

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000038 от 14.04.2020

ЖК Акварели-2

Дата первичного размещения: 19.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ КВАРТАЛ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СК Квартал"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350024
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 146
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 21
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: ср, чт, пт, вт, пн, сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)203-20-55

	1.4.2	Адрес электронной почты: urist@kvartal23.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.kvartal23.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Корсантия
	1.5.2	Имя: Теймураз
	1.5.3	Отчество (при наличии): Дазмерович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311138260
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1112311007016
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Корсантия
	3.3.2	Имя: Теймураз

	3.3.3	Отчество (при наличии): Дазмерович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Корсантия
	3.4.2	Имя: Теймураз
	3.4.3	Отчество (при наличии): Дазмерович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 171-049-737 61
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Справка о бенефициарных владельцах
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома по ул. им. Евгении Жигуленко, 30 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара». 1 этап строительства, Литер 1, 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Евгении Жигуленко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Семья"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-434254-в-2017 г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома по ул. им. Евгении Жигуленко, 30 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара». 1 этап строительства, Литер 1, 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Евгении Жигуленко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Семья"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-434254-в-2017 г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома по ул. им. Евгении Жигуленко, 30 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара». 2 этап строительства, Литер 3, 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Евгении Жигуленко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Семья"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-434253-в-2017 г.

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома по ул. им. Евгении Жигуленко, 30 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара». 2 этап строительства, Литер 3, 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Евгении Жигуленко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Семья"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-434253-в-2017 г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома по ул. им. Евгении Жигуленко, 30 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара». 3 этап строительства, Литер 5, 6, 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Евгении Жигуленко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Корпус: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Семья"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-434255-в-2017 г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома по ул. им. Евгении Жигуленко, 30 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара». 3 этап строительства, Литер 5, 6, 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Евгении Жигуленко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Корпус: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Семья"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-434255-в-2017 г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные жилые дома по ул. им. Евгении Жигуленко, 30 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара». 3 этап строительства, Литер 5, 6, 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Евгении Жигуленко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30; Корпус: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Семья"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-434255-в-2017 г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Черноморский Строительный Союз
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2309124982
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 349,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 167 763,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 158 571,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: отсутствует
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: не применяется
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тепличная
	9.2.10	Дом: 62/1
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1 секция
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20

	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 557,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тепличная
	9.2.10	Дом: 62/1
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1 секция
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 557,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тепличная
	9.2.10	Дом: 62/1
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3 секции
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 41 887,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тепличная
	9.2.10	Дом: 62/1
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 2 секции
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершённый строительством объект

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26 887,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тепличная
	9.2.10	Дом: 62/1
	9.2.11	Литера: 9
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: отсутствует

	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершённый строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21923,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Не нормируется
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 219,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 868,9 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10088,10 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 219,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 868,9 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10088,10 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 28 965,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 093,6 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30058,60 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 476,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 753,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20230,20 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:
11158,40 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
11158,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.06.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0090-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0198-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0256-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.10.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0317-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0393-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс Акварели-2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23-43-4908-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022756
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.03.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:13958
	12.3.2	Площадь земельного участка: 64972,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды шириной 6,0м и 4,2м с асфальтобетонным покрытием с бордюрным камнем. Пешеходные дорожки имеют ширину 1,0м,1,2м и 1,5м с покрытием тротуарной плиткой.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Запроектированы открытые автостоянки общей вместимостью 874 машино-мест расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства, в том числе: 1-й этап (Литер 1) = 168 м/мест; 2-й этап (Литер 2) = 79 м/мест; 3-й этап (Литер 3) = 122 м/мест; 4-й этап (Литер 4) = 199 м/мест; 5-й этап (Литер 5) (перспективное строительство) = 215 м/мест; 6-й этап (Литер 6) (перспективное строительство) =85 м/мест; 8-й этап (Литер 9) = 6 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, хозяйственные площадки. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Для занятий физкультурой и спортом предусмотрены спортивная площадка, также во дворе располагаются стационарные комплексы с тренажерами, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства: 1-й этап (Литер 1) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 2-й этап (Литер 2) - детские игровые площадки, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 3-й этап (Литер 3) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, хозяйственные площадки; 4-й этап (Литер 4) - детские игровые площадки, площадки для занятия
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для установки мусорных контейнеров удалены от проектируемых многоэтажных жилых домов. Расстояние от площадок до окон жилых домов выполнено в соответствии с п.7.5, СП 42.13330.2011 (более 20 м.) Контейнеры расположены в границах застройки на З/У с КН: 23:43:0000000:13958
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки территория озеленяется посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия для маломобильных групп населения запроектированы в соответствии с нормами СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок согласно Технических условий №149-1-К2/3-092018 от 27.09.2018г. (срок действия 2 года), выданных ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО". В качестве источников света приняты натриевые газоразрядные лампы ДНаТ мощностью 250Вт, установленные в консольных светильниках типа ЖКУ-16 на опорах ОГК. Питание светильников и их управление осуществляется по кабелям марки АВБШв расчетного сечения с панели наружного освещения ЩНО проектируемой 2БКТП. Включение осуществляется от фотодатчика.

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:000000:13958, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам. Покрытие проездов и площадок – асфальтобетонное по гравийно-щебеночному основанию, детских площадок и площадок для отдыха взрослых – плиточное, площадок для занятий физкультурой – резино-каучуковое. Резиновое покрытие игровой площадки.</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЭНЕРГО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 024-1-К4/2-022018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 394 398,55 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 012

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 106 551 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-276-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 608 619,07 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-276-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 326 725,3 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-5540/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СМУ Лифтстрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 252
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 36
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 36
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	34.4	1
2	Жилое помещение	2	1	34.5	1
3	Жилое помещение	2	1	55.7	2
4	Жилое помещение	2	1	20.1	1
5	Жилое помещение	2	1	32.2	1
6	Жилое помещение	2	1	33.7	1
7	Жилое помещение	2	1	20.1	1
8	Жилое помещение	2	1	33.4	1
9	Жилое помещение	2	1	34.8	1
10	Жилое помещение	2	1	33.7	1
11	Жилое помещение	2	1	64.7	3
12	Жилое помещение	2	1	36.6	1
13	Жилое помещение	2	1	34.5	1
14	Жилое помещение	2	1	34.5	1
15	Жилое помещение	3	1	34.4	1
16	Жилое помещение	3	1	34.5	1
17	Жилое помещение	3	1	55.7	2
18	Жилое помещение	3	1	20.1	1
19	Жилое помещение	3	1	32.2	1
20	Жилое помещение	3	1	33.7	1

21	Жилое помещение	3	1	20.1	1
22	Жилое помещение	3	1	33.4	1
23	Жилое помещение	3	1	34.8	1
24	Жилое помещение	3	1	33.7	1
25	Жилое помещение	3	1	64.7	3
26	Жилое помещение	3	1	36.6	1
27	Жилое помещение	3	1	34.5	1
28	Жилое помещение	3	1	34.5	1
29	Жилое помещение	4	1	34.4	1
30	Жилое помещение	4	1	34.5	1
31	Жилое помещение	4	1	55.7	2
32	Жилое помещение	4	1	20.1	1
33	Жилое помещение	4	1	32.2	1
34	Жилое помещение	4	1	33.7	1
35	Жилое помещение	4	1	20.1	1
36	Жилое помещение	4	1	33.4	1
37	Жилое помещение	4	1	34.8	1
38	Жилое помещение	4	1	33.7	1
39	Жилое помещение	4	1	64.7	3
40	Жилое помещение	4	1	36.6	1
41	Жилое помещение	4	1	34.5	1
42	Жилое помещение	4	1	34.5	1
43	Жилое помещение	5	1	34.4	1
44	Жилое помещение	5	1	34.5	1
45	Жилое помещение	5	1	55.7	2
46	Жилое помещение	5	1	20.1	1
47	Жилое помещение	5	1	32.2	1
48	Жилое помещение	5	1	33.7	1
49	Жилое помещение	5	1	20.1	1
50	Жилое помещение	5	1	33.4	1
51	Жилое помещение	5	1	34.8	1
52	Жилое помещение	5	1	33.7	1
53	Жилое помещение	5	1	64.7	3
54	Жилое помещение	5	1	36.6	1
55	Жилое помещение	5	1	34.5	1
56	Жилое помещение	5	1	34.5	1
57	Жилое помещение	6	1	34.4	1
58	Жилое помещение	6	1	34.5	1
59	Жилое помещение	6	1	55.7	2
60	Жилое помещение	6	1	20.1	1
61	Жилое помещение	6	1	32.2	1
62	Жилое помещение	6	1	33.7	1
63	Жилое помещение	6	1	20.1	1

64	Жилое помещение	6	1	33.4	1
65	Жилое помещение	6	1	34.8	1
66	Жилое помещение	6	1	33.7	1
67	Жилое помещение	6	1	64.7	3
68	Жилое помещение	6	1	36.6	1
69	Жилое помещение	6	1	34.5	1
70	Жилое помещение	6	1	34.5	1
71	Жилое помещение	7	1	34.4	1
72	Жилое помещение	7	1	34.5	1
73	Жилое помещение	7	1	55.7	2
74	Жилое помещение	7	1	20.1	1
75	Жилое помещение	7	1	32.2	1
76	Жилое помещение	7	1	33.7	1
77	Жилое помещение	7	1	20.1	1
78	Жилое помещение	7	1	33.4	1
79	Жилое помещение	7	1	34.8	1
80	Жилое помещение	7	1	33.7	1
81	Жилое помещение	7	1	64.7	3
82	Жилое помещение	7	1	36.6	1
83	Жилое помещение	7	1	34.5	1
84	Жилое помещение	7	1	34.5	1
85	Жилое помещение	8	1	34.4	1
86	Жилое помещение	8	1	34.5	1
87	Жилое помещение	8	1	55.7	2
88	Жилое помещение	8	1	20.1	1
89	Жилое помещение	8	1	32.2	1
90	Жилое помещение	8	1	33.7	1
91	Жилое помещение	8	1	20.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.4	1
93	Жилое помещение	8	1	34.8	1
94	Жилое помещение	8	1	33.7	1
95	Жилое помещение	8	1	64.7	3
96	Жилое помещение	8	1	36.6	1
97	Жилое помещение	8	1	34.5	1
98	Жилое помещение	8	1	34.5	1
99	Жилое помещение	9	1	34.4	1
100	Жилое помещение	9	1	34.5	1
101	Жилое помещение	9	1	55.7	2
102	Жилое помещение	9	1	20.1	1
103	Жилое помещение	9	1	32.2	1
104	Жилое помещение	9	1	33.7	1
105	Жилое помещение	9	1	20.1	1
106	Жилое помещение	9	1	33.4	1

107	Жилое помещение	9	1	34.8	1
108	Жилое помещение	9	1	33.7	1
109	Жилое помещение	9	1	64.7	3
110	Жилое помещение	9	1	36.6	1
111	Жилое помещение	9	1	34.5	1
112	Жилое помещение	9	1	34.5	1
113	Жилое помещение	10	1	34.4	1
114	Жилое помещение	10	1	34.5	1
115	Жилое помещение	10	1	55.7	2
116	Жилое помещение	10	1	20.1	1
117	Жилое помещение	10	1	32.2	1
118	Жилое помещение	10	1	33.7	1
119	Жилое помещение	10	1	20.1	1
120	Жилое помещение	10	1	33.4	1
121	Жилое помещение	10	1	34.8	1
122	Жилое помещение	10	1	33.7	1
123	Жилое помещение	10	1	64.7	3
124	Жилое помещение	10	1	36.6	1
125	Жилое помещение	10	1	34.5	1
126	Жилое помещение	10	1	34.5	1
127	Жилое помещение	11	1	34.4	1
128	Жилое помещение	11	1	34.5	1
129	Жилое помещение	11	1	55.7	2
130	Жилое помещение	11	1	20.1	1
131	Жилое помещение	11	1	32.2	1
132	Жилое помещение	11	1	33.7	1
133	Жилое помещение	11	1	20.1	1
134	Жилое помещение	11	1	33.4	1
135	Жилое помещение	11	1	34.8	1
136	Жилое помещение	11	1	33.7	1
137	Жилое помещение	11	1	64.7	3
138	Жилое помещение	11	1	36.6	1
139	Жилое помещение	11	1	34.5	1
140	Жилое помещение	11	1	34.5	1
141	Жилое помещение	12	1	34.4	1
142	Жилое помещение	12	1	34.5	1
143	Жилое помещение	12	1	55.7	2
144	Жилое помещение	12	1	20.1	1
145	Жилое помещение	12	1	32.2	1
146	Жилое помещение	12	1	33.7	1
147	Жилое помещение	12	1	20.1	1
148	Жилое помещение	12	1	33.4	1
149	Жилое помещение	12	1	34.8	1

150	Жилое помещение	12	1	33.7	1
151	Жилое помещение	12	1	64.7	3
152	Жилое помещение	12	1	36.6	1
153	Жилое помещение	12	1	34.5	1
154	Жилое помещение	12	1	34.5	1
155	Жилое помещение	13	1	34.4	1
156	Жилое помещение	13	1	34.5	1
157	Жилое помещение	13	1	55.7	2
158	Жилое помещение	13	1	20.1	1
159	Жилое помещение	13	1	32.2	1
160	Жилое помещение	13	1	33.7	1
161	Жилое помещение	13	1	20.1	1
162	Жилое помещение	13	1	33.4	1
163	Жилое помещение	13	1	34.8	1
164	Жилое помещение	13	1	33.7	1
165	Жилое помещение	13	1	64.7	3
166	Жилое помещение	13	1	36.6	1
167	Жилое помещение	13	1	34.5	1
168	Жилое помещение	13	1	34.5	1
169	Жилое помещение	14	1	34.4	1
170	Жилое помещение	14	1	34.5	1
171	Жилое помещение	14	1	55.7	2
172	Жилое помещение	14	1	20.1	1
173	Жилое помещение	14	1	32.2	1
174	Жилое помещение	14	1	33.7	1
175	Жилое помещение	14	1	20.1	1
176	Жилое помещение	14	1	33.4	1
177	Жилое помещение	14	1	34.8	1
178	Жилое помещение	14	1	33.7	1
179	Жилое помещение	14	1	64.7	3
180	Жилое помещение	14	1	36.6	1
181	Жилое помещение	14	1	34.5	1
182	Жилое помещение	14	1	34.5	1
183	Жилое помещение	15	1	35.5	1
184	Жилое помещение	15	1	35.7	1
185	Жилое помещение	15	1	59.6	2
186	Жилое помещение	15	1	20.4	1
187	Жилое помещение	15	1	35.7	1
188	Жилое помещение	15	1	37.3	1
189	Жилое помещение	15	1	20.4	1
190	Жилое помещение	15	1	37.2	1
191	Жилое помещение	15	1	38.4	1
192	Жилое помещение	15	1	37.3	1

193	Жилое помещение	15	1	67.5	3
194	Жилое помещение	15	1	40	1
195	Жилое помещение	15	1	35.7	1
196	Жилое помещение	15	1	35.6	1
197	Жилое помещение	16	1	35.5	1
198	Жилое помещение	16	1	35.7	1
199	Жилое помещение	16	1	59.6	2
200	Жилое помещение	16	1	20.4	1
201	Жилое помещение	16	1	35.7	1
202	Жилое помещение	16	1	37.3	1
203	Жилое помещение	16	1	20.4	1
204	Жилое помещение	16	1	37.2	1
205	Жилое помещение	16	1	38.4	1
206	Жилое помещение	16	1	37.3	1
207	Жилое помещение	16	1	67.5	3
208	Жилое помещение	16	1	40	1
209	Жилое помещение	16	1	35.7	1
210	Жилое помещение	16	1	35.6	1
211	Жилое помещение	17	1	35.5	1
212	Жилое помещение	17	1	35.7	1
213	Жилое помещение	17	1	59.6	2
214	Жилое помещение	17	1	20.4	1
215	Жилое помещение	17	1	35.7	1
216	Жилое помещение	17	1	37.3	1
217	Жилое помещение	17	1	20.4	1
218	Жилое помещение	17	1	37.2	1
219	Жилое помещение	17	1	38.4	1
220	Жилое помещение	17	1	37.3	1
221	Жилое помещение	17	1	67.5	3
222	Жилое помещение	17	1	40	1
223	Жилое помещение	17	1	35.7	1
224	Жилое помещение	17	1	35.6	1
225	Жилое помещение	18	1	35.5	1
226	Жилое помещение	18	1	35.7	1
227	Жилое помещение	18	1	59.6	2
228	Жилое помещение	18	1	20.4	1
229	Жилое помещение	18	1	35.7	1
230	Жилое помещение	18	1	37.3	1
231	Жилое помещение	18	1	20.4	1
232	Жилое помещение	18	1	37.2	1
233	Жилое помещение	18	1	38.4	1
234	Жилое помещение	18	1	37.3	1
235	Жилое помещение	18	1	67.5	3

236	Жилое помещение	18	1	40	1
237	Жилое помещение	18	1	35.7	1
238	Жилое помещение	18	1	35.6	1
239	Жилое помещение	19	1	35.5	1
240	Жилое помещение	19	1	35.7	1
241	Жилое помещение	19	1	59.6	2
242	Жилое помещение	19	1	20.4	1
243	Жилое помещение	19	1	35.7	1
244	Жилое помещение	19	1	37.3	1
245	Жилое помещение	19	1	20.4	1
246	Жилое помещение	19	1	37.2	1
247	Жилое помещение	19	1	38.4	1
248	Жилое помещение	19	1	37.3	1
249	Жилое помещение	19	1	67.5	3
250	Жилое помещение	19	1	40	1
251	Жилое помещение	19	1	35.7	1
252	Жилое помещение	19	1	35.6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
001	Нежилое помещение	Технический	1	8.5	Помещение №001	8.5
002	Нежилое помещение	Технический	1	18.1	Помещение №002	18.1
003	Нежилое помещение	Технический	1	18.8	Помещение №003	18.8
004	Нежилое помещение	Технический	1	9.7	Помещение №004	9.7
005	Нежилое помещение	Технический	1	9.5	Помещение №005	9.5
006	Нежилое помещение	Технический	1	19.9	Помещение №006	19.9
007	Нежилое помещение	Технический	1	16.9	Помещение №007	16.9
008	Нежилое помещение	Технический	1	10.7	Помещение №008	10.7
009	Нежилое помещение	Технический	1	9.6	Помещение №009	9.6
010	Нежилое помещение	Технический	1	16.6	Помещение №010	16.6
011	Нежилое помещение	Технический	1	17.8	Помещение №011	17.8
012	Нежилое помещение	Технический	1	10	Помещение №012	10
013	Нежилое помещение	Технический	1	13.3	Помещение №013	13.3
014	Нежилое помещение	Технический	1	16.7	Помещение №014	16.7
015	Нежилое помещение	Технический	1	9.6	Помещение №015	9.6
016	Нежилое помещение	Технический	1	10	Помещение №016	10
017	Нежилое помещение	Технический	1	18.9	Помещение №017	18.9
018	Нежилое помещение	Технический	1	17.8	Помещение №018	17.8
019	Нежилое помещение	Технический	1	9.7	Помещение №019	9.7
020	Нежилое помещение	Технический	1	9.2	Помещение №020	9.2
021	Нежилое помещение	Технический	1	13.1	Помещение №021	13.1
022	Нежилое помещение	Технический	1	11.7	Помещение №022	11.7

023	Нежилое помещение	Технический	1	16.3	Помещение №023	16.3
024	Нежилое помещение	Технический	1	18.3	Помещение №024	18.3
025	Нежилое помещение	Технический	1	10.1	Помещение №025	10.1
1	Нежилое помещение	1	1	38.5	Офисное помещение №1	38.5
2	Нежилое помещение	1	1	39.6	Офисное помещение №2	39.6
3	Нежилое помещение	1	1	40.2	Офисное помещение №3	40.2
4	Нежилое помещение	1	1	37.1	Офисное помещение №4	37.1
5	Нежилое помещение	1	1	59.9	Офисное помещение №5	59.9
6	Нежилое помещение	1	1	55.8	Офисное помещение №6	55.8
7	Нежилое помещение	1	1	39.6	Офисное помещение №7	39.6
8	Нежилое помещение	1	1	37	Офисное помещение №8	37
9	Нежилое помещение	1	1	46.1	Офисное помещение №9	46.1
10	Нежилое помещение	1	1	56.4	Офисное помещение №10	56.4
11	Нежилое помещение	1	1	77.9	Офисное помещение №11	77.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое помещение	Технический этаж в осях 1-16/Е-Ж; осях 6-7/А-Е; 2-8/Б-Л; 10-16/Б-Л	Коридор	182.8
2	нежилое помещение	Технический этаж в осях 12-14/А-Е	ИТП	37.1
3	нежилое помещение	Технический этаж в осях 10-12/А-Е	Насосная	26.3
4	нежилое помещение	Технический этаж в осях 9-10/Б-Д	Электрощитовая	12.3
5	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-11/А-Б	Тамбур	6.2
6	нежилое помещение	1-й этаж в осях 6-7/А-Е	Лифтовый холл	8.7
7	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-6/Б-Е	Помещение дежурного	11.4
	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-6/Б-Е	Санузел	2.2
8	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-6/В-Е	КУИ	1.9
9	нежилое помещение	1-й этаж в осях 6-10/Е-Ж	Помещение для почтовых ящиков	9.3
10	нежилое помещение	1-этаж в осях 9-10/Б-Д	Лестничный марш	12
11	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 6-7/Б-Е	Лифтовой холл	8.8
12	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 1-16/Е-Ж	Коридор	56.8
13	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 6-10/А-Б	Переходной балкон	7
14	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 9-10/Б-Д	Лестничный марш	12
15	нежилое помещение	Кровля в осях 7-9/Б-Г	Машинное отделение	31.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техническое помещение техподполья (водонасосная станция)	Установка повышения давления	Водоснабжение, пожаротушение
2	Кровля, техподполье, 1-этаж	Вентиляционное оборудование	Вентиляция, дымоудаление

3	Техническое помещение техподполья (индивидуальный тепловой пункт)	Насосное оборудование, теплообменники, другое	Отопление, ГВС, очистка воды
4	Лифтовые шахты	Лифты	Транспортировка людей и грузов
5	Щитовые	ВРУ, ЩВУ, ЩНСстп, ЩИТП, ЩНСхп	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 307 260 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0000000:13958
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810030000031340
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 20
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 195
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 727,0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8 436,5 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 30 101 650 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 285 607 966 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Пункты 19.7.1.1.2. 19.7.1.1.3. 19.7.2.1.2. 19.7.2.1.3.19.7.3.1.2. 19.7.3.1.3. не заполняются- Закон о долевом строительстве не предусматривает страхование и отчисление взносов в компенсационный фонд за нежилые помещения более 7 кв. Заключено два договора долевого участия на общую площадь 868,9 кв.м. Сумма договоров 12090100 руб</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.06.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0090-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0198-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0256-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.10.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0317-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0393-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс Акварели-2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23-43-4908-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022756
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.03.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:13958
	12.3.2	Площадь земельного участка: 64972,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды шириной 6,0м и 4,2м с асфальтобетонным покрытием с бордюрным камнем. Пешеходные дорожки имеют ширину 1,0м,1,2м и 1,5м с покрытием тротуарной плиткой.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Запроектированы открытые автостоянки общей вместимостью 874 машино-мест расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства, в том числе: 1-й этап (Литер 1) = 168 м/мест; 2-й этап (Литер 2) = 79 м/мест; 3-й этап (Литер 3) = 122 м/мест; 4-й этап (Литер 4) = 199 м/мест; 5-й этап (Литер 5) (перспективное строительство) = 215 м/мест; 6-й этап (Литер 6) (перспективное строительство) =85 м/мест; 8-й этап (Литер 9) = 6 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, хозяйственные площадки. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Для занятий физкультурой и спортом предусмотрены спортивная площадка, также во дворе располагаются стационарные комплексы с тренажерами, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства: 1-й этап (Литер 1) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 2-й этап (Литер 2) - детские игровые площадки, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 3-й этап (Литер 3) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, хозяйственные площадки; 4-й этап (Литер 4) - детские игровые площадки, площадки для занятия
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для установки мусорных контейнеров удалены от проектируемых многоэтажных жилых домов. Расстояние от площадок до окон жилых домов выполнено в соответствии с п.7.5, СП 42.13330.2011 (более 20 м.) Контейнеры расположены в границах застройки на З/У с КН: 23:43:0000000:13958
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки территория озеленяется посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия для маломобильных групп населения запроектированы в соответствии с нормами СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок согласно Технических условий №149-1-К2/3-092018 от 27.09.2018г. (срок действия 2 года), выданных ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО". В качестве источников света приняты натриевые газоразрядные лампы ДНаТ мощностью 250Вт, установленные в консольных светильниках типа ЖКУ-16 на опорах ОГК. Питание светильников и их управление осуществляется по кабелям марки АВБШв расчетного сечения с панели наружного освещения ЩНО проектируемой 2БКТП. Включение осуществляется от фотодатчика.

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:000000:13958, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам. Покрытие проездов и площадок – асфальтобетонное по гравийно-щебеночному основанию, детских площадок и площадок для отдыха взрослых – плиточное, площадок для занятий физкультурой – резино-каучуковое. Резиновое покрытие игровой площадки.</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЭНЕРГО</p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2018</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 024-1-К4/2-022018</p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2023</p>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 410 996,7 руб.</p>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания</p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2019</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 012</p>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 106 550 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-276-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 608 619,07 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-276-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 326 725,3 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-5540/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СМУ Лифтстрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 252
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 36
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 36
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	34.4	1
2	Жилое помещение	2	1	34.5	1
3	Жилое помещение	2	1	55.7	2
4	Жилое помещение	2	1	20.1	1
5	Жилое помещение	2	1	32.2	1
6	Жилое помещение	2	1	33.7	1
7	Жилое помещение	2	1	20.1	1
8	Жилое помещение	2	1	33.4	1
9	Жилое помещение	2	1	34.8	1
10	Жилое помещение	2	1	33.7	1
11	Жилое помещение	2	1	64.7	3
12	Жилое помещение	2	1	36.6	1
13	Жилое помещение	2	1	34.5	1
14	Жилое помещение	2	1	34.5	1
15	Жилое помещение	3	1	34.4	1
16	Жилое помещение	3	1	34.5	1
17	Жилое помещение	3	1	55.7	2
18	Жилое помещение	3	1	20.1	1
19	Жилое помещение	3	1	32.2	1
20	Жилое помещение	3	1	33.7	1

21	Жилое помещение	3	1	20.1	1
22	Жилое помещение	3	1	33.4	1
23	Жилое помещение	3	1	34.8	1
24	Жилое помещение	3	1	33.7	1
25	Жилое помещение	3	1	64.7	3
26	Жилое помещение	3	1	36.6	1
27	Жилое помещение	3	1	34.5	1
28	Жилое помещение	3	1	34.5	1
29	Жилое помещение	4	1	34.4	1
30	Жилое помещение	4	1	34.5	1
31	Жилое помещение	4	1	55.7	2
32	Жилое помещение	4	1	20.1	1
33	Жилое помещение	4	1	32.2	1
34	Жилое помещение	4	1	33.7	1
35	Жилое помещение	4	1	20.1	1
36	Жилое помещение	4	1	33.4	1
37	Жилое помещение	4	1	34.8	1
38	Жилое помещение	4	1	33.7	1
39	Жилое помещение	4	1	64.7	3
40	Жилое помещение	4	1	36.6	1
41	Жилое помещение	4	1	34.5	1
42	Жилое помещение	4	1	34.5	1
43	Жилое помещение	5	1	34.4	1
44	Жилое помещение	5	1	34.5	1
45	Жилое помещение	5	1	55.7	2
46	Жилое помещение	5	1	20.1	1
47	Жилое помещение	5	1	32.2	1
48	Жилое помещение	5	1	33.7	1
49	Жилое помещение	5	1	20.1	1
50	Жилое помещение	5	1	33.4	1
51	Жилое помещение	5	1	34.8	1
52	Жилое помещение	5	1	33.7	1
53	Жилое помещение	5	1	64.7	3
54	Жилое помещение	5	1	36.6	1
55	Жилое помещение	5	1	34.5	1
56	Жилое помещение	5	1	34.5	1
57	Жилое помещение	6	1	34.4	1
58	Жилое помещение	6	1	34.5	1
59	Жилое помещение	6	1	55.7	2
60	Жилое помещение	6	1	20.1	1
61	Жилое помещение	6	1	32.2	1
62	Жилое помещение	6	1	33.7	1
63	Жилое помещение	6	1	20.1	1

64	Жилое помещение	6	1	33.4	1
65	Жилое помещение	6	1	34.8	1
66	Жилое помещение	6	1	33.7	1
67	Жилое помещение	6	1	64.7	3
68	Жилое помещение	6	1	36.6	1
69	Жилое помещение	6	1	34.5	1
70	Жилое помещение	6	1	34.5	1
71	Жилое помещение	7	1	34.4	1
72	Жилое помещение	7	1	34.5	1
73	Жилое помещение	7	1	55.7	2
74	Жилое помещение	7	1	20.1	1
75	Жилое помещение	7	1	32.2	1
76	Жилое помещение	7	1	33.7	1
77	Жилое помещение	7	1	20.1	1
78	Жилое помещение	7	1	33.4	1
79	Жилое помещение	7	1	34.8	1
80	Жилое помещение	7	1	33.7	1
81	Жилое помещение	7	1	64.7	3
82	Жилое помещение	7	1	36.6	1
83	Жилое помещение	7	1	34.5	1
84	Жилое помещение	7	1	34.5	1
85	Жилое помещение	8	1	34.4	1
86	Жилое помещение	8	1	34.5	1
87	Жилое помещение	8	1	55.7	2
88	Жилое помещение	8	1	20.1	1
89	Жилое помещение	8	1	32.2	1
90	Жилое помещение	8	1	33.7	1
91	Жилое помещение	8	1	20.1	1
92	Жилое помещение	8	1	33.4	1
93	Жилое помещение	8	1	34.8	1
94	Жилое помещение	8	1	33.7	1
95	Жилое помещение	8	1	64.7	3
96	Жилое помещение	8	1	36.6	1
97	Жилое помещение	8	1	34.5	1
98	Жилое помещение	8	1	34.5	1
99	Жилое помещение	9	1	34.4	1
100	Жилое помещение	9	1	34.5	1
101	Жилое помещение	9	1	55.7	2
102	Жилое помещение	9	1	20.1	1
103	Жилое помещение	9	1	32.2	1
104	Жилое помещение	9	1	33.7	1
105	Жилое помещение	9	1	20.1	1
106	Жилое помещение	9	1	33.4	1

107	Жилое помещение	9	1	34.8	1
108	Жилое помещение	9	1	33.7	1
109	Жилое помещение	9	1	64.7	3
110	Жилое помещение	9	1	36.6	1
111	Жилое помещение	9	1	34.5	1
112	Жилое помещение	9	1	34.5	1
113	Жилое помещение	10	1	34.4	1
114	Жилое помещение	10	1	34.5	1
115	Жилое помещение	10	1	55.7	2
116	Жилое помещение	10	1	20.1	1
117	Жилое помещение	10	1	32.2	1
118	Жилое помещение	10	1	33.7	1
119	Жилое помещение	10	1	20.1	1
120	Жилое помещение	10	1	33.4	1
121	Жилое помещение	10	1	34.8	1
122	Жилое помещение	10	1	33.7	1
123	Жилое помещение	10	1	64.7	3
124	Жилое помещение	10	1	36.6	1
125	Жилое помещение	10	1	34.5	1
126	Жилое помещение	10	1	34.5	1
127	Жилое помещение	11	1	34.4	1
128	Жилое помещение	11	1	34.5	1
129	Жилое помещение	11	1	55.7	2
130	Жилое помещение	11	1	20.1	1
131	Жилое помещение	11	1	32.2	1
132	Жилое помещение	11	1	33.7	1
133	Жилое помещение	11	1	20.1	1
134	Жилое помещение	11	1	33.4	1
135	Жилое помещение	11	1	34.8	1
136	Жилое помещение	11	1	33.7	1
137	Жилое помещение	11	1	64.7	3
138	Жилое помещение	11	1	36.6	1
139	Жилое помещение	11	1	34.5	1
140	Жилое помещение	11	1	34.5	1
141	Жилое помещение	12	1	34.4	1
142	Жилое помещение	12	1	34.5	1
143	Жилое помещение	12	1	55.7	2
144	Жилое помещение	12	1	20.1	1
145	Жилое помещение	12	1	32.2	1
146	Жилое помещение	12	1	33.7	1
147	Жилое помещение	12	1	20.1	1
148	Жилое помещение	12	1	33.4	1
149	Жилое помещение	12	1	34.8	1

150	Жилое помещение	12	1	33.7	1
151	Жилое помещение	12	1	64.7	3
152	Жилое помещение	12	1	36.6	1
153	Жилое помещение	12	1	34.5	1
154	Жилое помещение	12	1	34.5	1
155	Жилое помещение	13	1	34.4	1
156	Жилое помещение	13	1	34.5	1
157	Жилое помещение	13	1	55.7	2
158	Жилое помещение	13	1	20.1	1
159	Жилое помещение	13	1	32.2	1
160	Жилое помещение	13	1	33.7	1
161	Жилое помещение	13	1	20.1	1
162	Жилое помещение	13	1	33.4	1
163	Жилое помещение	13	1	34.8	1
164	Жилое помещение	13	1	33.7	1
165	Жилое помещение	13	1	64.7	3
166	Жилое помещение	13	1	36.6	1
167	Жилое помещение	13	1	34.5	1
168	Жилое помещение	13	1	34.5	1
169	Жилое помещение	14	1	34.4	1
170	Жилое помещение	14	1	34.5	1
171	Жилое помещение	14	1	55.7	2
172	Жилое помещение	14	1	20.1	1
173	Жилое помещение	14	1	32.2	1
174	Жилое помещение	14	1	33.7	1
175	Жилое помещение	14	1	20.1	1
176	Жилое помещение	14	1	33.4	1
177	Жилое помещение	14	1	34.8	1
178	Жилое помещение	14	1	33.7	1
179	Жилое помещение	14	1	64.7	3
180	Жилое помещение	14	1	36.6	1
181	Жилое помещение	14	1	34.5	1
182	Жилое помещение	14	1	34.5	1
183	Жилое помещение	15	1	35.5	1
184	Жилое помещение	15	1	35.7	1
185	Жилое помещение	15	1	59.6	2
186	Жилое помещение	15	1	20.4	1
187	Жилое помещение	15	1	35.7	1
188	Жилое помещение	15	1	37.3	1
189	Жилое помещение	15	1	20.4	1
190	Жилое помещение	15	1	37.2	1
191	Жилое помещение	15	1	38.4	1
192	Жилое помещение	15	1	37.3	1

193	Жилое помещение	15	1	67.5	3
194	Жилое помещение	15	1	40	1
195	Жилое помещение	15	1	35.7	1
196	Жилое помещение	15	1	35.6	1
197	Жилое помещение	16	1	35.5	1
198	Жилое помещение	16	1	35.7	1
199	Жилое помещение	16	1	59.6	2
200	Жилое помещение	16	1	20.4	1
201	Жилое помещение	16	1	35.7	1
202	Жилое помещение	16	1	37.3	1
203	Жилое помещение	16	1	20.4	1
204	Жилое помещение	16	1	37.2	1
205	Жилое помещение	16	1	38.4	1
206	Жилое помещение	16	1	37.3	1
207	Жилое помещение	16	1	67.5	3
208	Жилое помещение	16	1	40	1
209	Жилое помещение	16	1	35.7	1
210	Жилое помещение	16	1	35.6	1
211	Жилое помещение	17	1	35.5	1
212	Жилое помещение	17	1	35.7	1
213	Жилое помещение	17	1	59.6	2
214	Жилое помещение	17	1	20.4	1
215	Жилое помещение	17	1	35.7	1
216	Жилое помещение	17	1	37.3	1
217	Жилое помещение	17	1	20.4	1
218	Жилое помещение	17	1	37.2	1
219	Жилое помещение	17	1	38.4	1
220	Жилое помещение	17	1	37.3	1
221	Жилое помещение	17	1	67.5	3
222	Жилое помещение	17	1	40	1
223	Жилое помещение	17	1	35.7	1
224	Жилое помещение	17	1	35.6	1
225	Жилое помещение	18	1	35.5	1
226	Жилое помещение	18	1	35.7	1
227	Жилое помещение	18	1	59.6	2
228	Жилое помещение	18	1	20.4	1
229	Жилое помещение	18	1	35.7	1
230	Жилое помещение	18	1	37.3	1
231	Жилое помещение	18	1	20.4	1
232	Жилое помещение	18	1	37.2	1
233	Жилое помещение	18	1	38.4	1
234	Жилое помещение	18	1	37.3	1
235	Жилое помещение	18	1	67.5	3

236	Жилое помещение	18	1	40	1
237	Жилое помещение	18	1	35.7	1
238	Жилое помещение	18	1	35.6	1
239	Жилое помещение	19	1	35.5	1
240	Жилое помещение	19	1	35.7	1
241	Жилое помещение	19	1	59.6	2
242	Жилое помещение	19	1	20.4	1
243	Жилое помещение	19	1	35.7	1
244	Жилое помещение	19	1	37.3	1
245	Жилое помещение	19	1	20.4	1
246	Жилое помещение	19	1	37.2	1
247	Жилое помещение	19	1	38.4	1
248	Жилое помещение	19	1	37.3	1
249	Жилое помещение	19	1	67.5	3
250	Жилое помещение	19	1	40	1
251	Жилое помещение	19	1	35.7	1
252	Жилое помещение	19	1	35.6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
001	Нежилое помещение	Технический	1	8.5	Помещение №001	8.5
002	Нежилое помещение	Технический	1	18.1	Помещение №002	18.1
003	Нежилое помещение	Технический	1	18.8	Помещение №003	18.8
004	Нежилое помещение	Технический	1	9.7	Помещение №004	9.7
005	Нежилое помещение	Технический	1	9.5	Помещение №005	9.5
006	Нежилое помещение	Технический	1	19.9	Помещение №006	19.9
007	Нежилое помещение	Технический	1	16.9	Помещение №007	16.9
008	Нежилое помещение	Технический	1	10.7	Помещение №008	10.7
009	Нежилое помещение	Технический	1	9.6	Помещение №009	9.6
010	Нежилое помещение	Технический	1	16.6	Помещение №010	16.6
011	Нежилое помещение	Технический	1	17.8	Помещение №011	17.8
012	Нежилое помещение	Технический	1	10	Помещение №012	10
013	Нежилое помещение	Технический	1	13.3	Помещение №013	13.3
014	Нежилое помещение	Технический	1	16.7	Помещение №014	16.7
015	Нежилое помещение	Технический	1	9.6	Помещение №015	9.6
016	Нежилое помещение	Технический	1	10	Помещение №016	10
017	Нежилое помещение	Технический	1	18.9	Помещение №017	18.9
018	Нежилое помещение	Технический	1	17.8	Помещение №018	17.8
019	Нежилое помещение	Технический	1	9.7	Помещение №019	9.7
020	Нежилое помещение	Технический	1	9.2	Помещение №020	9.2
021	Нежилое помещение	Технический	1	13.1	Помещение №021	13.1
022	Нежилое помещение	Технический	1	11.7	Помещение №022	11.7

023	Нежилое помещение	Технический	1	16.3	Помещение №023	16.3
024	Нежилое помещение	Технический	1	18.3	Помещение №024	18.3
025	Нежилое помещение	Технический	1	10.1	Помещение №025	10.1
1	Нежилое помещение	1	1	38.5	Офисное помещение №1	38.5
2	Нежилое помещение	1	1	39.6	Офисное помещение №2	39.6
3	Нежилое помещение	1	1	40.2	Офисное помещение №3	40.2
4	Нежилое помещение	1	1	37.1	Офисное помещение №4	37.1
5	Нежилое помещение	1	1	59.9	Офисное помещение №5	59.9
6	Нежилое помещение	1	1	55.8	Офисное помещение №6	55.8
7	Нежилое помещение	1	1	39.6	Офисное помещение №7	39.6
8	Нежилое помещение	1	1	37	Офисное помещение №8	37
9	Нежилое помещение	1	1	46.1	Офисное помещение №9	46.1
10	Нежилое помещение	1	1	56.4	Офисное помещение №10	56.4
11	Нежилое помещение	1	1	77.9	Офисное помещение №11	77.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое помещение	Технический этаж в осях 1-16/Е-Ж; осях 6-7/А-Е; 2-8/Б-Л; 10-16/Б-Л	Коридор	182.8
2	нежилое помещение	Технический этаж в осях 12-14/А-Е	ИТП	37.1
3	нежилое помещение	Технический этаж в осях 10-12/А-Е	Насосная	26.3
4	нежилое помещение	Технический этаж в осях 9-10/Б-Д	Электрощитовая	12.3
5	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-11/А-Б	Тамбур	6.2
6	нежилое помещение	1-й этаж в осях 6-7/А-Е	Лифтовый холл	8.7
7	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-6/Б-Е	Помещение дежурного	11.4
	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-6/Б-Е	Санузел	2.2
8	нежилое помещение	1-й этаж в осях 5-6/В-Е	КУИ	1.9
9	нежилое помещение	1-й этаж в осях 6-10/Е-Ж	Помещение для почтовых ящиков	9.3
10	нежилое помещение	1-этаж в осях 9-10/Б-Д	Лестничный марш	12
11	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 6-7/Б-Е	Лифтовой холл	8.8
12	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 1-16/Е-Ж	Коридор	56.8
13	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 6-10/А-Б	Переходной балкон	7
14	нежилое помещение	2-19 этажи в осях 9-10/Б-Д	Лестничный марш	12
15	нежилое помещение	Кровля в осях 7-9/Б-Г	Машинное отделение	31.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техническое помещение техподполья (водонасосная станция)	Установка повышения давления	Водоснабжение, пожаротушение
2	Кровля, техподполье, 1-этаж	Вентиляционное оборудование	Вентиляция, дымоудаление

3	Техническое помещение техподполья (индивидуальный тепловой пункт)	Насосное оборудование, теплообменники, другое	Отопление, ГВС, очистка воды
4	Лифтовые шахты	Лифты	Транспортировка людей и грузов
5	Щитовые	ВРУ, ЩВУ, ЩНСтп, ЩИТП, ЩНСхп	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 320 030 000 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0000000:13958
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810030000031340
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 28
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 169
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 074,8 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8 144,4 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 44 553 600 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 286 286 920 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Пункты 19.7.1.1.2. 19.7.1.1.3. 19.7.2.1.2. 19.7.2.1.3.19.7.3.1.2. 19.7.3.1.3. не заполняются- Закон о долевом строительстве не предусматривает страхование и отчисление взносов в компенсационный фонд за нежилые помещения более 7 кв. Заключено 4 договора долевого участия общей площадью 868,9кв.м. Сумма договоров 18101200 руб</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.06.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0090-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0198-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0256-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.10.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0317-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0393-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс Акварели-2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23-43-4908-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022756
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.03.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:13958
	12.3.2	Площадь земельного участка: 64972,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды шириной 6,0м и 4,2м с асфальтобетонным покрытием с бордюрным камнем. Пешеходные дорожки имеют ширину 1,0м,1,2м и 1,5м с покрытием тротуарной плиткой.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Запроектированы открытые автостоянки общей вместимостью 874 машино-мест расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства, в том числе: 1-й этап (Литер 1) = 168 м/мест; 2-й этап (Литер 2) = 79 м/мест; 3-й этап (Литер 3) = 122 м/мест; 4-й этап (Литер 4) = 199 м/мест; 5-й этап (Литер 5) (перспективное строительство) = 215 м/мест; 6-й этап (Литер 6) (перспективное строительство) =85 м/мест; 8-й этап (Литер 9) = 6 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, хозяйственные площадки. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Для занятий физкультурой и спортом предусмотрены спортивная площадка, также во дворе располагаются стационарные комплексы с тренажерами, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства: 1-й этап (Литер 1) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 2-й этап (Литер 2) - детские игровые площадки, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 3-й этап (Литер 3) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, хозяйственные площадки; 4-й этап (Литер 4) - детские игровые площадки, площадки для занятия
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для установки мусорных контейнеров удалены от проектируемых многоэтажных жилых домов. Расстояние от площадок до окон жилых домов выполнено в соответствии с п.7.5, СП 42.13330.2011 (более 20 м.) Контейнеры расположены в границах застройки на З/У с КН: 23:43:0000000:13958
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки территория озеленяется посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия для маломобильных групп населения запроектированы в соответствии с нормами СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок согласно Технических условий №149-1-К2/3-092018 от 27.09.2018г. (срок действия 2 года), выданных ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО". В качестве источников света приняты натриевые газоразрядные лампы ДНаТ мощностью 250Вт, установленные в консольных светильниках типа ЖКУ-16 на опорах ОГК. Питание светильников и их управление осуществляется по кабелям марки АВБШв расчетного сечения с панели наружного освещения ЩНО проектируемой 2БКТП. Включение осуществляется от фотодатчика.

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:000000:13958, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам. Покрытие проездов и площадок – асфальтобетонное по гравийно-щебеночному основанию, детских площадок и площадок для отдыха взрослых – плиточное, площадок для занятий физкультурой – резино-каучуковое. Резиновое покрытие игровой площадки.</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЭНЕРГО</p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2018</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 024-1-К4/2-022018</p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2023</p>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 216 391,94 руб.</p>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания</p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2019</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 012</p>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 319 653 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-276-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 062 126,71 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-276-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 468 796,08 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-5540/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СМУ Лифтстрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 793
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 78
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 78
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	53.1	2
2	Жилое помещение	1	1	50.7	2
3	Жилое помещение	1	1	51.9	2
4	Жилое помещение	1	1	33.7	1
5	Жилое помещение	1	1	34.8	1
6	Жилое помещение	1	1	33.4	1
7	Жилое помещение	1	1	20.1	1
8	Жилое помещение	1	1	33.7	1
9	Жилое помещение	1	1	32.2	1
10	Жилое помещение	1	1	20.1	1
11	Жилое помещение	1	1	55.7	2
12	Жилое помещение	1	1	34.5	1
13	Жилое помещение	1	1	33.1	1
14	Жилое помещение	2	1	34.5	1
15	Жилое помещение	2	1	34.5	1
16	Жилое помещение	2	1	50.7	2
17	Жилое помещение	2	1	51.9	2
18	Жилое помещение	2	1	33.7	1
19	Жилое помещение	2	1	34.8	1
20	Жилое помещение	2	1	33.4	1

21	Жилое помещение	2	1	20.1	1
22	Жилое помещение	2	1	33.7	1
23	Жилое помещение	2	1	32.2	1
24	Жилое помещение	2	1	20.1	1
25	Жилое помещение	2	1	55.7	2
26	Жилое помещение	2	1	34.5	1
27	Жилое помещение	2	1	34.3	1
28	Жилое помещение	3	1	34.5	1
29	Жилое помещение	3	1	34.5	1
30	Жилое помещение	3	1	50.7	2
31	Жилое помещение	3	1	51.9	2
32	Жилое помещение	3	1	33.7	1
33	Жилое помещение	3	1	34.8	1
34	Жилое помещение	3	1	33.4	1
35	Жилое помещение	3	1	20.1	1
36	Жилое помещение	3	1	33.7	1
37	Жилое помещение	3	1	32.2	1
38	Жилое помещение	3	1	20.1	1
39	Жилое помещение	3	1	55.7	2
40	Жилое помещение	3	1	34.5	1
41	Жилое помещение	3	1	34.3	1
42	Жилое помещение	4	1	34.5	1
43	Жилое помещение	4	1	34.5	1
44	Жилое помещение	4	1	50.7	2
45	Жилое помещение	4	1	51.9	2
46	Жилое помещение	4	1	33.7	1
47	Жилое помещение	4	1	34.8	1
48	Жилое помещение	4	1	33.4	1
49	Жилое помещение	4	1	20.1	1
50	Жилое помещение	4	1	33.7	1
51	Жилое помещение	4	1	32.2	1
52	Жилое помещение	4	1	20.1	1
53	Жилое помещение	4	1	55.7	2
54	Жилое помещение	4	1	34.5	1
55	Жилое помещение	4	1	34.3	1
56	Жилое помещение	5	1	34.5	1
57	Жилое помещение	5	1	34.5	1
58	Жилое помещение	5	1	50.7	2
59	Жилое помещение	5	1	51.9	2
60	Жилое помещение	5	1	33.7	1
61	Жилое помещение	5	1	34.8	1
62	Жилое помещение	5	1	33.4	1
63	Жилое помещение	5	1	20.1	1

64	Жилое помещение	5	1	33.7	1
65	Жилое помещение	5	1	32.2	1
66	Жилое помещение	5	1	20.1	1
67	Жилое помещение	5	1	55.7	2
68	Жилое помещение	5	1	34.5	1
69	Жилое помещение	5	1	34.3	1
70	Жилое помещение	6	1	34.5	1
71	Жилое помещение	6	1	34.5	1
72	Жилое помещение	6	1	50.7	2
73	Жилое помещение	6	1	51.9	2
74	Жилое помещение	6	1	33.7	1
75	Жилое помещение	6	1	34.8	1
76	Жилое помещение	6	1	33.4	1
77	Жилое помещение	6	1	20.1	1
78	Жилое помещение	6	1	33.7	1
79	Жилое помещение	6	1	32.2	1
80	Жилое помещение	6	1	20.1	1
81	Жилое помещение	6	1	55.7	2
82	Жилое помещение	6	1	34.5	1
83	Жилое помещение	6	1	34.3	1
84	Жилое помещение	7	1	34.5	1
85	Жилое помещение	7	1	34.5	1
86	Жилое помещение	7	1	50.7	2
87	Жилое помещение	7	1	51.9	2
88	Жилое помещение	7	1	33.7	1
89	Жилое помещение	7	1	34.8	1
90	Жилое помещение	7	1	33.4	1
91	Жилое помещение	7	1	20.1	1
92	Жилое помещение	7	1	33.7	1
93	Жилое помещение	7	1	32.2	1
94	Жилое помещение	7	1	20.1	1
95	Жилое помещение	7	1	55.7	2
96	Жилое помещение	7	1	34.5	1
97	Жилое помещение	7	1	34.3	1
98	Жилое помещение	8	1	34.5	1
99	Жилое помещение	8	1	34.5	1
100	Жилое помещение	8	1	50.7	2
101	Жилое помещение	8	1	51.9	2
102	Жилое помещение	8	1	33.7	1
103	Жилое помещение	8	1	34.8	1
104	Жилое помещение	8	1	33.4	1
105	Жилое помещение	8	1	20.1	1
106	Жилое помещение	8	1	33.7	1

107	Жилое помещение	8	1	32.2	1
108	Жилое помещение	8	1	20.1	1
109	Жилое помещение	8	1	55.7	2
110	Жилое помещение	8	1	34.5	1
111	Жилое помещение	8	1	34.3	1
112	Жилое помещение	9	1	34.5	1
113	Жилое помещение	9	1	34.5	1
114	Жилое помещение	9	1	50.7	2
115	Жилое помещение	9	1	51.9	2
116	Жилое помещение	9	1	33.7	1
117	Жилое помещение	9	1	34.8	1
118	Жилое помещение	9	1	33.4	1
119	Жилое помещение	9	1	20.1	1
120	Жилое помещение	9	1	33.7	1
121	Жилое помещение	9	1	32.2	1
122	Жилое помещение	9	1	20.1	1
123	Жилое помещение	9	1	55.7	2
124	Жилое помещение	9	1	34.5	1
125	Жилое помещение	9	1	34.3	1
126	Жилое помещение	10	1	34.5	1
127	Жилое помещение	10	1	34.5	1
128	Жилое помещение	10	1	50.7	2
129	Жилое помещение	10	1	51.9	2
130	Жилое помещение	10	1	33.7	1
131	Жилое помещение	10	1	34.8	1
132	Жилое помещение	10	1	33.4	1
133	Жилое помещение	10	1	20.1	1
134	Жилое помещение	10	1	33.7	1
135	Жилое помещение	10	1	32.2	1
136	Жилое помещение	10	1	20.1	1
137	Жилое помещение	10	1	55.7	2
138	Жилое помещение	10	1	34.5	1
139	Жилое помещение	10	1	34.3	1
140	Жилое помещение	11	1	34.5	1
141	Жилое помещение	11	1	34.5	1
142	Жилое помещение	11	1	50.7	2
143	Жилое помещение	11	1	51.9	2
144	Жилое помещение	11	1	33.7	1
145	Жилое помещение	11	1	34.8	1
146	Жилое помещение	11	1	33.4	1
147	Жилое помещение	11	1	20.1	1
148	Жилое помещение	11	1	33.7	1
149	Жилое помещение	11	1	32.2	1

150	Жилое помещение	11	1	20.1	1
151	Жилое помещение	11	1	55.7	2
152	Жилое помещение	11	1	34.5	1
153	Жилое помещение	11	1	34.3	1
154	Жилое помещение	12	1	34.5	1
155	Жилое помещение	12	1	34.5	1
156	Жилое помещение	12	1	50.7	2
157	Жилое помещение	12	1	51.9	2
158	Жилое помещение	12	1	33.7	1
159	Жилое помещение	12	1	34.8	1
160	Жилое помещение	12	1	33.4	1
161	Жилое помещение	12	1	20.1	1
162	Жилое помещение	12	1	33.7	1
163	Жилое помещение	12	1	32.2	1
164	Жилое помещение	12	1	20.1	1
165	Жилое помещение	12	1	55.7	2
166	Жилое помещение	12	1	34.5	1
167	Жилое помещение	12	1	34.3	1
168	Жилое помещение	13	1	34.5	1
169	Жилое помещение	13	1	34.5	1
170	Жилое помещение	13	1	50.7	2
171	Жилое помещение	13	1	51.9	2
172	Жилое помещение	13	1	33.7	1
173	Жилое помещение	13	1	34.8	1
174	Жилое помещение	13	1	33.4	1
175	Жилое помещение	13	1	20.1	1
176	Жилое помещение	13	1	33.7	1
177	Жилое помещение	13	1	32.2	1
178	Жилое помещение	13	1	20.1	1
179	Жилое помещение	13	1	55.7	2
180	Жилое помещение	13	1	34.5	1
181	Жилое помещение	13	1	34.3	1
182	Жилое помещение	14	1	34.5	1
183	Жилое помещение	14	1	34.5	1
184	Жилое помещение	14	1	50.7	2
185	Жилое помещение	14	1	51.9	2
186	Жилое помещение	14	1	33.7	1
187	Жилое помещение	14	1	34.8	1
188	Жилое помещение	14	1	33.4	1
189	Жилое помещение	14	1	20.1	1
190	Жилое помещение	14	1	33.7	1
191	Жилое помещение	14	1	32.2	1
192	Жилое помещение	14	1	20.1	1

193	Жилое помещение	14	1	55.7	2
194	Жилое помещение	14	1	34.5	1
195	Жилое помещение	14	1	34.3	1
196	Жилое помещение	15	1	35.7	1
197	Жилое помещение	15	1	35.7	1
198	Жилое помещение	15	1	58.7	2
199	Жилое помещение	15	1	55.5	2
200	Жилое помещение	15	1	37.3	1
201	Жилое помещение	15	1	38.4	1
202	Жилое помещение	15	1	35.4	1
203	Жилое помещение	15	1	20.4	1
204	Жилое помещение	15	1	35.7	1
205	Жилое помещение	15	1	35.7	1
206	Жилое помещение	15	1	20.4	1
207	Жилое помещение	15	1	56.9	2
208	Жилое помещение	15	1	35.7	1
209	Жилое помещение	15	1	35.4	1
210	Жилое помещение	16	1	35.7	1
211	Жилое помещение	16	1	35.7	1
212	Жилое помещение	16	1	58.7	2
213	Жилое помещение	16	1	55.5	2
214	Жилое помещение	16	1	37.3	1
215	Жилое помещение	16	1	38.4	1
216	Жилое помещение	16	1	35.4	1
217	Жилое помещение	16	1	20.4	1
218	Жилое помещение	16	1	35.7	1
219	Жилое помещение	16	1	35.7	1
220	Жилое помещение	16	1	20.4	1
221	Жилое помещение	16	1	56.9	2
222	Жилое помещение	16	1	35.7	1
223	Жилое помещение	16	1	35.4	1
224	Жилое помещение	17	1	35.7	1
225	Жилое помещение	17	1	35.7	1
226	Жилое помещение	17	1	58.7	2
227	Жилое помещение	17	1	55.5	2
228	Жилое помещение	17	1	37.3	1
229	Жилое помещение	17	1	38.4	1
230	Жилое помещение	17	1	35.4	1
231	Жилое помещение	17	1	20.4	1
232	Жилое помещение	17	1	35.7	1
233	Жилое помещение	17	1	35.7	1
234	Жилое помещение	17	1	20.4	1
235	Жилое помещение	17	1	56.9	2

236	Жилое помещение	17	1	35.7	1
237	Жилое помещение	17	1	35.4	1
238	Жилое помещение	18	1	35.7	1
239	Жилое помещение	18	1	35.7	1
240	Жилое помещение	18	1	58.7	2
241	Жилое помещение	18	1	55.5	2
242	Жилое помещение	18	1	37.3	1
243	Жилое помещение	18	1	38.4	1
244	Жилое помещение	18	1	35.4	1
245	Жилое помещение	18	1	20.4	1
246	Жилое помещение	18	1	35.7	1
247	Жилое помещение	18	1	35.7	1
248	Жилое помещение	18	1	20.4	1
249	Жилое помещение	18	1	56.9	2
250	Жилое помещение	18	1	35.7	1
251	Жилое помещение	18	1	35.4	1
252	Жилое помещение	19	1	35.7	1
253	Жилое помещение	19	1	35.7	1
254	Жилое помещение	19	1	58.7	2
255	Жилое помещение	19	1	55.5	2
256	Жилое помещение	19	1	37.3	1
257	Жилое помещение	19	1	38.4	1
258	Жилое помещение	19	1	35.4	1
259	Жилое помещение	19	1	20.4	1
260	Жилое помещение	19	1	35.7	1
261	Жилое помещение	19	1	35.7	1
262	Жилое помещение	19	1	20.4	1
263	Жилое помещение	19	1	56.9	2
264	Жилое помещение	19	1	35.7	1
265	Жилое помещение	19	1	35.4	1
266	Жилое помещение	1	2	53.1	2
267	Жилое помещение	1	2	34.5	1
268	Жилое помещение	1	2	61.2	2
269	Жилое помещение	1	2	33.7	1
270	Жилое помещение	1	2	34.8	1
271	Жилое помещение	1	2	33.4	1
272	Жилое помещение	1	2	33.7	1
273	Жилое помещение	1	2	32.2	1
274	Жилое помещение	1	2	20.1	1
275	Жилое помещение	1	2	55.7	2
276	Жилое помещение	1	2	34.5	1
277	Жилое помещение	2	2	34.5	1
278	Жилое помещение	2	2	34.5	1

279	Жилое помещение	2	2	34.5	1
280	Жилое помещение	2	2	61.2	2
281	Жилое помещение	2	2	33.7	1
282	Жилое помещение	2	2	34.8	1
283	Жилое помещение	2	2	33.4	1
284	Жилое помещение	2	2	20.1	1
285	Жилое помещение	2	2	33.7	1
286	Жилое помещение	2	2	32.2	1
287	Жилое помещение	2	2	20.1	1
288	Жилое помещение	2	2	55.7	2
289	Жилое помещение	2	2	34.5	1
290	Жилое помещение	2	2	34.3	1
291	Жилое помещение	3	2	34.5	1
292	Жилое помещение	3	2	34.5	1
293	Жилое помещение	3	2	34.5	1
294	Жилое помещение	3	2	61.2	2
295	Жилое помещение	3	2	33.7	1
296	Жилое помещение	3	2	34.8	1
297	Жилое помещение	3	2	33.4	1
298	Жилое помещение	3	2	20.1	1
299	Жилое помещение	3	2	33.7	1
300	Жилое помещение	3	2	32.2	1
301	Жилое помещение	3	2	20.1	1
302	Жилое помещение	3	2	55.7	2
303	Жилое помещение	3	2	34.5	1
304	Жилое помещение	3	2	34.3	1
305	Жилое помещение	4	2	34.5	1
306	Жилое помещение	4	2	34.5	1
307	Жилое помещение	4	2	34.5	1
308	Жилое помещение	4	2	61.2	2
309	Жилое помещение	4	2	33.7	1
310	Жилое помещение	4	2	34.8	1
311	Жилое помещение	4	2	33.4	1
312	Жилое помещение	4	2	20.1	1
313	Жилое помещение	4	2	33.7	1
314	Жилое помещение	4	2	32.2	1
315	Жилое помещение	4	2	20.1	1
316	Жилое помещение	4	2	55.7	2
317	Жилое помещение	4	2	34.5	1
318	Жилое помещение	4	2	34.3	1
319	Жилое помещение	5	2	34.5	1
320	Жилое помещение	5	2	34.5	1
321	Жилое помещение	5	2	34.5	1

322	Жилое помещение	5	2	61.2	2
323	Жилое помещение	5	2	33.7	1
324	Жилое помещение	5	2	34.8	1
325	Жилое помещение	5	2	33.4	1
326	Жилое помещение	5	2	20.1	1
327	Жилое помещение	5	2	33.7	1
328	Жилое помещение	5	2	32.2	1
329	Жилое помещение	5	2	20.1	1
330	Жилое помещение	5	2	55.7	2
331	Жилое помещение	5	2	34.5	1
332	Жилое помещение	5	2	34.3	1
333	Жилое помещение	6	2	34.5	1
334	Жилое помещение	6	2	34.5	1
335	Жилое помещение	6	2	34.5	1
336	Жилое помещение	6	2	61.2	2
337	Жилое помещение	6	2	33.7	1
338	Жилое помещение	6	2	34.8	1
339	Жилое помещение	6	2	33.4	1
340	Жилое помещение	6	2	20.1	1
341	Жилое помещение	6	2	33.7	1
342	Жилое помещение	6	2	32.2	1
343	Жилое помещение	6	2	20.1	1
344	Жилое помещение	6	2	55.7	2
345	Жилое помещение	6	2	34.5	1
346	Жилое помещение	6	2	34.3	1
347	Жилое помещение	7	2	34.5	1
348	Жилое помещение	7	2	34.5	1
349	Жилое помещение	7	2	34.5	1
350	Жилое помещение	7	2	61.2	2
351	Жилое помещение	7	2	33.7	1
352	Жилое помещение	7	2	34.8	1
353	Жилое помещение	7	2	33.4	1
354	Жилое помещение	7	2	20.1	1
355	Жилое помещение	7	2	33.7	1
356	Жилое помещение	7	2	32.2	1
357	Жилое помещение	7	2	20.1	1
358	Жилое помещение	7	2	55.7	2
359	Жилое помещение	7	2	34.5	1
360	Жилое помещение	7	2	34.3	1
361	Жилое помещение	8	2	34.5	1
362	Жилое помещение	8	2	34.5	1
363	Жилое помещение	8	2	34.5	1
364	Жилое помещение	8	2	61.2	2

365	Жилое помещение	8	2	33.7	1
366	Жилое помещение	8	2	34.8	1
367	Жилое помещение	8	2	33.4	1
368	Жилое помещение	8	2	20.1	1
369	Жилое помещение	8	2	33.7	1
370	Жилое помещение	8	2	32.2	1
371	Жилое помещение	8	2	20.1	1
372	Жилое помещение	8	2	55.7	2
373	Жилое помещение	8	2	34.5	1
374	Жилое помещение	8	2	34.3	1
375	Жилое помещение	9	2	34.5	1
376	Жилое помещение	9	2	34.5	1
377	Жилое помещение	9	2	34.5	1
378	Жилое помещение	9	2	61.2	2
379	Жилое помещение	9	2	33.7	1
380	Жилое помещение	9	2	34.8	1
381	Жилое помещение	9	2	33.4	1
382	Жилое помещение	9	2	20.1	1
383	Жилое помещение	9	2	33.7	1
384	Жилое помещение	9	2	32.2	1
385	Жилое помещение	9	2	20.1	1
386	Жилое помещение	9	2	55.7	2
387	Жилое помещение	9	2	34.5	1
388	Жилое помещение	9	2	34.3	1
389	Жилое помещение	10	2	34.5	1
390	Жилое помещение	10	2	34.5	1
391	Жилое помещение	10	2	34.5	1
392	Жилое помещение	10	2	61.2	2
393	Жилое помещение	10	2	33.7	1
394	Жилое помещение	10	2	34.8	1
395	Жилое помещение	10	2	33.4	1
396	Жилое помещение	10	2	20.1	1
397	Жилое помещение	10	2	33.7	1
398	Жилое помещение	10	2	32.2	1
399	Жилое помещение	10	2	20.1	1
400	Жилое помещение	10	2	55.7	2
401	Жилое помещение	10	2	34.5	1
402	Жилое помещение	10	2	34.3	1
403	Жилое помещение	11	2	34.5	1
404	Жилое помещение	11	2	34.5	1
405	Жилое помещение	11	2	34.5	1
406	Жилое помещение	11	2	61.2	2
407	Жилое помещение	11	2	33.7	1

408	Жилое помещение	11	2	34.8	1
409	Жилое помещение	11	2	33.4	1
410	Жилое помещение	11	2	20.1	1
411	Жилое помещение	11	2	33.7	1
412	Жилое помещение	11	2	32.2	1
413	Жилое помещение	11	2	20.1	1
414	Жилое помещение	11	2	55.7	2
415	Жилое помещение	11	2	34.5	1
416	Жилое помещение	11	2	34.3	1
417	Жилое помещение	12	2	34.5	1
418	Жилое помещение	12	2	34.5	1
419	Жилое помещение	12	2	34.5	1
420	Жилое помещение	12	2	61.2	2
421	Жилое помещение	12	2	33.7	1
422	Жилое помещение	12	2	34.8	1
423	Жилое помещение	12	2	33.4	1
424	Жилое помещение	12	2	20.1	1
425	Жилое помещение	12	2	33.7	1
426	Жилое помещение	12	2	32.2	1
427	Жилое помещение	12	2	20.1	1
428	Жилое помещение	12	2	55.7	2
429	Жилое помещение	12	2	34.5	1
430	Жилое помещение	12	2	34.3	1
431	Жилое помещение	13	2	34.5	1
432	Жилое помещение	13	2	34.5	1
433	Жилое помещение	13	2	34.5	1
434	Жилое помещение	13	2	61.2	2
435	Жилое помещение	13	2	33.7	1
436	Жилое помещение	13	2	34.8	1
437	Жилое помещение	13	2	33.4	1
438	Жилое помещение	13	2	20.1	1
439	Жилое помещение	13	2	33.7	1
440	Жилое помещение	13	2	32.2	1
441	Жилое помещение	13	2	20.1	1
442	Жилое помещение	13	2	55.7	2
443	Жилое помещение	13	2	34.5	1
444	Жилое помещение	13	2	34.3	1
445	Жилое помещение	14	2	34.5	1
446	Жилое помещение	14	2	34.5	1
447	Жилое помещение	14	2	34.5	1
448	Жилое помещение	14	2	61.2	2
449	Жилое помещение	14	2	33.7	1
450	Жилое помещение	14	2	34.8	1

451	Жилое помещение	14	2	33.4	1
452	Жилое помещение	14	2	20.1	1
453	Жилое помещение	14	2	33.7	1
454	Жилое помещение	14	2	32.2	1
455	Жилое помещение	14	2	20.1	1
456	Жилое помещение	14	2	55.7	2
457	Жилое помещение	14	2	34.5	1
458	Жилое помещение	14	2	34.3	1
459	Жилое помещение	15	2	35.7	1
460	Жилое помещение	15	2	35.7	1
461	Жилое помещение	15	2	35.7	1
462	Жилое помещение	15	2	63	2
463	Жилое помещение	15	2	37.3	1
464	Жилое помещение	15	2	38.4	1
465	Жилое помещение	15	2	37.2	1
466	Жилое помещение	15	2	20.4	1
467	Жилое помещение	15	2	37.3	1
468	Жилое помещение	15	2	35.7	1
469	Жилое помещение	15	2	20.4	1
470	Жилое помещение	15	2	56.9	2
471	Жилое помещение	15	2	35.7	1
472	Жилое помещение	15	2	35.4	1
473	Жилое помещение	16	2	35.7	1
474	Жилое помещение	16	2	35.7	1
475	Жилое помещение	16	2	35.7	1
476	Жилое помещение	16	2	63	2
477	Жилое помещение	16	2	37.3	1
478	Жилое помещение	16	2	38.4	1
479	Жилое помещение	16	2	37.2	1
480	Жилое помещение	16	2	20.4	1
481	Жилое помещение	16	2	37.3	1
482	Жилое помещение	16	2	35.7	1
483	Жилое помещение	16	2	20.4	1
484	Жилое помещение	16	2	56.9	2
485	Жилое помещение	16	2	35.7	1
486	Жилое помещение	16	2	35.4	1
487	Жилое помещение	17	2	35.7	1
488	Жилое помещение	17	2	35.7	1
489	Жилое помещение	17	2	35.7	1
490	Жилое помещение	17	2	63	2
491	Жилое помещение	17	2	37.3	1
492	Жилое помещение	17	2	38.4	1
493	Жилое помещение	17	2	37.2	1

494	Жилое помещение	17	2	20.4	1
495	Жилое помещение	17	2	37.3	1
496	Жилое помещение	17	2	35.7	1
497	Жилое помещение	17	2	20.4	1
498	Жилое помещение	17	2	56.9	2
499	Жилое помещение	17	2	35.7	1
500	Жилое помещение	17	2	35.4	1
501	Жилое помещение	18	2	35.7	1
502	Жилое помещение	18	2	35.7	1
503	Жилое помещение	18	2	35.7	1
504	Жилое помещение	18	2	63	2
505	Жилое помещение	18	2	37.3	1
506	Жилое помещение	18	2	38.4	1
507	Жилое помещение	18	2	37.2	1
508	Жилое помещение	18	2	20.4	1
509	Жилое помещение	18	2	37.3	1
510	Жилое помещение	18	2	35.7	1
511	Жилое помещение	18	2	20.4	1
512	Жилое помещение	18	2	56.9	2
513	Жилое помещение	18	2	35.7	1
514	Жилое помещение	18	2	35.4	1
515	Жилое помещение	19	2	35.7	1
516	Жилое помещение	19	2	35.7	1
517	Жилое помещение	19	2	35.7	1
518	Жилое помещение	19	2	63	2
519	Жилое помещение	19	2	37.3	1
520	Жилое помещение	19	2	38.4	1
521	Жилое помещение	19	2	37.2	1
522	Жилое помещение	19	2	20.4	1
523	Жилое помещение	19	2	37.3	1
524	Жилое помещение	19	2	35.7	1
525	Жилое помещение	19	2	20.4	1
526	Жилое помещение	19	2	56.9	2
527	Жилое помещение	19	2	35.7	1
528	Жилое помещение	19	2	35.4	1
529	Жилое помещение	1	3	52.5	2
530	Жилое помещение	1	3	55.7	2
531	Жилое помещение	1	3	20.1	1
532	Жилое помещение	1	3	32.2	1
533	Жилое помещение	1	3	33.7	1
534	Жилое помещение	1	3	20.1	1
535	Жилое помещение	1	3	33.4	1
536	Жилое помещение	1	3	34.8	1

537	Жилое помещение	1	3	33.7	1
538	Жилое помещение	1	3	51.9	2
539	Жилое помещение	1	3	50.7	2
540	Жилое помещение	1	3	34.5	1
541	Жилое помещение	1	3	33.3	1
542	Жилое помещение	2	3	34.4	1
543	Жилое помещение	2	3	34.5	1
544	Жилое помещение	2	3	55.7	2
545	Жилое помещение	2	3	20.1	1
546	Жилое помещение	2	3	32.2	1
547	Жилое помещение	2	3	33.7	1
548	Жилое помещение	2	3	20.1	1
549	Жилое помещение	2	3	33.4	1
550	Жилое помещение	2	3	34.8	1
551	Жилое помещение	2	3	33.7	1
552	Жилое помещение	2	3	51.9	2
553	Жилое помещение	2	3	50.7	2
554	Жилое помещение	2	3	34.5	1
555	Жилое помещение	2	3	34.5	1
556	Жилое помещение	3	3	34.4	1
557	Жилое помещение	3	3	34.5	1
558	Жилое помещение	3	3	55.7	2
559	Жилое помещение	3	3	20.1	1
560	Жилое помещение	3	3	32.2	1
561	Жилое помещение	3	3	33.7	1
562	Жилое помещение	3	3	20.1	1
563	Жилое помещение	3	3	33.4	1
564	Жилое помещение	3	3	34.8	1
565	Жилое помещение	3	3	33.7	1
566	Жилое помещение	3	3	51.9	2
567	Жилое помещение	3	3	50.7	2
568	Жилое помещение	3	3	34.5	1
569	Жилое помещение	3	3	34.5	1
570	Жилое помещение	4	3	34.4	1
571	Жилое помещение	4	3	34.5	1
572	Жилое помещение	4	3	55.7	2
573	Жилое помещение	4	3	20.1	1
574	Жилое помещение	4	3	32.2	1
575	Жилое помещение	4	3	33.7	1
576	Жилое помещение	4	3	20.1	1
577	Жилое помещение	4	3	33.4	1
578	Жилое помещение	4	3	34.8	1
579	Жилое помещение	4	3	33.7	1

580	Жилое помещение	4	3	51.9	2
581	Жилое помещение	4	3	50.7	2
582	Жилое помещение	4	3	34.5	1
583	Жилое помещение	4	3	34.5	1
584	Жилое помещение	5	3	34.4	1
585	Жилое помещение	5	3	34.5	1
586	Жилое помещение	5	3	55.7	2
587	Жилое помещение	5	3	20.1	1
588	Жилое помещение	5	3	32.2	1
589	Жилое помещение	5	3	33.7	1
590	Жилое помещение	5	3	20.1	1
591	Жилое помещение	5	3	33.4	1
592	Жилое помещение	5	3	34.8	1
593	Жилое помещение	5	3	33.7	1
594	Жилое помещение	5	3	51.9	2
595	Жилое помещение	5	3	50.7	2
596	Жилое помещение	5	3	34.5	1
597	Жилое помещение	5	3	34.5	1
598	Жилое помещение	6	3	34.4	1
599	Жилое помещение	6	3	34.5	1
600	Жилое помещение	6	3	55.7	2
601	Жилое помещение	6	3	20.1	1
602	Жилое помещение	6	3	32.2	1
603	Жилое помещение	6	3	33.7	1
604	Жилое помещение	6	3	20.1	1
605	Жилое помещение	6	3	33.4	1
606	Жилое помещение	6	3	34.8	1
607	Жилое помещение	6	3	33.7	1
608	Жилое помещение	6	3	51.9	2
609	Жилое помещение	6	3	50.7	2
610	Жилое помещение	6	3	34.5	1
611	Жилое помещение	6	3	34.5	1
612	Жилое помещение	7	3	34.4	1
613	Жилое помещение	7	3	34.5	1
614	Жилое помещение	7	3	55.7	2
615	Жилое помещение	7	3	20.1	1
616	Жилое помещение	7	3	32.2	1
617	Жилое помещение	7	3	33.7	1
618	Жилое помещение	7	3	20.1	1
619	Жилое помещение	7	3	33.4	1
620	Жилое помещение	7	3	34.8	1
621	Жилое помещение	7	3	33.7	1
622	Жилое помещение	7	3	51.9	2

623	Жилое помещение	7	3	50.7	2
624	Жилое помещение	7	3	34.5	1
625	Жилое помещение	7	3	34.5	1
626	Жилое помещение	8	3	34.4	1
627	Жилое помещение	8	3	34.5	1
628	Жилое помещение	8	3	55.7	2
629	Жилое помещение	8	3	20.1	1
630	Жилое помещение	8	3	32.2	1
631	Жилое помещение	8	3	33.7	1
632	Жилое помещение	8	3	20.1	1
633	Жилое помещение	8	3	33.4	1
634	Жилое помещение	8	3	34.8	1
635	Жилое помещение	8	3	33.7	1
636	Жилое помещение	8	3	51.9	2
637	Жилое помещение	8	3	50.7	2
638	Жилое помещение	8	3	34.5	1
639	Жилое помещение	8	3	34.5	1
640	Жилое помещение	9	3	34.4	1
641	Жилое помещение	9	3	34.5	1
642	Жилое помещение	9	3	55.7	2
643	Жилое помещение	9	3	20.1	1
644	Жилое помещение	9	3	32.2	1
645	Жилое помещение	9	3	33.7	1
646	Жилое помещение	9	3	20.1	1
647	Жилое помещение	9	3	33.4	1
648	Жилое помещение	9	3	34.8	1
649	Жилое помещение	9	3	33.7	1
650	Жилое помещение	9	3	51.9	2
651	Жилое помещение	9	3	50.7	2
652	Жилое помещение	9	3	34.5	1
653	Жилое помещение	9	3	34.5	1
654	Жилое помещение	10	3	34.4	1
655	Жилое помещение	10	3	34.5	1
656	Жилое помещение	10	3	55.7	2
657	Жилое помещение	10	3	20.1	1
658	Жилое помещение	10	3	32.2	1
659	Жилое помещение	10	3	33.7	1
660	Жилое помещение	10	3	20.1	1
661	Жилое помещение	10	3	33.4	1
662	Жилое помещение	10	3	34.8	1
663	Жилое помещение	10	3	33.7	1
664	Жилое помещение	10	3	51.9	2
665	Жилое помещение	10	3	50.7	2

666	Жилое помещение	10	3	34.5	1
667	Жилое помещение	10	3	34.5	1
668	Жилое помещение	11	3	34.4	1
669	Жилое помещение	11	3	34.5	1
670	Жилое помещение	11	3	55.7	2
671	Жилое помещение	11	3	20.1	1
672	Жилое помещение	11	3	32.2	1
673	Жилое помещение	11	3	33.7	1
674	Жилое помещение	11	3	20.1	1
675	Жилое помещение	11	3	33.4	1
676	Жилое помещение	11	3	34.8	1
677	Жилое помещение	11	3	33.7	1
678	Жилое помещение	11	3	51.9	2
679	Жилое помещение	11	3	50.7	2
680	Жилое помещение	11	3	34.5	1
681	Жилое помещение	11	3	34.5	1
682	Жилое помещение	12	3	34.4	1
683	Жилое помещение	12	3	34.5	1
684	Жилое помещение	12	3	55.7	2
685	Жилое помещение	12	3	20.1	1
686	Жилое помещение	12	3	32.2	1
687	Жилое помещение	12	3	33.7	1
688	Жилое помещение	12	3	20.1	1
689	Жилое помещение	12	3	33.4	1
690	Жилое помещение	12	3	34.8	1
691	Жилое помещение	12	3	33.7	1
692	Жилое помещение	12	3	51.9	2
693	Жилое помещение	12	3	50.7	2
694	Жилое помещение	12	3	34.5	1
695	Жилое помещение	12	3	34.5	1
696	Жилое помещение	13	3	34.4	1
697	Жилое помещение	13	3	34.5	1
698	Жилое помещение	13	3	55.7	2
699	Жилое помещение	13	3	20.1	1
700	Жилое помещение	13	3	32.2	1
701	Жилое помещение	13	3	33.7	1
702	Жилое помещение	13	3	20.1	1
703	Жилое помещение	13	3	33.4	1
704	Жилое помещение	13	3	34.8	1
705	Жилое помещение	13	3	33.7	1
706	Жилое помещение	13	3	51.9	2
707	Жилое помещение	13	3	50.7	2
708	Жилое помещение	13	3	34.5	1

709	Жилое помещение	13	3	34.5	1
710	Жилое помещение	14	3	34.4	1
711	Жилое помещение	14	3	34.5	1
712	Жилое помещение	14	3	55.7	2
713	Жилое помещение	14	3	20.1	1
714	Жилое помещение	14	3	32.2	1
715	Жилое помещение	14	3	33.7	1
716	Жилое помещение	14	3	20.1	1
717	Жилое помещение	14	3	33.4	1
718	Жилое помещение	14	3	34.8	1
719	Жилое помещение	14	3	33.7	1
720	Жилое помещение	14	3	51.9	2
721	Жилое помещение	14	3	50.7	2
722	Жилое помещение	14	3	34.5	1
723	Жилое помещение	14	3	34.5	1
724	Жилое помещение	15	3	35.5	1
725	Жилое помещение	15	3	35.7	1
726	Жилое помещение	15	3	56.9	2
727	Жилое помещение	15	3	20.4	1
728	Жилое помещение	15	3	35.7	1
729	Жилое помещение	15	3	35.7	1
730	Жилое помещение	15	3	20.4	1
731	Жилое помещение	15	3	35.4	1
732	Жилое помещение	15	3	38.4	1
733	Жилое помещение	15	3	37.3	1
734	Жилое помещение	15	3	55.5	2
735	Жилое помещение	15	3	58.7	2
736	Жилое помещение	15	3	35.7	1
737	Жилое помещение	15	3	35.6	1
738	Жилое помещение	16	3	35.5	1
739	Жилое помещение	16	3	35.7	1
740	Жилое помещение	16	3	56.9	2
741	Жилое помещение	16	3	20.4	1
742	Жилое помещение	16	3	35.7	1
743	Жилое помещение	16	3	35.7	1
744	Жилое помещение	16	3	20.4	1
745	Жилое помещение	16	3	35.4	1
746	Жилое помещение	16	3	38.4	1
747	Жилое помещение	16	3	37.3	1
748	Жилое помещение	16	3	55.5	2
749	Жилое помещение	16	3	58.7	2
750	Жилое помещение	16	3	35.7	1
751	Жилое помещение	16	3	35.6	1

752	Жилое помещение	17	3	35.5	1
753	Жилое помещение	17	3	35.7	1
754	Жилое помещение	17	3	56.9	2
755	Жилое помещение	17	3	20.4	1
756	Жилое помещение	17	3	35.7	1
757	Жилое помещение	17	3	35.7	1
758	Жилое помещение	17	3	20.4	1
759	Жилое помещение	17	3	35.4	1
760	Жилое помещение	17	3	38.4	1
761	Жилое помещение	17	3	37.3	1
762	Жилое помещение	17	3	55.5	2
763	Жилое помещение	17	3	58.7	2
764	Жилое помещение	17	3	35.7	1
765	Жилое помещение	17	3	35.6	1
766	Жилое помещение	18	3	35.5	1
767	Жилое помещение	18	3	35.7	1
768	Жилое помещение	18	3	56.9	2
769	Жилое помещение	18	3	20.4	1
770	Жилое помещение	18	3	35.7	1
771	Жилое помещение	18	3	35.7	1
772	Жилое помещение	18	3	20.4	1
773	Жилое помещение	18	3	35.4	1
774	Жилое помещение	18	3	38.4	1
775	Жилое помещение	18	3	37.3	1
776	Жилое помещение	18	3	55.5	2
777	Жилое помещение	18	3	58.7	2
778	Жилое помещение	18	3	35.7	1
779	Жилое помещение	18	3	35.6	1
780	Жилое помещение	19	3	35.5	1
781	Жилое помещение	19	3	35.7	1
782	Жилое помещение	19	3	56.9	2
783	Жилое помещение	19	3	20.4	1
784	Жилое помещение	19	3	35.7	1
785	Жилое помещение	19	3	35.7	1
786	Жилое помещение	19	3	20.4	1
787	Жилое помещение	19	3	35.4	1
788	Жилое помещение	19	3	38.4	1
789	Жилое помещение	19	3	37.3	1
790	Жилое помещение	19	3	55.5	2
791	Жилое помещение	19	3	58.7	2
792	Жилое помещение	19	3	35.7	1
793	Жилое помещение	19	3	35.6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
001	Нежилое помещение	Технический	1	8.3	Помещение №001	8.3
002	Нежилое помещение	Технический	1	18.6	Помещение №002	18.6
003	Нежилое помещение	Технический	1	18.8	Помещение №003	18.8
004	Нежилое помещение	Технический	1	9.7	Помещение №004	9.7
005	Нежилое помещение	Технический	1	14.9	Помещение №005	14.9
006	Нежилое помещение	Технический	1	13.2	Помещение №006	13.2
007	Нежилое помещение	Технический	1	8.9	Помещение №007	8.9
008	Нежилое помещение	Технический	1	15.3	Помещение №008	15.3
009	Нежилое помещение	Технический	1	9.2	Помещение №009	9.2
010	Нежилое помещение	Технический	1	9.7	Помещение №010	9.7
011	Нежилое помещение	Технический	1	17.8	Помещение №011	17.8
012	Нежилое помещение	Технический	1	18.9	Помещение №012	18.9
013	Нежилое помещение	Технический	1	10	Помещение №013	10
014	Нежилое помещение	Технический	1	9.6	Помещение №014	9.6
015	Нежилое помещение	Технический	1	16.7	Помещение №015	16.7
016	Нежилое помещение	Технический	1	13.3	Помещение №016	13.3
017	Нежилое помещение	Технический	1	10	Помещение №017	10
018	Нежилое помещение	Технический	1	17.8	Помещение №018	17.8
019	Нежилое помещение	Технический	1	16.6	Помещение №019	16.6
020	Нежилое помещение	Технический	1	9.6	Помещение №020	9.6
021	Нежилое помещение	Технический	1	10.7	Помещение №021	10.7
022	Нежилое помещение	Технический	1	16.9	Помещение №022	16.9
023	Нежилое помещение	Технический	1	19.9	Помещение №023	19.9
024	Нежилое помещение	Технический	1	9.5	Помещение №024	9.5
025	Нежилое помещение	Технический	1	9.7	Помещение №025	9.7
026	Нежилое помещение	Технический	1	18.8	Помещение №026	18.8
027	Нежилое помещение	Технический	1	18.1	Помещение №027	18.1
028	Нежилое помещение	Технический	2	8.3	Помещение №028	8.3
029	Нежилое помещение	Технический	2	18.6	Помещение №029	18.6
030	Нежилое помещение	Технический	2	18.8	Помещение №030	18.8
031	Нежилое помещение	Технический	2	9.7	Помещение №031	9.7
032	Нежилое помещение	Технический	2	14.9	Помещение №032	14.9
033	Нежилое помещение	Технический	2	18.1	Помещение №033	18.1
034	Нежилое помещение	Технический	2	13.1	Помещение №034	13.1
035	Нежилое помещение	Технический	2	9.6	Помещение №035	9.6
036	Нежилое помещение	Технический	2	9.7	Помещение №036	9.7
037	Нежилое помещение	Технический	2	17.8	Помещение №037	17.8
038	Нежилое помещение	Технический	2	18.9	Помещение №038	18.9
039	Нежилое помещение	Технический	2	10	Помещение №039	10

040	Нежилое помещение	Технический	2	9.6	Помещение №040	9.6
041	Нежилое помещение	Технический	2	16.7	Помещение №041	16.7
042	Нежилое помещение	Технический	2	13.3	Помещение №042	13.3
043	Нежилое помещение	Технический	2	10	Помещение №043	10
044	Нежилое помещение	Технический	2	17.8	Помещение №044	17.8
045	Нежилое помещение	Технический	2	16.6	Помещение №045	16.6
046	Нежилое помещение	Технический	2	9.6	Помещение №046	9.6
047	Нежилое помещение	Технический	2	10.7	Помещение №047	10.7
048	Нежилое помещение	Технический	2	16.9	Помещение №048	16.9
049	Нежилое помещение	Технический	2	19.9	Помещение №049	19.9
050	Нежилое помещение	Технический	2	9.5	Помещение №050	9.5
051	Нежилое помещение	Технический	3	8.3	Помещение №051	8.3
052	Нежилое помещение	Технический	3	18.6	Помещение №052	18.6
053	Нежилое помещение	Технический	3	18.8	Помещение №053	18.8
054	Нежилое помещение	Технический	3	9.7	Помещение №054	9.7
055	Нежилое помещение	Технический	3	9.5	Помещение №055	9.5
056	Нежилое помещение	Технический	3	19.9	Помещение №056	19.9
057	Нежилое помещение	Технический	3	16.9	Помещение №057	16.9
058	Нежилое помещение	Технический	3	10.7	Помещение №058	10.7
059	Нежилое помещение	Технический	3	9.6	Помещение №059	9.6
060	Нежилое помещение	Технический	3	16.6	Помещение №060	16.6
061	Нежилое помещение	Технический	3	17.8	Помещение №061	17.8
062	Нежилое помещение	Технический	3	10	Помещение №062	10
063	Нежилое помещение	Технический	3	13.3	Помещение №063	13.3
064	Нежилое помещение	Технический	3	16.7	Помещение №064	16.7
065	Нежилое помещение	Технический	3	9.6	Помещение №065	9.6
066	Нежилое помещение	Технический	3	10	Помещение №066	10
067	Нежилое помещение	Технический	3	18.9	Помещение №067	18.9
068	Нежилое помещение	Технический	3	17.8	Помещение №068	17.8
069	Нежилое помещение	Технический	3	9.7	Помещение №069	9.7
070	Нежилое помещение	Технический	3	9.2	Помещение №070	9.2
071	Нежилое помещение	Технический	3	15.3	Помещение №071	15.3
072	Нежилое помещение	Технический	3	8.9	Помещение №072	8.9
073	Нежилое помещение	Технический	3	13.2	Помещение №073	13.2
074	Нежилое помещение	Технический	3	14.9	Помещение №074	14.9
075	Нежилое помещение	Технический	3	9.7	Помещение №075	9.7
076	Нежилое помещение	Технический	3	18.8	Помещение №076	18.8
077	Нежилое помещение	Технический	3	18.1	Помещение №077	18.1
1	Нежилое помещение	1	2	34.5	Офисное помещение №1	34.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое помещение	Технический этаж БС-1 в осях 1/1с-16с/Бс-Мс	Коридор	218.1
2	нежилое помещение	Технический этаж БС-1 в осях 10с-11с/ Ас-Ес	Электрощитовая	12.3
3	нежилое помещение	1-й этаж БС-1	Тамбур	6.2
4	нежилое помещение	1-й этаж БС-1	Лифтовый холл	8.8
5	нежилое помещение	1-й этаж БС-1	Помещение дежурного	11.1
	нежилое помещение	1-й этаж БС-1	Санузел	2.1
6	нежилое помещение	1-й этаж БС-1	КУИ	1.9
7	нежилое помещение	1-й этаж БС-1	Коридор	56.8
8	нежилое помещение	1-й этаж БС-1	Незадымляемая лестница	12
9	нежилое помещение	2-19этаж БС-1	Лифтовой холл	8.8
10	нежилое помещение	2-19этаж БС-1	Коридор	56.8
11	нежилое помещение	2-19этаж БС-1	Переходной балкон	7
12	нежилое помещение	2-19этаж БС-1	Незадымляемая лестница	12
13	нежилое помещение	Кровля БС-1	Машинное отделение	31.3
14	нежилое помещение	Технический этаж БС-2 в осях 1с-16с/Ас-Мс	Коридор	203.7
15	нежилое помещение	Технический этаж БС-2 в осях 12с-14с/ Ас-Ес	ИТП	37.1
16	нежилое помещение	Технический этаж БС-2 в осях 11с-12с/ Ас-Ес	Насосная	25.9
17	нежилое помещение	Технический этаж БС-2 в осях 10с-11с/ Ас-Ес	Электрощитовая	12.3
18	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Тамбур	6.2
19	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Лифтовый холл	8.8
20	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Помещение дежурного	11.1
	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Санузел	2.1
21	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	КУИ	1.9
22	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Коридор	47.1
23	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Сквозной проход	27.1
24	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Тамбур	1.8
25	нежилое помещение	1-й этаж БС-2	Незадымляемая лестница	12
26	нежилое помещение	2-19 этаж БС-2	Лифтовой холл	8.8
27	нежилое помещение	2-19 этаж БС-2	Коридор	56.8
28	нежилое помещение	2-19 этаж БС-2	Переходной балкон	7
29	нежилое помещение	2-19 этаж БС-2	Незадымляемая лестница	12
30	нежилое помещение	Кровля БС-2	Машинное отделение	31.3
31	нежилое помещение	Технический этаж БС-3 в осях 1с-16/1с/ Ас-Мс	Коридор	218.1
32	нежилое помещение	Технический этаж БС-3 в осях 8с-10с/ Ас-Ес	Электрощитовая	12.3
33	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	Тамбур	6.2
34	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	Лифтовый холл	8.8
35	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	Помещение дежурного	11.4
	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	Санузел	2.2
36	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	КУИ	1.9

37	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	Коридор	56.8
38	нежилое помещение	1-й этаж БС-3	Незадымляемая лестница	12
39	нежилое помещение	2-19 этаж БС-3	Лифтовой холл	8.8
40	нежилое помещение	2-19 этаж БС-3	Коридор	56.8
41	нежилое помещение	2-19 этаж БС-3	Переходной балкон	7
42	нежилое помещение	2-19 этаж БС-3	Незадымляемая лестница	12
43	нежилое помещение	Кровля	Машинное отделение	31.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье: оси11с-12с/Ас-Ес (водонасосная станция) БС-2	Установка повышения давления	Водоснабжение, пожаротушение
2	Кровля, техподполье, 1-этаж БС-1, БС-2, БС-3	Вентиляционное оборудование	Вентиляция, дымоудаление
3	Техподполье оси12с-13с/Ас-Ес (индивидуальный тепловой пункт) БС-2	Насосное оборудование, теплообменники, другое	Отопление, ГВС, очистка воды
4	Лифтовые шахты БС-1; БС-2; БС-3 в осях 8с-10с/Ас-Ес	Лифты	Транспортировка людей и грузов
5	Техподполье БС-1; БС-2; БС-3 (Электрощитовая)	ВРУ, ЩВУ, ЩНСтп, ЩИТП, ЩНСхп	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 853 140 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:000000:13958
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810030000031340
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 326
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 87
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 090,70 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 466,30 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 517 746 790 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 155 876 870 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пункты 19.7.1.1.2. 19.7.1.1.3. 19.7.2.1.2. 19.7.2.1.3.19.7.3.1.2. 19.7.3.1.3. не заполняются- Закон о долевом строительстве не предусматривает страхование и отчисление взносов в компенсационный фонд за нежилые помещения более 7 кв. Заключен один договор долевого участия на 1 нежилое помещение площадью 34,5 кв.м. сумма договора 1725000 руб

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.06.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0090-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0198-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0256-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.10.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0317-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0393-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс Акварели-2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23-43-4908-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022756
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.03.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:13958
	12.3.2	Площадь земельного участка: 64972,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды шириной 6,0м и 4,2м с асфальтобетонным покрытием с бордюрным камнем. Пешеходные дорожки имеют ширину 1,0м,1,2м и 1,5м с покрытием тротуарной плиткой.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Запроектированы открытые автостоянки общей вместимостью 874 машино-мест расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства, в том числе: 1-й этап (Литер 1) = 168 м/мест; 2-й этап (Литер 2) = 79 м/мест; 3-й этап (Литер 3) = 122 м/мест; 4-й этап (Литер 4) = 199 м/мест; 5-й этап (Литер 5) (перспективное строительство) = 215 м/мест; 6-й этап (Литер 6) (перспективное строительство) =85 м/мест; 8-й этап (Литер 9) = 6 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, хозяйственные площадки. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Для занятий физкультурой и спортом предусмотрены спортивная площадка, также во дворе располагаются стационарные комплексы с тренажерами, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства: 1-й этап (Литер 1) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 2-й этап (Литер 2) - детские игровые площадки, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 3-й этап (Литер 3) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, хозяйственные площадки; 4-й этап (Литер 4) - детские игровые площадки, площадки для занятия
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для установки мусорных контейнеров удалены от проектируемых многоэтажных жилых домов. Расстояние от площадок до окон жилых домов выполнено в соответствии с п.7.5, СП 42.13330.2011 (более 20 м.) Контейнеры расположены в границах застройки на З/У с КН: 23:43:0000000:13958
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки территория озеленяется посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия для маломобильных групп населения запроектированы в соответствии с нормами СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок согласно Технических условий №149-1-К2/3-092018 от 27.09.2018г. (срок действия 2 года), выданных ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО". В качестве источников света приняты натриевые газоразрядные лампы ДНаТ мощностью 250Вт, установленные в консольных светильниках типа ЖКУ-16 на опорах ОГК. Питание светильников и их управление осуществляется по кабелям марки АВБШв расчетного сечения с панели наружного освещения ЩНО проектируемой 2БКТП. Включение осуществляется от фотодатчика.

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:000000:13958, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам. Покрытие проездов и площадок – асфальтобетонное по гравийно-щебеночному основанию, детских площадок и площадок для отдыха взрослых – плиточное, площадок для занятий физкультурой – резино-каучуковое. Резиновое покрытие игровой площадки.</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЭНЕРГО</p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2018</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 024-1-К4/2-022018</p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2023</p>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 805 395,24 руб.</p>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания</p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2019</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 012</p>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 213 102 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-276-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 217 238,14 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-276-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 653 450,6 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-5540/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СМУ Лифтстрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 504
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 73
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 73
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	34.5	1
2	Жилое помещение	2	1	34.5	1
3	Жилое помещение	2	1	50.7	2
4	Жилое помещение	2	1	51.9	2
5	Жилое помещение	2	1	33.7	1
6	Жилое помещение	2	1	34.8	1
7	Жилое помещение	2	1	33.4	1
8	Жилое помещение	2	1	20.1	1
9	Жилое помещение	2	1	33.7	1
10	Жилое помещение	2	1	32.2	1
11	Жилое помещение	2	1	20.1	1
12	Жилое помещение	2	1	55.7	2
13	Жилое помещение	2	1	34.5	1
14	Жилое помещение	2	1	34.3	1
15	Жилое помещение	3	1	34.5	1
16	Жилое помещение	3	1	34.5	1
17	Жилое помещение	3	1	50.7	2
18	Жилое помещение	3	1	51.9	2
19	Жилое помещение	3	1	33.7	1
20	Жилое помещение	3	1	34.8	1

21	Жилое помещение	3	1	33.4	1
22	Жилое помещение	3	1	20.1	1
23	Жилое помещение	3	1	33.7	1
24	Жилое помещение	3	1	32.2	1
25	Жилое помещение	3	1	20.1	1
26	Жилое помещение	3	1	55.7	2
27	Жилое помещение	3	1	34.5	1
28	Жилое помещение	3	1	34.3	1
29	Жилое помещение	4	1	34.5	1
30	Жилое помещение	4	1	34.5	1
31	Жилое помещение	4	1	50.7	2
32	Жилое помещение	4	1	51.9	2
33	Жилое помещение	4	1	33.7	1
34	Жилое помещение	4	1	34.8	1
35	Жилое помещение	4	1	33.4	1
36	Жилое помещение	4	1	20.1	1
37	Жилое помещение	4	1	33.7	1
38	Жилое помещение	4	1	32.2	1
39	Жилое помещение	4	1	20.1	1
40	Жилое помещение	4	1	55.7	2
41	Жилое помещение	4	1	34.5	1
42	Жилое помещение	4	1	34.3	1
43	Жилое помещение	5	1	34.5	1
44	Жилое помещение	5	1	34.5	1
45	Жилое помещение	5	1	50.7	2
46	Жилое помещение	5	1	51.9	2
47	Жилое помещение	5	1	33.7	1
48	Жилое помещение	5	1	34.8	1
49	Жилое помещение	5	1	33.4	1
50	Жилое помещение	5	1	20.1	1
51	Жилое помещение	5	1	33.7	1
52	Жилое помещение	5	1	32.2	1
53	Жилое помещение	5	1	20.1	1
54	Жилое помещение	5	1	55.7	2
55	Жилое помещение	5	1	34.5	1
56	Жилое помещение	5	1	34.3	1
57	Жилое помещение	6	1	34.5	1
58	Жилое помещение	6	1	34.5	1
59	Жилое помещение	6	1	50.7	2
60	Жилое помещение	6	1	51.9	2
61	Жилое помещение	6	1	33.7	1
62	Жилое помещение	6	1	34.8	1
63	Жилое помещение	6	1	33.4	1

64	Жилое помещение	6	1	20.1	1
65	Жилое помещение	6	1	33.7	1
66	Жилое помещение	6	1	32.2	1
67	Жилое помещение	6	1	20.1	1
68	Жилое помещение	6	1	55.7	2
69	Жилое помещение	6	1	34.5	1
70	Жилое помещение	6	1	34.3	1
71	Жилое помещение	7	1	34.5	1
72	Жилое помещение	7	1	34.5	1
73	Жилое помещение	7	1	50.7	2
74	Жилое помещение	7	1	51.9	2
75	Жилое помещение	7	1	33.7	1
76	Жилое помещение	7	1	34.8	1
77	Жилое помещение	7	1	33.4	1
78	Жилое помещение	7	1	20.1	1
79	Жилое помещение	7	1	33.7	1
80	Жилое помещение	7	1	32.2	1
81	Жилое помещение	7	1	20.1	1
82	Жилое помещение	7	1	55.7	2
83	Жилое помещение	7	1	34.5	1
84	Жилое помещение	7	1	34.3	1
85	Жилое помещение	8	1	34.5	1
86	Жилое помещение	8	1	34.5	1
87	Жилое помещение	8	1	50.7	2
88	Жилое помещение	8	1	51.9	2
89	Жилое помещение	8	1	33.7	1
90	Жилое помещение	8	1	34.8	1
91	Жилое помещение	8	1	33.4	1
92	Жилое помещение	8	1	20.1	1
93	Жилое помещение	8	1	33.7	1
94	Жилое помещение	8	1	32.2	1
95	Жилое помещение	8	1	20.1	1
96	Жилое помещение	8	1	55.7	2
97	Жилое помещение	8	1	34.5	1
98	Жилое помещение	8	1	34.3	1
99	Жилое помещение	9	1	34.5	1
100	Жилое помещение	9	1	34.5	1
101	Жилое помещение	9	1	50.7	2
102	Жилое помещение	9	1	51.9	2
103	Жилое помещение	9	1	33.7	1
104	Жилое помещение	9	1	34.8	1
105	Жилое помещение	9	1	33.4	1
106	Жилое помещение	9	1	20.1	1

107	Жилое помещение	9	1	33.7	1
108	Жилое помещение	9	1	32.2	1
109	Жилое помещение	9	1	20.1	1
110	Жилое помещение	9	1	55.7	2
111	Жилое помещение	9	1	34.5	1
112	Жилое помещение	9	1	34.3	1
113	Жилое помещение	10	1	34.5	1
114	Жилое помещение	10	1	34.5	1
115	Жилое помещение	10	1	50.7	2
116	Жилое помещение	10	1	51.9	2
117	Жилое помещение	10	1	33.7	1
118	Жилое помещение	10	1	34.8	1
119	Жилое помещение	10	1	33.4	1
120	Жилое помещение	10	1	20.1	1
121	Жилое помещение	10	1	33.7	1
122	Жилое помещение	10	1	32.2	1
123	Жилое помещение	10	1	20.1	1
124	Жилое помещение	10	1	55.7	2
125	Жилое помещение	10	1	34.5	1
126	Жилое помещение	10	1	34.3	1
127	Жилое помещение	11	1	34.5	1
128	Жилое помещение	11	1	34.5	1
129	Жилое помещение	11	1	50.7	2
130	Жилое помещение	11	1	51.9	2
131	Жилое помещение	11	1	33.7	1
132	Жилое помещение	11	1	34.8	1
133	Жилое помещение	11	1	33.4	1
134	Жилое помещение	11	1	20.1	1
135	Жилое помещение	11	1	33.7	1
136	Жилое помещение	11	1	32.2	1
137	Жилое помещение	11	1	20.1	1
138	Жилое помещение	11	1	55.7	2
139	Жилое помещение	11	1	34.5	1
140	Жилое помещение	11	1	34.3	1
141	Жилое помещение	12	1	34.5	1
142	Жилое помещение	12	1	34.5	1
143	Жилое помещение	12	1	50.7	2
144	Жилое помещение	12	1	51.9	2
145	Жилое помещение	12	1	33.7	1
146	Жилое помещение	12	1	34.8	1
147	Жилое помещение	12	1	33.4	1
148	Жилое помещение	12	1	20.1	1
149	Жилое помещение	12	1	33.7	1

150	Жилое помещение	12	1	32.2	1
151	Жилое помещение	12	1	20.1	1
152	Жилое помещение	12	1	55.7	2
153	Жилое помещение	12	1	34.5	1
154	Жилое помещение	12	1	34.3	1
155	Жилое помещение	13	1	34.5	1
156	Жилое помещение	13	1	34.5	1
157	Жилое помещение	13	1	50.7	2
158	Жилое помещение	13	1	51.9	2
159	Жилое помещение	13	1	33.7	1
160	Жилое помещение	13	1	34.8	1
161	Жилое помещение	13	1	33.4	1
162	Жилое помещение	13	1	20.1	1
163	Жилое помещение	13	1	33.7	1
164	Жилое помещение	13	1	32.2	1
165	Жилое помещение	13	1	20.1	1
166	Жилое помещение	13	1	55.7	2
167	Жилое помещение	13	1	34.5	1
168	Жилое помещение	13	1	34.3	1
169	Жилое помещение	14	1	34.5	1
170	Жилое помещение	14	1	34.5	1
171	Жилое помещение	14	1	50.7	2
172	Жилое помещение	14	1	51.9	2
173	Жилое помещение	14	1	33.7	1
174	Жилое помещение	14	1	34.8	1
175	Жилое помещение	14	1	33.4	1
176	Жилое помещение	14	1	20.1	1
177	Жилое помещение	14	1	33.7	1
178	Жилое помещение	14	1	32.2	1
179	Жилое помещение	14	1	20.1	1
180	Жилое помещение	14	1	55.7	2
181	Жилое помещение	14	1	34.5	1
182	Жилое помещение	14	1	34.3	1
183	Жилое помещение	15	1	35.7	1
184	Жилое помещение	15	1	35.7	1
185	Жилое помещение	15	1	58.7	2
186	Жилое помещение	15	1	55.5	2
187	Жилое помещение	15	1	37.3	1
188	Жилое помещение	15	1	38.4	1
189	Жилое помещение	15	1	35.4	1
190	Жилое помещение	15	1	20.4	1
191	Жилое помещение	15	1	35.7	1
192	Жилое помещение	15	1	35.7	1

193	Жилое помещение	15	1	20.4	1
194	Жилое помещение	15	1	56.9	2
195	Жилое помещение	15	1	35.7	1
196	Жилое помещение	15	1	35.4	1
197	Жилое помещение	16	1	35.7	1
198	Жилое помещение	16	1	35.7	1
199	Жилое помещение	16	1	58.7	2
200	Жилое помещение	16	1	55.5	2
201	Жилое помещение	16	1	37.3	1
202	Жилое помещение	16	1	38.4	1
203	Жилое помещение	16	1	35.4	1
204	Жилое помещение	16	1	20.4	1
205	Жилое помещение	16	1	35.7	1
206	Жилое помещение	16	1	35.7	1
207	Жилое помещение	16	1	20.4	1
208	Жилое помещение	16	1	56.9	2
209	Жилое помещение	16	1	35.7	1
210	Жилое помещение	16	1	35.4	1
211	Жилое помещение	17	1	35.7	1
212	Жилое помещение	17	1	35.7	1
213	Жилое помещение	17	1	58.7	2
214	Жилое помещение	17	1	55.5	2
215	Жилое помещение	17	1	37.3	1
216	Жилое помещение	17	1	38.4	1
217	Жилое помещение	17	1	35.4	1
218	Жилое помещение	17	1	20.4	1
219	Жилое помещение	17	1	35.7	1
220	Жилое помещение	17	1	35.7	1
221	Жилое помещение	17	1	20.4	1
222	Жилое помещение	17	1	56.9	2
223	Жилое помещение	17	1	35.7	1
224	Жилое помещение	17	1	35.4	1
225	Жилое помещение	18	1	35.7	1
226	Жилое помещение	18	1	35.7	1
227	Жилое помещение	18	1	58.7	2
228	Жилое помещение	18	1	55.5	2
229	Жилое помещение	18	1	37.3	1
230	Жилое помещение	18	1	38.4	1
231	Жилое помещение	18	1	35.4	1
232	Жилое помещение	18	1	20.4	1
233	Жилое помещение	18	1	35.7	1
234	Жилое помещение	18	1	35.7	1
235	Жилое помещение	18	1	20.4	1

236	Жилое помещение	18	1	56.9	2
237	Жилое помещение	18	1	35.7	1
238	Жилое помещение	18	1	35.4	1
239	Жилое помещение	19	1	35.7	1
240	Жилое помещение	19	1	35.7	1
241	Жилое помещение	19	1	58.7	2
242	Жилое помещение	19	1	55.5	2
243	Жилое помещение	19	1	37.3	1
244	Жилое помещение	19	1	38.4	1
245	Жилое помещение	19	1	35.4	1
246	Жилое помещение	19	1	20.4	1
247	Жилое помещение	19	1	35.7	1
248	Жилое помещение	19	1	35.7	1
249	Жилое помещение	19	1	20.4	1
250	Жилое помещение	19	1	56.9	2
251	Жилое помещение	19	1	35.7	1
252	Жилое помещение	19	1	35.4	1
253	Жилое помещение	2	2	34.4	1
254	Жилое помещение	2	2	34.5	1
255	Жилое помещение	2	2	55.7	2
256	Жилое помещение	2	2	20.1	1
257	Жилое помещение	2	2	32.2	1
258	Жилое помещение	2	2	33.7	1
259	Жилое помещение	2	2	20.1	1
260	Жилое помещение	2	2	33.4	1
261	Жилое помещение	2	2	34.8	1
262	Жилое помещение	2	2	33.7	1
263	Жилое помещение	2	2	51.9	2
264	Жилое помещение	2	2	50.7	2
265	Жилое помещение	2	2	34.5	1
266	Жилое помещение	2	2	34.5	1
267	Жилое помещение	3	2	34.4	1
268	Жилое помещение	3	2	34.5	1
269	Жилое помещение	3	2	55.7	2
270	Жилое помещение	3	2	20.1	1
271	Жилое помещение	3	2	32.2	1
272	Жилое помещение	3	2	33.7	1
273	Жилое помещение	3	2	20.1	1
274	Жилое помещение	3	2	33.4	1
275	Жилое помещение	3	2	34.8	1
276	Жилое помещение	3	2	33.7	1
277	Жилое помещение	3	2	51.9	2
278	Жилое помещение	3	2	50.7	2

279	Жилое помещение	3	2	34.5	1
280	Жилое помещение	3	2	34.5	1
281	Жилое помещение	4	2	34.4	1
282	Жилое помещение	4	2	34.5	1
283	Жилое помещение	4	2	55.7	2
284	Жилое помещение	4	2	20.1	1
285	Жилое помещение	4	2	32.2	1
286	Жилое помещение	4	2	33.7	1
287	Жилое помещение	4	2	20.1	1
288	Жилое помещение	4	2	33.4	1
289	Жилое помещение	4	2	34.8	1
290	Жилое помещение	4	2	33.7	1
291	Жилое помещение	4	2	51.9	2
292	Жилое помещение	4	2	50.7	2
293	Жилое помещение	4	2	34.5	1
294	Жилое помещение	4	2	34.5	1
295	Жилое помещение	5	2	34.4	1
296	Жилое помещение	5	2	34.5	1
297	Жилое помещение	5	2	55.7	2
298	Жилое помещение	5	2	20.1	1
299	Жилое помещение	5	2	32.2	1
300	Жилое помещение	5	2	33.7	1
301	Жилое помещение	5	2	20.1	1
302	Жилое помещение	5	2	33.4	1
303	Жилое помещение	5	2	34.8	1
304	Жилое помещение	5	2	33.7	1
305	Жилое помещение	5	2	51.9	2
306	Жилое помещение	5	2	50.7	2
307	Жилое помещение	5	2	34.5	1
308	Жилое помещение	5	2	34.5	1
309	Жилое помещение	6	2	34.4	1
310	Жилое помещение	6	2	34.5	1
311	Жилое помещение	6	2	55.7	2
312	Жилое помещение	6	2	20.1	1
313	Жилое помещение	6	2	32.2	1
314	Жилое помещение	6	2	33.7	1
315	Жилое помещение	6	2	20.1	1
316	Жилое помещение	6	2	33.4	1
317	Жилое помещение	6	2	34.8	1
318	Жилое помещение	6	2	33.7	1
319	Жилое помещение	6	2	51.9	2
320	Жилое помещение	6	2	50.7	2
321	Жилое помещение	6	2	34.5	1

322	Жилое помещение	6	2	34.5	1
323	Жилое помещение	7	2	34.4	1
324	Жилое помещение	7	2	34.5	1
325	Жилое помещение	7	2	55.7	2
326	Жилое помещение	7	2	20.1	1
327	Жилое помещение	7	2	32.2	1
328	Жилое помещение	7	2	33.7	1
329	Жилое помещение	7	2	20.1	1
330	Жилое помещение	7	2	33.4	1
331	Жилое помещение	7	2	34.8	1
332	Жилое помещение	7	2	33.7	1
333	Жилое помещение	7	2	51.9	2
334	Жилое помещение	7	2	50.7	2
335	Жилое помещение	7	2	34.5	1
336	Жилое помещение	7	2	34.5	1
337	Жилое помещение	8	2	34.4	1
338	Жилое помещение	8	2	34.5	1
339	Жилое помещение	8	2	55.7	2
340	Жилое помещение	8	2	20.1	1
341	Жилое помещение	8	2	32.2	1
342	Жилое помещение	8	2	33.7	1
343	Жилое помещение	8	2	20.1	1
344	Жилое помещение	8	2	33.4	1
345	Жилое помещение	8	2	34.8	1
346	Жилое помещение	8	2	33.7	1
347	Жилое помещение	8	2	51.9	2
348	Жилое помещение	8	2	50.7	2
349	Жилое помещение	8	2	34.5	1
350	Жилое помещение	8	2	34.5	1
351	Жилое помещение	9	2	34.4	1
352	Жилое помещение	9	2	34.5	1
353	Жилое помещение	9	2	55.7	2
354	Жилое помещение	9	2	20.1	1
355	Жилое помещение	9	2	32.2	1
356	Жилое помещение	9	2	33.7	1
357	Жилое помещение	9	2	20.1	1
358	Жилое помещение	9	2	33.4	1
359	Жилое помещение	9	2	34.8	1
360	Жилое помещение	9	2	33.7	1
361	Жилое помещение	9	2	51.9	2
362	Жилое помещение	9	2	50.7	2
363	Жилое помещение	9	2	34.5	1
364	Жилое помещение	9	2	34.5	1

365	Жилое помещение	10	2	34.4	1
366	Жилое помещение	10	2	34.5	1
367	Жилое помещение	10	2	55.7	2
368	Жилое помещение	10	2	20.1	1
369	Жилое помещение	10	2	32.2	1
370	Жилое помещение	10	2	33.7	1
371	Жилое помещение	10	2	20.1	1
372	Жилое помещение	10	2	33.4	1
373	Жилое помещение	10	2	34.8	1
374	Жилое помещение	10	2	33.7	1
375	Жилое помещение	10	2	51.9	2
376	Жилое помещение	10	2	50.7	2
377	Жилое помещение	10	2	34.5	1
378	Жилое помещение	10	2	34.5	1
379	Жилое помещение	11	2	34.4	1
380	Жилое помещение	11	2	34.5	1
381	Жилое помещение	11	2	55.7	2
382	Жилое помещение	11	2	20.1	1
383	Жилое помещение	11	2	32.2	1
384	Жилое помещение	11	2	33.7	1
385	Жилое помещение	11	2	20.1	1
386	Жилое помещение	11	2	33.4	1
387	Жилое помещение	11	2	34.8	1
388	Жилое помещение	11	2	33.7	1
389	Жилое помещение	11	2	51.9	2
390	Жилое помещение	11	2	50.7	2
391	Жилое помещение	11	2	34.5	1
392	Жилое помещение	11	2	34.5	1
393	Жилое помещение	12	2	34.4	1
394	Жилое помещение	12	2	34.5	1
395	Жилое помещение	12	2	55.7	2
396	Жилое помещение	12	2	20.1	1
397	Жилое помещение	12	2	32.2	1
398	Жилое помещение	12	2	33.7	1
399	Жилое помещение	12	2	20.1	1
400	Жилое помещение	12	2	33.4	1
401	Жилое помещение	12	2	34.8	1
402	Жилое помещение	12	2	33.7	1
403	Жилое помещение	12	2	51.9	2
404	Жилое помещение	12	2	50.7	2
405	Жилое помещение	12	2	34.5	1
406	Жилое помещение	12	2	34.5	1
407	Жилое помещение	13	2	34.4	1

408	Жилое помещение	13	2	34.5	1
409	Жилое помещение	13	2	55.7	2
410	Жилое помещение	13	2	20.1	1
411	Жилое помещение	13	2	32.2	1
412	Жилое помещение	13	2	33.7	1
413	Жилое помещение	13	2	20.1	1
414	Жилое помещение	13	2	33.4	1
415	Жилое помещение	13	2	34.8	1
416	Жилое помещение	13	2	33.7	1
417	Жилое помещение	13	2	51.9	2
418	Жилое помещение	13	2	50.7	2
419	Жилое помещение	13	2	34.5	1
420	Жилое помещение	13	2	34.5	1
421	Жилое помещение	14	2	34.4	1
422	Жилое помещение	14	2	34.5	1
423	Жилое помещение	14	2	55.7	2
424	Жилое помещение	14	2	20.1	1
425	Жилое помещение	14	2	32.2	1
426	Жилое помещение	14	2	33.7	1
427	Жилое помещение	14	2	20.1	1
428	Жилое помещение	14	2	33.4	1
429	Жилое помещение	14	2	34.8	1
430	Жилое помещение	14	2	33.7	1
431	Жилое помещение	14	2	51.9	2
432	Жилое помещение	14	2	50.7	2
433	Жилое помещение	14	2	34.5	1
434	Жилое помещение	14	2	34.5	1
435	Жилое помещение	15	2	35.5	1
436	Жилое помещение	15	2	35.7	1
437	Жилое помещение	15	2	56.9	2
438	Жилое помещение	15	2	20.4	1
439	Жилое помещение	15	2	35.7	1
440	Жилое помещение	15	2	35.7	1
441	Жилое помещение	15	2	20.4	1
442	Жилое помещение	15	2	35.4	1
443	Жилое помещение	15	2	38.4	1
444	Жилое помещение	15	2	37.3	1
445	Жилое помещение	15	2	55.5	2
446	Жилое помещение	15	2	58.7	2
447	Жилое помещение	15	2	35.7	1
448	Жилое помещение	15	2	35.6	1
449	Жилое помещение	16	2	35.5	1
450	Жилое помещение	16	2	35.7	1

451	Жилое помещение	16	2	56.9	2
452	Жилое помещение	16	2	20.4	1
453	Жилое помещение	16	2	35.7	1
454	Жилое помещение	16	2	35.7	1
455	Жилое помещение	16	2	20.4	1
456	Жилое помещение	16	2	35.4	1
457	Жилое помещение	16	2	38.4	1
458	Жилое помещение	16	2	37.3	1
459	Жилое помещение	16	2	55.5	2
460	Жилое помещение	16	2	58.7	2
461	Жилое помещение	16	2	35.7	1
462	Жилое помещение	16	2	35.6	1
463	Жилое помещение	17	2	35.5	1
464	Жилое помещение	17	2	35.7	1
465	Жилое помещение	17	2	56.9	2
466	Жилое помещение	17	2	20.4	1
467	Жилое помещение	17	2	35.7	1
468	Жилое помещение	17	2	35.7	1
469	Жилое помещение	17	2	20.4	1
470	Жилое помещение	17	2	35.4	1
471	Жилое помещение	17	2	38.4	1
472	Жилое помещение	17	2	37.3	1
473	Жилое помещение	17	2	55.5	2
474	Жилое помещение	17	2	58.7	2
475	Жилое помещение	17	2	35.7	1
476	Жилое помещение	17	2	35.6	1
477	Жилое помещение	18	2	35.5	1
478	Жилое помещение	18	2	35.7	1
479	Жилое помещение	18	2	56.9	2
480	Жилое помещение	18	2	20.4	1
481	Жилое помещение	18	2	35.7	1
482	Жилое помещение	18	2	35.7	1
483	Жилое помещение	18	2	20.4	1
484	Жилое помещение	18	2	35.4	1
485	Жилое помещение	18	2	38.4	1
486	Жилое помещение	18	2	37.3	1
487	Жилое помещение	18	2	55.5	2
488	Жилое помещение	18	2	58.7	2
489	Жилое помещение	18	2	35.7	1
490	Жилое помещение	18	2	35.6	1
491	Жилое помещение	19	2	35.5	1
492	Жилое помещение	19	2	35.7	1
493	Жилое помещение	19	2	56.9	2

494	Жилое помещение	19	2	20.4	1
495	Жилое помещение	19	2	35.7	1
496	Жилое помещение	19	2	35.7	1
497	Жилое помещение	19	2	20.4	1
498	Жилое помещение	19	2	35.4	1
499	Жилое помещение	19	2	38.4	1
500	Жилое помещение	19	2	37.3	1
501	Жилое помещение	19	2	55.5	2
502	Жилое помещение	19	2	58.7	2
503	Жилое помещение	19	2	35.7	1
504	Жилое помещение	19	2	35.6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
001	Нежилое помещение	Технический	1	8.3	Помещение №001	8.3
002	Нежилое помещение	Технический	1	18.6	Помещение №002	18.6
003	Нежилое помещение	Технический	1	18.8	Помещение №003	18.8
004	Нежилое помещение	Технический	1	9.7	Помещение №004	9.7
005	Нежилое помещение	Технический	1	14.9	Помещение №005	14.9
006	Нежилое помещение	Технический	1	13.2	Помещение №006	13.2
007	Нежилое помещение	Технический	1	8.9	Помещение №007	8.9
008	Нежилое помещение	Технический	1	15.3	Помещение №008	15.3
009	Нежилое помещение	Технический	1	9.2	Помещение №009	9.2
010	Нежилое помещение	Технический	1	9.7	Помещение №010	9.7
011	Нежилое помещение	Технический	1	17.8	Помещение №011	17.8
012	Нежилое помещение	Технический	1	18.9	Помещение №012	18.9
013	Нежилое помещение	Технический	1	10	Помещение №013	10
014	Нежилое помещение	Технический	1	9.6	Помещение №014	9.6
015	Нежилое помещение	Технический	1	16.7	Помещение №015	16.7
016	Нежилое помещение	Технический	1	13.3	Помещение №016	13.3
017	Нежилое помещение	Технический	1	10	Помещение №017	10
018	Нежилое помещение	Технический	1	17.8	Помещение №018	17.8
019	Нежилое помещение	Технический	1	16.6	Помещение №019	16.6
020	Нежилое помещение	Технический	1	9.6	Помещение №020	9.6
021	Нежилое помещение	Технический	1	10.7	Помещение №021	10.7
022	Нежилое помещение	Технический	1	16.9	Помещение №022	16.9
023	Нежилое помещение	Технический	1	19.9	Помещение №023	19.9
024	Нежилое помещение	Технический	1	9.5	Помещение №024	9.5
025	Нежилое помещение	Технический	2	8.3	Помещение №025	8.3
026	Нежилое помещение	Технический	2	18.6	Помещение №026	18.6
027	Нежилое помещение	Технический	2	18.8	Помещение №027	18.8
028	Нежилое помещение	Технический	2	9.7	Помещение №028	9.7

029	Нежилое помещение	Технический	2	9.5	Помещение №029	9.5
030	Нежилое помещение	Технический	2	19.9	Помещение №030	19.9
031	Нежилое помещение	Технический	2	16.9	Помещение №031	16.9
032	Нежилое помещение	Технический	2	10.7	Помещение №032	10.7
033	Нежилое помещение	Технический	2	9.6	Помещение №033	9.6
034	Нежилое помещение	Технический	2	16.6	Помещение №034	16.6
035	Нежилое помещение	Технический	2	17.8	Помещение №035	17.8
036	Нежилое помещение	Технический	2	10	Помещение №036	10
037	Нежилое помещение	Технический	2	13.3	Помещение №037	13.3
038	Нежилое помещение	Технический	2	16.7	Помещение №038	16.7
039	Нежилое помещение	Технический	2	9.6	Помещение №039	9.6
040	Нежилое помещение	Технический	2	10	Помещение №040	10
041	Нежилое помещение	Технический	2	18.9	Помещение №041	18.9
042	Нежилое помещение	Технический	2	17.8	Помещение №042	17.8
043	Нежилое помещение	Технический	2	9.7	Помещение №043	9.7
044	Нежилое помещение	Технический	2	9.2	Помещение №044	9.2
045	Нежилое помещение	Технический	2	15.3	Помещение №045	15.3
046	Нежилое помещение	Технический	2	8.9	Помещение №046	8.9
047	Нежилое помещение	Технический	2	13.2	Помещение №047	13.2
048	Нежилое помещение	Технический	2	14.9	Помещение №048	14.9
049	Нежилое помещение	Технический	2	9.7	Помещение №049	9.7
050	Нежилое помещение	Технический	2	18.8	Помещение №050	18.8
051	Нежилое помещение	Технический	2	18.7	Помещение №051	18.7
1	Нежилое помещение	1	1	37.7	Офисное помещение №1	37.7
2	Нежилое помещение	1	1	53	Офисное помещение №2	53
3	Нежилое помещение	1	1	50.3	Офисное помещение №3	50.3
4	Нежилое помещение	1	1	37	Офисное помещение №4	37
5	Нежилое помещение	1	1	61.5	Офисное помещение №5	61.5
6	Нежилое помещение	1	1	57.3	Офисное помещение №6	57.3
7	Нежилое помещение	1	1	38.3	Офисное помещение №7	38.3
8	Нежилое помещение	1	1	37.1	Офисное помещение №8	37.1
9	Нежилое помещение	1	1	40.2	Офисное помещение №9	40.2
10	Нежилое помещение	1	1	39.6	Офисное помещение №10	39.6
11	Нежилое помещение	1	1	77.4	Офисное помещение №11	77.4
12	Нежилое помещение	1	2	38.5	Офисное помещение №12	38.5
13	Нежилое помещение	1	2	39.6	Офисное помещение №13	39.6
14	Нежилое помещение	1	2	40.2	Офисное помещение №14	40.2
15	Нежилое помещение	1	2	37.1	Офисное помещение №15	37.1
16	Нежилое помещение	1	2	59.9	Офисное помещение №16	59.9
17	Нежилое помещение	1	2	55.8	Офисное помещение №17	55.8
18	Нежилое помещение	1	2	39.6	Офисное помещение №18	39.6
19	Нежилое помещение	1	2	37	Офисное помещение №19	37
20	Нежилое помещение	1	2	50.3	Офисное помещение №20	50.3

21	Нежилое помещение	1	2	53	Офисное помещение №21	53
22	Нежилое помещение	1	2	77.9	Офисное помещение №22	77.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое помещение	Технический этаж БС-1, оси 1/1с-16с/Бс-Мс	Коридор	206.3
2	нежилое помещение	Технический этаж БС-1, оси 10с-11с/Бс-Ес	Электрощитовая	12.3
3	нежилое помещение	Технический этаж БС-1, оси 11с-12с/Ас-Ес	Насосная	23.9
4	нежилое помещение	Технический этаж БС-1, оси 12с-14с/Ас-Ес	ИТП	37.1
5	нежилое помещение	1-й этаж БС-1, оси 6с-10с /Ас	Тамбур	6.2
6	нежилое помещение	1-й этаж БС-1,оси 7с-8с/Б1с-Ес	Лифтовый холл	8.7
7	нежилое помещение	1-й этаж БС-1, оси 6с-7с/Б1с-Ес	Помещение дежурного	11.1
	нежилое помещение	1-й этаж БС-1, оси 6с-7с/Б1с-Ес	Санузел	2.1
8	нежилое помещение	1-й этаж БС-1, оси 6с-7с/Гс-Ес	КУИ	1.9
9	нежилое помещение	1-й этаж БС-1, оси 7с-11с/Ес-Жс	Помещение для почтовых ящиков	9.3
10	нежилое помещение	1-й этаж БС-1, оси 10с-11с/Б1с-Ес	Лестничный марш	12
11	нежилое помещение	2-19 этажи БС-1, оси 7с-8с/Б1с-Ес	Лифтовой холл	8.8
12	нежилое помещение	2-19 этажи БС-1, оси 2с-15с/Ес-Жс	Коридор	56.8
13	нежилое помещение	2-19 этажи БС-1, 7с-11с/Ас	Переходной балкон	7
14	нежилое помещение	2-19 этажи БС-1, оси 10с-11с/Б1с-Ес	Лестничный марш	12
15	нежилое помещение	Кровля БС-1,оси8с-10с/Бс/Гс	Машинное отделение	31.3
16	нежилое помещение	Технический этаж БС-2, оси 1с-16/1с/Бс-Мс	Коридор	217.5
17	нежилое помещение	Технический этаж БС-2, оси 9с-10с/Бс-Ес	Электрощитовая	12.3
18	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 5с-9с /Ас	Тамбур	6.2
19	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 6с-7с/Б1с-Ес	Лифтовый холл	8.7
20	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 5с-6с/Б1с-Ес	Помещение дежурного	11.4
	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 5с-6с/Б1с-Ес	Санузел	2.2
21	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 6с/Гс-Ес	КУИ	1.9
22	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 6с-10с/Ес-Жс	Помещение для почтовых ящиков	9.3
23	нежилое помещение	1-й этаж БС-2, оси 9с-10с/Бс-Ес	Лестничный марш	12
24	нежилое помещение	2-19 этажи БС-2, оси 6с-7с/Б1с-Ес	Лифтовой холл	8.8
25	нежилое помещение	2-19 этажи БС-2, оси 2с-15с/Ес-Жс	Коридор	56.8
26	нежилое помещение	2-19 этажи БС-2,6с-10с/Ас	Переходной балкон	7
27	нежилое помещение	2-19 этажи БС-2, 9с-10с/Бс-Ес	Лестничный марш	12
28	нежилое помещение	Кровля БС-2,7с-8с/Бс-Ес	Машинное отделение	31.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Техподполье БС-2 оси 10с-12с/Ас-Ес (водонасосная станция)	Установка повышения давления	Водоснабжение, пожаротушение
2	Кровля, техподполье, 1-этаж (БС-1, БС-2)	Вентиляционное оборудование	Вентиляция, дымоудаление
3	Техподполье БС-2 оси 12с-14с/Ас-Ес (индивидуальный тепловой пункт)	Насосное оборудование, теплообменники, другое	Отопление, ГВС, очистка воды
4	Лифтовые шахты БС1 в осях 8с-10с/Бс-Ес; БС2 в осях 7с-9с/Бс-Ес	Лифты	Транспортировка людей и грузов
5	Техподполье электрощитовые : БС1 оси 10с-11с/Ас-Ес; БС2 оси 10с-11с/Ас-Ес)	ВРУ, ЩВУ, ЩНСтп, ЩИТП, ЩНСхп	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 553 720 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0000000:13958
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810030000031340
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 45
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: :
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 848,70 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 177,40 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 73 558 690 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 648 880 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Пункты 19.7.1.1.2. 19.7.1.1.3. 19.7.2.1.2. 19.7.2.1.3.19.7.3.1.2. 19.7.3.1.3. не заполняются- Закон о долевом строительстве не предусматривает страхование и отчисление взносов в компенсационный фонд за нежилые помещения более 7 кв. Заключено 17 договоров долевого участия общей площадью 1058,3 кв.м. Сумма договоров 44628280 руб</p>

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.06.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0090-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0198-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0256-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.10.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0317-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0393-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертных решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс Акварели-2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23-43-4908-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.05.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022756
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.03.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0000000:13958
	12.3.2	Площадь земельного участка: 64972,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды шириной 6,0м и 4,2м с асфальтобетонным покрытием с бордюрным камнем. Пешеходные дорожки имеют ширину 1,0м,1,2м и 1,5м с покрытием тротуарной плиткой.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Запроектированы открытые автостоянки общей вместимостью 874 машино-мест расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства, в том числе: 1-й этап (Литер 1) = 168 м/мест; 2-й этап (Литер 2) = 79 м/мест; 3-й этап (Литер 3) = 122 м/мест; 4-й этап (Литер 4) = 199 м/мест; 5-й этап (Литер 5) (перспективное строительство) = 215 м/мест; 6-й этап (Литер 6) (перспективное строительство) =85 м/мест; 8-й этап (Литер 9) = 6 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, хозяйственные площадки. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Для занятий физкультурой и спортом предусмотрены спортивная площадка, также во дворе располагаются стационарные комплексы с тренажерами, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:13958 относительно следующих объектов строительства: 1-й этап (Литер 1) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 2-й этап (Литер 2) - детские игровые площадки, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки, площадка для мусорных контейнеров; 3-й этап (Литер 3) - детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, хозяйственные площадки; 4-й этап (Литер 4) - детские игровые площадки, площадки для занятия
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для установки мусорных контейнеров удалены от проектируемых многоэтажных жилых домов. Расстояние от площадок до окон жилых домов выполнено в соответствии с п.7.5, СП 42.13330.2011 (более 20 м.) Контейнеры расположены в границах застройки на З/У с КН: 23:43:0000000:13958
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки территория озеленяется посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия для маломобильных групп населения запроектированы в соответствии с нормами СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок согласно Технических условий №149-1-К2/3-092018 от 27.09.2018г. (срок действия 2 года), выданных ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО". В качестве источников света приняты натриевые газоразрядные лампы ДНаТ мощностью 250Вт, установленные в консольных светильниках типа ЖКУ-16 на опорах ОГК. Питание светильников и их управление осуществляется по кабелям марки АВБШв расчетного сечения с панели наружного освещения ЩНО проектируемой 2БКТП. Включение осуществляется от фотодатчика.

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вся территория жилых домов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:43:000000:13958, благоустраивается: площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детской площадке предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. Малые архитектурные формы запроектированы по действующим типовым проектам и по каталогам. Покрытие проездов и площадок – асфальтобетонное по гравийно-щебеночному основанию, детских площадок и площадок для отдыха взрослых – плиточное, площадок для занятий физкультурой – резино-каучуковое. Резиновое покрытие игровой площадки.</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРЭНЕРГО</p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2018</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 024-1-К4/2-022018</p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2023</p>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 564 337,08 руб.</p>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал</p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2012</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-276-12</p>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-276-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-5540/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СМУ Лифтстрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 810
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 810
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1		14.50	машино- место	14.50
2	Нежилое помещение	1		13.70	машино- место	13.70
3	Нежилое помещение	1		13.50	машино- место	13.50
4	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
5	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30
6	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
7	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
8	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30
9	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
10	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
11	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30
12	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
13	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
14	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30
15	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
16	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
17	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30
18	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
19	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
20	Нежилое помещение	1		13.40	машино- место	13.40
21	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
22	Нежилое помещение	1		12.90	машино- место	12.90
23	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
24	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
25	Нежилое помещение	1		12.90	машино- место	12.90
26	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
27	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
28	Нежилое помещение	1		12.90	машино- место	12.90
29	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
30	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
31	Нежилое помещение	1		12.90	машино- место	12.90
32	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
33	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
34	Нежилое помещение	1		12.90	машино- место	12.90
35	Нежилое помещение	1		13.80	машино- место	13.80
36	Нежилое помещение	1		14.20	машино- место	14.20
37	Нежилое помещение	1		13.30	машино- место	13.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое помещение	1 этаж в осях 16-17/А-Б	Помещение охраны	19.0
2	нежилое помещение	1 этаж в осях 16-17/А-Б	Электрощитовая	6.9
3	нежилое помещение	1 этаж в осях 16-17/А-Б	Комната хранения первичных средств пожаротушения	8.2
4	нежилое помещение	1 этаж в осях 15-17/В-Д	Насосная	9.8
5	нежилое помещение	1 этаж в осях 15-17/В-Г	Тамбур	4.9
6	нежилое помещение	1 этаж в осях 13-14/В-Г	Лифтовый холл	8.8
7	нежилое помещение	1 этаж в осях: 1-2/Ж-И; 12-13/Ж-И; 5-6/А-Б; 14-15/В-Д	Лестничные марши	44.8
8	нежилое помещение	1 этаж в осях 1-17/А-И	Проходы, проезды	871.4
9	нежилое помещение	2-9 этажи в осях 13-14/В-Г	Лифтовый холл	8.8
10	нежилое помещение	2-9 этажи в осях: 1-2/Ж-И; 12-13/Ж-И; 5-6/А-Б; 14-15/В-Д	Лестничные марши	44.8
11	нежилое помещение	2-9 этажи в осях 1-17/А-И	Проходы, проезды	914.9
12	нежилое помещение	Кровля в осях 13-14/В-Г	Лифтовый холл	8.8
13	нежилое помещение	Кровля в осях: 1-2/Ж-И; 12-13/Ж-И; 5-6/А-Б; 14-15/В-Д	Лестничные марши	44.8
14	нежилое помещение	Кровля в осях 1-17/А-И	Проходы, проезды	871.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1й этаж (водонасосная станция)	Агрегат насосный с электродвиг, дисковый затвор с электроприводом	Пожаротушение
2	Кровля, 1-этаж	Вентиляционное оборудование	Вентиляция, дымоудаление
3	Лифтовые шахты	Лифты	Транспортировка людей и грузов
4	Щитовые	ВРУ, ЩВУ, ЩНСтп, ЩИТП, ЩНСхп	Электроснабжение
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			

20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 438 460 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0000000:13958
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810030000031340
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Пункты 19.7.1.1.2. 19.7.1.1.3. 19.7.2.1.2. 19.7.2.1.3.19.7.3.1.2. 19.7.3.1.3. не заполняются- Закон о долевом строительстве не предусматривает страхование и отчисление взносов в компенсационный фонд за нежилые помещения более 7 кв. Заключен один договор долевого участия на 1 машино-место площадью 12,9 кв.м. сумма договора 490200 руб</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 531539932131202846755097158277063549688

Владелец: **ООО "СК КВАРТАЛ"**, Корсантия Теймураз
Дазмерович, Краснодар

Действителен: с 07.02.2020 по 07.02.2021