

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001046 от 05.03.2020

**Многоэтажный жилой дом литер 3.1 на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0142047:27288 по ул. Восточно-Кругликовской в г. Краснодаре**

**Дата первичного размещения: 01.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ "ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СИК "ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350072</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 59/1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 25</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>(861) 2-555-222</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@develug.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.develug.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Президент</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ строительно-инвестиционная корпорация</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2308034775</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022301199865</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1995</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>048-261-761 67</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>231001791739</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Архитектор"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310083184</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1032305695685</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Глобал Менеджмент Компани"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2308143421</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1082308003579</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Девелопмент-Механик"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310078561</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022301615258</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Девелопмент-проект"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310078963</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022301619669</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛОБАЛ МЕНЕДЖМЕНТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310029290</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1142310003494</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Технический заказчик "Девелопмент-Юг"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310083177</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1032305695641</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Жилищно-эксплуатационная фирма "Жильё"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310039065</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1032305686489</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Ива-Девелопмент"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5902241525</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135902010309</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Команда ОС"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310083748</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1032305696720</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Новый город - 4"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310147374</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1102310003730</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Георесурс"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311089118</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1062311039295</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Первая Строительная Компания"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310091033</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1042305688028</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АЙНЕТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311097454</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1072311003093</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Проект Симфония"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310147342</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1102310003707</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Спортивная деревня"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310151444</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1102310007580</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Радуга-2"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310147381</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1102310003740</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ИВА-ИНВЕСТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5902014667</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155958045539</b>



	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростов-Девелопмент"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6164029673</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1156196041264</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Западная резиденция"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310011126</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022301630537</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Симфония"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2308146775</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1082308007231</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная группа "Екатеринодар-Сити"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310070629</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022301608592</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СМ-Юг"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310083191</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1032305695696</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Завод Стеновых Материалов "Девелопмент-Юг"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2336020044</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1082336000306</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Строй-Изыскания"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311103059</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1072311009924</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Агентство недвижимости "Девелопмент-Юг"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2311085988</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1062311001642</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Строй-Инвест"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0107010178</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1060107003681</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Товарищество собственников жилья</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Дом у озера"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310101796</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1052305708146</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Товарищество собственников жилья</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Весенний дом"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310092069</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1042305691251</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Девелопмент-Риэлти"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310089860</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1042305685355</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Краснодарское ПАТП-3"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2308008849</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022301189844</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Девелопмент-Финансы"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2310107861</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1052305759329</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирные жилые дома. Литер 1.7, 1.8, 1.9 (7-й этап строительства) Литер 2.7,2.8, 2.9(8-й этап строительства) (корректировка) 5-этажный ( с техническим чердаком) 2-секционный 100-квартирный жилой дом Литер 2.9</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Кулибина И.П.</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ПРОГРЕСС ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4199-в-2017г.</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 6, Литер 8 Многоквартирный жилой дом Литер 8( 6-й этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный обход</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 42; Корпус: 8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4222-в-2017г.</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 6, Литер 8 Многоквартирный жилой дом Литер 8( 6-й этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный обход</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4230-в-2017г., повторно взамен разрешения на ввод в эксплуатацию №23-43-4222-в от 04.08.2017г.</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой массив во 2-м и 4-м микрорайоне в Восточно-Кругликовском жилом районе г. Краснодара. Многоэтажные жилые дома литер 4.1.1, литер 4.1.3 и литер 4.1.2 со встроенно-пристроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Героя Сарabeeва В.И.</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4370-в-2017г.</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 4, Литер 5. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Литер 4 (10-й этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный обход</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 42; Корпус: 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.04.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4481-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой массив "Спортивная деревня" в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 4, Литер 5. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Литер 5 (11-й этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный обход</b>



	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.04.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4482-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой массив "Спортивная деревня" в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 10 (7-й этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный обход</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>42/3</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4635-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Литер 2.8 (8-й этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Березовый</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>им. Бехтерева В.М.</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2А; Корпус: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.10.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43 4712-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажные жилые дома с многоуровневой парковкой на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0142047:27289 по ул. Восточно-Кругликовской в г. Краснодаре 1, 2, 3 этапы строительства. Литер 2.1. 1-й этап строительства. Корректировка 1.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Героев-Разведчиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8; Корпус: 3</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4816-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой массив "Спортивная деревня" в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 12 (9-й этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный обход</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 42/3; Корпус: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4817-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой комплекс "Радуга" по ул. Декабристов в г. Краснодаре. Литер 3. Корректировка 3.</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Декабристов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>59</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>24.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4849-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Многоквартирный жилой дом литер 11 (12 -й этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный Обход</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>42/3</b> ; Корпус: <b>3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.06.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4988-в-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 9 (8-й этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный обход</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>42/3</b> ; Корпус: <b>4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-5091-в-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажные жилые дома с многоуровневой парковкой на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0142047:27289 по ул. Восточно-Кругликовской в г. Краснодаре. 1, 2, 3 этапы строительства. Литер 2.2. 2-й этап строительства. Корректировка 1.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Героев-Разведчиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8; Корпус: 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-5135-в-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Девартамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажные жилые дома с многоуровневой парковкой на земельном участке с кадастровым № 23:43:0142047:27289 по ул. Восточно-Кругликовской в г. Краснодаре. 1, 2, 3 этапы строительства. Литер 2.3. Многоуровневая надземная парковка. 3-й этап строительства. Корректировка 3</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Героев-Разведчиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-5134-в-2019</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 9 (8-й этап строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Западный обход</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 42/3; Корпус: 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-5138-в-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональное объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»</b>

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2310135308</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0039,05-2009-2308034775-С-006</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>07.07.2015</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>59 864,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 252 385,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 811 866,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>



	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский внутригородской округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Героев-Разведчиков</b>
	9.2.10	Дом: <b>6</b>
	9.2.11	Литера: <b>3.1</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>3</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18508,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 306,68 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13306,68 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Георесурс»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311089118</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«АТЭК»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2309120995</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.06.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0030-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«НОРМОКОНТРОЛЬ»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2308059515</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-4961-р-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4300022234</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.12.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.01.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>03.12.2017</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4300023530</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.04.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация муниципального образования г. Краснодар</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0142047:27288</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>45993,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды, площадки, пешеходные переходы, тротуары запроектированы согласно требуемых норм и правил</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Места для постоянного хранения автомобилей жителей жилого дома литеры 3.1 в расчетном количестве (204 машино-мест), расположены на прилегающей к дому территории. Количество гостевых автостоянок – 18 машино-мест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Для занятий физкультурой на придомовой территории запроектирована спортивная площадка - 471 кв.м. Предусмотрены малые архитектурные формы на детской площадке</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчётам в пределах нормативных радиусов доступности</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется провести озеленение придомовой территории согласно генплану путем посадки деревьев, кустарников, газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для маломобильных групп населения для входа в жилой дом запроектированы пандусы с уклоном 1:20, в местах пересечения тротуаров и проезжих частей также предусмотрены пандусы</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение придомовой территории и проездов выполнено на основании ТУ ООО «СветоСервисКубань» № 31/СЭНО от 15.05.14 года. Питание наружного освещения предусматривается от шкафа управления освещением ШУНО-5000, устанавливаемого на наружной стене 2БКТП</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Краснодартеплосеть</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312122495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.07.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>211-51Т-2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2022</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10035957 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД- 4 -119-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3643516 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Краснодар Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД – 4 – 119-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6220445 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.02.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>К-42</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1099361 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Коммунальная энергосервисная компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308101615</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.09.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>280-Э</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4691873 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>272</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1-1	Квартира	1	1	74,69	3
1-1-2	Квартира	1	1	56,73	2
1-1-3	Квартира	1	1	45,01	2
1-1-4	Квартира	1	1	37,67	1
1-1-5	Квартира	1	1	73,68	3

1-2-1	Квартира	2	1	73,98	3
1-2-2	Квартира	2	1	56,4	2
1-2-3	Квартира	2	1	44,56	2
1-2-4	Квартира	2	1	37,21	1
1-2-5	Квартира	2	1	73,23	3
1-3-1	Квартира	3	1	73,98	3
1-3-2	Квартира	3	1	56,4	2
1-3-3	Квартира	2	1	44,56	2
1-3-4	Квартира	2	1	37,21	1
1-3-5	Квартира	2	1	73,23	3
1-4-1	Квартира	4	1	73,98	3
1-4-2	Квартира	4	1	56,4	2
1-4-3	Квартира	4	1	44,56	2
1-4-4	Квартира	4	1	37,21	1
1-4-5	Квартира	4	1	73,23	3
1-5-1	Квартира	5	1	73,98	3
1-5-2	Квартира	5	1	56,4	2
1-5-3	Квартира	5	1	44,56	2
1-5-4	Квартира	5	1	37,21	1
1-5-5	Квартира	5	1	73,23	3
1-6-1	Квартира	6	1	73,98	3
1-6-2	Квартира	6	1	56,4	2
1-6-3	Квартира	6	1	44,56	2
1-6-4	Квартира	6	1	37,21	1
1-6-5	Квартира	6	1	73,23	3
1-7-1	Квартира	7	1	73,98	3
1-7-2	Квартира	7	1	56,4	2
1-7-3	Квартира	7	1	44,56	2
1-7-4	Квартира	7	1	37,21	1
1-7-5	Квартира	7	1	73,23	3
1-8-1	Квартира	8	1	73,98	3
1-8-2	Квартира	8	1	56,4	2
1-8-3	Квартира	8	1	44,56	2
1-8-4	Квартира	8	1	37,21	1
1-8-5	Квартира	8	1	73,23	3
1-9-1	Квартира	9	1	73,98	3
1-9-2	Квартира	9	1	56,4	2
1-9-3	Квартира	9	1	44,56	2
1-9-4	Квартира	9	1	37,21	1
1-9-5	Квартира	9	1	73,23	3
1-10-1	Квартира	10	1	73,89	3
1-10-2	Квартира	10	1	56,28	2
1-10-3	Квартира	10	1	44,51	2

1-10-4	Квартира	10	1	37,16	1
1-10-5	Квартира	10	1	73,23	3
1-11-1	Квартира	11	1	73,89	3
1-11-2	Квартира	11	1	56,28	2
1-11-3	Квартира	11	1	44,51	2
1-11-4	Квартира	11	1	37,16	1
1-11-5	Квартира	11	1	73,23	3
1-12-1	Квартира	12	1	73,89	3
1-12-2	Квартира	12	1	56,28	2
1-12-3	Квартира	12	1	44,51	2
1-12-4	Квартира	12	1	37,16	1
1-12-5	Квартира	12	1	73,23	3
1-13-1	Квартира	13	1	73,89	3
1-13-2	Квартира	13	1	56,28	2
1-13-3	Квартира	13	1	44,51	2
1-13-4	Квартира	13	1	37,16	1
1-13-5	Квартира	13	1	73,23	3
1-14-1	Квартира	14	1	73,89	3
1-14-2	Квартира	14	1	56,28	2
1-14-3	Квартира	14	1	44,51	2
1-14-4	Квартира	14	1	37,16	1
1-14-5	Квартира	14	1	73,23	3
1-15-1	Квартира	15	1	73,89	3
1-15-2	Квартира	15	1	56,28	2
1-15-3	Квартира	15	1	44,51	2
1-15-4	Квартира	15	1	37,16	1
1-15-5	Квартира	15	1	73,23	3
1-16-1	Квартира	16	1	73,89	3
1-16-2	Квартира	16	1	56,28	2
1-16-3	Квартира	16	1	44,51	2
1-16-4	Квартира	16	1	37,16	1
1-16-5	Квартира	16	1	73,23	3
1-17-1	Квартира	17	1	73,89	3
1-17-2	Квартира	17	1	56,28	2
1-17-3	Квартира	17	1	44,51	2
1-17-4	Квартира	17	1	37,16	1
1-17-5	Квартира	17	1	73,23	3
2-1-1	Квартира	1	2	59,72	2
2-1-2	Квартира	1	2	34,95	1
2-1-3	Квартира	1	2	25,52	1
2-1-4	Квартира	1	2	34,95	1
2-1-5	Квартира	1	2	59,72	2
2-2-1	Квартира	2	2	59,29	2

2-2-2	Квартира	2	2	34,49	1
2-2-3	Квартира	2	2	24,98	1
2-2-4	Квартира	2	2	34,49	1
2-2-5	Квартира	2	2	59,29	2
2-3-1	Квартира	3	2	59,29	2
2-3-2	Квартира	3	2	34,49	1
2-3-3	Квартира	3	2	24,98	1
2-3-4	Квартира	3	2	34,49	1
2-3-5	Квартира	3	2	59,29	2
2-4-1	Квартира	4	2	59,29	2
2-4-2	Квартира	4	2	34,49	1
2-4-3	Квартира	4	2	24,98	1
2-4-4	Квартира	4	2	34,49	1
2-4-5	Квартира	4	2	59,29	2
2-5-1	Квартира	5	2	59,29	2
2-5-2	Квартира	5	2	34,49	1
2-5-3	Квартира	5	2	24,98	1
2-5-4	Квартира	5	2	34,49	1
2-5-5	Квартира	5	2	59,29	2
2-6-1	Квартира	6	2	59,29	2
2-6-2	Квартира	6	2	34,49	1
2-6-3	Квартира	6	2	24,98	1
2-6-4	Квартира	6	2	34,49	1
2-6-5	Квартира	6	2	59,29	2
2-7-1	Квартира	7	2	59,29	2
2-7-2	Квартира	7	2	34,49	1
2-7-3	Квартира	7	2	24,98	1
2-7-4	Квартира	7	2	34,49	1
2-7-5	Квартира	7	2	59,29	2
2-8-1	Квартира	8	2	59,29	2
2-8-2	Квартира	8	2	34,49	1
2-8-3	Квартира	8	2	24,98	1
2-8-4	Квартира	8	2	34,49	1
2-8-5	Квартира	8	2	59,29	2
2-9-1	Квартира	9	2	59,29	2
2-9-2	Квартира	9	2	34,49	1
2-9-3	Квартира	9	2	24,98	1
2-9-4	Квартира	9	2	34,49	1
2-9-5	Квартира	9	2	59,29	2
2-10-1	Квартира	10	2	59,29	2
2-10-2	Квартира	10	2	34,44	1
2-10-3	Квартира	10	2	24,93	1
2-10-4	Квартира	10	2	34,44	1

2-10-5	Квартира	10	2	59,29	2
2-11-1	Квартира	11	2	59,29	2
2-11-2	Квартира	11	2	34,44	1
2-11-3	Квартира	11	2	24,93	1
2-11-4	Квартира	11	2	34,44	1
2-11-5	Квартира	11	2	59,29	2
2-12-1	Квартира	12	2	59,29	2
2-12-2	Квартира	12	2	34,44	1
2-12-3	Квартира	12	2	24,93	1
2-12-4	Квартира	12	2	34,44	1
2-12-5	Квартира	12	2	59,29	2
2-13-1	Квартира	13	2	59,29	2
2-13-2	Квартира	13	2	34,44	1
2-13-3	Квартира	13	2	24,93	1
2-13-4	Квартира	13	2	34,44	1
2-13-5	Квартира	13	2	59,29	2
2-14-1	Квартира	14	2	59,29	2
2-14-2	Квартира	14	2	34,44	1
2-14-3	Квартира	14	2	24,93	1
2-14-4	Квартира	14	2	34,44	1
2-14-5	Квартира	14	2	59,29	2
2-15-1	Квартира	15	2	59,29	2
2-15-2	Квартира	15	2	34,44	1
2-15-3	Квартира	15	2	24,93	1
2-15-4	Квартира	15	2	34,44	1
2-15-5	Квартира	15	2	59,29	2
2-16-1	Квартира	16	2	59,29	2
2-16-2	Квартира	16	2	34,44	1
2-16-3	Квартира	16	2	24,93	1
2-16-4	Квартира	16	2	34,44	1
2-16-5	Квартира	16	2	59,29	2
2-17-1	Квартира	17	2	59,29	2
2-17-2	Квартира	17	2	34,44	1
2-17-3	Квартира	17	2	24,93	1
2-17-4	Квартира	17	2	34,44	1
2-17-5	Квартира	17	2	59,29	2
3-1-1	Квартира	1	3	56,87	2
3-1-2	Квартира	1	3	54,45	2
3-1-3	Квартира	1	3	45,01	2
3-1-4	Квартира	1	3	56,83	2
3-1-5	Квартира	1	3	39,25	1
3-1-6	Квартира	1	3	34,99	1
3-2-1	Квартира	2	3	56,44	2

3-2-2	Квартира	2	3	53,99	2
3-2-3	Квартира	2	3	44,56	2
3-2-4	Квартира	2	3	56,44	2
3-2-5	Квартира	2	3	38,8	1
3-2-6	Квартира	2	3	34,54	1
3-3-1	Квартира	3	3	56,44	2
3-3-2	Квартира	3	3	53,99	2
3-3-3	Квартира	3	3	44,56	2
3-3-4	Квартира	3	3	56,44	2
3-3-5	Квартира	3	3	38,8	1
3-3-6	Квартира	3	3	34,54	1
3-4-1	Квартира	4	3	56,44	2
3-4-2	Квартира	4	3	53,99	2
3-4-3	Квартира	4	3	44,56	2
3-4-4	Квартира	4	3	56,44	2
3-4-5	Квартира	4	3	38,8	1
3-4-6	Квартира	4	3	34,54	1
3-5-1	Квартира	5	3	56,44	2
3-5-2	Квартира	5	3	53,99	2
3-5-3	Квартира	5	3	44,56	2
3-5-4	Квартира	5	3	56,44	2
3-5-5	Квартира	5	3	38,8	1
3-5-6	Квартира	5	3	34,54	1
3-6-1	Квартира	6	3	56,44	2
3-6-2	Квартира	6	3	53,99	2
3-6-3	Квартира	6	3	44,56	2
3-6-4	Квартира	6	3	56,44	2
3-6-5	Квартира	6	3	38,8	1
3-6-6	Квартира	6	3	34,54	1
3-7-1	Квартира	7	3	56,44	2
3-7-2	Квартира	7	3	53,99	2
3-7-3	Квартира	7	3	44,56	2
3-7-4	Квартира	7	3	56,44	2
3-7-5	Квартира	7	3	38,8	1
3-7-6	Квартира	7	3	34,54	1
3-8-1	Квартира	8	3	56,44	2
3-8-2	Квартира	8	3	53,99	2
3-8-3	Квартира	8	3	44,56	2
3-8-4	Квартира	8	3	56,44	2
3-8-5	Квартира	8	3	38,8	1
3-8-6	Квартира	8	3	34,54	1
3-9-1	Квартира	9	3	56,44	2
3-9-2	Квартира	9	3	53,99	2

3-9-3	Квартира	9	3	44,56	2
3-9-4	Квартира	9	3	56,44	2
3-9-5	Квартира	9	3	38,8	1
3-9-6	Квартира	9	3	34,54	1
3-10-1	Квартира	10	3	56,43	2
3-10-2	Квартира	10	3	53,93	2
3-10-3	Квартира	10	3	44,51	2
3-10-4	Квартира	10	3	56,35	2
3-10-5	Квартира	10	3	38,75	1
3-10-6	Квартира	10	3	34,46	1
3-11-1	Квартира	11	3	56,43	2
3-11-2	Квартира	11	3	53,93	2
3-11-3	Квартира	11	3	44,51	2
3-11-4	Квартира	11	3	56,35	2
3-11-5	Квартира	11	3	38,75	1
3-11-6	Квартира	11	3	34,46	1
3-12-1	Квартира	12	3	56,43	2
3-12-2	Квартира	12	3	53,93	2
3-12-3	Квартира	12	3	44,51	2
3-12-4	Квартира	12	3	56,35	2
3-12-5	Квартира	12	3	38,75	1
3-12-6	Квартира	12	3	34,46	1
3-13-1	Квартира	13	3	56,43	2
3-13-2	Квартира	13	3	53,93	2
3-13-3	Квартира	13	3	44,51	2
3-13-4	Квартира	13	3	56,35	2
3-13-5	Квартира	13	3	38,75	1
3-13-6	Квартира	13	3	34,46	1
3-14-1	Квартира	14	3	56,43	2
3-14-2	Квартира	14	3	53,93	2
3-14-3	Квартира	14	3	44,51	2
3-14-4	Квартира	14	3	56,35	2
3-14-5	Квартира	14	3	38,75	1
3-14-6	Квартира	14	3	34,46	1
3-15-1	Квартира	15	3	56,43	2
3-15-2	Квартира	15	3	53,93	2
3-15-3	Квартира	15	3	44,51	2
3-15-4	Квартира	15	3	56,35	2
3-15-5	Квартира	15	3	38,75	1
3-15-6	Квартира	15	3	34,46	1
3-16-1	Квартира	16	3	56,43	2
3-16-2	Квартира	16	3	53,93	2
3-16-3	Квартира	16	3	44,51	2



3-16-4	Квартира	16	3	56,35	2
3-16-5	Квартира	16	3	38,75	1
3-16-6	Квартира	16	3	34,46	1
3-17-1	Квартира	17	3	56,43	2
3-17-2	Квартира	17	3	53,93	2
3-17-3	Квартира	17	3	44,51	2
3-17-4	Квартира	17	3	56,35	2
3-17-5	Квартира	17	3	38,75	1
3-17-6	Квартира	17	3	34,46	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Расположение в техподполье на отм. -2,750 (блок 3)	Для обеспечения доступа к ИТП и насосной станции подкачки хозяйственно-питьевого и пожарного водопровода жилого дома	7.55
2	Кладовая уборочного инвентаря	Расположение в техподполье на отм. -2,750 (блок 3)	Санитарно – гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранения уборочного инвентаря: ведра, швабры, ветошь	5.99
3	Входной тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,050 (блок 1)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4.69
4	Лифтовой холл	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,030 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	6.86
5	Лестничная клетка	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,070 блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
6	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
7	Входной тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,050 (блок 2)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4.69
8	Лифтовой холл	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,030 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	6.86
9	Лестничная клетка	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,070 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
10	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
11	Входной тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,050 (блок 3)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	4.69
12	Лифтовой холл	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,030 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	6.86
13	Лестничная клетка	Расположение на 1 этаже на отм. - 0,070 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
14	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41

15	Лифтовой холл	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
16	Лестничная клетка	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
17	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
18	Переходной балкон	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
19	Лифтовой холл	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
20	Лестничная клетка	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
21	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
22	Переходной балкон	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
23	Лифтовой холл	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
24	Лестничная клетка	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
25	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
26	Переходной балкон	Расположение на 2 этаже на отм. +2,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
27	Лифтовой холл	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
28	Лестничная клетка	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
29	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
30	Переходной балкон	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
31	Лифтовой холл	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
32	Лестничная клетка	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
33	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
34	Переходной балкон	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
35	Лифтовой холл	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
36	Лестничная клетка	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
37	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41

38	Переходной балкон	Расположение на 3 этаже на отм. +5,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
39	Лифтовой холл	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
40	Лестничная клетка	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
41	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
42	Переходной балкон	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
43	Лифтовой холл	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
44	Лестничная клетка	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
45	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
46	Переходной балкон	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
47	Лифтовой холл	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
48	Лестничная клетка	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
49	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.4
50	Переходной балкон	Расположение на 4 этаже на отм. +8,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
51	Лифтовой холл	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
52	Лестничная клетка	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
53	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
54	Переходной балкон	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
55	Лифтовой холл	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
56	Лестничная клетка	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
57	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
58	Переходной балкон	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
59	Лифтовой холл	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
60	Лестничная клетка	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2

61	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
62	Переходной балкон	Расположение на 5 этаже на отм. +11,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
63	Лифтовой холл	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
64	Лестничная клетка	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
65	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
66	Переходной балкон	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
67	Лифтовой холл	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
68	Лестничная клетка	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
69	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
70	Переходной балкон	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
71	Лифтовой холл	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
72	Лестничная клетка	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
73	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
74	Переходной балкон	Расположение на 6 этаже на отм. +14,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
75	Лифтовой холл	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
76	Лестничная клетка	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
77	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
78	Переходной балкон	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
79	Лифтовой холл	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
80	Лестничная клетка	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
81	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
82	Переходной балкон	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
83	Лифтовой холл	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35

84	Лестничная клетка	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
85	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
86	Переходной балкон	Расположение на 7 этаже на отм. +17,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
87	Лифтовой холл	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
88	Лестничная клетка	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
89	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
90	Переходной балкон	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
91	Лифтовой холл	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
92	Лестничная клетка	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
93	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
94	Переходной балкон	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
95	Лифтовой холл	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
96	Лестничная клетка	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
97	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
98	Переходной балкон	Расположение на 8 этаже на отм. +20,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
99	Лифтовой холл	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
100	Лестничная клетка	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
101	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
102	Переходной балкон	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
103	Лифтовой холл	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
104	Лестничная клетка	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
105	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
106	Переходной балкон	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22

107	Лифтовой холл	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
108	Лестничная клетка	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
109	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
110	Переходной балкон	Расположение на 9 этаже на отм. +23,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
111	Лифтовой холл	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
112	Лестничная клетка	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
113	Внеквартирный коридор	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
114	Переходной балкон	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
115	Лифтовой холл	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
116	Лестничная клетка	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
117	Внеквартирный коридор	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
118	Переходной балкон	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
119	Лифтовой холл	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
120	Лестничная клетка	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
121	Внеквартирный коридор	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
122	Переходной балкон	Расположение на 10 этаже на отм. +26,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
123	Лифтовой холл	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
124	Лестничная клетка	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
125	Внеквартирный коридор	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
126	Переходной балкон	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
127	Лифтовой холл	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
128	Лестничная клетка	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
129	Внеквартирный коридор	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63

130	Переходной балкон	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
131	Лифтовой холл	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
132	Лестничная клетка	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
133	Внеквартирный коридор	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
134	Переходной балкон	Расположение на 11 этаже на отм. +29,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
135	Лифтовой холл	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
136	Лестничная клетка	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
137	Внеквартирный коридор	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
138	Переходной балкон	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
139	Лифтовой холл	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
140	Лестничная клетка	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
141	Внеквартирный коридор	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
142	Переходной балкон	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
143	Лифтовой холл	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
144	Лестничная клетка	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
145	Внеквартирный коридор	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
146	Переходной балкон	Расположение на 12 этаже на отм. +32,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
147	Лифтовой холл	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
148	Лестничная клетка	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
149	Внеквартирный коридор	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
150	Переходной балкон	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
151	Лифтовой холл	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
152	Лестничная клетка	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2

153	Внеквартирный коридор	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
154	Переходной балкон	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
155	Лифтовой холл	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
156	Лестничная клетка	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
157	Внеквартирный коридор	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
158	Переходной балкон	Расположение на 13 этаже на отм. +35,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
159	Лифтовой холл	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
160	Лестничная клетка	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
161	Внеквартирный коридор	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
162	Переходной балкон	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
163	Лифтовой холл	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
164	Лестничная клетка	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
165	Внеквартирный коридор	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
166	Переходной балкон	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
167	Лифтовой холл	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
168	Лестничная клетка	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
169	Внеквартирный коридор	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
170	Переходной балкон	Расположение на 14 этаже на отм. +38,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
171	Лифтовой холл	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
172	Лестничная клетка	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
173	Внеквартирный коридор	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
174	Переходной балкон	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
175	Лифтовой холл	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35



176	Лестничная клетка	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
177	Внеквартирный коридор	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
178	Переходной балкон	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
179	Лифтовой холл	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
180	Лестничная клетка	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
181	Внеквартирный коридор	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
182	Переходной балкон	Расположение на 15 этаже на отм. +41,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
183	Лифтовой холл	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
184	Лестничная клетка	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
185	Внеквартирный коридор	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
186	Переходной балкон	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
187	Лифтовой холл	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
188	Лестничная клетка	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
189	Внеквартирный коридор	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
190	Переходной балкон	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
191	Лифтовой холл	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
192	Лестничная клетка	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
193	Внеквартирный коридор	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
194	Переходной балкон	Расположение на 16 этаже на отм. +44,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
195	Лифтовой холл	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
196	Лестничная клетка	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
197	Внеквартирный коридор	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 1)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.39
198	Переходной балкон	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27

199	Лифтовой холл	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
200	Лестничная клетка	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
201	Внеквартирный коридор	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 2)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	23.63
202	Переходной балкон	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.22
203	Лифтовой холл	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.35
204	Лестничная клетка	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
205	Внеквартирный коридор	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 3)	Проход внутри здания служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	24.41
206	Переходной балкон	Расположение на 17 этаже на отм. +47,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	8.27
207	Лестничная клетка	Расположение на чердаке на отм. +50,950 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
208	Тамбур	Расположение на чердаке на отм. +51,000 (блок 1)	Для обеспечения доступа к машинному отделению лифта	2.47
209	Переходной балкон	Расположение на чердаке на отм. +50,950 (блок 1)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	11.79
210	Лестничная клетка	Расположение на чердаке на отм. +50,950 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
211	Тамбур	Расположение на чердаке на отм. +51,000 (блок 2)	Для обеспечения доступа к машинному отделению лифта	2.47
212	Переходной балкон	Расположение на чердаке на отм. +50,950 (блок 2)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	11.68
213	Лестничная клетка	Расположение на чердаке на отм. +50,950 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома	12.2
214	Тамбур	Расположение на чердаке на отм. +51,000 (блок 3)	Для обеспечения доступа к машинному отделению лифта	2.47
215	Переходной балкон	Расположение на чердаке на отм. +50,950 (блок 3)	Для сообщения лифтового холла с незадымляемой лестницей	11.79

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП (техподполье; блок 3)	Циркуляционный насос ГВС (2шт – рабочий и резервный)	Циркуляция воды в системе горячего водоснабжения жилого дома
2	Помещение ИТП (техподполье; блок 3)	Циркуляционный насос отопления (2шт - рабочий и резервный)	Циркуляция теплоносителя в системе отопления жилого дома
3	Помещение ИТП (техподполье; блок 3)	Подпиточный насос системы отопления (2шт - рабочий и резервный)	Подпитка системы отопления
4	Помещение ИТП (техподполье; блок 3)	Теплообменник системы ГВС	Водоводяной пластинчатый разборный подогреватель системы ГВС

5	Помещение ИТП (техподполье; блок 3)	Теплообменник системы отопления	Водоводяной пластинчатый разборный подогреватель системы отопления
6	Помещение ИТП (техподполье; блок 3)	Мембранные расширительные баки системы отопления	Прием излишек объема воды в системе для поддержания давления системы отопления
7	Помещение ИТП (техподполье; блок 3)	Прибор учета тепла	Измерение тепловой энергии и объемного расхода теплоносителя и последующее вычисление массового расхода по температуре и плотности теплоносителя
8	Помещение ИТП (техподполье; блок 3)	Устройство электронной обработки воды	Предотвращение образования накипи в трубах холодного и горячего водоснабжения на теплообменных элементах оборудования
9	Насосная станция подкачки хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода (техподполье; блок 3)	Прибор учета воды	Обеспечение коммерческого учета воды
10	Насосная станция подкачки хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода (техподполье; блок 3)	запорная и регулирующая арматура; мембранный напорный бак; устройство магнитной обработки воды	Обеспечение отключения воды; предотвращение образования накипи в трубах холодного и горячего водоснабжения на теплообменных элементах оборудования
11	Насосная станция подкачки хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода (техподполье; блок 3)	Установка повышения давления в системе хозяйственно-питьевого водопровода	Повышение давления воды в системе
12	Насосная станция подкачки хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода (техподполье; блок 3)	Установка повышения давления в системе противопожарного водопровода	Повышение давления воды в системе
13	Техподполье	Шкафы оптические	Для систем телефонной связи, радиофикации, Internet, IP-телевидения
14	Техподполье	Дренажные насосы	Откачка воды
15	Электрощитовая жилого дома (техподполье)	вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	Ввод и распределение электрических нагрузок
16	Машинное отделение лифта (чердак)	лифт 630 кг, 1,0м/с; лифт 400 кг, 1,0м/с	Перевозка пассажиров
17	Машинное отделение лифта (чердак)	Моноблок	Для обеспечения диспетчеризации лифтов
18	Машинное отделение лифта (чердак)	Устройство блокировки лифта	Для обеспечения экстренной остановки лифтовой кабины в аварийной ситуации
19	Кровля	Антенны телевизионные	Для систем телефонной связи, радиофикации, Internet, IP-телевидения
20	Кровля	Крышные вентиляторы дымоудаления	Удаление продуктов горения из коридоров жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>572 860 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0142047:27288</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>

		Наименование банка: <b>ЮЖНЫЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810201000040561</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000715</b>
		БИК: <b>041806715</b>
		ИНН: <b>7744000912</b>
		КПП: <b>772201001</b>
		ОГРН: <b>1027739019142</b>
		ОКПО: <b>70583032</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>156</b>
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	:
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	:
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7 335,51 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>413 036 951,56 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400000000 руб.</b>

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте



23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:  На земельном участке с кадастровым номером 23:43:0142047:27288 предусмотрено строительство объектов 3-го квартала ЖК «Перспектива». Согласно проектной документации объектов 3-го квартала ЖК «Перспектива», раздел «Схема планировочной организации земельного участка», застройка 3-го квартала предусматривается в три этапа строительства: первый этап – жилой дом Литер 3.5 и Литер 3.6 (многоуровневая надземная парковка на 300 маш.-мест); второй этап – жилой дом Литер 3.4 и Литер 3.3 (многоуровневая надземная парковка на 282 маш.-места). третий этап – жилой дом Литер 3.2. Для жильцов многоквартирного жилого дома Литер 3.2 предусмотрено 291 машино-мест для постоянного хранения автомобилей (из расчета на одну квартиру не менее 0,75 машиноместа), одно из которых расположено в границах благоустройства Литер 3.2, 242 - на многоуровневой автостоянке Литер 3.3 и 48 - на плоскостных автостоянках на прилегающей к Литер 3.3 территории. Для жильцов многоквартирного жилого дома Литер 3.4 предусмотрено 40 машиномест для постоянного хранения автомобилей в проектируемой много-этажной автостоянке Литер 3.3, 47 машиномест на плоскостных автостоянках вокруг Литер 3.6 и 92 машиноместа в проектируемой многоэтажной автостоянке Литер 3.6 (из расчета на одну квартиру не менее 0,75 машиноместа), строительство и ввод в эксплуатацию которых, выполняется до ввода в эксплуатацию жилого дома Литер 3.4. Для постоянного хранения автомобилей жильцов многоквартирного жилого дома Литер 3.5 предусмотрено 210 машиномест, из них в границах земельного участка Литер 3.5 - 2 места для хранения автомобилей жителей, а 208 маш. мест - в проектируемой многоэтажной автостоянке Литер 3.6 (из расчета на одну квартиру не менее 0,75 машиноместа), ввод в эксплуатацию которой выполняется не позднее ввода в эксплуатацию жилого дома Литер 3.5. Финансирование строительства многоуровневых паркингов (литер 3.3. литер 3.6.) осуществляется в рамках комплекса в границах единого земельного участка (жилые дома литеры 3.1. 3.2, 3.4. 3.5)</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: A8D2000000006C2B93D8

Владелец: ООО СИК "ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ", Иванов Сергей  
Петрович, Краснодар

Действителен: с 11.06.2019 по 11.09.2020