

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001064 от 13.04.2020

Комплекс многоэтажных жилых домов в районе улиц Тополиной и Топольковой на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0129001:42 в г. Краснодаре. Литер 1-4

Дата первичного размещения: 30.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Нефтестройиндустрия-Юг"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "НСИ-Юг"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350004
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: --
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Каляева, 1/4
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: Дом
	1.2.9	Тип помещений: Офис: Офис
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(861)259-20-66, 8(861)259-20-88
	1.4.2	Адрес электронной почты: nsi-market@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.neftestroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ушаков
	1.5.2	Имя: Геннадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Тимофеевич
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ---
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2310133597
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1082310017184
	2.1.3	Год регистрации: 2008
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ушаков
	3.3.2	Имя: Геннадий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Тимофеевич
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ушаков
	3.4.2	Имя: Геннадий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Тимофеевич
	3.4.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-234-969 26
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231201023702
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: единственный участник
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И.,6 в г. Краснодаре, подземная автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Кондратенко Н.И.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4344-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 2-й этап литер 14

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 70-летия Октября
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-4065-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 2-й этап литер 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 70-летия Октября
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3712-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И.,6 в г. Краснодаре. Литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.УКондратенко Н.И.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4343-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Морская, 45 в г. Краснодаре литер 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Морская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3974-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Морская,43 в г. Краснодаре литер 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Морская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3915-в

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И.,6 в г. Краснодаре. Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Кондратенко Н.И.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4342-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по пр. им.К.Образцова,6 в г. Краснодаре. Литер 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.К.Образцова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4341-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по пр. им.К.Образцова,6 в г. Краснодаре. Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.К.Образцова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4345-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя в г. Краснодаре. Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальний
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4306-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальняя

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4/2 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3538-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 6 подземная автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальний
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-4034-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 6.1 подземная автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальний
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-4033-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальний

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-4046-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4/2 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3838-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов литер 1 по ул. Репина,1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Репина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/2; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3847-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов литер 2 по ул. Репина,1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Репина

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/2; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3848-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов литер 3 по ул. Репина, 1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Репина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/2; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3849-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов литер 4 по ул. Репина,1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: репина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3895-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома по ул. Гаражная 71 в г. Краснодаре литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гаражная

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 71/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3893-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Октябрьская, 181/2 в г. Краснодаре литер 9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 181/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-3720-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Ставропольская,18 в г. Краснодаре.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ставропольская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-4089-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Ставропольская,18 в г. Краснодаре. Литер 2 Автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ставропольская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23306000-4183-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Октябрьской, 181/2 в г. Краснодаре. Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 181/2 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4201-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Октябрьской,181/2 в г. Краснодаре. Литер 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 181/2; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU -23-43-4200-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул.Дальняя, 4 в г.Краснодаре. Литер 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальняя

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4/2 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4550-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул.Октябрьская, 181/2 в г.Краснодаре. Литер 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 181/2 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4576-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул.Октябрьская, 181/2 в г.Краснодаре. Литер 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 181/2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4577-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по пр.им.Константина Образцова, 6 в г.Краснодаре. Литер 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Константина Образцова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4680-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по пр.им.Константина Образцова, 6 в г.Краснодаре. Литер 3,4,6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Константина Образцова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: --
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4681-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя г. Краснодара литер 8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальний
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43-4854-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по пр.им. Репина, 3/1 в г. Краснодаре литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Репина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3/1; Корпус: 2

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43- 4799-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями, трансформаторной подстанцией, подземной парковкой по ул. Стахановская, 1 в г. Краснодаре литер 12,13
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Стахановская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43-4818-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по пр. Репина, 3/1 г. Краснодара литер 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Репина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3/1 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43-4904-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (35) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с подземной автостоянкой по пр.им.Репина, 3/1 в г.Краснодаре. Литер 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им.Репина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3/1 ; Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4905-в-2019

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (36) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул.Дальняя, 4 в г.Краснодаре. Литер 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дальний
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4962-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Краснодарские строители"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2312159520

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1754,04-2010-2310133597-С-061
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 01.04.2013
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24 669,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 289 550,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 405 103,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: -
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Строительство нескольких объектов в пределах одного разрешения на строительство, учитывая единый земельный участок, общие коммуникации, благоустройство, экономически более целесообразно, а также позволит сократить сроки строительства.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Тополиная
	9.2.10	Дом: 40/1
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21355 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тополиная
	9.2.10	Дом: 40/1
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21355 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тополиная
	9.2.10	Дом: 40/1
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21355 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Тополиная
	9.2.10	Дом: 40/1
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9155,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14700,9 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6654,1 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21355,00 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 574,8 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 780,2 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21355,00 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14700,9 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6654,1 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21355,00 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 9155,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9155,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр Инженерных Изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Нефтестройиндустрия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310103761
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Нью Граунд"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903046904
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0205-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0010-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5064-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022827
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.11.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 20.12.2017,24.01.2018,07.02.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципальное образование г. Краснодар

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:129001:42
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41443,02 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды с покрытием из асфальтобетона шириной 6 метров, пешеходный тротуар шириной 1.5 метра с покрытием из бетонных тротуарных плит. Площадки для игр детей и для занятий физкультурой выполнены с покрытием из спецсмеси, игровое поле (баскетбол) с прилегающей частью площадки для занятий физкультурой выполнена с резиновым покрытием из резиновой крошки. Хозяйственные площадки выполнены с покрытием из песчаного асфальтобетона. Велосипедные дорожки и пешеходные переходы в жилом комплексе проектом не предусмотрены.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): открытые (плоскостные) автостоянки для жителей дома расположены вдоль восточного фасада, южного торца и напротив западной стороны здания Литер 1 на расстоянии 10 и более метров от окон, в границах благоустройства Литеров 2 и 3, с габаритными размерами 2.5*5 метра (3,6*6,0 метров для инвалидов кат. М4). Также предусмотрено размещение автотранспорта жителей в закрытой автостоянке Литер 4 - в количестве 300 машино-мест и на открытой автостоянке в границах благоустройства Литера 4 - в количестве 117 машино-мест. С западной стороны здания Литер 1 расположены открытые гостевые автостоянки, включая места для инвалидов. В границах благоустройства Литера 1,2,3 предусмотрены открытые автостоянки - в количестве 288 машино-мест, предназначенные для перспективного ДДУ (Литер 5) - в количестве 30 машино-мест, включая места для инвалидов. Также предусмотрены места для инвалидов гостевых автостоянок и для инвалидов жителей Литера 1,2,3.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): дворовая территория расположена с западной стороны здания и включает в себя: площадку для игр детей дошкольного возраста на расстоянии более 12 метров от окон жилого дома, площадки для занятий физкультурой и площадку для отдыха взрослого населения на расстоянии более 10 метров от окон жилого дома. Данные площадки обеспечены малыми архитектурными формами, такими как: лавочки, урны, столики с навесом; детское игровое оборудование: качели, карусели, качалки-балансиры, качалки на пружине, песочница, домик, детский игровой комплекс «Какаду»; спортивное оборудование: теннисные столы, «Лавочка с упором», «Стенка», «Лиана», «Турник», «Юный альпинист», «Переход паутина», «Стойки баскетбольные»; спортивные комплексы: «Универсальный», «Параллельный брус с рукоходом»; спортивные тренажеры: «Орбита», «Турник», «Жим». В границах благоустройства часть площадки для занятий физкультурой предусмотрена для Литеров 1,2,3.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для мусоросборных контейнеров расположена в более 20 метрах с южной стороны от здания Литер 1, ограждена и оборудована контейнерами для сбора твердых бытовых отходов 5 шт. и зоной для крупногабаритного мусора, также с северо-восточной стороны от здания Литер 3 и с северо-западной стороны от здания Литер 2. Площадка для сушки белья расположена не нормируется, оборудована стойками для сушки белья 4 комплекта. В границах благоустройства в таком же составе предусмотрены площадка для мусоросборных контейнеров, и площадка для сушки белья для Литера 1,2,3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: вдоль фасадов здания Литер 1,2,3 предусмотрено устройство газонов посевом многолетних трав, посадка кустарников и деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - входная группа жилого дома оборудована подъемными механизмами "Без преград" для обеспечения доступа МГН в здание Литер 1,2,3. На путях движения МГН, в местах пересечения с проездами предусмотрены съезды с тротуара на проезжую часть с понижением бортового камня до 0-1,5 см. На территории жилого дома Литер предусмотрены открытые автостоянки для МГН размером 3,6*6,0 метров для инвалидов кат. М4 и 2,5*5,0 метров для инвалидов кат. М1-М3.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): вся территория благоустройства пешеходной и транспортной сети оборудована уличными светильниками, так же обеспечивается освещение всех придомовых площадок. Технические условия для присоединения уличного освещения к электрическим сетям №13 от 26.03.2018 года, выданы ООО "Фирма "Нефтестройиндустрия-Юг".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Компания Импульс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311015116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 2/10/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 359450 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-388-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4212325 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Индивидуальный предприниматель Котов Геннадий Александрович
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20000000 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4029/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-389-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4212325 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-400-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4212325 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-401-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 942,82 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «СМУ Лифтстрой»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 264
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	66,35	2
2	жилое	1	1	80,4	3
3	жилое	1	1	40,25	1
4	жилое	1	1	41,65	1
5	жилое	1	1	38,55	1

6	жилое	1	1	87,55	3
7	жилое	2	1	65,2	2
8	жилое	2	1	79,1	3
9	жилое	2	1	39,35	1
10	жилое	2	1	40,75	1
11	жилое	2	1	37,7	1
12	жилое	2	1	64,9	2
13	жилое	2	1	61,65	2
14	жилое	3	1	65,2	2
15	жилое	3	1	79,1	3
16	жилое	3	1	39,35	1
17	жилое	3	1	40,75	1
18	жилое	3	1	37,7	1
19	жилое	3	1	64,9	2
20	жилое	3	1	61,65	2
21	жилое	4	1	65,2	2
22	жилое	4	1	79,1	3
23	жилое	4	1	39,35	1
24	жилое	4	1	40,75	1
25	жилое	4	1	37,7	1
26	жилое	4	1	64,9	2
27	жилое	4	1	61,65	2
28	жилое	5	1	65,2	2
29	жилое	5	1	79,1	3
30	жилое	5	1	39,35	1
31	жилое	5	1	40,75	1
32	жилое	5	1	37,7	1
33	жилое	5	1	64,9	2
34	жилое	5	1	61,65	2
35	жилое	6	1	65,2	2
36	жилое	6	1	79,1	3
37	жилое	6	1	39,35	1
38	жилое	6	1	40,75	1
39	жилое	6	1	37,7	1
40	жилое	6	1	64,9	2
41	жилое	6	1	61,65	2
42	жилое	7	1	65,2	2
43	жилое	7	1	79,1	3
44	жилое	7	1	39,35	1
45	жилое	7	1	40,75	1
46	жилое	7	1	37,7	1
47	жилое	7	1	64,9	2
48	жилое	7	1	61,65	2

49	жилое	8	1	65,2	2
50	жилое	8	1	79,1	3
51	жилое	8	1	39,35	1
52	жилое	8	1	40,75	1
53	жилое	8	1	37,7	1
54	жилое	8	1	64,9	2
55	жилое	8	1	61,65	2
56	жилое	9	1	65,2	2
57	жилое	9	1	79,1	3
58	жилое	9	1	39,35	1
59	жилое	9	1	40,75	1
60	жилое	9	1	37,7	1
61	жилое	9	1	64,9	2
62	жилое	9	1	61,65	2
63	жилое	10	1	65,2	2
64	жилое	10	1	79,1	3
65	жилое	10	1	39,35	1
66	жилое	10	1	40,75	1
67	жилое	10	1	37,7	1
68	жилое	10	1	64,9	2
69	жилое	10	1	61,65	2
70	жилое	11	1	65,2	2
71	жилое	11	1	79,1	3
72	жилое	11	1	39,35	1
73	жилое	11	1	40,75	1
74	жилое	11	1	37,7	1
75	жилое	11	1	64,9	2
76	жилое	11	1	61,65	2
77	жилое	12	1	65,2	2
78	жилое	12	1	79,1	3
79	жилое	12	1	39,35	1
80	жилое	12	1	40,75	1
81	жилое	12	1	37,7	1
82	жилое	12	1	64,9	2
83	жилое	12	1	61,65	2
84	жилое	13	1	65,2	2
85	жилое	13	1	79,1	3
86	жилое	13	1	39,35	1
87	жилое	13	1	40,75	1
88	жилое	13	1	37,7	1
89	жилое	13	1	64,9	2
90	жилое	13	1	61,65	2
91	жилое	14	1	65,2	2

92	жилое	14	1	79,1	3
93	жилое	14	1	39,35	1
94	жилое	14	1	40,75	1
95	жилое	14	1	37,7	1
96	жилое	14	1	64,9	2
97	жилое	14	1	61,65	2
98	жилое	15	1	65,2	2
99	жилое	15	1	79,1	3
100	жилое	15	1	39,35	1
101	жилое	15	1	40,75	1
102	жилое	15	1	37,7	1
103	жилое	15	1	64,9	2
104	жилое	15	1	61,65	2
105	жилое	16	1	65,2	2
106	жилое	16	1	79,1	3
107	жилое	16	1	39,35	1
108	жилое	16	1	40,75	1
109	жилое	16	1	37,7	1
110	жилое	16	1	64,9	2
111	жилое	16	1	61,65	2
112	жилое	17	1	65,2	2
113	жилое	17	1	79,1	3
114	жилое	17	1	39,35	1
115	жилое	17	1	40,75	1
116	жилое	17	1	37,7	1
117	жилое	17	1	64,9	2
118	жилое	17	1	61,65	2
119	жилое	18	1	65,2	2
120	жилое	18	1	79,1	3
121	жилое	18	1	39,35	1
122	жилое	18	1	40,75	1
123	жилое	18	1	37,7	1
124	жилое	18	1	64,9	2
125	жилое	18	1	61,65	2
126	жилое	19	1	65,2	2
127	жилое	19	1	79,1	3
128	жилое	19	1	39,35	1
129	жилое	19	1	40,75	1
130	жилое	19	1	37,7	1
131	жилое	19	1	64,9	2
132	жилое	19	1	61,65	2
133	жилое	1	2	87,55	3
134	жилое	1	2	38,55	1

135	жилое	1	2	41,65	1
136	жилое	1	2	40,25	1
137	жилое	1	2	80,4	3
138	жилое	1	2	66,35	2
139	жилое	2	2	61,65	2
140	жилое	2	2	64,9	2
141	жилое	2	2	37,7	1
142	жилое	2	2	40,75	1
143	жилое	2	2	39,35	1
144	жилое	2	2	79,1	3
145	жилое	2	2	65,2	2
146	жилое	3	2	61,65	2
147	жилое	3	2	64,9	2
148	жилое	3	2	37,7	1
149	жилое	3	2	40,75	1
150	жилое	3	2	39,35	1
151	жилое	3	2	79,1	3
152	жилое	3	2	65,2	2
153	жилое	4	2	61,65	2
154	жилое	4	2	64,9	2
155	жилое	4	2	37,7	1
156	жилое	4	2	40,75	1
157	жилое	4	2	39,35	1
158	жилое	4	2	79,1	3
159	жилое	4	2	65,2	2
160	жилое	5	2	61,65	2
161	жилое	5	2	64,9	2
162	жилое	5	2	37,7	1
163	жилое	5	2	40,75	1
164	жилое	5	2	39,35	1
165	жилое	5	2	79,1	3
166	жилое	5	2	65,2	2
167	жилое	6	2	61,65	2
168	жилое	6	2	64,9	2
169	жилое	6	2	37,7	1
170	жилое	6	2	40,75	1
171	жилое	6	2	39,35	1
172	жилое	6	2	79,1	3
173	жилое	6	2	65,2	2
174	жилое	7	2	61,65	2
175	жилое	7	2	64,9	2
176	жилое	7	2	37,7	1
177	жилое	7	2	40,75	1

178	жилое	7	2	39,35	1
179	жилое	7	2	79,1	3
180	жилое	7	2	65,2	2
181	жилое	8	2	61,65	2
182	жилое	8	2	64,9	2
183	жилое	8	2	37,7	1
184	жилое	8	2	40,75	1
185	жилое	8	2	39,35	1
186	жилое	8	2	79,1	3
187	жилое	8	2	65,2	2
188	жилое	9	2	61,65	2
189	жилое	9	2	64,9	2
190	жилое	9	2	37,7	1
191	жилое	9	2	40,75	1
192	жилое	9	2	39,35	1
193	жилое	9	2	79,1	3
194	жилое	9	2	65,2	2
195	жилое	10	2	61,65	2
196	жилое	10	2	64,9	2
197	жилое	10	2	37,7	1
198	жилое	10	2	40,75	1
199	жилое	10	2	39,35	1
200	жилое	10	2	79,1	3
201	жилое	10	2	65,2	2
202	жилое	11	2	61,65	2
203	жилое	11	2	64,9	2
204	жилое	11	2	37,7	1
205	жилое	11	2	40,75	1
206	жилое	11	2	39,35	1
207	жилое	11	2	79,1	3
208	жилое	11	2	65,2	2
209	жилое	12	2	61,65	2
210	жилое	12	2	64,9	2
211	жилое	12	2	37,7	1
212	жилое	12	2	40,75	1
213	жилое	12	2	39,35	1
214	жилое	12	2	79,1	3
215	жилое	12	2	65,2	2
216	жилое	13	2	61,65	2
217	жилое	13	2	64,9	2
218	жилое	13	2	37,7	1
219	жилое	13	2	40,75	1
220	жилое	13	2	39,35	1

221	жилое	13	2	79,1	3
222	жилое	13	2	65,2	2
223	жилое	14	2	61,65	2
224	жилое	14	2	64,9	2
225	жилое	14	2	37,7	1
226	жилое	14	2	40,75	1
227	жилое	14	2	39,35	1
228	жилое	14	2	79,1	3
229	жилое	14	2	65,2	2
230	жилое	15	2	61,65	2
231	жилое	15	2	64,9	2
232	жилое	15	2	37,7	1
233	жилое	15	2	40,75	1
234	жилое	15	2	39,35	1
235	жилое	15	2	79,1	3
236	жилое	15	2	65,2	2
237	жилое	16	2	61,65	2
238	жилое	16	2	64,9	2
239	жилое	16	2	37,7	1
240	жилое	16	2	40,75	1
241	жилое	16	2	39,35	1
242	жилое	16	2	79,1	3
243	жилое	16	2	65,2	2
244	жилое	17	2	61,65	2
245	жилое	17	2	64,9	2
246	жилое	17	2	37,7	1
247	жилое	17	2	40,75	1
248	жилое	17	2	39,35	1
249	жилое	17	2	79,1	3
250	жилое	17	2	65,2	2
251	жилое	18	2	61,65	2
252	жилое	18	2	64,9	2
253	жилое	18	2	37,7	1
254	жилое	18	2	40,75	1
255	жилое	18	2	39,35	1
256	жилое	18	2	79,1	3
257	жилое	18	2	65,2	2
258	жилое	19	2	61,65	2
259	жилое	19	2	64,9	2
260	жилое	19	2	37,7	1
261	жилое	19	2	40,75	1
262	жилое	19	2	39,35	1
263	жилое	19	2	79,1	3

264	жилое	19	2	65,2	2
-----	-------	----	---	------	---

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Насосная	подвальный этаж на отм. -2,650 БС1	нежилое	37.3
2	Техническое подполье	подвальный этаж на отм. -2,650 БС1	нежилое	421.6
3	Узел учета ввода	подвальный этаж на отм. -2,650 БС1	нежилое	18.85
4	Техническое подполье	подвальный этаж на отм. -2,650 БС2	нежилое	446.5
5	ИТП	подвальный этаж на отм. -2,650 БС2	нежилое	37.3
6	Тамбур № 1	первый этаж БС 1	нежилое	5.15
7	Лифтовый холл	первый этаж БС 1	нежилое	27.75
8	Комната консьержа	первый этаж БС 1	нежилое	12.85
9	Санузел	первый этаж БС 1	нежилое	1.9
10	Электрощитовая	первый этаж БС 1	нежилое	4.5
11	КУИ	первый этаж БС 1	нежилое	2.9
12	Коридор	первый этаж БС 1	нежилое	49.75
13	Тамбур № 2	первый этаж БС 1	нежилое	3.05
14	Лестничная клетка	первый этаж БС 1	нежилое	13.15
15	Тамбур № 1	первый этаж БС 2	нежилое	5.15
16	Лифтовый холл	первый этаж БС 2	нежилое	27.75
17	Комната консьержа	первый этаж БС 2	нежилое	12.85
18	Санузел	первый этаж БС 2	нежилое	1.9
19	Электрощитовая	первый этаж БС 2	нежилое	4.5
20	КУИ	первый этаж БС 2	нежилое	2.9
21	Коридор	первый этаж БС 2	нежилое	49.75
22	Тамбур № 2	первый этаж БС 2	нежилое	3.05
23	Лестничная клетка	первый этаж БС 2	нежилое	13.15
24	Лестничная клетка	технический чердак БС1	нежилое	13.15
25	Незадымляемая зона	технический чердак БС1	нежилое	5.15
26	Помещение технического чердака 1	технический чердак БС1	нежилое	499.9
27	Помещение технического чердака 2	технический чердак БС1	нежилое	17.85
28	Лестничная клетка	технический чердак БС2	нежилое	13.15
29	Незадымляемая зона	технический чердак БС2	нежилое	5.15
30	Помещение технического чердака 1	технический чердак БС2	нежилое	499.9
31	Помещение технического чердака 2	технический чердак БС2	нежилое	17.85
32	Коридор	2 этаж БС1	нежилое	49.75
33	Коридор	3 этаж БС1	нежилое	49.75
34	Коридор	4 этаж БС1	нежилое	49.75

35	Коридор	5 этаж БС1	нежилое	49.75
36	Коридор	6 этаж БС1	нежилое	49.75
37	Коридор	7 этаж БС1	нежилое	49.75
38	Коридор	8 этаж БС1	нежилое	49.75
39	Коридор	9 этаж БС1	нежилое	49.75
40	Кориор	10 этаж БС1	нежилое	49.75
41	Коридор	11 этаж БС1	нежилое	49.75
42	Коридор	12 этаж БС1	нежилое	49.75
43	Коридор	13 этаж БС1	нежилое	49.75
44	Коридор	14 этаж БС1	нежилое	49.75
45	Коридор	15 этаж БС1	нежилое	49.75
46	Коридор	16 этаж БС1	нежилое	49.75
47	Коридор	17 этаж БС1	нежилое	49.75
48	Коридор	18 этаж БС1	нежилое	49.75
49	Коридор	19 этаж БС1	нежилое	49.75
50	Лифтовый холл	2 этаж БС1	нежилое	15.5
51	Лифтовый холл	3 этаж БС1	нежилое	15.5
52	Лифтовый холл	4 этаж БС1	нежилое	15.5
53	Лифтовый холл	5 этаж БС1	нежилое	15.5
54	Лифтовый холл	6 этаж БС1	нежилое	15.5
55	Лифтовый холл	7 этаж БС1	нежилое	15.5
56	Лифтовый холл	8 этаж БС1	нежилое	15.5
57	Лифтовый холл	9 этаж БС1	нежилое	15.5
58	Лифтовый холл	10 этаж БС1	нежилое	15.5
59	Лифтовый холл	11 этаж БС1	нежилое	15.5
60	Лифтовый холл	12 этаж БС1	нежилое	15.5
61	Лифтовый холл	13 этаж БС1	нежилое	15.5
62	Лифтовый холл	14 этаж БС1	нежилое	15.5
63	Лифтовый холл	15 этаж БС1	нежилое	15.5
64	Лифтовый холл	16 этаж БС1	нежилое	15.5
65	Лифтовый холл	17 этаж БС1	нежилое	15.5
66	Лифтовый холл	18 этаж БС1	нежилое	15.5
67	Лифтовый холл	19 этаж БС1	нежилое	15.5
68	Лестничная клетка	2 этаж БС1	нежилое	13.15
69	Лестничная клетка	3 этаж БС1	нежилое	13.15
70	Лестничная клетка	4 этаж БС1	нежилое	13.15
71	Лестничная клетка	5 этаж БС1	нежилое	13.15
72	Лестничная клетка	6 этаж БС1	нежилое	13.15
73	Лестничная клетка	7 этаж БС1	нежилое	13.15
74	Лестничная клетка	8 этаж БС1	нежилое	13.15
75	Лестничная клетка	9 этаж БС1	нежилое	13.15
76	Лестничная клетка	10 этаж БС1	нежилое	13.15
77	Лестничная клетка	11 этаж БС1	нежилое	13.15

78	Лестничная клетка	12 этаж БС1	нежилое	13.15
79	Лестничная клетка	13 этаж БС1	нежилое	13.15
80	Лестничная клетка	14 этаж БС1	нежилое	13.15
81	Лестничная клетка	15 этаж БС1	нежилое	13.15
82	Лестничная клетка	16 этаж БС1	нежилое	13.15
83	Лестничная клетка	17 этаж БС1	нежилое	13.15
84	Лестничная клетка	18 этаж БС1	нежилое	13.15
85	Лестничная клетка	19 этаж БС1	нежилое	13.15
86	Незадымляемая зона	2 этаж БС1	нежилое	5.15
87	Незадымляемая зона	3 этаж БС1	нежилое	5.15
88	Незадымляемая зона	4 этаж БС1	нежилое	5.15
89	Незадымляемая зона	5 этаж БС1	нежилое	5.15
90	Незадымляемая зона	6 этаж БС1	нежилое	5.15
91	Незадымляемая зона	7 этаж БС1	нежилое	5.15
92	Незадымляемая зона	8 этаж БС1	нежилое	5.15
93	Незадымляемая зона	9 этаж БС1	нежилое	5.15
94	Незадымляемая зона	10 этаж БС1	нежилое	5.15
95	Незадымляемая зона	11 этаж БС1	нежилое	5.15
96	Незадымляемая зона	12 этаж БС1	нежилое	5.15
97	Незадымляемая зона	13 этаж БС1	нежилое	5.15
98	Незадымляемая зона	14 этаж БС1	нежилое	5.15
99	Незадымляемая зона	15 этаж БС1	нежилое	5.15
100	Незадымляемая зона	16 этаж БС1	нежилое	5.15
101	Незадымляемая зона	17 этаж БС1	нежилое	5.15
102	Незадымляемая зона	18 этаж БС1	нежилое	5.15
103	Незадымляемая зона	19 этаж БС1	нежилое	5.15
104	Тамбур	2 этаж БС1	нежилое	3.05
105	Тамбур	3 этаж БС1	нежилое	3.05
106	Тамбур	4 этаж БС1	нежилое	3.05
107	Тамбур	5 этаж БС1	нежилое	3.05
108	Тамбур	6 этаж БС1	нежилое	3.05
109	Тамбур	7 этаж БС1	нежилое	3.05
110	Тамбур	8 этаж БС1	нежилое	3.05
111	Тамбур	9 этаж БС1	нежилое	3.05
112	Тамбур	10 этаж БС1	нежилое	3.05
113	Тамбур	11 этаж БС1	нежилое	3.05
114	Тамбур	12 этаж БС1	нежилое	3.05
115	Тамбур	13 этаж БС1	нежилое	3.05
116	Тамбур	14 этаж БС1	нежилое	3.05
117	Тамбур	15 этаж БС1	нежилое	3.05
118	Тамбур	16 этаж БС1	нежилое	3.05
119	Тамбур	17 этаж БС1	нежилое	3.05
120	Тамбур	18 этаж БС1	нежилое	3.05

121	Тамбур	19 этаж БС1	нежилое	3.05
122	Коридор	2 этаж БС2	нежилое	49.75
123	Коридор	3 этаж БС2	нежилое	49.75
124	Коридор	4 этаж БС2	нежилое	49.75
125	Коридор	5 этаж БС2	нежилое	49.75
126	Коридор	6 этаж БС2	нежилое	49.75
127	Коридор	7 этаж БС2	нежилое	49.75
128	Коридор	8 этаж БС2	нежилое	49.75
129	Коридор	9 этаж БС2	нежилое	49.75
130	Коридор	10 этаж БС2	нежилое	49.75
131	Коридор	11 этаж БС2	нежилое	49.75
132	Коридор	12 этаж БС2	нежилое	49.75
133	Коридор	13 этаж БС2	нежилое	49.75
134	Коридор	14 этаж БС2	нежилое	49.75
135	Коридор	15 этаж БС2	нежилое	49.75
136	Коридор	16 этаж БС2	нежилое	49.75
137	Коридор	17 этаж БС2	нежилое	49.75
138	Коридор	18 этаж БС2	нежилое	49.75
139	Коридор	19 этаж БС2	нежилое	49.75
140	Лифтовый холл	2 этаж БС2	нежилое	15.5
141	Лифтовый холл	3 этаж БС2	нежилое	15.5
142	Лифтовый холл	4 этаж БС2	нежилое	15.5
143	Лифтовый холл	5 этаж БС2	нежилое	15.5
144	Лифтовый холл	6 этаж БС2	нежилое	15.5
145	Лифтовый холл	7 этаж БС2	нежилое	15.5
146	Лифтовый холл	8 этаж БС2	нежилое	15.5
147	Лифтовый холл	9 этаж БС2	нежилое	15.5
148	Лифтовый холл	10 этаж БС2	нежилое	15.5
149	Лифтовый холл	11 этаж БС2	нежилое	15.5
150	Лифтовый холл	12 этаж БС2	нежилое	15.5
151	Лифтовый холл	13 этаж БС2	нежилое	15.5
152	Лифтовый холл	14 этаж БС2	нежилое	15.5
153	Лифтовый холл	15 этаж БС2	нежилое	15.5
154	Лифтовый холл	16 этаж БС2	нежилое	15.5
155	Лифтовый холл	17 этаж БС2	нежилое	15.5
156	Лифтовый холл	18 этаж БС2	нежилое	15.5
157	Лифтовый холл	19 этаж БС2	нежилое	15.5
158	Лестничная клетка	2 этаж БС2	нежилое	13.15
159	Лестничная клетка	3 этаж БС2	нежилое	13.15
160	Лестничная клетка	4 этаж БС2	нежилое	13.15
161	Лестничная клетка	5 этаж БС2	нежилое	13.15
162	Лестничная клетка	6 этаж БС2	нежилое	13.15
163	Лестничная клетка	7 этаж БС2	нежилое	13.15

164	Лестничная клетка	8 этаж БС2	нежилое	13.15
165	Лестничная клетка	9 этаж БС2	нежилое	13.15
166	Лестничная клетка	10 этаж БС2	нежилое	13.15
167	Лестничная клетка	11 этаж БС2	нежилое	13.15
168	Лестничная клетка	12 этаж БС2	нежилое	13.15
169	Лестничная клетка	13 этаж БС2	нежилое	13.15
170	Лестничная клетка	14 этаж БС2	нежилое	13.15
171	Лестничная клетка	15 этаж БС2	нежилое	13.15
172	Лестничная клетка	16 этаж БС2	нежилое	13.15
173	Лестничная клетка	17 этаж БС2	нежилое	13.15
174	Лестничная клетка	18 этаж БС2	нежилое	13.15
175	Лестничная клетка	19 этаж БС2	нежилое	13.15
176	Незадымляемая зона	2 этаж БС2	нежилое	5.15
177	Незадымляемая зона	3 этаж БС2	нежилое	5.15
178	Незадымляемая зона	4 этаж БС2	нежилое	5.15
179	Незадымляемая зона	5 этаж БС2	нежилое	5.15
180	Незадымляемая зона	6 этаж БС2	нежилое	5.15
181	Незадымляемая зона	7 этаж БС2	нежилое	5.15
182	Незадымляемая зона	8 этаж БС2	нежилое	5.15
183	Незадымляемая зона	9 этаж БС2	нежилое	5.15
184	Незадымляемая зона	10 этаж БС2	нежилое	5.15
185	Незадымляемая зона	11 этаж БС2	нежилое	5.15
186	Незадымляемая зона	12 этаж БС2	нежилое	5.15
187	Незадымляемая зона	13 этаж БС2	нежилое	5.15
188	Незадымляемая зона	14 этаж БС2	нежилое	5.15
189	Незадымляемая зона	15 этаж БС2	нежилое	5.15
190	Незадымляемая зона	16 этаж БС2	нежилое	5.15
191	Незадымляемая зона	17 этаж БС2	нежилое	5.15
192	Незадымляемая зона	18 этаж БС2	нежилое	5.15
193	Незадымляемая зона	19 этаж БС2	нежилое	5.15
194	Тамбур	2 этаж БС2	нежилое	3.05
195	Тамбур	3 этаж БС2	нежилое	3.05
196	Тамбур	4 этаж БС2	нежилое	3.05
197	Тамбур	5 этаж БС2	нежилое	3.05
198	Тамбур	6 этаж БС2	нежилое	3.05
199	Тамбур	7 этаж БС2	нежилое	3.05
200	Тамбур	8 этаж БС2	нежилое	3.05
201	Тамбур	9 этаж БС2	нежилое	3.05
202	Тамбур	10 этаж БС2	нежилое	3.05
203	Тамбур	11 этаж БС2	нежилое	3.05
204	Тамбур	12 этаж БС2	нежилое	3.05
205	Тамбур	13 этаж БС2	нежилое	3.05
206	Тамбур	14 этаж БС2	нежилое	3.05

207	Тамбур	15 этаж БС2	нежилое	3.05
208	Тамбур	16 этаж БС2	нежилое	3.05
209	Тамбур	17 этаж БС2	нежилое	3.05
210	Тамбур	18 этаж БС2	нежилое	3.05
211	Тамбур	19 этаж БС2	нежилое	3.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье	Многоносовая установка 1 насос рабочий, 1 резервный	Для создания необходимого напора на хозяйственно-питьевые нужды жилого дома
2	Техподполье	2 пожарных насоса	Для создания необходимого напора на противопожарные нужды жилого дома
3	Техподполье	Водосчётчик для учёта расхода воды	На вводах водопровода
4	На вводе в каждую квартиру	Водосчётчик на вводе холодной воды	Водопровода в каждую квартиру
5	Техподполье	Теплообменник	Для системы отопления
6	Техподполье	Теплообменник	Для системы ГВС (1-я зона)
7	Техподполье	Теплообменник	Для системы ГВС (2-я зона)
8	Техподполье	Насос циркуляционный (1-рабочий, 1-резервный)	Циркуляция системы ГВС
9	Техподполье	Насос подпиточный (1-рабочий 1-резервный)	Подпитка системы отопления
10	Техподполье	Насосы циркуляционный (1-рабочий, 1-резервный)	Циркуляция системы отопления
11	Техподполье	Вычислитель количества теплоты	Учет тепла в жилом доме
12	Техподполье	Контроллер	Регулирование тепла в жилом доме
13	Тех. этаж	Вентилятор	Подпор в шахту лифта
14	Тех. этаж	Вентилятор	Дымоудаление из коридоров
15	1 этаж-технический этаж	Лифт	для вертикального подъема пожарных подразделений
16	1 этаж-технический этаж	Лифт	для вертикального подъема пассажиров
17	На последнем посадочном этаже	Лифтовое диспетчерское оборудование	Управление лифтами, связь кабины лифта с диспетчером
18	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВРУ-1	распределение по потребителям II категории
19	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВУ-1	Для учета и ручного управления электроснабжением II категории
20	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВРУ-2	распределение по потребителям II категории
21	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВУ-2	Для учета и автоматического управления электроснабжением II категории
22	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ППУ	распределение по потребителям I категории
23	Консьерж	Пульт контроля и управления	Управление приемно-контрольными приборами автоматической пожарной сигнализации
24	Консьерж	Блок индикации	Контроль состояния автоматической пожарной сигнализации в здании
25	Консьерж	Приемно-контрольный прибор	Контроль и управление извещателями, оповещателями автоматической пожарной сигнализации на каждом этаже
26	Консьерж	Приемно-контрольный прибор	Контроль и управление извещателями, оповещателями автоматической пожарной сигнализации на каждом этаже
27	Консьерж	Блок сигнально-пусковой	Управление автоматики противодымной защиты
28	Консьерж	Контрольно-пусковой блок	Управление запуском системы оповещения

29	На каждом этаже	Устройство коммутационное	Управление клапанами компенсации дымоудаления и клапанами системы дымоудаления
30	Тех. чердак, насосная в подвальном этаже	Шкаф контрольно-пусковой	Управление насосами, вентиляцией дымоудаления и подпор воздуха
31	Консьерж	Шкаф управления задвижкой	Управление противопожарной задвижкой на вводе
32	Консьерж	Источник питания	Резервное питание системы автоматической пожарной сигнализации
33	Консьерж	Устройство контроля линий связи и пуска	Контроль линий оповещения о пожаре
34	Техническое подполье	Шкаф связи	Телефонизация объекта
35	Чердак	Усилитель многодиапазонный	Усиление сигнала для эфирного телевидения
36	Кровля	Антенна телевизионная пассивная	Прием эфирного телевидения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 424 315 851,06 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:129001:42
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810426020004210
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 700,90 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 483 639 827,04 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 965263808 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1) На основании приказа Департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар №123 от 06.04.2018 года в разрешение на строительство №23-43-5064-р-2017 от 20.12.2017 года в раздел наименование застройщика внесены изменения: слова "Пилипей Роман Владимирович паспорт серия 0316 №600587 выдан отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Западном округе гор.Краснодар код подразделения 230-004 дата выдачи 21.01.2017 " заменены словами "Общество с ограниченной ответственностью "Нефтестройиндустрия-Юг" ИНН 2310133597, 350004, г.Краснодар, ул.Каляева, 1/4, генеральный директор Ушаков Геннадий Тимофеевич"

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр Инженерных Изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Нефтестройиндустрия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310103761
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Нью Граунд"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903046904
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0205-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0010-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5064-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022827
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.11.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 20.12.2017,24.01.2018,07.02.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципальное образование г. Краснодар

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:129001:42
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41443,02 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды с покрытием из асфальтобетона шириной 6 метров, пешеходный тротуар шириной 1.5 метра с покрытием из бетонных тротуарных плит. Площадки для игр детей и для занятий физкультурой выполнены с покрытием из спецсмеси, игровое поле (баскетбол) с прилегающей частью площадки для занятий физкультурой выполнена с резиновым покрытием из резиновой крошки. Хозяйственные площадки выполнены с покрытием из песчаного асфальтобетона. Велосипедные дорожки и пешеходные переходы в жилом комплексе проектом не предусмотрены.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): открытые (плоскостные) автостоянки для жителей дома расположены вдоль восточного фасада, южного торца и напротив западной стороны здания Литер 1 на расстоянии 10 и более метров от окон, в границах благоустройства Литеров 2 и 3, с габаритными размерами 2.5*5 метра (3,6*6,0 метров для инвалидов кат. М4). Также предусмотрено размещение автотранспорта жителей в закрытой автостоянке Литер 4 - в количестве 300 машино-мест и на открытой автостоянке в границах благоустройства Литера 4 - в количестве 117 машино-мест. С западной стороны здания Литер 1 расположены открытые гостевые автостоянки, включая места для инвалидов. В границах благоустройства Литера 1,2,3 предусмотрены открытые автостоянки - в количестве 288 машино-мест, предназначенные для перспективного ДДУ (Литер 5) - в количестве 30 машино-мест, включая места для инвалидов. Также предусмотрены места для инвалидов гостевых автостоянок и для инвалидов жителей Литера 1,2,3.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): дворовая территория расположена с западной стороны здания и включает в себя: площадку для игр детей дошкольного возраста на расстоянии более 12 метров от окон жилого дома, площадки для занятий физкультурой и площадку для отдыха взрослого населения на расстоянии более 10 метров от окон жилого дома. Данные площадки обеспечены малыми архитектурными формами, такими как: лавочки, урны, столики с навесом; детское игровое оборудование: качели, карусели, качалки-балансиры, качалки на пружине, песочница, домик, детский игровой комплекс «Какаду»; спортивное оборудование: теннисные столы, «Лавочка с упором», «Стенка», «Лиана», «Турник», «Юный альпинист», «Переход паутина», «Стойки баскетбольные»; спортивные комплексы: «Универсальный», «Параллельный брус с рукоходом»; спортивные тренажеры: «Орбита», «Турник», «Жим». В границах благоустройства часть площадки для занятий физкультурой предусмотрена для Литеров 1,2,3.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для мусоросборных контейнеров расположена в более 20 метрах с южной стороны от здания Литер 1, ограждена и оборудована контейнерами для сбора твердых бытовых отходов 5 шт. и зоной для крупногабаритного мусора, также с северо-восточной стороны от здания Литер 3 и с северо-западной стороны от здания Литер 2. Площадка для сушки белья расположена не нормируется, оборудована стойками для сушки белья 4 комплекта. В границах благоустройства в таком же составе предусмотрены площадка для мусоросборных контейнеров, и площадка для сушки белья для Литера 1,2,3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: вдоль фасадов здания Литер 1,2,3 предусмотрено устройство газонов посевом многолетних трав, посадка кустарников и деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - входная группа жилого дома оборудована подъемными механизмами "Без преград" для обеспечения доступа МГН в здание Литер 1,2,3. На путях движения МГН, в местах пересечения с проездами предусмотрены съезды с тротуара на проезжую часть с понижением бортового камня до 0-1,5 см. На территории жилого дома Литер предусмотрены открытые автостоянки для МГН размером 3,6*6,0 метров для инвалидов кат. М4 и 2,5*5,0 метров для инвалидов кат. М1-М3.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): вся территория благоустройства пешеходной и транспортной сети оборудована уличными светильниками, так же обеспечивается освещение всех придомовых площадок. Технические условия для присоединения уличного освещения к электрическим сетям №13 от 26.03.2018 года, выданы ООО "Фирма "Нефтестройиндустрия-Юг".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Компания Импульс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311015116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 2/10/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 359450 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-388-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4212325 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Индивидуальный предприниматель Котов Геннадий Александрович
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20000000 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4029/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-389-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4212325 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-400-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4212325 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-401-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 942,82 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «СМУ Лифтстрой»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 262
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	66.35	2
2	жилое	1	1	80.4	3
3	жилое	1	1	40.25	1
4	жилое	1	1	41.65	1
5	жилое	2	1	65.2	2

6	жилое	2	1	79.1	3
7	жилое	2	1	39.35	1
8	жилое	2	1	40.75	1
9	жилое	2	1	37.7	1
10	жилое	2	1	64.9	2
11	жилое	2	1	61.65	2
12	жилое	3	1	65.2	2
13	жилое	3	1	79.1	3
14	жилое	3	1	39.35	1
15	жилое	3	1	40.75	1
16	жилое	3	1	37.7	1
17	жилое	3	1	64.9	2
18	жилое	3	1	61.65	2
19	жилое	4	1	65.2	2
20	жилое	4	1	79.1	3
21	жилое	4	1	39.35	1
22	жилое	4	1	40.75	1
23	жилое	4	1	37.7	1
24	жилое	4	1	64.9	2
25	жилое	4	1	61.65	2
26	жилое	5	1	65.2	2
27	жилое	5	1	79.1	3
28	жилое	5	1	39.35	1
29	жилое	5	1	40.75	1
30	жилое	5	1	37.7	1
31	жилое	5	1	64.9	2
32	жилое	5	1	61.65	2
33	жилое	6	1	65.2	2
34	жилое	6	1	79.1	3
35	жилое	6	1	39.35	1
36	жилое	6	1	40.75	1
37	жилое	6	1	37.7	1
38	жилое	6	1	64.9	2
39	жилое	6	1	61.65	2
40	жилое	7	1	65.2	2
41	жилое	7	1	79.1	3
42	жилое	7	1	39.35	1
43	жилое	7	1	40.75	1
44	жилое	7	1	37.7	1
45	жилое	7	1	64.9	2
46	жилое	7	1	61.65	2
47	жилое	8	1	65.2	2
48	жилое	8	1	79.1	3

49	жилое	8	1	39.35	1
50	жилое	8	1	40.75	1
51	жилое	8	1	37.7	1
52	жилое	8	1	64.9	2
53	жилое	8	1	61.65	2
54	жилое	9	1	65.2	2
55	жилое	9	1	79.1	3
56	жилое	9	1	39.35	1
57	жилое	9	1	40.75	1
58	жилое	9	1	37.7	1
59	жилое	9	1	64.9	2
60	жилое	9	1	61.65	2
61	жилое	10	1	65.2	2
62	жилое	10	1	79.1	3
63	жилое	10	1	39.35	1
64	жилое	10	1	40.75	1
65	жилое	10	1	37.7	1
66	жилое	10	1	64.9	2
67	жилое	10	1	61.65	2
68	жилое	11	1	65.2	2
69	жилое	11	1	79.1	3
70	жилое	11	1	39.35	1
71	жилое	11	1	40.75	1
72	жилое	11	1	37.7	1
73	жилое	11	1	64.9	2
74	жилое	11	1	61.65	2
75	жилое	12	1	65.2	2
76	жилое	12	1	79.1	3
77	жилое	12	1	39.35	1
78	жилое	12	1	40.75	1
79	жилое	12	1	37.7	1
80	жилое	12	1	64.9	2
81	жилое	12	1	61.65	2
82	жилое	13	1	65.2	2
83	жилое	13	1	79.1	3
84	жилое	13	1	39.35	1
85	жилое	13	1	40.75	1
86	жилое	13	1	37.7	1
87	жилое	13	1	64.9	2
88	жилое	13	1	61.65	2
89	жилое	14	1	65.2	2
90	жилое	14	1	79.1	3
91	жилое	14	1	39.35	1

92	жилое	14	1	40.75	1
93	жилое	14	1	37.7	1
94	жилое	14	1	64.9	2
95	жилое	14	1	61.65	2
96	жилое	15	1	65.2	2
97	жилое	15	1	79.1	3
98	жилое	15	1	39.35	1
99	жилое	15	1	40.75	1
100	жилое	15	1	37.7	1
101	жилое	15	1	64.9	2
102	жилое	15	1	61.65	2
103	жилое	16	1	65.2	2
104	жилое	16	1	79.1	3
105	жилое	16	1	39.35	1
106	жилое	16	1	40.75	1
107	жилое	16	1	37.7	1
108	жилое	16	1	64.9	2
109	жилое	16	1	61.65	2
110	жилое	17	1	65.2	2
111	жилое	17	1	79.1	3
112	жилое	17	1	39.35	1
113	жилое	17	1	40.75	1
114	жилое	17	1	37.7	1
115	жилое	17	1	64.9	2
116	жилое	17	1	61.65	2
117	жилое	18	1	65.2	2
118	жилое	18	1	79.1	3
119	жилое	18	1	39.35	1
120	жилое	18	1	40.75	1
121	жилое	18	1	37.7	1
122	жилое	18	1	64.9	2
123	жилое	18	1	61.65	2
124	жилое	19	1	65.2	2
125	жилое	19	1	79.1	3
126	жилое	19	1	39.35	1
127	жилое	19	1	40.75	1
128	жилое	19	1	37.7	1
129	жилое	19	1	64.9	2
130	жилое	19	1	61.65	2
131	жилое	1	2	87.55	3
132	жилое	1	2	38.55	1
133	жилое	1	2	41.65	1
134	жилое	1	2	40.25	1

135	жилое	1	2	80.4	3
136	жилое	1	2	66.35	2
137	жилое	2	2	61.65	2
138	жилое	2	2	64.9	2
139	жилое	2	2	37.7	1
140	жилое	2	2	40.75	1
141	жилое	2	2	39.35	1
142	жилое	2	2	79.1	3
143	жилое	2	2	65.2	1
144	жилое	3	2	61.65	2
145	жилое	3	2	64.9	2
146	жилое	3	2	37.7	1
147	жилое	3	2	40.75	1
148	жилое	3	2	39.35	1
149	жилое	3	2	79.1	3
150	жилое	3	2	65.2	1
151	жилое	4	2	61.65	2
152	жилое	4	2	64.9	2
153	жилое	4	2	37.7	1
154	жилое	4	2	40.75	1
155	жилое	4	2	39.35	1
156	жилое	4	2	79.1	3
157	жилое	4	2	65.2	1
158	жилое	5	2	61.65	2
159	жилое	5	2	64.9	2
160	жилое	5	2	37.7	1
161	жилое	5	2	40.75	1
162	жилое	5	2	39.35	1
163	жилое	5	2	79.1	3
164	жилое	5	2	65.2	1
165	жилое	6	2	61.65	2
166	жилое	6	2	64.9	2
167	жилое	6	2	37.7	1
168	жилое	6	2	40.75	1
169	жилое	6	2	39.35	1
170	жилое	6	2	79.1	3
171	жилое	6	2	65.2	1
172	жилое	7	2	61.65	2
173	жилое	7	2	64.9	2
174	жилое	7	2	37.7	1
175	жилое	7	2	40.75	1
176	жилое	7	2	39.35	1
177	жилое	7	2	79.1	3

178	жилое	7	2	65.2	1
179	жилое	8	2	61.65	2
180	жилое	8	2	64.9	2
181	жилое	8	2	37.7	1
182	жилое	8	2	40.75	1
183	жилое	8	2	39.35	1
184	жилое	8	2	79.1	3
185	жилое	8	2	65.2	1
186	жилое	9	2	61.65	2
187	жилое	9	2	64.9	2
188	жилое	9	2	37.7	1
189	жилое	9	2	40.75	1
190	жилое	9	2	39.35	1
191	жилое	9	2	79.1	3
192	жилое	9	2	65.2	1
193	жилое	10	2	61.65	2
194	жилое	10	2	64.9	2
195	жилое	10	2	37.7	1
196	жилое	10	2	40.75	1
197	жилое	10	2	39.35	1
198	жилое	10	2	79.1	3
199	жилое	10	2	65.2	1
200	жилое	11	2	61.65	2
201	жилое	11	2	64.9	2
202	жилое	11	2	37.7	1
203	жилое	11	2	40.75	1
204	жилое	11	2	39.35	1
205	жилое	11	2	79.1	3
206	жилое	11	2	65.2	1
207	жилое	12	2	61.65	2
208	жилое	12	2	64.9	2
209	жилое	12	2	37.7	1
210	жилое	12	2	40.75	1
211	жилое	12	2	39.35	1
212	жилое	12	2	79.1	3
213	жилое	12	2	65.2	1
214	жилое	13	2	61.65	2
215	жилое	13	2	64.9	2
216	жилое	13	2	37.7	1
217	жилое	13	2	40.75	1
218	жилое	13	2	39.35	1
219	жилое	13	2	79.1	3
220	жилое	13	2	65.2	1

221	жилое	14	2	61.65	2
222	жилое	14	2	64.9	2
223	жилое	14	2	37.7	1
224	жилое	14	2	40.75	1
225	жилое	14	2	39.35	1
226	жилое	14	2	79.1	3
227	жилое	14	2	65.2	1
228	жилое	15	2	61.65	2
229	жилое	15	2	64.9	2
230	жилое	15	2	37.7	1
231	жилое	15	2	40.75	1
232	жилое	15	2	39.35	1
233	жилое	15	2	79.1	3
234	жилое	15	2	65.2	1
235	жилое	16	2	61.65	2
236	жилое	16	2	64.9	2
237	жилое	16	2	37.7	1
238	жилое	16	2	40.75	1
239	жилое	16	2	39.35	1
240	жилое	16	2	79.1	3
241	жилое	16	2	65.2	1
242	жилое	17	2	61.65	2
243	жилое	16	2	64.9	2
244	жилое	17	2	37.7	1
245	жилое	17	2	40.75	1
246	жилое	17	2	39.35	1
247	жилое	17	2	79.1	3
248	жилое	17	2	65.2	1
249	жилое	18	2	61.65	2
250	жилое	18	2	64.9	2
251	жилое	18	2	37.7	1
252	жилое	18	2	40.75	1
253	жилое	18	2	39.35	1
254	жилое	18	2	79.1	3
255	жилое	18	2	65.2	1
256	жилое	19	2	61.65	2
257	жилое	19	2	64.9	2
258	жилое	19	2	37.7	1
259	жилое	19	2	40.75	1
260	жилое	19	2	39.35	1
261	жилое	19	2	79.1	3
262	жилое	19	2	65.2	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	38,8	Тамбур	5,45
					Помещение опорного пункта полиции	29,6
					Санузел	3,75
2	нежилое	1	1	84,1	Тамбур	6,3
					Холл	23,95
					Кабинет врача	14,3
					Санузел	2,75
					КУИ	3,2
					Комната персонала	4,25
					Процедурная	14,6
					Перевязочная	14,75

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	Насосная	подвальный этаж на отм. -2,650 БС1	нежилое	37.3	
2	Техническое подполье	подвальный этаж на отм. -2,650 БС1	нежилое	421.6	
3	Узел учета ввода	подвальный этаж на отм. -2,650 БС1	нежилое	18.85	
4	Техническое подполье	подвальный этаж на отм. -2,650 БС2	нежилое	446.5	
5	ИТП	подвальный этаж на отм. -2,650 БС2	нежилое	37.3	
6	Тамбур 1	первый этаж БС 1	нежилое	5.15	
7	Лифтовый холл	первый этаж БС 1	нежилое	27.75	
8	Комната консьержа	первый этаж БС 1	нежилое	12.85	
9	Санузел	первый этаж БС 1	нежилое	1.9	
10	Электрощитовая	первый этаж БС 1	нежилое	4.5	
11	КУИ	первый этаж БС 1	нежилое	2.9	
12	Коридор	первый этаж БС 1	нежилое	49.75	
13	Тамбур 2	первый этаж БС 1	нежилое	3.05	
14	Лестничная клетка	первый этаж БС 1	нежилое	13.15	
15	Тамбур	первый этаж БС 2	нежилое	5.15	
16	Лифтовый холл	первый этаж БС 2	нежилое	27.75	
17	Комната консьержа	первый этаж БС 2	нежилое	12.85	
18	Санузел	первый этаж БС 2	нежилое	1.9	
19	Электрощитовая	первый этаж БС 2	нежилое	4.5	
20	КУИ	первый этаж БС 2	нежилое	2.9	
21	Коридор	первый этаж БС 2	нежилое	49.75	
22	Тамбур	первый этаж БС 2	нежилое	3.05	

23	Лестничная клетка	первый этаж БС 2	нежилое	13.15
24	Лестничная клетка	технический чердак БС1	нежилое	13.15
25	Незадымляемая зона	технический чердак БС1	нежилое	5.15
26	Помещение технического чердака	технический чердак БС1	нежилое	499.9
27	Помещение технического чердака	технический чердак БС1	нежилое	17.85
28	Лестничная клетка	технический чердак БС2	нежилое	13.15
29	Незадымляемая зона	технический чердак БС2	нежилое	5.15
30	Помещение технического чердака	технический чердак БС2	нежилое	499.9
31	Помещение технического чердака	технический чердак БС2	нежилое	17.85
32	Коридор	2 этаж БС1	нежилое	49.75
33	Коридор	3 этаж БС1	нежилое	49.75
34	Коридор	4 этаж БС1	нежилое	49.75
35	Коридор	5 этаж БС1	нежилое	49.75
36	Коридор	6 этаж БС1	нежилое	49.75
37	Коридор	7 этаж БС1	нежилое	49.75
38	Коридор	8 этаж БС1	нежилое	49.75
39	Коридор	9 этаж БС1	нежилое	49.75
40	Коридор	10 этаж БС1	нежилое	49.75
41	Коридор	11 этаж БС1	нежилое	49.75
42	Коридор	12 этаж БС1	нежилое	49.75
43	Коридор	13 этаж БС1	нежилое	49.75
44	Коридор	14 этаж БС1	нежилое	49.75
45	Коридор	15 этаж БС1	нежилое	49.75
46	Коридор	16 этаж БС1	нежилое	49.75
47	Коридор	17 этаж БС1	нежилое	49.75
48	Коридор	18 этаж БС1	нежилое	49.75
49	Коридор	19 этаж БС1	нежилое	49.75
50	Лифтовый холл	2 этаж БС1	нежилое	15.5
51	Лифтовый холл	3 этаж БС1	нежилое	15.5
52	Лифтовый холл	4 этаж БС1	нежилое	15.5
53	Лифтовый холл	5 этаж БС1	нежилое	15.5
54	Лифтовый холл	6 этаж БС1	нежилое	15.5
55	Лифтовый холл	7 этаж БС1	нежилое	15.5
56	Лифтовый холл	8 этаж БС1	нежилое	15.5
57	Лифтовый холл	9 этаж БС1	нежилое	15.5
58	Лифтовый холл	10 этаж БС1	нежилое	15.5
59	Лифтовый холл	11 этаж БС1	нежилое	15.5
60	Лифтовый холл	12 этаж БС1	нежилое	15.5
61	Лифтовый холл	13 этаж БС1	нежилое	15.5
62	Лифтовый холл	14 этаж БС1	нежилое	15.5
63	Лифтовый холл	15 этаж БС1	нежилое	15.5
64	Лифтовый холл	16 этаж БС1	нежилое	15.5
65	Лифтовый холл	17 этаж БС1	нежилое	15.5

66	Лифтовый холл	18 этаж БС1	нежилое	15.5
67	Лифтовый холл	19 этаж БС1	нежилое	15.5
68	Лестничная клетка	2 этаж БС1	нежилое	13.15
69	Лестничная клетка	3 этаж БС1	нежилое	13.15
70	Лестничная клетка	4 этаж БС1	нежилое	13.15
71	Лестничная клетка	5 этаж БС1	нежилое	13.15
72	Лестничная клетка	6 этаж БС1	нежилое	13.15
73	Лестничная клетка	7 этаж БС1	нежилое	13.15
74	Лестничная клетка	8 этаж БС1	нежилое	13.15
75	Лестничная клетка	9 этаж БС1	нежилое	13.15
76	Лестничная клетка	10 этаж БС1	нежилое	13.15
77	Лестничная клетка	11 этаж БС1	нежилое	13.15
78	Лестничная клетка	12 этаж БС1	нежилое	13.15
79	Лестничная клетка	13 этаж БС1	нежилое	13.15
80	Лестничная клетка	14 этаж БС1	нежилое	13.15
81	Лестничная клетка	15 этаж БС1	нежилое	13.15
82	Лестничная клетка	16 этаж БС1	нежилое	13.15
83	Лестничная клетка	17 этаж БС1	нежилое	13.15
84	Лестничная клетка	18 этаж БС1	нежилое	13.15
85	Лестничная клетка	19 этаж БС1	нежилое	13.15
86	Незадымляемая зона	2 этаж БС1	нежилое	5.15
87	Незадымляемая зона	3 этаж БС1	нежилое	5.15
88	Незадымляемая зона	4 этаж БС1	нежилое	5.15
89	Незадымляемая зона	5 этаж БС1	нежилое	5.15
90	Незадымляемая зона	6 этаж БС1	нежилое	5.15
91	Незадымляемая зона	7 этаж БС1	нежилое	5.15
92	Незадымляемая зона	8 этаж БС1	нежилое	5.15
93	Незадымляемая зона	9 этаж БС1	нежилое	5.15
94	Незадымляемая зона	10 этаж БС1	нежилое	5.15
95	Незадымляемая зона	11 этаж БС1	нежилое	5.15
96	Незадымляемая зона	12 этаж БС1	нежилое	5.15
97	Незадымляемая зона	13 этаж БС1	нежилое	5.15
98	Незадымляемая зона	14 этаж БС1	нежилое	5.15
99	Незадымляемая зона	15 этаж БС1	нежилое	5.15
100	Незадымляемая зона	16 этаж БС1	нежилое	5.15
101	Незадымляемая зона	17 этаж БС1	нежилое	5.15
102	Незадымляемая зона	18 этаж БС1	нежилое	5.15
103	Незадымляемая зона	19 этаж БС1	нежилое	5.15
104	Тамбур	2 этаж БС1	нежилое	3.05
105	Тамбур	3 этаж БС1	нежилое	3.05
106	Тамбур	4 этаж БС1	нежилое	3.05
107	Тамбур	5 этаж БС1	нежилое	3.05
108	Тамбур	6 этаж БС1	нежилое	3.05

109	Тамбур	7 этаж БС1	нежилое	3.05
110	Тамбур	8 этаж БС1	нежилое	3.05
111	Тамбур	9 этаж БС1	нежилое	3.05
112	Тамбур	10 этаж БС1	нежилое	3.05
113	Тамбур	11 этаж БС1	нежилое	3.05
114	Тамбур	12 этаж БС1	нежилое	3.05
115	Тамбур	13 этаж БС1	нежилое	3.05
116	Тамбур	14 этаж БС1	нежилое	3.05
117	Тамбур	15 этаж БС1	нежилое	3.05
118	Тамбур	16 этаж БС1	нежилое	3.05
119	Тамбур	17 этаж БС1	нежилое	3.05
120	Тамбур	18 этаж БС1	нежилое	3.05
121	Тамбур	19 этаж БС1	нежилое	3.05
122	Коридор	2 этаж БС2	нежилое	49.75
123	Коридор	3 этаж БС2	нежилое	49.75
124	Коридор	4 этаж БС2	нежилое	49.75
125	Коридор	5 этаж БС2	нежилое	49.75
126	Коридор	6 этаж БС2	нежилое	49.75
127	Коридор	7 этаж БС2	нежилое	49.75
128	Коридор	8 этаж БС2	нежилое	49.75
129	Коридор	9 этаж БС2	нежилое	49.75
130	Коридор	10 этаж БС2	нежилое	49.75
131	Коридор	11 этаж БС2	нежилое	49.75
132	Коридор	12 этаж БС2	нежилое	49.75
133	Коридор	13 этаж БС2	нежилое	49.75
134	Коридор	14 этаж БС2	нежилое	49.75
135	Коридор	15 этаж БС2	нежилое	49.75
136	Коридор	16 этаж БС2	нежилое	49.75
137	Коридор	17 этаж БС2	нежилое	49.75
138	Коридор	18 этаж БС2	нежилое	49.75
139	Коридор	19 этаж БС2	нежилое	49.75
140	Лифтовый холл	2 этаж БС2	нежилое	15.5
141	Лифтовый холл	3 этаж БС2	нежилое	15.5
142	Лифтовый холл	4 этаж БС2	нежилое	15.5
143	Лифтовый холл	5 этаж БС2	нежилое	15.5
144	Лифтовый холл	6 этаж БС2	нежилое	15.5
145	Лифтовый холл	7 этаж БС2	нежилое	15.5
146	Лифтовый холл	8 этаж БС2	нежилое	15.5
147	Лифтовый холл	9 этаж БС2	нежилое	15.5
148	Лифтовый холл	10 этаж БС2	нежилое	15.5
149	Лифтовый холл	11 этаж БС2	нежилое	15.5
150	Лифтовый холл	12 этаж БС2	нежилое	15.5
151	Лифтовый холл	13 этаж БС2	нежилое	15.5

152	Лифтовый холл	14 этаж БС2	нежилое	15.5
153	Лифтовый холл	15 этаж БС2	нежилое	15.5
154	Лифтовый холл	16 этаж БС2	нежилое	15.5
155	Лифтовый холл	17 этаж БС2	нежилое	15.5
156	Лифтовый холл	18 этаж БС2	нежилое	15.5
157	Лифтовый холл	19 этаж БС2	нежилое	15.5
158	Лестничная клетка	2 этаж БС2	нежилое	13.15
159	Лестничная клетка	3 этаж БС2	нежилое	13.15
160	Лестничная клетка	4 этаж БС2	нежилое	13.15
161	Лестничная клетка	5 этаж БС2	нежилое	13.15
162	Лестничная клетка	6 этаж БС2	нежилое	13.15
163	Лестничная клетка	7 этаж БС2	нежилое	13.15
164	Лестничная клетка	8 этаж БС2	нежилое	13.15
165	Лестничная клетка	9 этаж БС2	нежилое	13.15
166	Лестничная клетка	10 этаж БС2	нежилое	13.15
167	Лестничная клетка	11 этаж БС2	нежилое	13.15
168	Лестничная клетка	12 этаж БС2	нежилое	13.15
169	Лестничная клетка	13 этаж БС2	нежилое	13.15
170	Лестничная клетка	14 этаж БС2	нежилое	13.15
171	Лестничная клетка	15 этаж БС2	нежилое	13.15
172	Лестничная клетка	16 этаж БС2	нежилое	13.15
173	Лестничная клетка	17 этаж БС2	нежилое	13.15
174	Лестничная клетка	18 этаж БС2	нежилое	13.15
175	Лестничная клетка	19 этаж БС2	нежилое	13.15
176	Незадымляемая зона	2 этаж БС2	нежилое	5.15
177	Незадымляемая зона	3 этаж БС2	нежилое	5.15
178	Незадымляемая зона	4 этаж БС2	нежилое	5.15
179	Незадымляемая зона	5 этаж БС2	нежилое	5.15
180	Незадымляемая зона	6 этаж БС2	нежилое	5.15
181	Незадымляемая зона	7 этаж БС2	нежилое	5.15
182	Незадымляемая зона	8 этаж БС2	нежилое	5.15
183	Незадымляемая зона	9 этаж БС2	нежилое	5.15
184	Незадымляемая зона	10 этаж БС2	нежилое	5.15
185	Незадымляемая зона	11 этаж БС2	нежилое	5.15
186	Незадымляемая зона	12 этаж БС2	нежилое	5.15
187	Незадымляемая зона	13 этаж БС2	нежилое	5.15
188	Незадымляемая зона	14 этаж БС2	нежилое	5.15
189	Незадымляемая зона	15 этаж БС2	нежилое	5.15
190	Незадымляемая зона	16 этаж БС2	нежилое	5.15
191	Незадымляемая зона	17 этаж БС2	нежилое	5.15
192	Незадымляемая зона	18 этаж БС2	нежилое	5.15
193	Незадымляемая зона	19 этаж БС2	нежилое	5.15
194	Тамбур	2 этаж БС2	нежилое	3.05

195	Тамбур	3 этаж БС2	нежилое	3.05
196	Тамбур	4 этаж БС2	нежилое	3.05
197	Тамбур	5 этаж БС2	нежилое	3.05
198	Тамбур	6 этаж БС2	нежилое	3.05
199	Тамбур	7 этаж БС2	нежилое	3.05
200	Тамбур	8 этаж БС2	нежилое	3.05
201	Тамбур	9 этаж БС2	нежилое	3.05
202	Тамбур	10 этаж БС2	нежилое	3.05
203	Тамбур	11 этаж БС2	нежилое	3.05
204	Тамбур	12 этаж БС2	нежилое	3.05
205	Тамбур	13 этаж БС2	нежилое	3.05
206	Тамбур	14 этаж БС2	нежилое	3.05
207	Тамбур	15 этаж БС2	нежилое	3.05
208	Тамбур	16 этаж БС2	нежилое	3.05
209	Тамбур	17 этаж БС2	нежилое	3.05
210	Тамбур	18 этаж БС2	нежилое	3.05
211	Тамбур	19 этаж БС2	нежилое	3.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье	Многонасосная установка 1 насос рабочий, 1 резервный	Для создания необходимого напора на хозяйственно-питьевые нужды жилого дома
2	Техподполье	2 пожарных насоса	Для создания необходимого напора на противопожарные нужды жилого дома
3	Техподполье	Водосчётчик для учёта расхода воды	Учёт расхода воды
4	На вводе в каждую квартиру	Водосчётчик на вводе холодной воды	Учёт расхода холодной воды
5	Техподполье	Теплообменник	Для системы отопления
6	Техподполье	Теплообменник	Для системы ГВС (1-я зона)
7	Техподполье	Теплообменник	Для системы ГВС (2-я зона)
8	Техподполье	Насос циркуляционный (1-рабочий, 1-резервный)	Циркуляция системы ГВС
9	Техподполье	Насос подпиточный (1-рабочий 1-резервный)	Подпитка системы отопления
10	Техподполье	Насос циркуляционный (1-рабочий, 1-резервный)	Циркуляция системы отопления
11	Техподполье	Вычислитель количества теплоты	Учет тепла в жилом доме
12	Техподполье	Контроллер	Регулирование тепла в жилом доме
13	Тех. этаж	Вентилятор	Подпор в шахту лифта
14	Тех. этаж	Вентилятор	Дымоудаление из коридоров
15	1 этаж-технический этаж	Лифт	для вертикального подъема пожарных подразделений
16	1 этаж-технический этаж	Лифт	для вертикального подъема пассажиров
17	На последнем посадочном этаже	Лифтовое диспетчерское оборудование	Управление лифтами, связь кабины лифта с диспетчером

18	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВРУ-1	распределение по потребителям II категории
19	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВУ-1	Для учета и ручного управления электроснабжением II категории
20	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВРУ-2	распределение по потребителям II категории
21	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВУ-2	Для учета и автоматического управления электроснабжением II категории
22	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ППУ	распределение по потребителям I категории
23	Консьерж	Пульт контроля и управления	Управление приемно-контрольными приборами автоматической пожарной сигнализации
24	Консьерж	Блок индикации	Контроль состояния автоматической пожарной сигнализации в здании
25	Консьерж	Приемно-контрольный прибор	Контроль и управление извещателями, оповещателями автоматической пожарной сигнализации на каждом этаже
26	Консьерж	Приемно-контрольный прибор	Контроль и управление извещателями, оповещателями автоматической пожарной сигнализации на каждом этаже
27	Консьерж	Блок сигнально-пусковой	Управление автоматики противоподымной защиты
28	Консьерж	Контрольно-пусковой блок	Управление запуском системы оповещения
29	На каждом этаже	Устройство коммутационное	Управление клапанами копенсации дымоудаления и клапанами системы дымоудаления
30	Тех. чердак, насосная в подвальном этаже	Шкаф контрольно-пусковой	Управление насосами, вентиляцией дымоудаления и подпор воздуха
31	Консьерж	Шкаф управления задвижкой	Управление противопожарной задвижкой на вводе
32	Консьерж	Источник питания	Резервное питание системы автоматической пожарной сигнализации
33	Консьерж	Устройство контроля линий связи и пуска	Контроль линий оповещения о пожаре
34	Техническое подполье	Шкаф связи	Телефонизация объекта
35	Чердак	Усилитель многодиапазонный	Усиление сигнала для эфирного телевидения
36	Кровля	Антенна телевизионная пассивная	Прием эфирного телевидения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 455 716 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:129001:42
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810426020004210
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207

		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 574,80 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 122,9 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 531 653 433,30 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 482 654,60 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 965263808 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1) На основании приказа Департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар №123 от 06.04.2018 года в разрешение на строительство №23-43-5064-р-2017 от 20.12.2017 года в раздел наименование застройщика внесены изменения: слова "Пилипей Роман Владимирович паспорт серия 0316 №600587 выдан отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Западном округе гор.Краснодар код подразделения 230-004 дата выдачи 21.01.2017 " заменены словами "Общество с ограниченной ответственностью "Нефтестройиндустрия-Юг" ИНН 2310133597, 350004, г.Краснодар, ул.Каляева, 1/4, генеральный директор Ушаков Геннадий Тимофеевич"

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр Инженерных Изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Нефтестройиндустрия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310103761
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Нью Граунд"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903046904
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0205-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0010-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5064-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022827
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.11.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 20.12.2017,24.01.2018,07.02.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципальное образование г. Краснодар

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:129001:42
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41443,02 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды с покрытием из асфальтобетона шириной 6 метров, пешеходный тротуар шириной 1.5 метра с покрытием из бетонных тротуарных плит. Площадки для игр детей и для занятий физкультурой выполнены с покрытием из спецсмеси, игровое поле (баскетбол) с прилегающей частью площадки для занятий физкультурой выполнена с резиновым покрытием из резиновой крошки. Хозяйственные площадки выполнены с покрытием из песчаного асфальтобетона. Велосипедные дорожки и пешеходные переходы в жилом комплексе проектом не предусмотрены.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): открытые (плоскостные) автостоянки для жителей дома расположены вдоль восточного фасада, южного торца и напротив западной стороны здания Литер 1 на расстоянии 10 и более метров от окон, в границах благоустройства Литеров 2 и 3, с габаритными размерами 2.5*5 метра (3,6*6,0 метров для инвалидов кат. М4). Также предусмотрено размещение автотранспорта жителей в закрытой автостоянке Литер 4 - в количестве 300 машино-мест и на открытой автостоянке в границах благоустройства Литера 4 - в количестве 117 машино-мест. С западной стороны здания Литер 1 расположены открытые гостевые автостоянки, включая места для инвалидов. В границах благоустройства Литера 1,2,3 предусмотрены открытые автостоянки - в количестве 288 машино-мест, предназначенные для перспективного ДДУ (Литер 5) - в количестве 30 машино-мест, включая места для инвалидов. Также предусмотрены места для инвалидов гостевых автостоянок и для инвалидов жителей Литера 1,2,3.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): дворовая территория расположена с западной стороны здания и включает в себя: площадку для игр детей дошкольного возраста на расстоянии более 12 метров от окон жилого дома, площадки для занятий физкультурой и площадку для отдыха взрослого населения на расстоянии более 10 метров от окон жилого дома. Данные площадки обеспечены малыми архитектурными формами, такими как: лавочки, урны, столики с навесом; детское игровое оборудование: качели, карусели, качалки-балансиры, качалки на пружине, песочница, домик, детский игровой комплекс «Какаду»; спортивное оборудование: теннисные столы, «Лавочка с упором», «Стенка», «Лиана», «Турник», «Юный альпинист», «Переход паутина», «Стойки баскетбольные»; спортивные комплексы: «Универсальный», «Параллельный брус с рукоходом»; спортивные тренажеры: «Орбита», «Турник», «Жим». В границах благоустройства часть площадки для занятий физкультурой предусмотрена для Литеров 1,2,3.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для мусоросборных контейнеров расположена в более 20 метрах с южной стороны от здания Литер 1, ограждена и оборудована контейнерами для сбора твердых бытовых отходов 5 шт. и зоной для крупногабаритного мусора, также с северо-восточной стороны от здания Литер 3 и с северо-западной стороны от здания Литер 2. Площадка для сушки белья расположена не нормируется, оборудована стойками для сушки белья 4 комплекта. В границах благоустройства в таком же составе предусмотрены площадка для мусоросборных контейнеров, и площадка для сушки белья для Литера 1,2,3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: вдоль фасадов здания Литер 1,2,3 предусмотрено устройство газонов посевом многолетних трав, посадка кустарников и деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - входная группа жилого дома оборудована подъемными механизмами "Без преград" для обеспечения доступа МГН в здание Литер 1,2,3. На путях движения МГН, в местах пересечения с проездами предусмотрены съезды с тротуара на проезжую часть с понижением бортового камня до 0-1,5 см. На территории жилого дома Литер предусмотрены открытые автостоянки для МГН размером 3,6*6,0 метров для инвалидов кат. М4 и 2,5*5,0 метров для инвалидов кат. М1-М3.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): вся территория благоустройства пешеходной и транспортной сети оборудована уличными светильниками, так же обеспечивается освещение всех придомовых площадок. Технические условия для присоединения уличного освещения к электрическим сетям №13 от 26.03.2018 года, выданы ООО "Фирма "Нефтестройиндустрия-Юг".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Компания Импульс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311015116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 2/10/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 359450 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-388-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4212325 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Индивидуальный предприниматель Котов Геннадий Александрович
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20000000 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4029/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-389-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4212325 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-400-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4212325 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-401-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 942,82 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «СМУ Лифтстрой»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 264
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	66,35	2
2	жилое	1	1	80,4	3
3	жилое	1	1	40,25	1
4	жилое	1	1	41,65	1
5	жилое	1	1	38,55	1

6	жилое	1	1	87,55	3
7	жилое	2	1	65,2	2
8	жилое	2	1	79,1	3
9	жилое	2	1	39,35	1
10	жилое	2	1	40,75	1
11	жилое	2	1	37,7	1
12	жилое	2	1	64,9	2
13	жилое	2	1	61,65	2
14	жилое	3	1	65,2	2
15	жилое	3	1	79,1	3
16	жилое	3	1	39,35	1
17	жилое	3	1	40,75	1
18	жилое	3	1	37,7	1
19	жилое	3	1	64,9	2
20	жилое	3	1	61,65	2
21	жилое	4	1	65,2	2
22	жилое	4	1	79,1	3
23	жилое	4	1	39,35	1
24	жилое	4	1	40,75	1
25	жилое	4	1	37,7	1
26	жилое	4	1	64,9	2
27	жилое	4	1	61,65	2
28	жилое	5	1	65,2	2
29	жилое	5	1	79,1	3
30	жилое	5	1	39,35	1
31	жилое	5	1	40,75	1
32	жилое	5	1	37,7	1
33	жилое	5	1	64,9	2
34	жилое	5	1	61,65	2
35	жилое	6	1	65,2	2
36	жилое	6	1	79,1	3
37	жилое	6	1	39,35	1
38	жилое	6	1	40,75	1
39	жилое	6	1	37,7	1
40	жилое	6	1	64,9	2
41	жилое	6	1	61,65	2
42	жилое	7	1	65,2	2
43	жилое	7	1	79,1	3
44	жилое	7	1	39,35	1
45	жилое	7	1	40,75	1
46	жилое	7	1	37,7	1
47	жилое	7	1	64,9	2
48	жилое	7	1	61,65	2

49	жилое	8	1	65,2	2
50	жилое	8	1	79,1	3
51	жилое	8	1	39,35	1
52	жилое	8	1	40,75	1
53	жилое	8	1	37,7	1
54	жилое	8	1	64,9	2
55	жилое	8	1	61,65	2
56	жилое	9	1	65,2	2
57	жилое	9	1	79,1	3
58	жилое	9	1	39,35	1
59	жилое	9	1	40,75	1
60	жилое	9	1	37,7	1
61	жилое	9	1	64,9	2
62	жилое	9	1	61,65	2
63	жилое	10	1	65,2	2
64	жилое	10	1	79,1	3
65	жилое	10	1	39,35	1
66	жилое	10	1	40,75	1
67	жилое	10	1	37,7	1
68	жилое	10	1	64,9	2
69	жилое	10	1	61,65	2
70	жилое	11	1	65,2	2
71	жилое	11	1	79,1	3
72	жилое	11	1	39,35	1
73	жилое	11	1	40,75	1
74	жилое	11	1	37,7	1
75	жилое	11	1	64,9	2
76	жилое	11	1	61,65	2
77	жилое	12	1	65,2	2
78	жилое	12	1	79,1	3
79	жилое	12	1	39,35	1
80	жилое	12	1	40,75	1
81	жилое	12	1	37,7	1
82	жилое	12	1	64,9	2
83	жилое	12	1	61,65	2
84	жилое	13	1	65,2	2
85	жилое	13	1	79,1	3
86	жилое	13	1	39,35	1
87	жилое	13	1	40,75	1
88	жилое	13	1	37,7	1
89	жилое	13	1	64,9	2
90	жилое	13	1	61,65	2
91	жилое	14	1	65,2	2

92	жилое	14	1	79,1	3
93	жилое	14	1	39,35	1
94	жилое	14	1	40,75	1
95	жилое	14	1	37,7	1
96	жилое	14	1	64,9	2
97	жилое	14	1	61,65	2
98	жилое	15	1	65,2	2
99	жилое	15	1	79,1	3
100	жилое	15	1	39,35	1
101	жилое	15	1	40,75	1
102	жилое	15	1	37,7	1
103	жилое	15	1	64,9	2
104	жилое	15	1	61,65	2
105	жилое	16	1	65,2	2
106	жилое	16	1	79,1	3
107	жилое	16	1	39,35	1
108	жилое	16	1	40,75	1
109	жилое	16	1	37,7	1
110	жилое	16	1	64,9	2
111	жилое	16	1	61,65	2
112	жилое	17	1	65,2	2
113	жилое	17	1	79,1	3
114	жилое	17	1	39,35	1
115	жилое	17	1	40,75	1
116	жилое	17	1	37,7	1
117	жилое	17	1	64,9	2
118	жилое	17	1	61,65	2
119	жилое	18	1	65,2	2
120	жилое	18	1	79,1	3
121	жилое	18	1	39,35	1
122	жилое	18	1	40,75	1
123	жилое	18	1	37,7	1
124	жилое	18	1	64,9	2
125	жилое	18	1	61,65	2
126	жилое	19	1	65,2	2
127	жилое	19	1	79,1	3
128	жилое	19	1	39,35	1
129	жилое	19	1	40,75	1
130	жилое	19	1	37,7	1
131	жилое	19	1	64,9	2
132	жилое	19	1	61,65	2
133	жилое	1	2	87,55	3
134	жилое	1	2	38,55	1

135	жилое	1	2	41,65	1
136	жилое	1	2	40,25	1
137	жилое	1	2	80,4	3
138	жилое	1	2	66,35	2
139	жилое	2	2	61,65	2
140	жилое	2	2	64,9	2
141	жилое	2	2	37,7	1
142	жилое	2	2	40,75	1
143	жилое	2	2	39,35	1
144	жилое	2	2	79,1	3
145	жилое	2	2	65,2	2
146	жилое	3	2	61,65	2
147	жилое	3	2	64,9	2
148	жилое	3	2	37,7	1
149	жилое	3	2	40,75	1
150	жилое	3	2	39,35	1
151	жилое	3	2	79,1	3
152	жилое	3	2	65,2	2
153	жилое	4	2	61,65	2
154	жилое	4	2	64,9	2
155	жилое	4	2	37,7	1
156	жилое	4	2	40,75	1
157	жилое	4	2	39,35	1
158	жилое	4	2	79,1	3
159	жилое	4	2	65,2	2
160	жилое	5	2	61,65	2
161	жилое	5	2	64,9	2
162	жилое	5	2	37,7	1
163	жилое	5	2	40,75	1
164	жилое	5	2	39,35	1
165	жилое	5	2	79,1	3
166	жилое	5	2	65,2	2
167	жилое	6	2	61,65	2
168	жилое	6	2	64,9	2
169	жилое	6	2	37,7	1
170	жилое	6	2	40,75	1
171	жилое	6	2	39,35	1
172	жилое	6	2	79,1	3
173	жилое	6	2	65,2	2
174	жилое	7	2	61,65	2
175	жилое	7	2	64,9	2
176	жилое	7	2	37,7	1
177	жилое	7	2	40,75	1

178	жилое	7	2	39,35	1
179	жилое	7	2	79,1	3
180	жилое	7	2	65,2	2
181	жилое	8	2	61,65	2
182	жилое	8	2	64,9	2
183	жилое	8	2	37,7	1
184	жилое	8	2	40,75	1
185	жилое	8	2	39,35	1
186	жилое	8	2	79,1	3
187	жилое	8	2	65,2	2
188	жилое	9	2	61,65	2
189	жилое	9	2	64,9	2
190	жилое	9	2	37,7	1
191	жилое	9	2	40,75	1
192	жилое	9	2	39,35	1
193	жилое	9	2	79,1	3
194	жилое	9	2	65,2	2
195	жилое	10	2	61,65	2
196	жилое	10	2	64,9	2
197	жилое	10	2	37,7	1
198	жилое	10	2	40,75	1
199	жилое	10	2	39,35	1
200	жилое	10	2	79,1	3
201	жилое	10	2	65,2	2
202	жилое	11	2	61,65	2
203	жилое	11	2	64,9	2
204	жилое	11	2	37,7	1
205	жилое	11	2	40,75	1
206	жилое	11	2	39,35	1
207	жилое	11	2	79,1	3
208	жилое	11	2	65,2	2
209	жилое	12	2	61,65	2
210	жилое	12	2	64,9	2
211	жилое	12	2	37,7	1
212	жилое	12	2	40,75	1
213	жилое	12	2	39,35	1
214	жилое	12	2	79,1	3
215	жилое	12	2	65,2	2
216	жилое	13	2	61,65	2
217	жилое	13	2	64,9	2
218	жилое	13	2	37,7	1
219	жилое	13	2	40,75	1
220	жилое	13	2	39,35	1

221	жилое	13	2	79,1	3
222	жилое	13	2	65,2	2
223	жилое	14	2	61,65	2
224	жилое	14	2	64,9	2
225	жилое	14	2	37,7	1
226	жилое	14	2	40,75	1
227	жилое	14	2	39,35	1
228	жилое	14	2	79,1	3
229	жилое	14	2	65,2	2
230	жилое	15	2	61,65	2
231	жилое	15	2	64,9	2
232	жилое	15	2	37,7	1
233	жилое	15	2	40,75	1
234	жилое	15	2	39,35	1
235	жилое	15	2	79,1	3
236	жилое	15	2	65,2	2
237	жилое	16	2	61,65	2
238	жилое	16	2	64,9	2
239	жилое	16	2	37,7	1
240	жилое	16	2	40,75	1
241	жилое	16	2	39,35	1
242	жилое	16	2	79,1	3
243	жилое	16	2	65,2	2
244	жилое	17	2	61,65	2
245	жилое	17	2	64,9	2
246	жилое	17	2	37,7	1
247	жилое	17	2	40,75	1
248	жилое	17	2	39,35	1
249	жилое	17	2	79,1	3
250	жилое	17	2	65,2	2
251	жилое	18	2	61,65	2
252	жилое	18	2	64,9	2
253	жилое	18	2	37,7	1
254	жилое	18	2	40,75	1
255	жилое	18	2	39,35	1
256	жилое	18	2	79,1	3
257	жилое	18	2	65,2	2
258	жилое	19	2	61,65	2
259	жилое	19	2	64,9	2
260	жилое	19	2	37,7	1
261	жилое	19	2	40,75	1
262	жилое	19	2	39,35	1
263	жилое	19	2	79,1	3

264	жилое	19	2	65,2	2
-----	-------	----	---	------	---

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Насосная	подвальный этаж на отм. -2,650 БС1	нежилое	37.3
2	Техническое подполье	подвальный этаж на отм. -2,650 БС1	нежилое	421.6
3	Узел учета ввода	подвальный этаж на отм. -2,650 БС1	нежилое	18.85
4	Техническое подполье	подвальный этаж на отм. -2,650 БС2	нежилое	446.5
5	ИТП	подвальный этаж на отм. -2,650 БС2	нежилое	37.3
6	Тамбур № 1	первый этаж БС 1	нежилое	5.15
7	Лифтовый холл	первый этаж БС 1	нежилое	27.75
8	Комната консьержа	первый этаж БС 1	нежилое	12.85
9	Санузел	первый этаж БС 1	нежилое	1.9
10	Электрощитовая	первый этаж БС 1	нежилое	4.5
11	КУИ	первый этаж БС 1	нежилое	2.9
12	Коридор	первый этаж БС 1	нежилое	49.75
13	Тамбур № 2	первый этаж БС 1	нежилое	3.05
14	Лестничная клетка	первый этаж БС 1	нежилое	13.15
15	Тамбур № 1	первый этаж БС 2	нежилое	5.15
16	Лифтовый холл	первый этаж БС 2	нежилое	27.75
17	Комната консьержа	первый этаж БС 2	нежилое	12.85
18	Санузел	первый этаж БС 2	нежилое	1.9
19	Электрощитовая	первый этаж БС 2	нежилое	4.5
20	КУИ	первый этаж БС 2	нежилое	2.9
21	Коридор	первый этаж БС 2	нежилое	49.75
22	Тамбур № 2	первый этаж БС 2	нежилое	3.05
23	Лестничная клетка	первый этаж БС 2	нежилое	13.15
24	Лестничная клетка	технический чердак БС1	нежилое	13.15
25	Незадымляемая зона	технический чердак БС1	нежилое	5.15
26	Помещение технического чердака 1	технический чердак БС1	нежилое	499.9
27	Помещение технического чердака 2	технический чердак БС1	нежилое	17.85
28	Лестничная клетка	технический чердак БС2	нежилое	13.15
29	Незадымляемая зона	технический чердак БС2	нежилое	5.15
30	Помещение технического чердака 1	технический чердак БС2	нежилое	499.9
31	Помещение технического чердака 2	технический чердак БС2	нежилое	17.85
32	Коридор	2 этаж БС1	нежилое	49.75
33	Коридор	3 этаж БС1	нежилое	49.75
34	Коридор	4 этаж БС1	нежилое	49.75

35	Коридор	5 этаж БС1	нежилое	49.75
36	Коридор	6 этаж БС1	нежилое	49.75
37	Коридор	7 этаж БС1	нежилое	49.75
38	Коридор	8 этаж БС1	нежилое	49.75
39	Коридор	9 этаж БС1	нежилое	49.75
40	Коридор	10 этаж БС1	нежилое	49.75
41	Коридор	11 этаж БС1	нежилое	49.75
42	Коридор	12 этаж БС1	нежилое	49.75
43	Коридор	13 этаж БС1	нежилое	49.75
44	Коридор	14 этаж БС1	нежилое	49.75
45	Коридор	15 этаж БС1	нежилое	49.75
46	Коридор	16 этаж БС1	нежилое	49.75
47	Коридор	17 этаж БС1	нежилое	49.75
48	Коридор	18 этаж БС1	нежилое	49.75
49	Коридор	19 этаж БС1	нежилое	49.75
50	Лифтовый холл	2 этаж БС1	нежилое	15.5
51	Лифтовый холл	3 этаж БС1	нежилое	15.5
52	Лифтовый холл	4 этаж БС1	нежилое	15.5
53	Лифтовый холл	5 этаж БС1	нежилое	15.5
54	Лифтовый холл	6 этаж БС1	нежилое	15.5
55	Лифтовый холл	7 этаж БС1	нежилое	15.5
56	Лифтовый холл	8 этаж БС1	нежилое	15.5
57	Лифтовый холл	9 этаж БС1	нежилое	15.5
58	Лифтовый холл	10 этаж БС1	нежилое	15.5
59	Лифтовый холл	11 этаж БС1	нежилое	15.5
60	Лифтовый холл	12 этаж БС1	нежилое	15.5
61	Лифтовый холл	13 этаж БС1	нежилое	15.5
62	Лифтовый холл	14 этаж БС1	нежилое	15.5
63	Лифтовый холл	15 этаж БС1	нежилое	15.5
64	Лифтовый холл	16 этаж БС1	нежилое	15.5
65	Лифтовый холл	17 этаж БС1	нежилое	15.5
66	Лифтовый холл	18 этаж БС1	нежилое	15.5
67	Лифтовый холл	19 этаж БС1	нежилое	15.5
68	Лестничная клетка	2 этаж БС1	нежилое	13.15
69	Лестничная клетка	3 этаж БС1	нежилое	13.15
70	Лестничная клетка	4 этаж БС1	нежилое	13.15
71	Лестничная клетка	5 этаж БС1	нежилое	13.15
72	Лестничная клетка	6 этаж БС1	нежилое	13.15
73	Лестничная клетка	7 этаж БС1	нежилое	13.15
74	Лестничная клетка	8 этаж БС1	нежилое	13.15
75	Лестничная клетка	9 этаж БС1	нежилое	13.15
76	Лестничная клетка	10 этаж БС1	нежилое	13.15
77	Лестничная клетка	11 этаж БС1	нежилое	13.15

78	Лестничная клетка	12 этаж БС1	нежилое	13.15
79	Лестничная клетка	13 этаж БС1	нежилое	13.15
80	Лестничная клетка	14 этаж БС1	нежилое	13.15
81	Лестничная клетка	15 этаж БС1	нежилое	13.15
82	Лестничная клетка	16 этаж БС1	нежилое	13.15
83	Лестничная клетка	17 этаж БС1	нежилое	13.15
84	Лестничная клетка	18 этаж БС1	нежилое	13.15
85	Лестничная клетка	19 этаж БС1	нежилое	13.15
86	Незадымляемая зона	2 этаж БС1	нежилое	5.15
87	Незадымляемая зона	3 этаж БС1	нежилое	5.15
88	Незадымляемая зона	4 этаж БС1	нежилое	5.15
89	Незадымляемая зона	5 этаж БС1	нежилое	5.15
90	Незадымляемая зона	6 этаж БС1	нежилое	5.15
91	Незадымляемая зона	7 этаж БС1	нежилое	5.15
92	Незадымляемая зона	8 этаж БС1	нежилое	5.15
93	Незадымляемая зона	9 этаж БС1	нежилое	5.15
94	Незадымляемая зона	10 этаж БС1	нежилое	5.15
95	Незадымляемая зона	11 этаж БС1	нежилое	5.15
96	Незадымляемая зона	12 этаж БС1	нежилое	5.15
97	Незадымляемая зона	13 этаж БС1	нежилое	5.15
98	Незадымляемая зона	14 этаж БС1	нежилое	5.15
99	Незадымляемая зона	15 этаж БС1	нежилое	5.15
100	Незадымляемая зона	16 этаж БС1	нежилое	5.15
101	Незадымляемая зона	17 этаж БС1	нежилое	5.15
102	Незадымляемая зона	18 этаж БС1	нежилое	5.15
103	Незадымляемая зона	19 этаж БС1	нежилое	5.15
104	Тамбур	2 этаж БС1	нежилое	3.05
105	Тамбур	3 этаж БС1	нежилое	3.05
106	Тамбур	4 этаж БС1	нежилое	3.05
107	Тамбур	5 этаж БС1	нежилое	3.05
108	Тамбур	6 этаж БС1	нежилое	3.05
109	Тамбур	7 этаж БС1	нежилое	3.05
110	Тамбур	8 этаж БС1	нежилое	3.05
111	Тамбур	9 этаж БС1	нежилое	3.05
112	Тамбур	10 этаж БС1	нежилое	3.05
113	Тамбур	11 этаж БС1	нежилое	3.05
114	Тамбур	12 этаж БС1	нежилое	3.05
115	Тамбур	13 этаж БС1	нежилое	3.05
116	Тамбур	14 этаж БС1	нежилое	3.05
117	Тамбур	15 этаж БС1	нежилое	3.05
118	Тамбур	16 этаж БС1	нежилое	3.05
119	Тамбур	17 этаж БС1	нежилое	3.05
120	Тамбур	18 этаж БС1	нежилое	3.05

121	Тамбур	19 этаж БС1	нежилое	3.05
122	Коридор	2 этаж БС2	нежилое	49.75
123	Коридор	3 этаж БС2	нежилое	49.75
124	Коридор	4 этаж БС2	нежилое	49.75
125	Коридор	5 этаж БС2	нежилое	49.75
126	Коридор	6 этаж БС2	нежилое	49.75
127	Коридор	7 этаж БС2	нежилое	49.75
128	Коридор	8 этаж БС2	нежилое	49.75
129	Коридор	9 этаж БС2	нежилое	49.75
130	Коридор	10 этаж БС2	нежилое	49.75
131	Коридор	11 этаж БС2	нежилое	49.75
132	Коридор	12 этаж БС2	нежилое	49.75
133	Коридор	13 этаж БС2	нежилое	49.75
134	Коридор	14 этаж БС2	нежилое	49.75
135	Коридор	15 этаж БС2	нежилое	49.75
136	Коридор	16 этаж БС2	нежилое	49.75
137	Коридор	17 этаж БС2	нежилое	49.75
138	Коридор	18 этаж БС2	нежилое	49.75
139	Коридор	19 этаж БС2	нежилое	49.75
140	Лифтовый холл	2 этаж БС2	нежилое	15.5
141	Лифтовый холл	3 этаж БС2	нежилое	15.5
142	Лифтовый холл	4 этаж БС2	нежилое	15.5
143	Лифтовый холл	5 этаж БС2	нежилое	15.5
144	Лифтовый холл	6 этаж БС2	нежилое	15.5
145	Лифтовый холл	7 этаж БС2	нежилое	15.5
146	Лифтовый холл	8 этаж БС2	нежилое	15.5
147	Лифтовый холл	9 этаж БС2	нежилое	15.5
148	Лифтовый холл	10 этаж БС2	нежилое	15.5
149	Лифтовый холл	11 этаж БС2	нежилое	15.5
150	Лифтовый холл	12 этаж БС2	нежилое	15.5
151	Лифтовый холл	13 этаж БС2	нежилое	15.5
152	Лифтовый холл	14 этаж БС2	нежилое	15.5
153	Лифтовый холл	15 этаж БС2	нежилое	15.5
154	Лифтовый холл	16 этаж БС2	нежилое	15.5
155	Лифтовый холл	17 этаж БС2	нежилое	15.5
156	Лифтовый холл	18 этаж БС2	нежилое	15.5
157	Лифтовый холл	19 этаж БС2	нежилое	15.5
158	Лестничная клетка	2 этаж БС2	нежилое	13.15
159	Лестничная клетка	3 этаж БС2	нежилое	13.15
160	Лестничная клетка	4 этаж БС2	нежилое	13.15
161	Лестничная клетка	5 этаж БС2	нежилое	13.15
162	Лестничная клетка	6 этаж БС2	нежилое	13.15
163	Лестничная клетка	7 этаж БС2	нежилое	13.15

164	Лестничная клетка	8 этаж БС2	нежилое	13.15
165	Лестничная клетка	9 этаж БС2	нежилое	13.15
166	Лестничная клетка	10 этаж БС2	нежилое	13.15
167	Лестничная клетка	11 этаж БС2	нежилое	13.15
168	Лестничная клетка	12 этаж БС2	нежилое	13.15
169	Лестничная клетка	13 этаж БС2	нежилое	13.15
170	Лестничная клетка	14 этаж БС2	нежилое	13.15
171	Лестничная клетка	15 этаж БС2	нежилое	13.15
172	Лестничная клетка	16 этаж БС2	нежилое	13.15
173	Лестничная клетка	17 этаж БС2	нежилое	13.15
174	Лестничная клетка	18 этаж БС2	нежилое	13.15
175	Лестничная клетка	19 этаж БС2	нежилое	13.15
176	Незадымляемая зона	2 этаж БС2	нежилое	5.15
177	Незадымляемая зона	3 этаж БС2	нежилое	5.15
178	Незадымляемая зона	4 этаж БС2	нежилое	5.15
179	Незадымляемая зона	5 этаж БС2	нежилое	5.15
180	Незадымляемая зона	6 этаж БС2	нежилое	5.15
181	Незадымляемая зона	7 этаж БС2	нежилое	5.15
182	Незадымляемая зона	8 этаж БС2	нежилое	5.15
183	Незадымляемая зона	9 этаж БС2	нежилое	5.15
184	Незадымляемая зона	10 этаж БС2	нежилое	5.15
185	Незадымляемая зона	11 этаж БС2	нежилое	5.15
186	Незадымляемая зона	12 этаж БС2	нежилое	5.15
187	Незадымляемая зона	13 этаж БС2	нежилое	5.15
188	Незадымляемая зона	14 этаж БС2	нежилое	5.15
189	Незадымляемая зона	15 этаж БС2	нежилое	5.15
190	Незадымляемая зона	16 этаж БС2	нежилое	5.15
191	Незадымляемая зона	17 этаж БС2	нежилое	5.15
192	Незадымляемая зона	18 этаж БС2	нежилое	5.15
193	Незадымляемая зона	19 этаж БС2	нежилое	5.15
194	Тамбур	2 этаж БС2	нежилое	3.05
195	Тамбур	3 этаж БС2	нежилое	3.05
196	Тамбур	4 этаж БС2	нежилое	3.05
197	Тамбур	5 этаж БС2	нежилое	3.05
198	Тамбур	6 этаж БС2	нежилое	3.05
199	Тамбур	7 этаж БС2	нежилое	3.05
200	Тамбур	8 этаж БС2	нежилое	3.05
201	Тамбур	9 этаж БС2	нежилое	3.05
202	Тамбур	10 этаж БС2	нежилое	3.05
203	Тамбур	11 этаж БС2	нежилое	3.05
204	Тамбур	12 этаж БС2	нежилое	3.05
205	Тамбур	13 этаж БС2	нежилое	3.05
206	Тамбур	14 этаж БС2	нежилое	3.05

207	Тамбур	15 этаж БС2	нежилое	3.05
208	Тамбур	16 этаж БС2	нежилое	3.05
209	Тамбур	17 этаж БС2	нежилое	3.05
210	Тамбур	18 этаж БС2	нежилое	3.05
211	Тамбур	19 этаж БС2	нежилое	3.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье	Многонасосная установка 1 насос рабочий, 1 резервный	Для создания необходимого напора на хозяйственно-питьевые нужды жилого дома
2	Техподполье	2 пожарных насоса	Для создания необходимого напора на противопожарные нужды жилого дома
3	Техподполье	Водосчётчик для учёта расхода воды	Учёт расхода воды
4	На вводе в каждую квартиру	Водосчётчик на вводе холодной воды	Учёт расхода холодной воды
5	Техподполье	Теплообменник	Для системы отопления
6	Техподполье	Теплообменник	Для системы ГВС (1-я зона)
7	Техподполье	Теплообменник	Для системы ГВС (2-я зона)
8	Техподполье	Насос циркуляционный (1-рабочий, 1-резервный)	Циркуляция системы ГВС
9	Техподполье	Насос подпиточный (1-рабочий 1-резервный)	Подпитка системы отопления
10	Техподполье	Насос циркуляционный (1-рабочий, 1-резервный)	Циркуляция системы отопления
11	Техподполье	Вычислитель количества теплоты	Учет тепла в жилом доме
12	Техподполье	Контроллер	Регулирование тепла в жилом доме
13	Тех. этаж	Вентилятор	Подпор в шахту лифта
14	Тех. этаж	Вентилятор	Дымоудаление из коридоров
15	1 этаж-технический этаж	Лифт	для вертикального подъема пожарных подразделений
16	1 этаж-технический этаж	Лифт	для вертикального подъема пассажиров
17	На последнем посадочном этаже	Лифтовое диспетчерское оборудование	Управление лифтами, связь кабины лифта с диспетчером
18	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВРУ-1	распределение по потребителям II категории
19	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВУ-1	Для учета и ручного управления электроснабжением II категории
20	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВРУ-2	распределение по потребителям II категории
21	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ВУ-2	Для учета и автоматического управления электроснабжением II категории
22	Первый этаж	Вводно распределительное устройство ППУ	распределение по потребителям I категории
23	Консьерж	Пульт контроля и управления	Управление приемно-контрольными приборами автоматической пожарной сигнализации
24	Консьерж	Блок индикации	Контроль состояния автоматической пожарной сигнализации в здании
25	Консьерж	Приемно-контрольный прибор	Контроль и управление извещателями, оповещателями автоматической пожарной сигнализации на каждом этаже
26	Консьерж	Приемно-контрольный прибор	Контроль и управление извещателями, оповещателями автоматической пожарной сигнализации на каждом этаже

27	Консьерж	Блок сигнально-пусковой	Управление автоматики противодымной защиты
28	Консьерж	Контрольно-пусковой блок	Управление запуском системы оповещения
29	На каждом этаже	Устройство коммутационное	Управление клапанами коппенсации дымоудаления и клапанами системы дымоудаления
30	Тех. чердак, насосная в подвальном этаже	Шкаф контрольно-пусковой	Управление насосами, вентиляцией дымоудаления и подпор воздуха
31	Консьерж	Шкаф управления задвижкой	Управление противопожарной задвижкой на вводе
32	Консьерж	Источник питания	Резервное питание системы автоматической пожарной сигнализации
33	Консьерж	Устройство контроля линий связи и пуска	Контроль линий оповещения о пожаре
34	Техническое подполье	Шкаф связи	Телефонизация объекта
35	Чердак	Усилитель многодиапазонный	Усиление сигнала для эфирного телевидения
36	Кровля	Антенна телевизионная пассивная	Прием эфирного телевидения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 424 315 851,6 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:129001:42
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810426020004210
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971

		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 23
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 700,9 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 467 624 532,80 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 965263808 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1) На основании приказа Департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар №123 от 06.04.2018 года в разрешение на строительство №23-43-5064-р-2017 от 20.12.2017 года в раздел наименование застройщика внесены изменения: слова "Пилипей Роман Владимирович паспорт серия 0316 №600587 выдан отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Западном округе гор.Краснодар код подразделения 230-004 дата выдачи 21.01.2017 " заменены словами "Общество с ограниченной ответственностью "Нефтьстройиндустрия-Юг" ИНН 2310133597, 350004, г.Краснодар, ул.Каляева, 1/4, генеральный директор Ушаков Геннадий Тимофеевич"

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр Инженерных Изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Нефтестройиндустрия-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310103761
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Нью Граунд"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903046904
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0205-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0010-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5064-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022827
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.11.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 20.12.2017,24.01.2018,07.02.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципальное образование г. Краснодар

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:129001:42
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41443,02 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды с покрытием из асфальтобетона шириной 6 метров, пешеходный тротуар шириной 1.5 метра с покрытием из бетонных тротуарных плит. Площадки для игр детей и для занятий физкультурой выполнены с покрытием из спецсмеси, игровое поле (баскетбол) с прилегающей частью площадки для занятий физкультурой выполнена с резиновым покрытием из резиновой крошки. Хозяйственные площадки выполнены с покрытием из песчаного асфальтобетона. Велосипедные дорожки и пешеходные переходы в жилом комплексе проектом не предусмотрены.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): открытые (плоскостные) автостоянки для жителей дома расположены вдоль восточного фасада, южного торца и напротив западной стороны здания Литер 1 на расстоянии 10 и более метров от окон, в границах благоустройства Литеров 2 и 3, с габаритными размерами 2.5*5 метра (3,6*6,0 метров для инвалидов кат. М4). Также предусмотрено размещение автотранспорта жителей в закрытой автостоянке Литер 4 - в количестве 300 машино-мест и на открытой автостоянке в границах благоустройства Литера 4 - в количестве 117 машино-мест. С западной стороны здания Литер 1 расположены открытые гостевые автостоянки, включая места для инвалидов. В границах благоустройства Литера 1,2,3 предусмотрены открытые автостоянки - в количестве 288 машино-мест, предназначенные для перспективного ДДУ (Литер 5) - в количестве 30 машино-мест, включая места для инвалидов. Также предусмотрены места для инвалидов гостевых автостоянок и для инвалидов жителей Литера 1,2,3.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): дворовая территория расположена с западной стороны здания и включает в себя: площадку для игр детей дошкольного возраста на расстоянии более 12 метров от окон жилого дома, площадки для занятий физкультурой и площадку для отдыха взрослого населения на расстоянии более 10 метров от окон жилого дома. Данные площадки обеспечены малыми архитектурными формами, такими как: лавочки, урны, столики с навесом; детское игровое оборудование: качели, карусели, качалки-балансиры, качалки на пружине, песочница, домик, детский игровой комплекс «Какаду»; спортивное оборудование: теннисные столы, «Лавочка с упором», «Стенка», «Лиана», «Турник», «Юный альпинист», «Переход паутина», «Стойки баскетбольные»; спортивные комплексы: «Универсальный», «Параллельный брус с рукоходом»; спортивные тренажеры: «Орбита», «Турник», «Жим». В границах благоустройства часть площадки для занятий физкультурой предусмотрена для Литеров 1,2,3.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для мусоросборных контейнеров расположена в более 20 метрах с южной стороны от здания Литер 1, ограждена и оборудована контейнерами для сбора твердых бытовых отходов 5 шт. и зоной для крупногабаритного мусора, также с северо-восточной стороны от здания Литер 3 и с северо-западной стороны от здания Литер 2. Площадка для сушки белья расположена не нормируется, оборудована стойками для сушки белья 4 комплекта. В границах благоустройства в таком же составе предусмотрены площадка для мусоросборных контейнеров, и площадка для сушки белья для Литера 1,2,3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: вдоль фасадов здания Литер 1,2,3 предусмотрено устройство газонов посевом многолетних трав, посадка кустарников и деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - входная группа жилого дома оборудована подъемными механизмами "Без преград" для обеспечения доступа МГН в здание Литер 1,2,3. На путях движения МГН, в местах пересечения с проездами предусмотрены съезды с тротуара на проезжую часть с понижением бортового камня до 0-1,5 см. На территории жилого дома Литер предусмотрены открытые автостоянки для МГН размером 3,6*6,0 метров для инвалидов кат. М4 и 2,5*5,0 метров для инвалидов кат. М1-М3.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): вся территория благоустройства пешеходной и транспортной сети оборудована уличными светильниками, так же обеспечивается освещение всех придомовых площадок. Технические условия для присоединения уличного освещения к электрическим сетям №13 от 26.03.2018 года, выданы ООО "Фирма "Нефтестройиндустрия-Юг".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ИнжКомСтрой»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Компания Импульс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311015116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 2/10/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 359450 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-388-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4212325 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Индивидуальный предприниматель Котов Геннадий Александрович
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20000000 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4029/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-389-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4212325 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-400-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4212325 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-401-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 942,82 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «СМУ Лифтстрой»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 300
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 300
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	-	15,8	Помещение для хранения автомобилей	15,8
2	нежилое	1	-	15,66	Помещение для хранения автомобилей	15,66
3	нежилое	1	-	15,66	Помещение для хранения автомобилей	15,66

262	нежилое	+6,050	-	16,1	Помещение для хранения автомобилей	16,1
263	нежилое	+6,050	-	16,1	Помещение для хранения автомобилей	16,1
264	нежилое	+6,050	-	16,1	Помещение для хранения автомобилей	16,1
265	нежилое	+6,050	-	16,1	Помещение для хранения автомобилей	16,1
266	нежилое	+6,050	-	15,77	Помещение для хранения автомобилей	15,77
267	нежилое	+6,050	-	15,77	Помещение для хранения автомобилей	15,77
268	нежилое	+6,050	-	16,1	Помещение для хранения автомобилей	16,1
269	нежилое	+6,050	-	16,1	Помещение для хранения автомобилей	16,1
270	нежилое	+6,050	-	16,1	Помещение для хранения автомобилей	16,1
271	нежилое	+6,050	-	16,1	Помещение для хранения автомобилей	16,1
272	нежилое	+6,050	-	16,1	Помещение для хранения автомобилей	16,1
273	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
274	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
275	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
276	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
277	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
278	нежилое	+6,050	-	15,26	Помещение для хранения автомобилей	15,26
279	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
280	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
281	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
282	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
283	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
284	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
285	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
286	нежилое	+6,050	-	16,95	Помещение для хранения автомобилей	16,95
287	нежилое	+6,050	-	16,95	Помещение для хранения автомобилей	16,95
288	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
289	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
290	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
291	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
292	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
293	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
294	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
295	нежилое	+6,050	-	15,26	Помещение для хранения автомобилей	15,26
296	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
297	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
298	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
299	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82
300	нежилое	+6,050	-	15,82	Помещение для хранения автомобилей	15,82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 140 488 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

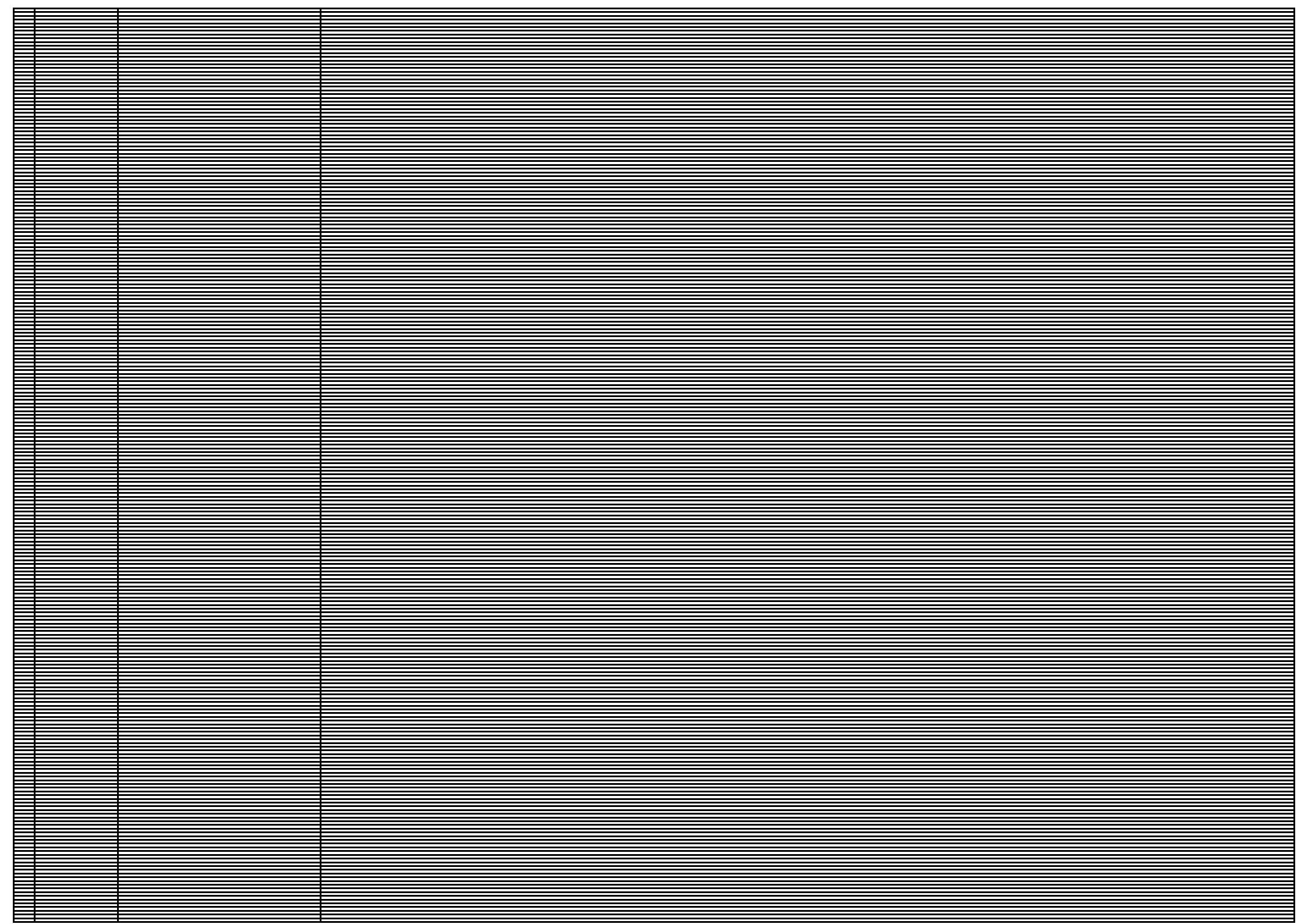
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:129001:42
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810426020004210
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

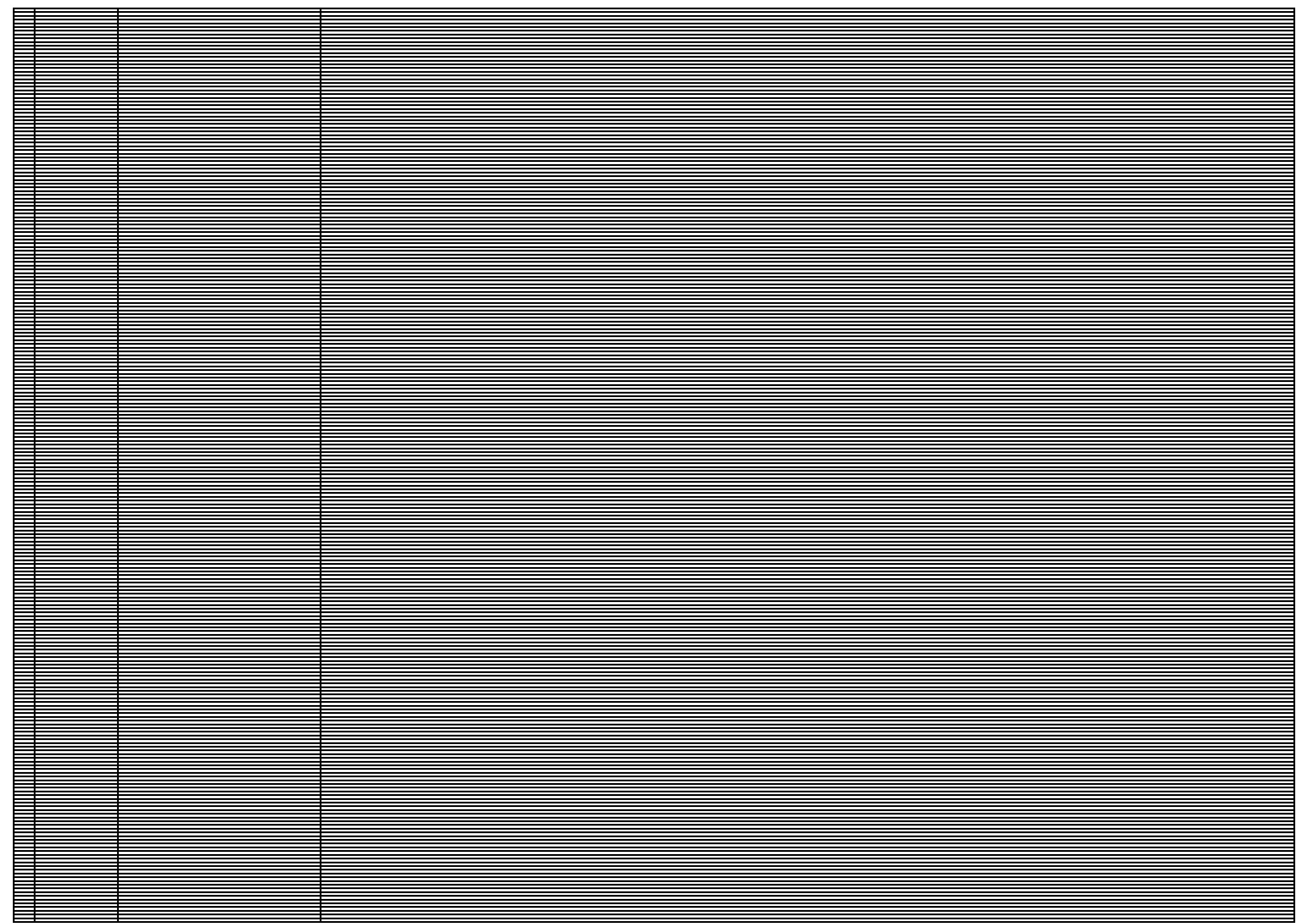
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 651,36 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 165 280 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 965263808 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: 1) На основании приказа Департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар №123 от 06.04.2018 года в разрешение на строительство №23-43-5064-р-2017 от 20.12.2017 года в раздел наименование застройщика внесены изменения: слова "Пилипей Роман Владимирович паспорт серия 0316 №600587 выдан отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Западном округе гор.Краснодар код подразделения 230-004 дата выдачи 21.01.2017 " заменены словами "Общество с ограниченной ответственностью "Нефтьстройиндустрия-Юг" ИНН 2310133597, 350004, г.Краснодар, ул.Каляева, 1/4, генеральный директор Ушаков Геннадий Тимофеевич"
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений





Year	Q1	Q2	Q3	Q4	Total
2018	120	150	180	210	660
2019	130	160	190	220	700
2020	140	170	200	230	740
2021	150	180	210	240	780
2022	160	190	220	250	820
2023	170	200	230	260	860
2024	180	210	240	270	900
2025	190	220	250	280	940
2026	200	230	260	290	980
2027	210	240	270	300	1020
2028	220	250	280	310	1060
2029	230	260	290	320	1100
2030	240	270	300	330	1140
2031	250	280	310	340	1180
2032	260	290	320	350	1220
2033	270	300	330	360	1260
2034	280	310	340	370	1300
2035	290	320	350	380	1340
2036	300	330	360	390	1380
2037	310	340	370	400	1420
2038	320	350	380	410	1460
2039	330	360	390	420	1500
2040	340	370	400	430	1540
2041	350	380	410	440	1580
2042	360	390	420	450	1620
2043	370	400	430	460	1660
2044	380	410	440	470	1700
2045	390	420	450	480	1740
2046	400	430	460	490	1780
2047	410	440	470	500	1820
2048	420	450	480	510	1860
2049	430	460	490	520	1900
2050	440	470	500	530	1940
2051	450	480	510	540	1980
2052	460	490	520	550	2020
2053	470	500	530	560	2060
2054	480	510	540	570	2100
2055	490	520	550	580	2140
2056	500	530	560	590	2180
2057	510	540	570	600	2220
2058	520	550	580	610	2260
2059	530	560	590	620	2300
2060	540	570	600	630	2340
2061	550	580	610	640	2380
2062	560	590	620	650	2420
2063	570	600	630	660	2460
2064	580	610	640	670	2500
2065	590	620	650	680	2540
2066	600	630	660	690	2580
2067	610	640	670	700	2620
2068	620	650	680	710	2660
2069	630	660	690	720	2700
2070	640	670	700	730	2740
2071	650	680	710	740	2780
2072	660	690	720	750	2820
2073	670	700	730	760	2860
2074	680	710	740	770	2900
2075	690	720	750	780	2940
2076	700	730	760	790	2980
2077	710	740	770	800	3020
2078	720	750	780	810	3060
2079	730	760	790	820	3100
2080	740	770	800	830	3140
2081	750	780	810	840	3180
2082	760	790	820	850	3220
2083	770	800	830	860	3260
2084	780	810	840	870	3300
2085	790	820	850	880	3340
2086	800	830	860	890	3380
2087	810	840	870	900	3420
2088	820	850	880	910	3460
2089	830	860	890	920	3500
2090	840	870	900	930	3540
2091	850	880	910	940	3580
2092	860	890	920	950	3620
2093	870	900	930	960	3660
2094	880	910	940	970	3700
2095	890	920	950	980	3740
2096	900	930	960	990	3780
2097	910	940	970	1000	3820
2098	920	950	980	1010	3860
2099	930	960	990	1020	3900
2100	940	970	1000	1030	3940

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 99530996565561740851727223706679929854

Владелец: **ООО "НСИ-ЮГ", Ушаков Геннадий Тимофеевич,
Краснодар**

Действителен: с 11.09.2019 по 11.09.2020