерно-технических сетей и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132927

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 568 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РЕСУРСАЛЬНИС-ГРУПП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 112 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 300
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электрообеспечение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001600
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 301-3-50/КЗ/005/1108
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиосвязи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
14.2 (2) О планируемом подключении к сети связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
14.2 (3) О планируемом подключении к сети связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 84							
	15.1.2	Количество нежилых помещений:							
	15.1.3	В том числе машино-мест:							
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (кв.м)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(кв.м)
1	Жилое	1	1	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
2	Жилое	1	1	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
3	Жилое	1	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
4	Жилое	1	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5	Жилое	1	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6	Жилое	1	1	35.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
7	Жилое	1	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8	Жилое	1	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
9	Жилое	1	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
10	Жилое	1	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
11	Жилое	2	1	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
12	Жилое	2	1	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
13	Жилое	2	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
14	Жилое	2	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
15	Жилое	2	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
16	Жилое	2	1	35.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
17	Жилое	2	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
18	Жилое	2	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
19	Жилое	2	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
20	Жилое	2	1	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
21	Жилое	3	1	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
22	Жилое	3	1	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
23	Жилое	3	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined

24	Жилое	3	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
25	Жилое	3	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
26	Жилое	3	1	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
27	Жилое	3	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
28	Жилое	3	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
29	Жилое	3	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
30	Жилое	3	1	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
31	Жилое	4	1	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
32	Жилое	4	1	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
33	Жилое	4	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
34	Жилое	4	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
35	Жилое	4	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
36	Жилое	4	1	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
37	Жилое	4	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
38	Жилое	4	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
39	Жилое	4	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
40	Жилое	4	1	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
41	Жилое	5	1	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
42	Жилое	5	1	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
43	Жилое	5	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
44	Жилое	5	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
45	Жилое	5	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
46	Жилое	5	1	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
47	Жилое	5	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
48	Жилое	5	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
49	Жилое	5	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
50	Жилое	5	1	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
51	Жилое	1	2	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
52	Жилое	1	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
53	Жилое	1	2	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
54	Жилое	1	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
55	Жилое	1	2	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
56	Жилое	1	2	48.1	2	undefined	undefined	undefined	undefined
57	Жилое	2	2	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
58	Жилое	2	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
59	Жилое	2	2	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
60	Жилое	2	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
61	Жилое	2	2	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
62	Жилое	2	2	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
63	Жилое	2	2	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
64	Жилое	3	2	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
65	Жилое	3	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
66	Жилое	3	2	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
67	Жилое	3	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
68	Жилое	3	2	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
69	Жилое	3	2	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
70	Жилое	3	2	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
71	Жилое	4	2	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
72	Жилое	4	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
73	Жилое	4	2	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
74	Жилое	4	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
75	Жилое	4	2	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
76	Жилое	4	2	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
77	Жилое	4	2	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
78	Жилое	5	2	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
79	Жилое	5	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
80	Жилое	5	2	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
81	Жилое	5	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
82	Жилое	5	2	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
83	Жилое	5	2	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
84	Жилое	5	2	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					

16. О составе общего имущества в строящейся (создаваемой) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, в том числе лифтового оборудования, являющегося частью общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1.	
--	---------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36,4
2	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	73,8
3	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	35
4	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22,7
5	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	59,9
6	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14,9
7	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36,1
8	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	77,4
9	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	29,7
10	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36,7
11	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36,7
12	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35,7
13	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	17,7
14	-	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	73,1
15	-	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	72,1
16	Узел учета	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	17,7
17	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22,8
18	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	7,3
19	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	17,8
20	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22,9
21	Тамбур	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3,6
22	Лестница	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13,9
23	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22,9
24	Тамбур	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3,6
25	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13,9
26	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22,9
27	Тамбур	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3,6
28	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13,9
29	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22,9
30	Тамбур	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3,6
31	Лестница	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13,9
32	Электролитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15,6
33	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	42
34	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	9
35	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15,8
36	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	42
37	Лестница	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15,8
38	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	42
39	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15,8
40	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	42
41	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15,8
42	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	42
43	Лестница	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15,8

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1.	
--	---------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Подвальное помещение	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 2 ORG10-3	undefined	Водоснабжение
2	Подвальное помещение	Счетчик воды 3/4" универсальный	undefined	Водоснабжение
3	Подвальное помещение	Дренажный насос «Grundfos» (лифт)	undefined	Дренаж
4	Подвальное помещение	Насос А 56/180 XM DAB - 2 шт	undefined	Отопление
5	Подвальное помещение	Насос VRH 150/360.80 T (фланц.) DAB - 2 шт	undefined	Отопление
6	Подвальное помещение	Насос VRH 60/340.65 M (фланц.) DAB - 4 шт	undefined	Отопление
7	Подвальное помещение	Насос DPH 120/340.65 T (фланц.) DAB - 1 шт	undefined	Отопление
8	Подвальное помещение	Насос DPH 120/360.80 T (фланц.) DAB - 1 шт	undefined	Отопление

9	Подвальное помещение	Табличетика PolyCom Bx d=32	undefined	Отопление
10	Подвальное помещение	Щиты ВРУ1 и ВРУ2	undefined	Системы электроснабжения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающей информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемым сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости				
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 57 526 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательства застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1	О способе обеспечения обязательства застройщика по договору участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательства застройщика по договору участия в долевом строительстве: Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 01:05:2900013:9167	
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участники долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименований, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц				
21.1	О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименований, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:	

	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
<p>22 Об установлении частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:
<p>24 Информация в отношении объектов социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренной частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		
<p>25 Иные, не противоречащие законодательству, информация о проекте</p>		
<p>Объект ИЭС</p>		
<p>26 О акте договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, и результатах экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении такой экспертизы установлено федеральным законом</p>		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Дата внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнявших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнявшей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр Инженерных Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполнявших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальные предприниматели
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: 231001264668
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 010530420060001-040
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Таштануйский район"

12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реализации правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1.	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2.	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3.	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4.	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2017
	12.1.5.	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2017
	12.1.6.	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7.	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8.	Наименование уполномоченного органа, предоставляющего земельный участок в собственность:
	12.1.9.	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10.	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11.	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2. О собственности земельного участка	12.2.1.	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2.	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3.	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4.	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5.	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6.	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7.	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8.	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9.	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1.	Кадастровый номер земельного участка: 01:05:2900013:0107
	12.3.2.	Площадь земельного участка ((указывается единица измерения): 38 386_0
13. О планировочных элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1.	Наличие планировочных проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров.
	13.1.2.	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Планируемое количество машино-мест: 418, в том числе 42 для инвалидов.
	13.1.3.	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, иных архитектурных форм, иных планировочных элементов): Подъезды к зданиям жилых домов запроектированы с асфальтобетонным покрытием. Тротуары, дорожки с покрытием из тротуарной плитки типа «брусчатка». Около проектируемых зданий предусмотрено устройство газонов и цветников, посадка декоративных деревьев и кустарников. На территории жилого комплекса запроектированы для сквера, с прогулочными зонами, площадками занятия физической культурой и игр детей. Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадок кустарников. Оборудование спортивной площадки: стол для настольного тенниса - 6 шт. Оборудование детской площадки: карусель (тип 1) - 8 шт.; карусель (тип 2) - 8 шт.; горка-скач - 11 шт. (типовой проект 310-5-4).
	13.1.4.	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для размещения ТБО предусмотрена площадка с твердым покрытием для стандартных контейнеров, поставленных специализированным предприятием. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5.	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
	13.1.6.	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия безопасного и удобного передвижения МГН по участку и зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по пандусовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН, составляет не менее 0,9 м в свету, коридоров - 1,5 м.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14.0 планируемое подключение (технологическое присоединение) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размера платы за такое подключение и планируемое подключение к сетям связи		
14.1.0 планируемое подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 968 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 112 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105018198
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 300
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества							
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ"							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2017							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 301-3-50/КЭ/905/1108							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная радиосвязь							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений									
	15.1.1	Количество жилых помещений: 84							
	15.1.2	Количество нежилых помещений:							
	15.1.3	В том числе машино-мест:							
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений									
	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер помещения	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Площадь комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Помещение	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
2	Жилое	1	1	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
3	Жилое	1	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
4	Жилое	1	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5	Жилое	1	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6	Жилое	1	1	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined

7	Жилое	1	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8	Жилое	1	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
9	Жилое	1	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
10	Жилое	1	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
11	Жилое	2	1	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
12	Жилое	2	1	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
13	Жилое	2	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
14	Жилое	2	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
15	Жилое	2	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
16	Жилое	2	1	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
17	Жилое	2	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
18	Жилое	2	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
19	Жилое	2	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
20	Жилое	2	1	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
21	Жилое	3	1	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
22	Жилое	3	1	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
23	Жилое	3	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
24	Жилое	3	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
25	Жилое	3	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
26	Жилое	3	1	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
27	Жилое	3	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
28	Жилое	3	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
29	Жилое	3	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
30	Жилое	3	1	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
31	Жилое	4	1	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
32	Жилое	4	1	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
33	Жилое	4	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
34	Жилое	4	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
35	Жилое	4	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
36	Жилое	4	1	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
37	Жилое	4	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
38	Жилое	4	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
39	Жилое	4	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
40	Жилое	4	1	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
41	Жилое	5	1	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
42	Жилое	5	1	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
43	Жилое	5	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
44	Жилое	5	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
45	Жилое	5	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
46	Жилое	5	1	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
47	Жилое	5	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
48	Жилое	5	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
49	Жилое	5	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
50	Жилое	5	1	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
51	Жилое	1	2	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
52	Жилое	1	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
53	Жилое	1	2	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
54	Жилое	1	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
55	Жилое	1	2	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
56	Жилое	1	2	48.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
57	Жилое	2	2	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
58	Жилое	2	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
59	Жилое	2	2	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
60	Жилое	2	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
61	Жилое	2	2	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
62	Жилое	2	2	32.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
63	Жилое	2	2	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
64	Жилое	3	2	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
65	Жилое	3	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
66	Жилое	3	2	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
67	Жилое	3	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
68	Жилое	3	2	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
69	Жилое	3	2	32.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
70	Жилое	3	2	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
71	Жилое	4	2	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined

72	Жилое	4	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
73	Жилое	4	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
74	Жилое	4	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
75	Жилое	4	2	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
76	Жилое	4	2	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
77	Жилое	4	2	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
78	Жилое	5	2	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
79	Жилое	5	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
80	Жилое	5	2	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
81	Жилое	5	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
82	Жилое	5	2	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
83	Жилое	5	2	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
84	Жилое	5	2	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
15.3 Об основных характеристиках некоторых помещений				15.3.1					
16 Состав общего имущества в строящемся (созданном) в рамках проекта строительства многоквартирного дома (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)									
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				16.1.1					
№									
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м²)			
1	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	26.4			
2	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	23.8			
3	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	25			
4	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	22.7			
5	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	59.9			
6	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	14.9			
7	-	Подвал - Секция (подъезд) 2			Нежилое	26.1			
8	-	Подвал - Секция (подъезд) 2			Нежилое	27.4			
9	-	Подвал - Секция (подъезд) 2			Нежилое	29.7			
10	-	Подвал - Секция (подъезд) 2			Нежилое	26.7			
11	-	Подвал - Секция (подъезд) 2			Нежилое	26.7			
12	-	Подвал - Секция (подъезд) 2			Нежилое	25.7			
13	-	Подвал - Секция (подъезд) 2			Нежилое	17.2			
14	-	Подвал - Секция (подъезд) 3			Нежилое	22.1			
15	-	Подвал - Секция (подъезд) 3			Нежилое	22.1			
16	Узел учета	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	17.2			
17	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	22.8			
18	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	7.3			
19	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	17.8			
20	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	22.9			
21	Тамбур	2-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	3.6			
22	Лестница	2-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	13.9			
23	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	22.9			
24	Тамбур	3-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	3.6			
25	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	13.9			
26	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	22.9			
27	Тамбур	4-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	3.6			
28	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	13.9			
29	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	22.9			
30	Тамбур	5-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	3.6			
31	Лестница	5-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	13.9			
32	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2			Нежилое	15.6			
33	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	42			
34	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	9			
35	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	15.8			
36	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	42			
37	Лестница	2-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	15.8			
38	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	42			
39	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	15.8			
40	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	42			
41	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	15.8			
42	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	42			

№	Пестница	5-й этаж - Сбдмд (подъезд) 2	Нежилое	15.8
16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
17	Описание места расположения помещений	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Подвальное помещение	Интеграционная установка HYDRO MULTI-E 2 CRE 10-3	undefined	Водоснабжение
2	Подвальное помещение	Счетчик воды 3/4" универсальный	undefined	Водоснабжение
3	Подвальное помещение	Дренажный насос «Grindbo» (JNH)	undefined	Дренаж
4	Подвальное помещение	Насос А 56/180 XM DAB - 2 шт	undefined	Отопление
5	Подвальное помещение	Насос ВРН 150/360.80 T(фланц.) DAB - 2 шт	undefined	Отопление
6	Подвальное помещение	Насос ВРН 60/340.65 M (фланц.) DAB - 4 шт	undefined	Отопление
7	Подвальное помещение	Насос ВРН 120/340.65 T(фланц.) DAB - 1 шт	undefined	Отопление
8	Подвальное помещение	Насос ВРН 120/360.80 T(фланц.) DAB - 1 шт	undefined	Отопление
9	Подвальное помещение	Теплосчетчик RofuCom Ex d=32	undefined	Отопление
10	Подвальное помещение	Цены ВРУ1 и ВРУ2	undefined	Системы электроснабжения
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающим информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 57 526 000 р.	
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участника долевого строительства в силу закона: 01:05:2900013:9167	
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:	
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:	

	20.1.6	Определенный соглашением или другой срок возврата привлеченных средств;
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечении исполнения обязательств по возврату привлеченных средств;
<p>21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>		
	21.1	О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц
	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика;
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц;
<p>22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующим размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
	22.1	О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика;
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц;
<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком заключенными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
	23.1	О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию
	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию;

23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется заказчиками с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.
24 Информация в отношении объекта односторонней инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренная частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	
Объект №6	
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполняющих инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах заключения проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требования о проведении такой экспертизы установлено федеральным законом	
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1 Вид договора:
	10.1.2 Номер договора:
	10.1.3 Дата заключения договора:
	10.1.4 Дата внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполняющих инженерные изыскания	10.2.1 Организационно-правовая форма организации, выполняющей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2 Полное наименование организации, выполняющей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр Инженерных Изысканий
	10.2.3 Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего инженерные изыскания:
	10.2.4 Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего инженерные изыскания:
	10.2.5 Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего инженерные изыскания:
	10.2.6 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполняющего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполняющих архитектурно-строительное проектирование	10.3.1 Организационно-правовая форма организации, выполняющей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2 Полное наименование организации, выполняющей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3 Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4 Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5 Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполняющего архитектурно-строительное проектирование: 231061264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1 Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2 Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.05.2017
	10.4.3 Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0032-17
	10.4.4 Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5 Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1 Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2 Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3 Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4 Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого назначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 010530420060001-040
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Таштанукской район"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика физического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01-05-2900013:0167
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единиц измерения): 38 386, 0
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Планируемое количество машино-мест: 418, в том числе 42 для инвалидов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, формы архитектурных форм, иных планируемых элементов): Подъезды к зданиям жилых домов запроектированы с асфальтобетонным покрытием. Тротуары, дорожки с покрытием из тротуарной плитки типа «брусчатка». Около проектируемых зданий предусмотрено устройство газонов и цветников, посадка декоративных деревьев и кустарников. На территории жилого комплекса запроектированы два двора, с прогулочными зонами, площадками занятия физической культурой и игр детей. Свободная от застройки и устройства покрытой территории заливается путем устройства газонов и посадки кустарников. Оборудование спортивной площадки: стол для настольного тенниса - 6 шт. Оборудование детской площадки: карусель (тип 1) - 8 шт.; карусель (тип 2) - 8 шт.; горка-снат - 11 шт. (типовой проект 310-5-4).

		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства); Для накопления ТБО предусмотрена площадка с твердым покрытием для стандартных контейнеров, поставленных специализированным предприятием. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадок кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия безопасного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН, составляет не менее 0,9 м в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия); Наружное освещение дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемая организация в сфере связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 568 000 р.
14.1. (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водопроводение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 112 000 р.
14.1. (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 300
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 301-3-50/КЗ/005/1108
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиосвязи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящегося (создаваемого) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1.0 количество в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 84						
		15.1.2	Количество нежилых помещений:						
		15.1.3	В том числе машино-мест:						
		15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:						
15.2.Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (кв.м)	Площадь помещений различного назначения	
								Назначение	Площадь(кв.м)
1	Жилое	1	1	46.1	2	undefined	undefined	undefined	undefined
2	Жилое	1	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
3	Жилое	1	1	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
4	Жилое	1	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5	Жилое	1	1	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6	Жилое	1	1	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
7	Жилое	2	1	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8	Жилое	2	1	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
9	Жилое	2	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
10	Жилое	2	1	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
11	Жилое	2	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
12	Жилое	2	1	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
13	Жилое	2	1	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
14	Жилое	3	1	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
15	Жилое	3	1	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
16	Жилое	3	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
17	Жилое	3	1	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
18	Жилое	3	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
19	Жилое	3	1	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
20	Жилое	3	1	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
21	Жилое	4	1	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
22	Жилое	4	1	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
23	Жилое	4	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
24	Жилое	4	1	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
25	Жилое	4	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
26	Жилое	4	1	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
27	Жилое	4	1	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
28	Жилое	5	1	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
29	Жилое	5	1	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
30	Жилое	5	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
31	Жилое	5	1	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
32	Жилое	5	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
33	Жилое	5	1	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
34	Жилое	5	1	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
35	Жилое	1	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
36	Жилое	1	2	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
37	Жилое	1	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
38	Жилое	1	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
39	Жилое	1	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
40	Жилое	1	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
41	Жилое	1	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
42	Жилое	1	2	39.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
43	Жилое	1	2	32.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
44	Жилое	1	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
45	Жилое	2	2	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
46	Жилое	2	2	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
47	Жилое	2	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
48	Жилое	2	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
49	Жилое	2	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
50	Жилое	2	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
51	Жилое	2	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
52	Жилое	2	2	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
53	Жилое	2	2	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined

54	Жилое	2	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
55	Жилое	3	2	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
56	Жилое	3	2	32.0	1	undefined	undefined	undefined	undefined
57	Жилое	3	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
58	Жилое	3	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
59	Жилое	3	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
60	Жилое	3	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
61	Жилое	3	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
62	Жилое	3	2	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
63	Жилое	3	2	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
64	Жилое	3	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
65	Жилое	4	2	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
66	Жилое	4	2	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
67	Жилое	4	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
68	Жилое	4	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
69	Жилое	4	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
70	Жилое	4	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
71	Жилое	4	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
72	Жилое	4	2	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
73	Жилое	4	2	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
74	Жилое	4	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
75	Жилое	5	2	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
76	Жилое	5	2	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
77	Жилое	5	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
78	Жилое	5	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
79	Жилое	5	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
80	Жилое	5	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
81	Жилое	5	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
82	Жилое	5	2	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
83	Жилое	5	2	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
84	Жилое	5	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (созданном) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	16.4
2	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	73.8
3	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	35
4	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.7
5	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	39.9
6	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.9
7	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	26.1
8	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	77.4
9	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	29.7
10	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	26.7
11	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36.7
12	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.7
13	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	17.7
14	-	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	72.1
15	-	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	72.1
16	Узел учета	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	17.7
17	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.8
18	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	7.3
19	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	17.8
20	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.9
21	Тамбур	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.6
22	Лестница	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.9
23	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.9
24	Тамбур	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.6

25	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	13,9
26	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	22,5
27	Тамбур	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	3,6
28	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	13,9
29	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	22,5
30	Тамбур	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	3,6
31	Лестница	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	13,9
32	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15,6
33	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42
34	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	9
35	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15,8
36	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42
37	Лестница	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15,8
38	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42
39	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15,8
40	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42
41	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15,8
42	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42
43	Лестница	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15,8
16.2 Перечень и характеристикам технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1.		
16 Описание места расположения помещения				
1 Подвальное помещение		Вид оборудования		Характеристики
2 Подвальное помещение		Много-кислотная установка HYDRO MULTI-E 2 CRE10-3		позначены
3 Подвальное помещение		Счетчик воды 3/4" универсальный		Водообъем
4 Подвальное помещение		Дренажный насос «Grundfos» Unifit		Водообъем
5 Подвальное помещение		Насос А 56/180 XM DAB - 2 шт		Дренаж
6 Подвальное помещение		Насос ВРН 150/360.80 T(фланц.) DAB - 2 шт		Отопление
7 Подвальное помещение		Насос ВРН 60/340.65 M (фланц.) DAB - 4 шт		Отопление
8 Подвальное помещение		Насос ВРН 120/340.65 T(фланц.) DAB - 1 шт		Отопление
9 Подвальное помещение		Насос ВРН 120/360.80 T(фланц.) DAB - 1 шт		Отопление
10 Подвальное помещение		Теплоагрегат PolyCom Ex d-32		Отопление
10 Подвальное помещение		Штыри ВРУ1 и ВРУ3		Системы электроснабжения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающей информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 57 526 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о Банке, в котором участники долевого строительства должны быть открыты счета доходу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 01:05:2900013:0167	

19.2 О банках, в которых участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу;
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу. Без указания организационно - правовой формы;
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу;
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлеченных денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки;
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства;
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы;
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства;
	20.1.5	Сумма привлеченных средств;
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств;
	20.1.7	Квартальный номер земельного участка, являющегося предметом залога и обременение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств;
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика;
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц;
22 Об установленных частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размера максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующий размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующий сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующий размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующий сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика;
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц;
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию;</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию;</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 28.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 28.1 настоящего Федерального закона</p>		
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>Объект №7</p>		
<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполняющих инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проверке таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	<p>10.1.1</p>	<p>Вид договора:</p>
	<p>10.1.2</p>	<p>Номер договора:</p>
	<p>10.1.3</p>	<p>Дата заключения договора:</p>
	<p>10.1.4</p>	<p>Даты внесения изменений в договор:</p>
<p>10.2 О лицах, выполняющих инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполняющей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью</p>
	<p>10.2.2</p>	<p>Полное наименование организации, выполняющей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр Инженерных Изысканий</p>
	<p>10.2.3</p>	<p>Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.4</p>	<p>Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.5</p>	<p>Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего инженерные изыскания:</p>
	<p>10.2.6</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика, выполняющего инженерные изыскания: 2308172766</p>
<p>10.3 О лицах, выполняющих архитектурно-строительное проектирование</p>	<p>10.3.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполняющей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальные предприниматели</p>
	<p>10.3.2</p>	<p>Полное наименование организации, выполняющей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>10.3.3</p>	<p>Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко</p>
	<p>10.3.4</p>	<p>Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего архитектурно-строительное проектирование: Валентина</p>
	<p>10.3.5</p>	<p>Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего архитектурно-строительное проектирование: Николаевна</p>

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполняющего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 010530420060001-040
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Таштануйский район"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о результатах предоставления документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставляющего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на рассмотрение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:05:2900013:0167
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 38 386,0
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадки, пешеходных переходов, тротуаров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Если проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Планируемое количество машино-мест: 418, в том числе 42 для инвалидов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Подъезды к зданиям жилых домов запроектированы с асфальтобетонным покрытием. Тротуары, дорожки с покрытием из тротуарной плитки типа «брусчатка». Около проектируемых зданий предусмотрено устройство газонов и цветников, посадка декоративных деревьев и кустарников. На территории жилого комплекса запроектированы две зоны, с прогулочными зонами, площадками для занятия фланчской культурой и игр детей. Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников. Оборудование спортивной площадки: стол для настольного тенниса - 6 шт. Оборудование детской площадки: карусель (тип 1) - 8 шт.; карусель (тип 2) - 8 шт.; горка-скал - 11 шт. (таблицей проект 310-5-4).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрена площадка с твердым покрытием для стандартных контейнеров, поставляемых специализированным предприятием. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постановочного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН, составляет не менее 0,9 м в высоту, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: вводное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РЕСУРСАЛЬННС-ГРУПП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 568 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водопроведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 112 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 346
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 301-3-50/КЗ/005/1108
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводной радиосвязи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.3 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
14.2 (3) О планируемом предоставлении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступ в интернет							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений									
	15.1.1	Количество жилых помещений: 84							
	15.1.2	Количество нежилых помещений:							
	15.1.3	В том числе машино-мест:							
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:							
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подвала	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Планов комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	48.1	2	undefined	undefined	undefined	undefined
2	Жилое	1	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
3	Жилое	1	1	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
4	Жилое	1	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5	Жилое	1	1	26.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6	Жилое	1	1	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
7	Жилое	2	1	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8	Жилое	2	1	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
9	Жилое	2	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
10	Жилое	2	1	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
11	Жилое	2	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
12	Жилое	2	1	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
13	Жилое	2	1	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
14	Жилое	3	1	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
15	Жилое	3	1	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
16	Жилое	3	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
17	Жилое	3	1	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
18	Жилое	3	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
19	Жилое	3	1	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
20	Жилое	3	1	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
21	Жилое	4	1	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
22	Жилое	4	1	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
23	Жилое	4	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
24	Жилое	4	1	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
25	Жилое	4	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
26	Жилое	4	1	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
27	Жилое	4	1	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
28	Жилое	5	1	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
29	Жилое	5	1	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
30	Жилое	5	1	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
31	Жилое	5	1	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
32	Жилое	5	1	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
33	Жилое	5	1	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined

34	Жилое	5	1	39.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
35	Жилое	1	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
36	Жилое	1	2	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
37	Жилое	1	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
38	Жилое	1	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
39	Жилое	1	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
40	Жилое	1	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
41	Жилое	1	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
42	Жилое	1	2	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
43	Жилое	1	2	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
44	Жилое	1	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
45	Жилое	2	2	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
46	Жилое	2	2	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
47	Жилое	2	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
48	Жилое	2	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
49	Жилое	2	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
50	Жилое	2	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
51	Жилое	2	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
52	Жилое	2	2	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
53	Жилое	2	2	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
54	Жилое	2	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
55	Жилое	3	2	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
56	Жилое	3	2	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
57	Жилое	3	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
58	Жилое	3	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
59	Жилое	3	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
60	Жилое	3	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
61	Жилое	3	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
62	Жилое	3	2	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
63	Жилое	3	2	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
64	Жилое	3	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
65	Жилое	4	2	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
66	Жилое	4	2	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
67	Жилое	4	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
68	Жилое	4	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
69	Жилое	4	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
70	Жилое	4	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
71	Жилое	4	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
72	Жилое	4	2	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
73	Жилое	4	2	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
74	Жилое	4	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
75	Жилое	5	2	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
76	Жилое	5	2	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
77	Жилое	5	2	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
78	Жилое	5	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
79	Жилое	5	2	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
80	Жилое	5	2	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
81	Жилое	5	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
82	Жилое	5	2	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
83	Жилое	5	2	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
84	Жилое	5	2	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, в том числе лифты и лестницы, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)									
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				16.1.1					
№									
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)			
1	-	Подвал - Секция (подзем.) 1			Нежилое	36.4			
2	-	Подвал - Секция (подзем.) 1			Нежилое	73.8			
3	-	Подвал - Секция (подзем.) 1			Нежилое	35			
4	-	Подвал - Секция (подзем.) 1			Нежилое	22.7			

5	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилые	59.9
6	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилые	14.9
7	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	36.1
8	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	77.4
9	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	29.7
10	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	36.7
11	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	36.7
12	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	35.7
13	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	17.7
14	-	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилые	72.1
15	-	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилые	72.1
16	Узел учета	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилые	17.7
17	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	22.8
18	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	7.3
19	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	17.8
20	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	22.9
21	Тамбур	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	3.6
22	Лестница	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	13.9
23	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	22.9
24	Тамбур	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	3.6
25	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	13.9
26	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	22.9
27	Тамбур	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	3.6
28	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	13.9
29	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	22.9
30	Тамбур	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	3.6
31	Лестница	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилые	13.9
32	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15.6
33	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42
34	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	9
35	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15.8
36	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42
37	Лестница	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15.8
38	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42
39	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15.8
40	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42
41	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15.8
42	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42
43	Лестница	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15.8
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Подвальное помещение	Многофазная установка HYDRO MULTI-E 2 CRELO-3	undefined	Водоснабжение
2	Подвальное помещение	Счетчик воды 3/4" универсальный	undefined	Водоснабжение
3	Подвальное помещение	Дренажный насос «Grundfos» Unifit	undefined	Дренаж
4	Подвальное помещение	Насос А 56/180 XM DAB - 2 шт	undefined	Отопление
5	Подвальное помещение	Насос ВРН 150/360.60 Т(фланц.) DAB - 2 шт	undefined	Отопление
6	Подвальное помещение	Насос ВРН 60/340.65 Н (фланц.) DAB - 4 шт	undefined	Отопление
7	Подвальное помещение	Насос DPH 120/340.65 Т(фланц.) DAB - 1 шт	undefined	Отопление
8	Подвальное помещение	Насос DPH 120/360.60 Т(фланц.) DAB - 1 шт	undefined	Отопление
9	Подвальное помещение	Теплосчетчик Polycom Ex 6=32	undefined	Отопление
10	Подвальное помещение	Щиты ВРУ1 и ВРУ2	undefined	Системы электро-снабжения
17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) объектов капитального строительства и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1. (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 57 526 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательства застройщика по договору и (или) в банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательства застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательства застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 01:05:2900013:9167
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и в сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
20.1 Об иных соглашениях и в сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога и обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Перечень связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №219-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующим сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		

<p>22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (оплаченных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:</p>
<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, в том числе, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанной в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>Объект №8</p>		
<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполняющих инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требования о проведении такой экспертизы установлены федеральным законом</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	<p>10.1.1</p>	<p>Вид договора:</p>
	<p>10.1.2</p>	<p>номер договора:</p>
	<p>10.1.3</p>	<p>Дата заключения договора:</p>
	<p>10.1.4</p>	<p>Даты внесения изменений в договор:</p>
<p>10.2 О лицах, выполнявших инженерные изыскания</p>	<p>10.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнявшей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью</p>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнявшей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр Инженерных Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполняющих архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальные предприниматели
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: 231001254468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коначном обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилый комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: ЖУ 010530420060001-040
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Тахтамукайский район"
12 О правах застройки на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о результатах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройки на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройки на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройки на земельный участок: без номера

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:05:2000013-9167
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 39 386_0
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объема строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Планируемое количество машино-мест: 418, в том числе 42 для инвалидов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, типы архитектурных форм, иные планируемые элементы): Подъезды и здания жилых домов запроектированы с асфальтобетонным покрытием. Тротуары, дорожки с покрытием из тротуарной плитки типа «брусчатка». Около проектируемых зданий предусмотрено устройство газонов и цветников, посадка декоративных деревьев и кустарников. На территории жилого комплекса запроектированы два сквера, с прогулочными зонами, площадками занятия физической культурой и игр детей. Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников. Оборудование спортивной площадки: стол для настольного тенниса - 6 шт., Оборудование детской площадки: карусель (тип 1) - 8 шт.; карусель (тип 2) - 8 шт.; горка-скач - 11 шт. (типовой проект 310-5-4).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрена площадка с твердым покрытием для стандартных контейнеров, поставляемых специализированным предприятием. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку и зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН, составляет не менее 0,9 м в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технически присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемой подключаемым к сетям связи		

14.1 (1) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 568 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 112 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 300
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2300001660						
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2017						
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 301-3-50/КЗ/005/1108						
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020						
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:						
14.2 О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388						
14.2 (2) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388						
14.2 (3) О планировании подключения к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках								
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 84						
	15.1.2	Количество нежилых помещений:						
	15.1.3	В том числе машино-мест:						
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1							
№/назначение	Этаж	номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (кв.м)	Площадь помещений самостоятельного использования	
							Наименование	Площадь(кв.м)
1 Жилое	1	1	32.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
2 Жилое	1	1	33.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
3 Жилое	1	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
4 Жилое	1	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5 Жилое	1	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6 Жилое	1	1	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
7 Жилое	1	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8 Жилое	1	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
9 Жилое	1	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
10 Жилое	1	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
11 Жилое	2	1	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
12 Жилое	2	1	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined

13	Жилое	2	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
14	Жилое	2	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
15	Жилое	2	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
16	Жилое	2	1	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
17	Жилое	2	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
18	Жилое	2	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
19	Жилое	2	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
20	Жилое	2	1	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
21	Жилое	2	1	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
22	Жилое	3	1	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
23	Жилое	3	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
24	Жилое	3	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
25	Жилое	3	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
26	Жилое	3	1	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
27	Жилое	3	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
28	Жилое	3	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
29	Жилое	3	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
30	Жилое	3	1	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
31	Жилое	4	1	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
32	Жилое	4	1	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
33	Жилое	4	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
34	Жилое	4	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
35	Жилое	4	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
36	Жилое	4	1	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
37	Жилое	4	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
38	Жилое	4	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
39	Жилое	4	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
40	Жилое	4	1	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
41	Жилое	5	1	52.3	2	undefined	undefined	undefined	undefined
42	Жилое	5	1	33.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
43	Жилое	5	1	29.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
44	Жилое	5	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
45	Жилое	5	1	25.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
46	Жилое	5	1	25.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
47	Жилое	5	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
48	Жилое	5	1	35.4	1	undefined	undefined	undefined	undefined
49	Жилое	5	1	32.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
50	Жилое	5	1	35.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
51	Жилое	1	2	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
52	Жилое	1	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
53	Жилое	1	2	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
54	Жилое	1	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
55	Жилое	1	2	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
56	Жилое	1	2	48.1	2	undefined	undefined	undefined	undefined
57	Жилое	2	2	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
58	Жилое	2	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
59	Жилое	2	2	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
60	Жилое	2	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
61	Жилое	2	2	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
62	Жилое	2	2	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
63	Жилое	2	2	32.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
64	Жилое	3	2	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
65	Жилое	3	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
66	Жилое	3	2	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
67	Жилое	3	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
68	Жилое	3	2	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
69	Жилое	3	2	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
70	Жилое	3	2	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
71	Жилое	4	2	59.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
72	Жилое	4	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
73	Жилое	4	2	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
74	Жилое	4	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
75	Жилое	4	2	34.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
76	Жилое	4	2	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
77	Жилое	4	2	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined

78	Жилое	5	2	39.1	3	undefined	undefined	undefined	undefined
79	Жилое	5	2	28.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
80	Жилое	5	2	26.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
81	Жилое	5	2	29.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
82	Жилое	5	2	24.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
83	Жилое	5	2	33.6	1	undefined	undefined	undefined	undefined
84	Жилое	5	2	22.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
15.3 Об основных характеристиках жилых помещений				15.3.1					
16 Состав общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта (проектируемого) многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, в том числе лифтового оборудования, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)									
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				16.1.1					
№									
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)			
1	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	38.4			
2	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	73.8			
3	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	35			
4	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	22.2			
5	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	59.9			
6	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	14.9			
7	-	Подвал - Секция (подъезд) 2			Нежилое	36.1			
8	-	Подвал - Секция (подъезд) 2			Нежилое	77.4			
9	-	Подвал - Секция (подъезд) 2			Нежилое	29.7			
10	-	Подвал - Секция (подъезд) 2			Нежилое	36.7			
11	-	Подвал - Секция (подъезд) 2			Нежилое	36.7			
12	-	Подвал - Секция (подъезд) 2			Нежилое	35.7			
13	-	Подвал - Секция (подъезд) 2			Нежилое	17.2			
14	-	Подвал - Секция (подъезд) 3			Нежилое	72.1			
15	-	Подвал - Секция (подъезд) 3			Нежилое	72.1			
16	Узел учета	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	17.7			
17	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	22.8			
18	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	7.3			
19	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	17.8			
20	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	22.9			
21	Тамбур	2-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	3.6			
22	Лестница	2-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	13.9			
23	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	22.9			
24	Тамбур	3-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	3.6			
25	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	13.9			
26	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	22.9			
27	Тамбур	4-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	3.6			
28	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	13.9			
29	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	22.9			
30	Тамбур	5-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	3.6			
31	Лестница	5-й этаж - Секция (подъезд) 1			Нежилое	13.9			
32	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2			Нежилое	15.6			
33	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	42			
34	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	9			
35	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	15.8			
36	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	42			
37	Лестница	2-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	15.8			
38	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	42			
39	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	15.8			
40	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	42			
41	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	15.8			
42	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	42			
43	Лестница	5-й этаж - Секция (подъезд) 2			Нежилое	15.8			
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				16.2.1					
№		Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Характеристики	Назначение			

1	Подвальное помещение	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 2 CRE10-3	undefined	Водоснабжение
2	Подвальное помещение	Счетчик воды 3/4" универсальный	undefined	Водоснабжение
3	Подвальное помещение	Дренажный насос «Grundfos» unift	undefined	Дренаж
4	Подвальное помещение	Насос А 56/180 XM DAB - 2 шт	undefined	Отопление
5	Подвальное помещение	Насос BPH 150/300.80 T(фланц.) DAB - 2 шт	undefined	Отопление
6	Подвальное помещение	Насос BPH 60/340.65 M (фланц.) DAB - 4 шт	undefined	Отопление
7	Подвальное помещение	Насос BPH 120/340.65 T(фланц.) DAB - 1 шт	undefined	Отопление
8	Подвальное помещение	Насос BPH 120/300.80 T(фланц.) DAB - 1 шт	undefined	Отопление
9	Подвальное помещение	Теплоотчик PolySol Ex d=32	undefined	Отопление
10	Подвальное помещение	Штыри BPU1 и BPU2	undefined	Системы электроснабжения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающим информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости				
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 57 526 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательства застройщика по договору и (или) в банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1	О способе обеспечения обязательства застройщика по договору участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательства застройщика по договору участия в долевом строительстве: Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 01:05:2900013-9167	
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона такж: юридических лиц				

<p>21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>	<p>21.1.1</p>	<p>Наименование связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:</p>
	<p>21.1.2</p>	<p>Размер уставного капитала застройщика или сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:</p>
<p>22 Об установлении части 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере накопительной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере накопительной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:</p>
<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренной частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

25 линия, не противостоящая законодательству, информация о проекте		
Объект ИВ9		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнявших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требования о проведении таких экспертиз установлены федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Наименование договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнявших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнявшей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр Инженерных Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего инженерные изыскания: 2308122768
10.3 О лицах, выполнявших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальные предприниматели
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группе объектов капитального строительства коммерческим обозначением	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 010530420060001-040
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.05.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Таштумукский район"
12.0 Права застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реконструкции правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1.0 Права застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер документа, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставляющего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2.0 Собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3.0 Кадастровый номер и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:05:2900013:9167
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единиц измерения): 38 386,0
13.0 Планируемые элементы благоустройства территории		
13.1.0 Элементы благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объема строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входу в здание выделены места для парковки транспорта инвалидов. Планируемое количество машино-мест: 418, в том числе 42 для инвалидов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, иных архитектурных форм, иных планируемых элементов): Подъезды к зданиям жилых домов запроектированы с асфальтобетонным покрытием. Тротуары, дорожки с покрытием из тротуарной плитки типа «брусчатка». Около проектируемых зданий предусмотрено устройство газонов и цветников, посадка декоративных деревьев и кустарников. На территории жилого комплекса запроектированы два сквера, с прогулочными зонами, площадками занятия физической культурой и игр детей. Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадок кустарников. Оборудование спортивной площадки: стол для настольного тенниса - 6 шт. Оборудование детской площадки: карусель (тип 1) - 8 шт.; карусель (тип 2) - 8 шт.; горка-скач - 11 шт. (типовой проект 310-5-4).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрена площадка с твердым покрытием для стандартных контейнеров, предоставляемых специализированным предприятием. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку и зданием или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН, составляет не менее 0,9 м в свету, коридоров - 1,5 м.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дате выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.
13.1.8	Описание иных планировочных элементов благоустройства:
14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к другим сетям	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1. Вид сети инженерно-технического обеспечения: колодезное водоснабжение
	14.1.2. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП
	14.1.4. Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132927
	14.1.5. Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6. Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-9
	14.1.7. Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8. Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 566 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1. Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водопроводное
	14.1.2. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП
	14.1.4. Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132927
	14.1.5. Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6. Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-9
	14.1.7. Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8. Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 112 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1. Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП
	14.1.4. Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105018196
	14.1.5. Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 300																		
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2020																		
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:																		
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическим присоединением) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электрообеспечение																		
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества																		
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ"																		
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001866																		
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2017																		
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 301-3-50/КЗ/005/1108																		
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020																		
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:																		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиосвязание																		
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества																		
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"																		
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388																		
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь																		
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества																		
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"																		
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388																		
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет																		
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества																		
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"																		
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388																		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, и также об их основных характеристиках:																				
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 110																		
	15.1.2	Количество нежилых помещений:																		
	15.1.3	В том числе машино-мест:																		
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:																		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>№</th> <th>Наименование</th> <th>Этаж</th> <th>Номер подъезда</th> <th>Общая площадь (м2)</th> <th>Кол-во комнат</th> <th>Номер комнаты</th> <th>Площадь комнаты (м2)</th> <th>Площадь помещений истинного назначения</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			№	Наименование	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений истинного назначения									
№	Наименование	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений истинного назначения												

								Нормативное	Примечание
1	Жилое	1	1	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined
2	Жилое	1	1	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
3	Жилое	1	1	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
4	Жилое	1	1	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5	Жилое	1	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6	Жилое	1	1	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
7	Жилое	1	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8	Жилое	2	1	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined
9	Жилое	2	1	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
10	Жилое	2	1	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
11	Жилое	2	1	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
12	Жилое	2	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
13	Жилое	2	1	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
14	Жилое	2	1	25.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
15	Жилое	3	1	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined
16	Жилое	3	1	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
17	Жилое	3	1	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
18	Жилое	3	1	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
19	Жилое	3	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
20	Жилое	3	1	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
21	Жилое	3	1	25.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
22	Жилое	4	1	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined
23	Жилое	4	1	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
24	Жилое	4	1	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
25	Жилое	4	1	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
26	Жилое	4	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
27	Жилое	4	1	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
28	Жилое	4	1	25.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
29	Жилое	5	1	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined
30	Жилое	5	1	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
31	Жилое	5	1	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
32	Жилое	5	1	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
33	Жилое	5	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
34	Жилое	5	1	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
35	Жилое	5	1	25.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
36	Жилое	1	2	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
37	Жилое	1	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
38	Жилое	1	2	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
39	Жилое	1	2	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
40	Жилое	1	2	38.5	2	undefined	undefined	undefined	undefined
41	Жилое	1	2	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
42	Жилое	1	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
43	Жилое	1	2	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
44	Жилое	2	2	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
45	Жилое	2	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
46	Жилое	2	2	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
47	Жилое	2	2	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
48	Жилое	2	2	38.5	2	undefined	undefined	undefined	undefined
49	Жилое	2	2	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
50	Жилое	2	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
51	Жилое	2	2	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
52	Жилое	3	2	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
53	Жилое	3	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
54	Жилое	3	2	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
55	Жилое	3	2	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
56	Жилое	3	2	38.5	2	undefined	undefined	undefined	undefined
57	Жилое	3	2	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
58	Жилое	3	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
59	Жилое	3	2	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
60	Жилое	4	2	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
61	Жилое	4	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
62	Жилое	4	2	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
63	Жилое	4	2	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
64	Жилое	4	2	38.5	2	undefined	undefined	undefined	undefined

65	Жилое	4	2	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
66	Жилое	4	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
67	Жилое	4	2	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
68	Жилое	5	2	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
69	Жилое	5	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
70	Жилое	5	2	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
71	Жилое	5	2	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
72	Жилое	5	2	38.5	2	undefined	undefined	undefined	undefined
73	Жилое	5	2	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
74	Жилое	5	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
75	Жилое	5	2	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
76	Жилое	1	3	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
77	Жилое	1	3	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
78	Жилое	1	3	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
79	Жилое	1	3	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
80	Жилое	1	3	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
81	Жилое	1	3	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
82	Жилое	1	3	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined
83	Жилое	2	3	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
84	Жилое	2	3	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
85	Жилое	2	3	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
86	Жилое	2	3	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
87	Жилое	2	3	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
88	Жилое	2	3	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
89	Жилое	2	3	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined
90	Жилое	3	3	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
91	Жилое	3	3	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
92	Жилое	3	3	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
93	Жилое	3	3	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
94	Жилое	3	3	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
95	Жилое	3	3	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
96	Жилое	3	3	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined
97	Жилое	4	3	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
98	Жилое	4	3	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
99	Жилое	4	3	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
100	Жилое	4	3	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
101	Жилое	4	3	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
102	Жилое	4	3	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
103	Жилое	4	3	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined
104	Жилое	5	3	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
105	Жилое	5	3	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
106	Жилое	5	3	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
107	Жилое	5	3	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
108	Жилое	5	3	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
109	Жилое	5	3	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
110	Жилое	5	3	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined
15.3 Об основных характеристиках жилых помещений				15.3.1					
16 О составе общего имущества в строении (здании) в рамках проекта строительства многоквартирного дома (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)									
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				16.1.1					
№									
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)			
1	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	36.4			
2	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	73.8			
3	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	35			
4	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	22.7			
5	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	59.9			
6	-	Подвал - Секция (подъезд) 1			Нежилое	14.9			
7	-	Подвал - Секция (подъезд) 2			Нежилое	36.1			
8	-	Подвал - Секция (подъезд) 2			Нежилое	77.4			
9	-	Подвал - Секция (подъезд) 2			Нежилое	29.7			

10	-	Лоджия - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36,7
11	-	Лоджия - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36,7
12	-	Лоджия - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35,7
13	-	Лоджия - Секция (подъезд) 2	Нежилое	17,7
14	-	Лоджия - Секция (подъезд) 3	Нежилое	72,1
15	-	Лоджия - Секция (подъезд) 3	Нежилое	72,1
16	Узел учета	Лоджия - Секция (подъезд) 1	Нежилое	17,7
17	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22,8
18	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	7,3
19	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	17,8
20	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22,9
21	Тамбур	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3,6
22	Лестница	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13,9
23	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22,9
24	Тамбур	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3,6
25	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13,9
26	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22,9
27	Тамбур	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3,6
28	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13,9
29	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22,9
30	Тамбур	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3,6
31	Лестница	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13,9
32	Электроузел	Лоджия - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15,6
33	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	42
34	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	9
35	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15,8
36	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	42
37	Лестница	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15,8
38	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	42
39	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15,8
40	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	42
41	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15,8
42	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	42
43	Лестница	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15,8
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
16	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Подвальное помещение	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 2 CRE10-3	undefined	Водоснабжение
2	Подвальное помещение	Счетчик воды 3/4" универсальный	undefined	Водоснабжение
3	Подвальное помещение	Дренажный насос «Grundfos» Unifit	undefined	Дренаж
4	Подвальное помещение	Насос А 56/180 XH DAB - 2 шт	undefined	Отопление
5	Подвальное помещение	Насос BPH 150/360.80 T(фланц.) DAB - 2 шт	undefined	Отопление
6	Подвальное помещение	Насос BPH 60/140.65 M (фланц.) DAB - 4 шт	undefined	Отопление
7	Подвальное помещение	Насос DPH 120/340.65 T(фланц.) DAB - 1 шт	undefined	Отопление
8	Подвальное помещение	Насос DPH 120/360.80 T(фланц.) DAB - 1 шт	undefined	Отопление
9	Подвальное помещение	Теплоагрегат PolyCom Ex d=32	undefined	Отопление
10	Подвальное помещение	Щиты ВРУ1 и ВРУ2	undefined	Система электроснабжения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включая информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемой сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 74 998 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) в банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Идентификационный номер земельного участка, находящегося в залоге у участника долевого строительства в силу закона: 01:05:2600013-0167
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Идентификационный номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наименование связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:
22 Об установленных частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размера максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:

22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:
23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1. Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию;
23.1.2.	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.
24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренной частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона	
25. Иные, не противоречащая законодательству, информация о проекте	
Объект №10	
10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполняющих инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, в результате экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено Федеральным законом	
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1. Вид договора:
	10.1.2. Номер договора:
	10.1.3. Дата заключения договора:
	10.1.4. Дата внесения изменений в договор:
10.2. О лицах, выполняющих инженерные изыскания	10.2.1. Организационно-правовая форма организации, выполняющей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2. Полное наименование организации, выполняющей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр Инженерных Изысканий
	10.2.3. Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего инженерные изыскания:
	10.2.4. Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего инженерные изыскания:
	10.2.5. Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего инженерные изыскания:
	10.2.6. Индивидуальный номер налогоплательщика, выполняющего инженерные изыскания: 2308172764
10.3. О лицах, выполняющих архитектурно-строительное проектирование	10.3.1. Организационно-правовая форма организации, выполняющей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальные предприниматели

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилый комплекс "Дарград", ЖК "Дарград"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 010530420060001-040
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Таштанукский район"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего право застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего право застройщика на земельный участок: 05.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего право застройщика на земельный участок: 12.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на регистрацию земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:05:2900013:9167
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единиц измерения): 38 386,0
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства или объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Во все проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Планируемое количество машино-мест: 418, в том числе 42 для инвалидов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Подъезды к зданиям жилых домов запроектированы с асфальтобетонным покрытием. Тротуары, дорожки с покрытием из тротуарной плитки типа «брусчатка». Около проектируемых зданий предусмотрено устройство газонов и цветников, посадка декоративных деревьев и кустарников. На территории жилого комплекса запроектированы два сквера, с прогулочными зонами, площадками для занятий физической культурой и игр детей. Свободная от застройки и устройства покрытой территории озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников. Оборудование спортивной площадки: стол для настольного тенниса - 6 шт. Оборудование детской площадки: карусель (тип 1) - 8 шт.; карусель (тип 2) - 8 шт.; горка-скал - 11 шт. (типовой проект 310-5-4).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрена площадка с твердым покрытием для стандартных контейнеров, устанавливаемых специализированным предприятием. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытой территории озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку и зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН, составляет не менее 0,9 м в свету, коридоров - 1,5 м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132027

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 568 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Бытовой или общесплавное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РЕСУРСАЛЬНЭС-ГРУПП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311132927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ/17-9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 112 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105013196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 300
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 301-3-50/КЗ/005/1108
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиосвязи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
15 О количестве в составе строящихся (созданных) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (созданных) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений									
	15.1.1	Количество жилых помещений: 110							
	15.1.2	Количество нежилых помещений:							
	15.1.3	В том числе машино-мест:							
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений									
	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Кол-во комнат	Площадь комнаты	Площадь комнаты (кв.м)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Назначение	Площадь(кв.м)
1	Жилое	1	1	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined
2	Жилое	1	1	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
3	Жилое	1	1	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
4	Жилое	1	1	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
5	Жилое	1	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
6	Жилое	1	1	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
7	Жилое	1	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
8	Жилое	2	1	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined
9	Жилое	2	1	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
10	Жилое	2	1	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
11	Жилое	2	1	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
12	Жилое	2	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
13	Жилое	2	1	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
14	Жилое	2	1	25.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
15	Жилое	3	1	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined
16	Жилое	3	1	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
17	Жилое	3	1	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
18	Жилое	3	1	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
19	Жилое	3	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
20	Жилое	3	1	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
21	Жилое	3	1	25.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
22	Жилое	4	1	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined
23	Жилое	4	1	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined

24	Жилое	4	1	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
25	Жилое	4	1	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
26	Жилое	4	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
27	Жилое	4	1	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
28	Жилое	4	1	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
29	Жилое	5	1	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined
30	Жилое	5	1	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
31	Жилое	5	1	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
32	Жилое	5	1	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
33	Жилое	5	1	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
34	Жилое	5	1	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
35	Жилое	5	1	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
36	Жилое	1	2	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
37	Жилое	1	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
38	Жилое	1	2	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
39	Жилое	1	2	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
40	Жилое	1	2	38.5	2	undefined	undefined	undefined	undefined
41	Жилое	1	2	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
42	Жилое	1	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
43	Жилое	1	2	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
44	Жилое	2	2	33.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
45	Жилое	2	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
46	Жилое	2	2	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
47	Жилое	2	2	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
48	Жилое	2	2	38.5	2	undefined	undefined	undefined	undefined
49	Жилое	2	2	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
50	Жилое	2	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
51	Жилое	2	2	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
52	Жилое	3	2	33.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
53	Жилое	3	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
54	Жилое	3	1	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
55	Жилое	3	2	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
56	Жилое	3	2	38.5	2	undefined	undefined	undefined	undefined
57	Жилое	3	2	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
58	Жилое	3	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
59	Жилое	3	2	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
60	Жилое	4	2	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
61	Жилое	4	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
62	Жилое	4	2	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
63	Жилое	4	2	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
64	Жилое	4	2	38.5	2	undefined	undefined	undefined	undefined
65	Жилое	4	2	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
66	Жилое	4	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
67	Жилое	4	2	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
68	Жилое	5	2	33.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
69	Жилое	5	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
70	Жилое	5	2	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
71	Жилое	5	2	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
72	Жилое	5	2	38.5	2	undefined	undefined	undefined	undefined
73	Жилое	5	2	30.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
74	Жилое	5	2	34.9	1	undefined	undefined	undefined	undefined
75	Жилое	5	2	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
76	Жилое	1	3	25.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
77	Жилое	1	3	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
78	Жилое	1	3	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
79	Жилое	1	3	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
80	Жилое	1	3	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
81	Жилое	1	3	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
82	Жилое	1	3	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined
83	Жилое	2	3	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
84	Жилое	2	3	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
85	Жилое	2	3	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
86	Жилое	2	3	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
87	Жилое	2	3	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
88	Жилое	2	3	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined

89	Жилое	2	3	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined
90	Жилое	3	3	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
91	Жилое	3	3	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
93	Жилое	3	3	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
93	Жилое	3	3	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
94	Жилое	3	3	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
95	Жилое	3	3	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
96	Жилое	3	3	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined
97	Жилое	4	3	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
98	Жилое	4	3	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
99	Жилое	4	3	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
100	Жилое	4	3	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
101	Жилое	4	3	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
102	Жилое	4	3	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
103	Жилое	4	3	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined
104	Жилое	5	3	35.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
105	Жилое	5	3	34	1	undefined	undefined	undefined	undefined
106	Жилое	5	3	29.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
107	Жилое	5	3	25.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
108	Жилое	5	3	25.2	1	undefined	undefined	undefined	undefined
109	Жилое	5	3	30.5	1	undefined	undefined	undefined	undefined
110	Жилое	5	3	52.4	2	undefined	undefined	undefined	undefined

15.3 Об основных характеристиках помещений	15.3.1
16 О составе общего имущества в строящемся (созданном) в рамках проекта строительства многоквартирного дома (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)	
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.4
2	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	73.8
3	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	35
4	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.7
5	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36.9
6	-	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.9
7	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36.1
8	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	77.4
9	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	29.7
10	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36.7
11	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36.7
12	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.7
13	-	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	17.7
14	-	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	72.1
15	-	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	72.1
16	Узел учета	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	17.7
17	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.8
18	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	7.3
19	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	17.8
20	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.9
21	Танбур	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.6
22	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.9
23	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.9
24	Танбур	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.6
25	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.9
26	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.9
27	Танбур	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.6
28	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.9
29	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.9
30	Танбур	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.6
31	Лестница	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.9
32	Электроотопка	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.6
33	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	42

34	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	9
35	Лестница	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15.8
36	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42
37	Лестница	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15.8
38	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42
39	Лестница	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15.8
40	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42
41	Лестница	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15.8
42	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	42
43	Лестница	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилые	15.8
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Подвальное помещение	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 2 CRE10-3	undefined	Водоснабжение
2	Подвальное помещение	Счетчик воды 3/4" универсальный	undefined	Водоснабжение
3	Подвальное помещение	Дренажный насос «Grundfos» Unifit	undefined	Дренаж
4	Подвальное помещение	Насос А 55/180 XM DAB - 2 шт	undefined	Отопление
5	Подвальное помещение	Насос BPH 150/360.90 T(франц.) DAB - 2 шт	undefined	Отопление
6	Подвальное помещение	Насос BPH 60/360.65 M (франц.) DAB - 4 шт	undefined	Отопление
7	Подвальное помещение	Насос BPH 120/360.65 T(франц.) DAB - 1 шт	undefined	Отопление
8	Подвальное помещение	Насос BPH 120/360.80 T(франц.) DAB - 1 шт	undefined	Отопление
9	Подвальное помещение	Теплосчетчик RbB/Com Ex d=32	undefined	Отопление
10	Подвальное помещение	Щиты ВРУ1 и ВРУ2	undefined	Системы электроснабжения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строения (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (1) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 74 998 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета застройку				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 01-05-2900013-9167	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета застройку		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета застройку:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета застройку, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета застройку:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наименование связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г №214-ФЗ КСБ участия в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется совместно с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию;
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется совместно с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию;
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	26.1.1	